

यस मालपोत कार्यालय उदयपुर, गाईघाटको कार्यक्षेत्र अन्तर्गत पर्ने न.पा. तथा गाउँपालिकाहरूको जग्गा जमिनको आ.व. २०७४÷०७५ मा रजिष्ट्रेशन पारित गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण गर्न मालपोत नियमावली २०३६ को नियम ५(ख) अनुसार प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री कालि प्रसाद पराजुलीज्यूको अध्यक्षतामा आज मिति २०७४।३।३० गतेका दिन मूल्यांकन समितिका पदाधिकारीहरूको उपस्थितिमा बैठक बसी निम्न बमोजिमको निर्णय गरियो ।

उपस्थिति

अध्यक्ष	१. प्र.जि.अ. श्री कालि प्रसाद पराजुली
सदस्य	२. स्था.वि.अ. श्री गणेश दाहाल
"	३. कर अधिकृत श्री युवराज भण्डारी
"	४. नापी अधिकृत श्री आनन्द कुमार देव
"	
"	५. रा.वा. बैंक व्यवस्थापक श्री भोला कार्की
"	६. बाणिज्य बैंकको प्रतिनिधी रा.वा. बैंक गाईघाटका प्रबन्धक श्री भोला कार्की
सदस्य सचिव	७. का.मु. प्र.मालपोत अधिकृत कलक बहादुर खड्का

आमन्त्रित

१. मा.अ. नवराज खड्का
२. मालपोत अधिकृत श्री बुकु प्रसाद आचार्य

निर्णयहरू:-

१. आ.व. २०७३÷०७४ को न्यूनतम मूल्यांकन कायम गर्दा बढाएरै कायम गरिएको हुँदा आ.व. २०७४÷०७५ को लागि समेत २०७३÷०७४ कै न्यूनतम मूल्यांकनलाई नै यथावत कायम राख्ने निर्णय गरियो ।

२. दोहोरो मूल्यांकन कायम भएको कि.नं. को हकमा बढी हुने न्यूनतम मूल्यांकनलाई नै न्यूनतम मूल्यांकन मानिने छ ।

३. कुनै व्यक्तिले न्यूनतम मूल्य भन्दा कम हुने गरी कार्यालयलाई समेत झुक्याई राजश्व छल्ने नियत राखी घर, जग्गा पारित गराएको पछि पत्ता लागेमा वा कार्यालयबाट तथा आ.ले.प., म.ले.प.बाट वेरुजु देखिएमा वेरुजु देखिएको रकम जग्गा खरिद गर्ने ब्यक्तिवाट सरकारी बाँकी सरह असुल गरिनेछ ।

३. सडकको दायां बायां भन्नाले सडकको मुखबाट ३० मिटर पछाडिसम्मलाई सम्झनु पर्छ । ३० मिटर हो होइन भन्ने विषयमा द्विविधा भएमा नापी कार्यालयको नक्सा बाट एकिन भई आउनु पर्नेछ । सो वाहेक अन्य सडकले छोए सोही बमोजिम बाटोले छोएको जग्गा मानिनेछ ।

४. कुनै न.पा. तथा गा.पा.हरुको वार्ड नं. कित्ता नम्बरको कुनै भाग छुट्न गएमा छुटेका ठाउसँग जोडिएको भागमा तोकिएको मूल्य बराबर हुनेछ ।

५. पारित हुने जग्गामा कच्ची, पक्की, घर, ग्वाली, टहरो आदि कुनै भए लिखतमा उल्लेख गरी तोकिएको मूल्य समेत खुलाउनु पर्नेछ । लिने दिने व्यक्तिले व्यहोरा फरक पारी घर, बाटो छली लिखत पारित गराएमा र पछि पत्ता लागेमा घर, जग्गा रोक्का राखी सरकारी बाँकी सरह जग्गा खरिद गर्ने व्यक्ति संग असुल गरिनेछ ।

६. तराईका र साविक गा.वि.स. पञ्चावती, मैनामैनीको ईकाईमा प्रति कठ्ठा र पहाड तर्फका गा.वि.स. हरुको इकाईमा प्रति रोपनी कायम भएको छ ।

७. नगरपालिकाले घर बाटोको सिफारिस गर्दा घरको मूल्य निर्धारण गरी पठाउनु पर्ने र न.पा. क्षेत्र भित्रको जग्गामा के कस्तो सडक, बाटो छ यस मूल्यांकन पुस्तिकामा उल्लेख भएको व्यहोरालाई फरक नपारी पठाउनु पर्नेछ ।

८. कुनै कि.नं. छुट भएको देखिएमा गत वर्षको कित्ता भिडाई हालको मूल्यांकनलाई आधार मान्न सकिने छ ।

९. स्थानीय निकायबाट बाटो नभएको भनी सिफारिस भएको तर कित्ताकाटबाट लिखत पारित हुन आउदा ट्रेस नक्सामा बाटो कायम हुन गएको देखिए सोहि अनुरूप मुल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।

१०. थैली अंक खुलाई हक हस्तान्तरण गर्नु पर्ने लिखत हरुमा यस कार्यालयको कार्य क्षेत्र भित्र पर्ने सबै न.पा. तथा गा.वि.स.हरुको घरबाटो सिफारिस लिखत साथ अनिवार्य पेश गर्नुपर्ने छ ।

११. बाटोमा परेका जग्गाहरुको कि.नं. हरु थपघट भए स्थानीय निकायको सिफारिसमा नापी कार्यालयको नक्सा हेरी एकिन गर्न सकिनेछ साथै छुटेका कि.नं. हरु नक्सा बमोजिम जुन बाटोमा पर्ने हो सो कै आधारमा जग्गाको न्यू.मु. कायम हुनेछ ।

१२. नगरपालिका तथा नगरोन्मुख साविक गा.वि.स. हरुको हकमा प्लट मिलान बाहेक १० धुर वा सो भन्दा घटी जग्गा खरिद बिक्री भएमा घडेरी प्रयोजनको लागी भनी सोही वडाको उपशाखा बाटोको मूल्य कायम गरिनेछ ।

१३. कुनै निकायबाट मूल्य निर्धारण भएका कित्ताहरुको जग्गाको हकमा सो मूल्य समेतलाई आधार मानी लिखतमा न्यूनतम थैली राखी लिखत पारित गर्नुपर्ने छ ।

१४. न.पा. क्षेत्रभित्रका जग्गाहरुको लिखत पारित गर्दा बाटोमा द्विविधा भएमा जग्गाको नक्सा पेश गर्नुपर्ने छ ।

१. साविक आँपटार गा.वि.स.

क) गाईघाट-दिक्तेल सडकका दायाँ बायाँ पर्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. १,५०,०००।-(एक लाख पचास हजार)

ख) रानीवासबाट सल्ले जाने बाटोका दायाँ बायाँका जग्गाहरु वडा नं. ९ बाहेकका प्रति कठ्ठा रु. ५०,०००।-(पचास हजार) र वडा नं. ९ का प्रति रोपनी रु ३०००००।-(तिनलाख) ।

ग) गाईघाट-दिक्तेल सडक आपटार वडा नं. वडा नं.२का फोक्सिन्टार बजारमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. ३,००,०००।-(तीन लाख) र अन्य सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ५०,०००।-(पचास हजार)

घ) उपरोक्त बाहेक अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर र भीट दुबै तर्फ अब्बल रु. १५,०००।-(पन्ध्र हजार) , दोयम रु. ९,५००।-(नौ हजार पाच सय), सीम ९,०००।-(नौ हजार), चाहार रु. ७,५००।-(सात हजार पाच सय)

२. साविक खाँबु गा.वि.स.

क) खाबु वडा नं. ४।क, ४।ग, ६।छ, ९।ख गाईघाट-दिक्तेल सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,५०,०००।-(एक लाख पचास हजार)

ख) सो बाहेक अन्य वडाका सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ५०,०००।- (पचास हजार)

ग) उपरोक्त बाहेक अन्य सम्पुर्ण जग्गाहरु धनहर र भीट दुबै तर्फ अब्बल रु. २२,५००।- (बाइस हजार पाच सय), दोगम रु. १८,०००।- (अठार हजार), सीम १५,०००।- (पन्ध्र हजार), चाहार रु. १२,०००।- (बाइह्र हजार)

३. साविक गाईघाट

क) गाईघाट ४ (ख) मुख्य सडक सिनेमाहल (शुभलक्ष्मी) जाने बाटोको मुखबाट ट्राफिक चोक हुँदै पूर्व प्रदिप फार्मसी अगाडि (वि.पी. चोक) सम्म तथा लोकतान्त्रिक चौकदेखि दक्षिण मुख्य सडक ट्राफिक चोक हुँदै उच्च मा.वि. को उत्तर तर्फको पर्खाल मुख्य सडकका दायाँ बायाँका जग्गा र निम्न कि.नं.हरु प्रति कठ्ठा रु. ४५,००,०००।- (पैंतालीस लाख) कि.नं.हरु:- ४५२८, ४५४४, ४५४२, ४५३६, ४५६८, ४९९७, ४२५१, ४२५२, ५३४०, ५३४१, ४५२२, ५५६०, ४५३०, २९८५, २९८६, ४५६४, ४५८०, ४५७६, ४५७८, २४३३, २४८२, २४८७, २४८९, २४९१, २४९२, २४९६, २४९७, २४९९, २५००, २५०१, २५०३, २५०५, २५२४, २५२६, २५२९, २५३९, २५४०, २५४१, २५५७, २५६८, २५७१, २५७७, २५७८, २५९३, २६१५, २६१९, २६२०, २६५९, २६६०, २७२१, २७२२, २७२४, २७२८, २७३०, २७३१, २७३२, २७३३, २७३४, २७३६, २७५०, २७५६, २७५७, २७६०, २७६१, २७६२, २७६३, २७६४, २७६५, २७६७, २७६९, २७७५, २७७८, २७८१, २७८९, २७९०, २७९१, २९६०, ३०१३, ३०२०, ४००६, ४००७, ४१२५, ४१३३, ४१३४, ४१९१, ४१९२, ४२३०, ४२३९, ४२२०, ५०६५, ५०६६, ५०६९, ५०७०, ५०९१, ५०९२, ४५६७, ४५६८, ४५६७, २५७८, ४६६३, ४६६४, ४५७३, ४५७४, ४५६७, ४५६८, ८०१४, ८०१५, ४५६२, ७९२८, ७९२९, ४५६५, ४५६६, ४५८०, ४५७५, ४५७६, ४६६३, ४६६४,

ख) गाईघाट ४ (ख) मुख्य सडक वाहेक दोश्रो तेश्रो सडक हाल नेपाल बैंक बसेको घरको अगाडिको सडक पेट्रोल पम्पसम्म, वाणिज्य बैंक अगाडि गाईघाट उच्च मा.वि.को उत्तर तर्फको गेटदेखि उत्तर विद्युत प्राधिकरण बसेको घर हुँदै लोकतान्त्रिक चौकसम्म र पुरानो बसपार्क भएको सडकको दायाँ बायाँको जग्गा र निम्न कि. नं. का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ३९,००,०००।- (उनन्चालीस लाख) कि.नं. हरु: २८, ४३, ४७, १२४०, १२८९, १३००, १५०६, १८५६, १८८१, १८९९, १९०७, १९०८, १९२८, १९३२, १९३७, १९७९, १९८५, १९८७, २०४५, २०४७, २०५१, २०५३, २०५५, २०५६, २०८८, २०९०, २०९१, २०९९, २१००, २१०४, २१०६, २१०७, २१०८, २१४४, २१४५, २१४६, २१६८, २१६९, २१७६, २१७७, २१७९, २१८९, २१९०, २१९२, २२५७, २२५८, २२६३, २२६९, २२७६, २२८६, २२८७, २३०२, २३०९, २३१०, २३१३, २३१७, २३२१, २३२२, २३२४, २३२५, २३२६, २३३५, २३३७, २३४७, २३५१, २३५५, २३७६, २३७७, २३९३, २३९४, २४००, २४०१, २४०२, २४०३, २४०४, २४०५, २४१०, २४११, २४१५, २४१६, २४१९, २४२०, २४२२, २४३२, २४३४, २४३८, २४७१, २४८४, २५२५, २५८०, २५८४, २६२७, २७५६, २७५७, २७६०, २७६१, २७६२, २७६३, २७६७, २७९८, २७९९, २८३२, २८५८, २८५९, २९७२, २९७३, ३०३०, ४००४, ४००५, ४०४७, ४२१३, ४२९०, ४२९१, ४३६७, ४३६८, ४३७६, ४३७७, ४३८३, ४४२६, ४६८४, ४७४७, ४९०१, ४९०२, ४९५९, ४९६०, ४९६१, ५१४८, ५१४९, ५१५०, ५३१२, ५३१३, ५४४०, ५४४६, ५४५९, ५५१४, ५५१८, २५९८९, ५९९०, ५९९१, १८८१, २०२२, ३०४०, ३०४१, ३०४२, ३०४३, २९७०, २९७१,

६८४१, ६८४२, ७३२३, ७३२४, ७३२५, ७५२६, ७५३२, ५०५९, ५०६०, २९६१, ४३२३, ६३५४, ४६३५, ४७६२, ४७६३, ६१०७, ६१०८, ५५४०, ५५४६, ७२८५, ७२८६, ५९०१, ५९०२, ८३९५, ८३९६, ८५३४, ८५३५, २४२४, २४२५, ८१७७, ८१७८, ६५७८, ८०८२, ५४४०, ५४४१, ५४४२, ५४४३, ५४४४, ५४४५, ५४४६, २०९९, २१००, १५९७, १५९८, १५९९ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. २३,००,०००।- (तईस लाख) र सो शाखा सडकबाट खोलिएका उपशाखा जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १९,००,०००।- (उन्नाइस लाख)

ग) गाईघाट ४(ख) लोकतान्त्रिक चोकबाट चप्पन जाने सडकको दायां बायां घडेरी प्याराडाइज बोर्डिङ्ग स्कूल जने बाटोसम्मका जग्गा र निम्न कि.नं. भएको जग्गाहरूको प्रति कठ्ठा रु. २५,००,०००।- (पच्चीस लाख) सोदेखी लोकतान्त्रिक मार्गसम्मका दायाँ बायाँका कि.नं. हरू प्रतिकठ्ठा रु. २०,००,०००।- (बीस लाख)

सोदेखी गाईघाट ४ख सम्मका प्रति कठ्ठा रु. १७,००,०००।- (सत्र लाख) ः ४७८, ४८८, ४८९, ४९९, ५००, ५०२, ५३६, ५३७, ५६२, ५६३, ६१५, ६२४, ६२५, ६३९, ६४४, ६५४, ६५५, ६५६, ६५९, ६६७, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ७३४, ७७९, ८२५, ८२६, ८३०, ८६०, ८६५, १००६, १०११, १०१२, १०४५, ११११, ११३१, ११३४, ११४५, ११४६, ११८३, ११८४, ११८८, ११८९, ११९७, ११९८, १२३७, १२५५, १२५७, १२५८, १२७९, १२९१, १२९३, १२९४, १२९६, १३१९, १३३५, १३८५, १४४६, १५११, १५१२, १७०१, १८२८, १८३१, १८३३, १८३४, १८३५, १८९८, १९१८, १९१९, १९४१, २०३६, २०६४, २०७०, २०९३, २१२०, २१२१, २१८५, २२५९, २२८०, २२८२, २३०४, २३८१, २४३०, २५४७, २५४८, २६५०, १८७९, ४०९४, ४०९५, ५०७, ५०८, ६५२, ८३५३, ६७३०, २१७३, ५६२५, ५६२६, १७१४, ५९०३, ५९०४, १६०१, ६०६७, ६०६८, १६०४, १६११, १६१०, १६१५, १६६८, १६८९, १६९०, ५२२४, ५२२५, ७४६३, ७४६४, ७४६५, २६३९, ४३५१, ४३५२, ५२२४, ५२२५, १५२२, १२२३, २०९९, ४४०९, ४४१०, ११८३, ११८४, १४३०, २०८५, ५६८२, ५६८३, ५६२५, ५६२६, ५३५४, ५३५५, ६१५१, ६१५३, ३६३९, ३६४०, ४३५१, ४३५२, ११८३, ११८४, १५२२, १५२३, ४४०९, ४४१०, १४३०, १४३१, २०८५, २०८६, ६८३७, ३८३८, २०८७, २०८९, २०९०, २०९१, २०९२, ७३७४, ७३७५, ७११५, ७११६, ६१९१, ६१९२, ४४३३, ४४३४, ७४६४, ६४६५, ८४५६, ८४५७, ५२२४, ५२२५, ६७५८, ६७५९, ७६८५, ७६८६, ४७४३, ४७४४, ७२२७, ७२२८, २१२३, २१२४, २१२५, ६१६०, ६१६१, ६१८३, ६१८४ लोकतान्त्रिक चोकबाट चप्पन जाने सडकको पश्चिमबाट खोलिएका शाखा सडकहरू सिटीहलबाट जि.वि.स. जाने मार्गको दायाँ बायाँका जग्गाको प्रति कठ्ठा रु. २३,००,०००।- (तईस लाख) सोबाट खोलिएको उपशाखा बाटोको प्रतिकठ्ठा रु. १७,००,०००।- (सत्र लाख), नेपाली काँग्रेसको पार्टी कार्यालय हुँदै कर्मचारी संगठन भवन जाने सिर्जना मार्गको दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २१,००,०००।- (एक्काइस लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा बाटो १६,००,०००।- (सोह्र लाख), सभ्यता मार्ग हुँदै जिल्ला प्रहरी कार्यालय जाने सडकका दायाँ बायाँ प्रति कठ्ठा रु. १९,००,०००।- (उन्नाइस लाख) सोबाट खोलिएको उप शाखा बाटो प्रति कठ्ठा रु. १५,००,०००।- (पन्ध्र लाख), संगम पुस्तकालय जाने सडकका दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) सोबाट खोलिएको उपशाखा बाटो प्रति कठ्ठा रु. १५,००,०००।- (पन्ध्र लाख), लोकतान्त्रिक चोकबाट चप्पन जाने मुल सडकबाट खोलिएको माथि उल्लेखित भएका सडक बाहेक शाखा सडकहरू पश्चिम तर्फ सभ्यतामार्गदेखी लोकतान्त्रिक मार्गसम्मका सडकलाई छोएका जग्गाहरू प्रति

कठ्ठा रु. १७,००,०००।- (सत्र लाख) सो बाट खोलिएका उपशाखा १३,००,०००।- (तेह लाख), लोकतान्त्रिक मार्ग देखी नमुना बोर्डिङ्ग स्कुल जाने मार्गका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १३,००,०००।- (तेह लाख)

लाख), सोबाट खोलिएका उपशाखा प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) र सो देखी करमगाछी मार्गसम्म सडकले छोएका प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) उपशाखाले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख), लोकतान्त्रिक चोकबाट चप्पन जाने सडकको पुर्वबाट खोलिएका सडकहरुले छोएको प्रति कठ्ठा रु. २०,००,०००।- (बीस लाख) सोबाट खोलिएको उपशाखा सडकले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १६,००,०००।- (सोह लाख) उदयपुर बोर्डिङ्ग स्कुल हुदै तथ्याङ्क कार्यालय जाने सडकको दायाँ बायाँ जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख), सोबाट खोलिएको उपशाखा प्रति कठ्ठा रु. १४,००,०००।- (चौध लाख), शान्तीमार्गका दायाँ बायाँका प्रति कठ्ठा रु. १५,००,०००।- (पन्ध्र लाख), सो बाट खोलिएका शाखाको प्रति कठ्ठा रु. १२,००,०००।- (बाह्र लाख), प्याराडाइज बोर्डिङ्ग जाने दायाँ बायाँ प्रति कठ्ठा रु. १३,००,०००।- (तेह लाख), प्याराडाइज बोर्डिङ्ग सम्म सोको पुर्वका दायाँ बायाँ प्रति कठ्ठा रु. १२,००,०००।- (बाह्र लाख), सो बाट खोलिएका उपाशाखा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख), सोहीबाट उत्तर ज्योती चोक सम्मका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख), ज्योती चोक देखी साकेला टोल जाने सडकको दायाँ बायाँको जग्गाको प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख), सो बाट खोलिएका उपशाखा प्रतिकठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख), ज्योती चोकबाट शिवालय टोल जाने बाटोका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख), सोबाट खोलिएका उपशाखा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख)

घ) गाईघाट ४ (ख) बिपी चोकबाट ४।ख नक्सा सम्मको सडकको दायाँ र बायाँ र निम्न कि.नं. का जग्गा हरु प्रति कठ्ठा रु. ३१,००,०००।- (एकतीस लाख) कि.नं. २०४, २०५, २०७, २०८, २१३, ६२६, ७४६, ७४७, १४००, १४०१, १४०२, ८००२, ८००३, ८००४, ८००५ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा बाटोको प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) र सो बाट खोलिएको उपशाखा प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. १४,००,०००।- (चौध लाख)

ड) गाईघाट ४ (ख) असारी जाने बाटोको (पुर्व कृषि विकास बैंक) देखि दक्षिण त्रि.न.पा. को पुर्व तर्फको मोडसम्म तथा निम्न कि.नं. का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २६,००,०००।- (छब्बीस लाख) कि.नं. हरु: १९८८, २०६०, २१४८, २१९१, २२६१, २२७५, २२७०, २२८६, २४१७, २४४९, २५०६, २५०७, १०१५, १०१६, १२३८, १२३९, १२९२, १८७७, १८९६, १८९७, १९०४, १९०५, १९३१, १९३३, १९३५, १९३६, १९४२, १९४३, १९५५, १९८१, १९८९, २०१८, २०५२, २०५७, २०५८, २०५९, २०७६, २०७७, २०९३, २१०६, २१८०, २१८१, २१८२, २२५९, २२७०, २२७२, २२८४, २२८९, २३११, २३२०, २३२३, २३६९, २३७५, २३७७, ४५५०, १९०७, १९०८, १९०६, २०३९, ६६५४, ६६५५, ६४२८, ६४२९, २१५६, २४२४, २४२५, ६३४३, ६३४४, ६३४५, ४५४०, २५१७, २५१८, ४५५६, ४५२८, ५१२३, ५१२२, ५१२१, २२९७, २२९८, ६४९२, ६४९१,

२३४१, २७१०, २३४०, २५८६, २५०९, २५३५, २७०९, १९३२, २१२०, १९३३, २२००, १९३७, १९४१, ४७७०, ४७७१, २०२६, २०७४, ४७८८, ४७८९, ४७९०, ४७९१, ४७९२, ४७९३, २१५६, २५१७, २५१८,

२०३८, २०३६, २०३७, २४२४, २४२५, ४५०५ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा,

उपशाखा तथा नयां प्लानिङ्ग सडकका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १९,००,०००।- (उन्नाइस लाख)

च) बिपी चोकदेखि लालिगुराँस बोर्डिङ्ग भई पुरानो गाईघाट जाने चोकसम्मका दायाँ बायाँ सडकले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३०,००,०००।- (तीस लाख) सो बाट खोलिएका चक्रविर मार्गका शाखाले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १६,००,०००।- (सोःह लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा बाटोका प्रति कठ्ठा रु. ११,००,०००।- (एघार लाख), विशालनगर सडकको दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २०,००,०००।- (बीस लाख), सोबाट खोलिएका उपशाखा १२,००,०००।- (बाःह लाख) बी.पी. चोकदेखी लालिगुराँस बोर्डिङ्ग हुँदै पुरानो गाईघाट चोक जानो सडकसम्मका दक्षिण तर्फ खोलिएका सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २२,००,०००।- (बाईस लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा सडकहरुको प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख)

छ) गाईघाट ४ (ख) पेट्रोल पम्पबाट दक्षिण र पश्चिम तर्फका सडकका जग्गा र सः मिल वरिपरीका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १९,००,०००।- (उन्नाइस लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १३,००,०००।- (तेःह लाख)

ज) गाईघाट ४ (ख) त्रि.न.पा. को पूर्वतर्फको मोडदेखि पूर्व पुरानो गाईघाट जाने सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) र सोबाट खोलिएका शाखा सडक तथा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १२,००,०००।- (बाःह लाख)

झ) गाईघाट ४ (ख) त्रि.न.पा.को पूर्वी मोडदेखी सिधा पूर्व विष्णु कार्कीको घर जाने होली सम्म प्रतिकठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) र सो सडकबाट खोलिएका उपशाखा तथा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १४,००,०००।- (चौध लाख)

ञ) गाईघाट ४ (ख) गाईघाट-कदमाहा सडकको (त्रि.उ.मा.वि.को उत्तर तर्फको पर्खालदेखि दक्षिण) दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २९,००,०००।- (उन्तीस लाख) र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडकहरुको दायाँ बायाँको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) र सो सडकबाट खोलिएका उपशाखा, नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा र माथि उल्लेख भएका वाहेक गाईघाट ४ (ख) को सम्पूर्ण नयाँ प्लानिङ्ग जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ९,००,०००।- (नौ लाख) मात्र

ट) गाईघाट ४ (क) गाईघाट-चप्पन जाने सडक (पिकनिक स्पोर्टसम्म) का दायाँ बायाँका जग्गा र निम्न कि.नं. का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) कि.नं.हरु: १२६, १२७, १२८, १२९, १७२, १९६,

१९७, १९८, १९९, २००, २०१, २४०, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३३२, ३६०, ३९७, ४२३, ४६६, ४७३, ४७५, ४७६, ४७९, ४८९, ४९०, ४९१, ४९८, ५१३, ५१९, ५२१, ५३४, ५९९, ६००, ६६७, ७०१, ७०२, ७२१, ७२२, ७२३, ७२८, ७४०, ७६३, ७६५, ७७६, ७९१, ८१९, ८५२, ८८३, ८८४, ८८५, ९०९, ९११, ९१२, ९१४, ९६०, ९८०, १०५९, १०८२, १०८३, ११२०, ११२१, ११२२, १२०४, १२०५, १२०६, ११८२, ११९०, ११९१, ११९२, ४९९, ५०२, ४८९, ४९०, ५६७, ५६८, १६६१, १६६२, ५०३, ५०४, ७०९, ७१०, १३६३, १३६४, ४५३, ६५१, ६५२, ६३४, ७३७, ७३८, ७१९, ७२०, ९७५, ९७६, ११६८, ११६७,

१४२१, ५५७, ५६१, ५६२, ६२२, ६२३, ११८४, ११८५, १४७०, १४७१, १४५५, १५२४, १५२५, १४५९, १४२८, १५३१, १५३२, १५३३, १५६३, १५६४, ८३१, १६०३, ७७३, ७७४, १२९६, ९१४, ९१६, ९१८, १७३०, १७७१, १७७०, ६१८, ६१९, १६२६, १६२७, ५२१, ५२२, ५२४, ५२६, १४२२, १४२३, ११६४, ११६५, १५६९, १५७०, ९७२, १६२८, १६५९, १०७४, १०६१, १०६७, ११६४, ११६५, ११३२, १५६९, १५७०, ११५५, ११५७, ११५८, ११७१, ११७८, १२२४, १२२५, ४५३, ४५४, १७७०, १७७१, १७०७, १७०८, १७०९, १७९१, १७९२, १७९३, १७९४, १७९५, ९७२, ९७३, १०६१, १०६२, १०६३, १०६४, १०६५, १०६६, १०६७, १०६८, ६१८, १७१८, १७१९, १७२०, १६९२, १६९३, १७५४, १७४६, ९७४, ९७५, १७०१, १७०२ र गाईघाट ४।क शिखरमार्ग, शान्तिमाग, मनकामना मार्गका दायाँ बायाँका जग्गा प्रतिकठ्ठा रु. १३,००,०००।- (तेझह लाख) सोबाट खोलिएका शाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. १०,५०,०००।- (दश लाख पचास हजार) र कोहवर होटल जाने मार्ग, पाटनदेवी मार्गका दायाँ बायाँ प्रति कठ्ठा रु. रु. १०,५०,०००।- (दश लाख पचास हजार) सोबाट खोलिएका शाखा बाटोको प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) उपरोक्त बाहेकका गाईघाट ४।क शाखा सडक उपशाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख) र बरुवा खोला पारीका चप्पन गाउँको गाईघाट वार्ड नं. ४।क, ४।ख गाईघाट दिक्तेल सडकका दायाँ बायाँ सडकका जग्गा रु. ९,००,०००।- (नौ लाख) र सो गाउँका शाखा तथा उपशाखा प्लानिङ्ग प्रतिकठ्ठा रु. ४,००,०००।- (चार लाख)

ठ) उपरोक्त बाहेक गाईघाट ४।क, ४।ख बरुवा खोला पारी चप्पन गाउँका जग्गा प्रति कठ्ठा भिट धनहर अवल ५०,०००।- (पचास हजार), दोयम ४५,०००।- (पैतालीस हजार), सीम ४०,०००।- (चालीस हजार), चाहार ३५,०००।- (पैतीस हजार) । गाईघाट ४।क, ४।ख बरुवा खोला वारीका जग्गाहरु प्रतिकठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ड) गाईघाट ४(ग) का निम्न कि.नं.हरु र गाईघाट ४(ग) र ५(ख) गाईघाट-वेल्डार जाने सडक (बरुवा भंगालोसम्म) का दाँया बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १९,००,०००।- (उन्नाइस लाख) कि.नं.हरु: गाईघाट ४(ग) ३६, ८०, ८१, १२७, १५०, २१४, २९५, २९६ ३६१, ३६२, ४६५, ५१०, ६६६, ६६७, ६७३, ७६०, ७९५, ७९६, ९६१ र सो सडकबाट खोलिएका सहायक सडकका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १२,००,०००।- (बाझह लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा सडकले छोएको प्रति कठ्ठा रु. ९,००,००० ।- (नौ लाख) र गाईघाट ५।ख हवाई फिल्ड पूर्वका प्रतिकठ्ठा रु. ८००,००० ।- (आठ लाख) ।

ढ) गाईघाट ५ (ग) गाईघाट-वेल्डार सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) र सो सडकबाट खोलिएको शाखा तथा उपशाखा जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख)

। उपरोक्त बाहेकका वडा न.५ का सम्पूर्ण शाखा तथा उपशाखा जग्गाहरु प्रति कठ्ठा ३५०,०००।- (तिन लाख पचास

हजार) ।

ण) गाईघाट ६(ग), ६(क), ७(क), ७(ख) र ६(ख) पुरानो गाईघाटबाट लक्ष्मीपुर जाने (बरुवा वारी) सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ७,००,०००।- (सात लाख) र सो सडकबाट खोलिएका शाखा तथा उपशाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाच लाख) र उपरोक्त बाहेकका बरुवा खोला वारी गाईघाट वार्ड नं. ६ र ७ शाखा तथा उपशाखा बाटोले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ४,००,०००।- (चार लाख)

त) गाईघाट ६क, ६ख, ६ग र ७क, ७ख, ७(ग) लक्ष्मीपुरबाट ढीक पूर्व बहेडवासम्मका सडकमा पर्ने जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३००,०००।- (तीन लाख) र सोबाट खोलिएका उपशाखा जग्गा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार)

थ) गाईघाट ३।क गाईघाट कदमाहा सडकका दायाँ बायाँ जग्गा र निम्न कि.नं.का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २९,००,०००।- (उन्तीस लाख) कि.नं.हरु: १७८, २०२, २०३, २०७, २४८, २७४, ३०१, ३१५, ३४४, ३८१, ३९०, ४०१, ४०२, ४६३, ४९६, ५१७, ५७४, ९७३, ९८५, ९८९, ९९०, १४३७, १५३९, १५४९, १५५२, १५५९, १५७०, १५७२, १५७९, १६५१, १६६०, १६६१, २०४९, २२१३, २२१४, २३४६, २३४७, २३४२, ६२३४, ६२३५, ६४०९, ६४१०, ६४११, ६४१२, २४१७, २४२०, ७२२०, ७२२१, १०२७, २३४०, ११३४, ११३५, १३६४, १४७६, १४७७, ६७५८, ६७५९, ६७७१, ६७७२ र सो सडकबाट खोलिएका पश्चिम शाखा सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १६,००,०००।- (सोःह लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा सडकले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ११,००,०००।- (एघार लाख)

द) गाईघाट ३(क) डि.एम. गेटबाट पूर्व पुरानो गाईघाट जाने सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु र निम्न कि.नं. हरू ३८१, ७१८, ६३९, २०२६, २४४, १ २४४, २१९८, ७२७, ८४२, ५७५, ९३२, ९३१, ४६१, ४६२, १४२१, ५५६, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६३, ५६४, ५६५, १७१८, ३६९, ७२५०, ७२५१, ३५८, ३८५, ३८६, ३८७, ३८८, ७२४, ७२५, ७२६, ६३३७, ६३३८, ६३३९, २२३२, २२३३, ६८१९, ६८२०, ६८२१, २१९७, २१९६, ६८६३, ६८६४ प्रति कठ्ठा रु. २१,००,०००।- (एकाइस लाख) र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक र दुर्गा टोल भित्रका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १३,००,०००।- (तेःह लाख) र सोबाट खोलिएका उपशाखा जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ११,००,०००।- (एघार लाख)

द) १. र डेमगेटबाट पश्चिम तर्फ हातिमारा जानेबाटोको दायाँ बायाँका कि.नं. रुं १०,००,०००।- (दश लाख-) र सोबाट खोलिएका शाखा, उपशाखा सडक रु. ८,००,०००।- (आठ लाख)

ध) गाईघाट ३(क) पुरानो गाईघाटबाट दक्षिण वोटेटोल जाने बाटाका दायाँ बायाँका जग्गा तथा निम्न कि.नं. हरू: ७११२, ७११३, २९९, ३०८, २५८६, ६०९६, १४५७, १४५९, १४५५, २३७५, १२९६, ८६५, ६५६७, ७६५, ७६६, ६५७८, ६५७९, १२५८, ६६८, १७८३, १७०२, १७०३, १५८१, १४९३, १४९९, ७७१, १०३१, ११७३, १४६१, ९२१, ६१२, १४८२, ६०९, ६१५०, ६१९९, ६१५५, ६१५६, ७२, ७१, १२६८, ७२८, ६८९, १९१४, १९१५, ११३८, ११९६, ११३७, १०२३, ८३५, ८५८, ८५९, २३८, २३९, १७०, १७१, १६९, ४५९, ५४८, २४०, १२६३, २५९०, २५९१, ७८७५, ७८७६, ६२०६, ६२०७, ६२०४, ६२०५, ७८४२, ७८४३, ७८४४, ६३३५, ६३३६, ६४६४, ६४७९, ६४८०, ६३३८, ६३३९, १६६८, १६६९, १६७०, १६७१, १६७२, १६७३, ६३९९, ६३९०, ६३८१, ६३८२, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१ जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ९००,०००।- (नौ लाख) । गाईघाट ३(ख) वोटेटोल दक्षिणका शाखा सडक तथा प्लानिङ्ग जग्गाहरू प्रति कठ्ठा ५,००,०००।- (पाँच लाख) सो बाहेकका ३।ख का बाटामा पर्ने अन्य जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) । उपरोक्त बाहेकका गाईघाट ४(घ) का शाखा तथा उपशाखा जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ४,००,०००।- (चार लाख)

न) बाटो बाहेक गाईघाट ३(क) र गाईघाट ४(ग) का सम्पूर्ण जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १,००,०००।- (एक लाख)

प) गाईघाट वार्ड नं. १(ख), १(ग), २(ख) गाईघाट-कदमाहा सडकको दायाँ बायाँका जग्गा तथा निम्न कि.नं.हरू ः वडा नं. १।ख कि.नं. ११७७, ११७८, ९८०, ९८२, ९८४, ९८८, ९९०, ९९२, ९९४, ९९६, ९९८, १०००, १००९, १०२१, १०२३, १०२५, १०२६, १०२८, १०३०, १०३२, १०३४, १०३६, १०३८, १०४०, १०४२, १०४४, १०४६, १०४७, १०४९, १०५१, १०५३, १०५५, १०५७, १८९९, १०९००, १०५७, १०५९, १०६१, १५६५, १०६५, १०६७, १०६९, १०७१, १०७३, १०७५, १०७७, १०७९, १०८१, १७८३, १०८५, १७०८, १७०७, १३०८, १३०९, ११२२, १९०, ६७३, ७००, ११५७, १२८, ६६१, १५३२, ४४८, ५७६ वडा नं. १(ग) कि.नं. ६४०, ६४१, ६३९, ४८४, ८९, ११९, १५५, १५६, २८०, १११, ८५, ७१, १८३, १८४, ३३०, ३२७, ३१९, ३२०, ३२१, ३५०, ३५१, ४५६, ६४२, ६४८, ६४५, ६०८, ९०, १८८, १९४, ४१४, ११०, ११२, १७२, १४, २८५, ३२८, ३२९, ३५३, ५६१, ३६५, ३६६, ३२२, २१४, २१५, ४५१, ४३२ वडा नं. २(ख) कि.नं. ७६४, ७६७, ८५२, १०६१, १०६०, ९९३, ९९४, ९९५, ७८५, ५७१, ५७०, ५६९, ५६८, १०८५, १०८६, २४५, ८२७, ८२८, ९०४, ८१७, ८०५, ८०३, ७८९, ६५१, ४२३, ८०८, ७८९, ७९१, ७९३, ७९५, ६११, ५३१, ७८७, ३६४, ९९०, ९९१, ९९२, १०५९, १०६८, ७६६, ७६९, १९२३, १९२४ जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु., १६,००,०००।- (सोऱ्ह लाख) र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश , लाख) सोबाट खोलिएका उपशाखा सडकले छोएका प्रति कठ्ठा ६,००,०००।- (छ लाख) उपरोक्त बाहेक वडा नं. १ र २ बाट खोलिएका शाखा तथा निजि प्लानिङ्गका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख)

फ) गाईघाट २(क) मोतिगडाबाट भुल्के जाने सडकको दाया बायाँका जग्गाहरू तथा निम्न कि.नं.हरू: प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) कि.नं. १३०७, ४००, ६०६, १३०२, १३०१, ७१०, ७०८, १२९९, ३५७, ३१०, ४९४,

२२७, २८२, ३८३, २५१, २५२, १३१०, २६३, ३०५, ३०३, १२९८, १३००, १३०१, १३०२, ६०५, ५५६, ५४८, ५६५, ५६४, ९९७, १३७, ६६४, १३१३, ६४७, ६४८, २७, २८, ९६, १३०८, १३०९, १३१०, १२९८, १२९९, १३००, १३०१, १३०२,

१३०३, १३०४, १३०५, १३०६, १३०७, १३५७, १३५८, ५२७, ५२८, र सो बाट खोलिएका शाखा सडक रु. ७,००,०००।- (सात लाख) र सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग रु. ६,००,०००।- (छ लाख) र गाईघाट २(घ) का कि.नं.हरू: रु. ९,००,०००।- (नौ लाख) १०३०, १०२६, ४६४, १०१८, १०१६, १०१२, ९९९, १००२, १०६, १०१५, १०१९, १०२२, १०२८, ९९६, ९९८, १००२, १००५, १००६, १००८, १०१२, १०२०, १०२३, १०२६, १०२७, १०२८, १०३०, १११८, १११९, ३११, ३१२, १४१८, १४१९, १२६०, १२६१, ११५२, ११५३, १४२८, १४२९, १४१६, १४१७ र सोबाट खोलिएका सहायक तथा प्लानिङ्गका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,००,०००।- (छ लाख) साथै गाईघाट २(ग) का कि.नं.हरू: १६४, १०९५, १०९३, १०३२, १०३३, १०९१, १०८५, १०८४, १०८६, ४१०, ६४, ४९८, ४९७, ३०४, १०८०, १०७५, १०७६, १०७९, ४९०, १०७२, १०७३, १०७१, १०६४, ४८७, १०६५, १०६३, १०५७, १०५५, १०५३, १०५०, १०४७, १०४४, ११०३, १०२८, ११११, १०२४, १०२१, १०४१, १०४२, ४३२, १०९९, १०२५,

१०२७, ६०५, १०३०, ११०४, १०४५, १०४८, १०५१, १०९६, १०९७, १०६०, १०६१, १०५६, १०५९, १०६३, १६०३, १०६८, ४८७, ४५७, ४६८, १०४५, १०४७, १०४८, १०५०, १०५१, १०५३, १०५४, १०५५, १०५६, १०५८, १०५९, १०६०, १०६१, १०६३, १०६४, १०६५, १०६६, १०६८, १०७१, १०७३, १०७४, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०८०, १०८२, १०८४, १०८६, १०८८, १०९१, १०९२, १०९४, १०९५, १०९९, ११००, ११०३, ११०४, १२६९, १२६८, १२०३, १२०४, १२३९, १२४०, १२४१, १२६९, १२९६, १२६०, १२६१, १२६२, १२३९, १२०३, १२५२, १२५४, १२५५को मोतिगडाबाट भुल्के सडकबाट खोलिएका शाखा सडकहरूका दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,००,०००।- (छ लाख) र सोबाट खोलिएका उपशाखा सडक क्याम्पस, चाँप जाने सडकको दायाँ बायाँ जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख) , उपरोक्त बाहेक वडा नं. ६, ७ का बाटोले छोएका उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्गका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ब) गाईघाट १(क), १(ख), २(क) गाईघाट-कदमाहा सडकबाट क्याम्पस जाने सडकको दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ११,००,०००।- (एघार लाख) र सो बाट खोलिएका उपशाखा, तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख) सो बाहेक वार्ड नं. १ र २ का निजी प्लानिङ्ग भित्रका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख)

भ) उपरोक्त बाहेक गाईघाट गा.वि.स.का अन्य सवै जग्गाहरु धनहर तथा भीट दुवैको प्रति कठ्ठा अवल रु. ५०,०००।- (पचास हजार), दोयम रु:- ४५,०००।- (पैंतालिस हजार), सीम रु:- ४०,०००।- (चालिस हजार), चाहार:- ३५,०००।- (पैंतिस हजार)

म) गाईघाट फत्तेपुर सडकमा पर्ने वडा नं. ९(क), ९(ख), ९(ग) सडकले छोएका जग्गाहरुको प्रति कठ्ठा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार) र सो बाट खोलिएका शाखा तथा उपशाखा प्रति कठ्ठा रु.

३,००,०००।- (तीन लाख) र उपरोक्त बाहेक वडा नं. ९ को निजी प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार)

य) गाईघाट चतरा सडकमा पर्ने वडा नं. ८(ख), ८(ग), ८(घ) जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएका निजी प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. ३००,०००।- (तीन लाख) र उपरोक्त बाहेक वडा नं. ८ का निजी प्लानिङ्ग को समेत प्रति कठ्ठा रु. २०००००।- (दुई लाख)

४. साविक जाल्पा चिलाउने गा.वि.स.

क) जाल्पा चिलाउने वार्ड नं. ५(क), ६ र ८ मा पर्ने सुकौरो सिंदाली सडकको दायां बायां जग्गा प्रति रोपनी रु. ४,००,०००।- (चार लाख) र सोबाट खोलिएका शाखा सडकको दाया बाया जग्गा प्रति रोपनी रु. २,००,०००।- (दुई लाख) सोही वडाका अन्य जग्गा धनहर तर्फ अवल रु. २५,०००।- (पच्चीस हजार), दोयम रु. २०,०००।- (बीस हजार), सीम रु. १८,०००।- (अठार हजार), चाहार रु. १७,०००।- (सत्र हजार) भीट तर्फ अवल रु. १५,०००।- (पन्ध्र हजार), दोयम रु. १०,०००।- (दश हजार), सिम रु. ८,०००।- (आठ हजार), चाहार रु. ७,०००।- (सात हजार)

ख) उपरोक्त बाहेक अन्य जग्गाहरु प्रति रोपनी धनहर तर्फ अवल रु. ६,०००।- (पाच हजार), दोयम रु. ५,०००।- (चार हजार), सिम रु. ४०००।- (चार हजार), चाहार रु. ३,५००।- (तिन हजार पाँच सय), भिट तर्फ अवल रु. ३०००।- (तीन हजार) दोयम रु. २,५००।- (दुई हजार पाँच सय) सीम रु. २,२००।- (दुई हजार दुई सय) चाहार रु. १,८००।- (एक हजार आठ सय)

ग) वार्ड नं. ५, ६ र ८ बाहेक अन्य वडामा सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,००,०००।- (एक लाख)

५. साविक जोगिदह गा.वि.स.

क) जोगिदह वार्ड नं. ६(ग) बजार भित्रको सडकले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २००,०००।- (दुई लाख)

ख) गाईघाट-फतेपुर सडकका दायँ बायाँ वडा नं. ९, ६, ४ सिमल चोक देखी कड खोला सम्मको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ७,५०,०००।- (सात लाख पचास हजार) सो बाहेक गाईघाट-फतेपुर सडकका दायँ बायाँ पर्ने जग्गाहरूको प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

ग) वडा नं. ६ बाहेक अन्य वडाका बाटोले छोएका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. १,००,०००।- (एक लाख)

घ) उपरोक्त वाहेक जोगिदहका अन्य धनहर भिट दुवैको प्रति कठ्ठा अवलको रु. २५,०००।- (पचीस हजार), दोयमको रु. २०,०००।- (बीस हजार), सिमको रु. १८,०००।- (अठार हजार), चाहारको रु. १५,०००।- (पन्ध्र हजार)

६. साविक डिल्लीबर, पाबु

क) डिल्लीबर ८(ज) का कि.नं. हरु: २२०, २०८, २१५, २१६, ५५२, ५१३, ५०२, ४५४, ३४५, २७५, २७४, २५९, २५८, २५७, २५६, २५५, ५७४, ४०५, २०५, २९५, २७४, २२४, २०६, २४३, ४७४, २११, ४७१, ४७२, ४७५, ४०६, ३९८, २१५, ५३०, २०८, २३८, २३९, ५४२, ५४१, ३६१, ३६२, २४१, १८८, १८९, ३५७, ५९६, ६०७, ६३१, ७०४, ७११, ७१२, ७७४, ७७५, ७०५, १८४, १८५, ३५९, ५८८, ६०९, ६२९, ३६०, ७०२, ७०८, ७०९, ७७१, ७७२, ६००, ६०१, ७७८, ८०४, ५१०, ५०६, ४९०, ६३३, ६५४, ६५३, ५७०, ७५२, ६७६, ६७८, ८०८, ५०४, ५७७, ५७८, ४९१, ६१२, ६११, २८७, २८८, ३००, २९९, ७१४, ७१६, ७१८, ७१७, ७१५, २८४, २९२, २९३, २९४, २९५, ७७९, २९०, ४८०, ४७९, २८७, २८६, २८८, ७३७, ७३८, ७३९, ७४०, ७४१, ३६७, ३६१, २६२, ३७१, ५३८, ५३७, ५३६, ५३५, २६३, ५३४, ३७०, ३६९, ३६८, ७८४, ७८१, ३४९, ३५०, ३५१, ७७७, ५०८, ३१६, ३१८, ५५४, ५५५, ५८६, २४८, ५८७, ५८८, २७०, ३८८, ३८७, २६८, ३५३, ३५४, १९८, १९९, २३४, ५२८, ५२७, ३७५, २५५, २५६५, २५७, २५९, २७४, २७५, ५३१, ३८६, ३८७, २२५, २२६, ५२९, ५३०, ६१७, ६१८, ६९३, ७९४, ५७४, ८७९, ८८०, ४७१, ४७२, ४१०, ४११, ३१५, ३१६, २३६, २३७, २२३, २२४, ५२०, ५२२, ३०१, ३०२, ९०८, ९०९, ९०६, ९०७, ६५३, ६५४, ९१७, ९१५, ८४९, ८५० ८(ज) मुकुची बजार भित्रका र सुकौरा-मुकुची-नेपालटार सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. १०,००,०००।- (दश लाख), सो बाटा खोलिएका शाखा तथा उपशाखा सडकका दायँ बायाँका जग्गाहरू प्रति रोपनी रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख)

ख) डिल्लीबर ८(ट), ८(ठ) गाईघाट-कटारी सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख)

ग) उपरोक्त बाहेक डिल्लीबर वार्ड नं. ८ प्लानिङ्ग तथा निजी प्लानिङ्गका प्रति रोपनी रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

घ) पाँबुका ६(क), ६(ख), ६(ग) ९(ख) मुकुची भुटार जाने सडकमा पर्ने जग्गा प्रति रोपनी रु. १,५०,०००।- (एक लाख पचास हजार)

ड) डिल्लीबर वाड नं. ८।ज,८।ट,८।ठ,८।ज का सम्पूर्ण जग्गा प्रति रोपनी रु. ७५,०००।- (पचहतर हजार) उपरोक्त बाहेक पाबु र डिल्लीबरका अन्य जग्गा प्रति रोपनी धनहर तर्फ अवलको रु. १७,०००।- (सत्र हजार), दोयमको रु. १५,०००।- (पन्द्र हजार), सिमको रु. १३०००।- (तेह्र हजार) र चाहार को रु. १२०००।- (बाह्र हजार) भिट तर्फ अवलको रु. ९,०००।- (नौ हजार) दोयमको रु. ८,०००।- (आठ हजार) सिमको रु. ७,०००।- (सात हजार) र चाहारको रु. ६,०००।- (छ हजार)

च) अन्य वडाहरुमा बाटाले छोएका जग्गा प्रति रोपनी रु. १,००,०००।- (एक लाख)

७. साविक तपेश्वरी गा.वि.स.

क) तपेश्वरी ९(क), ७(क), ८(क) फत्तेपुर-बेल्टार सडक (आम्वासी) ले छोएका जग्गा प्रति कठ्ठा रु ८,५०,०००।- (आठ लाख पचास हजार) र सो सडक बाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु ४००,०००।- (चार लाख)

ख) तपेश्वरी ९(क) फत्तेपुर-बेल्टार सडक आम्वासी वजार एरिया वाहेक उक्त सडकको अन्य दायँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार)

ग) तपेश्वरीका वार्ड नं. ९,८,७ का निजी प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १,५०,०००।- (एक लाख पचास हजार)

घ) तपेश्वरी वार्ड नं. १ देखी ९ सम्म कृषि सडकका दायँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार), १ देखी ७ सम्मका शाखा सडक दायँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

ड) उपरोक्त वाहेक तपेश्वरी गा.वि.स.का सम्पूर्ण जग्गा धनहर तथा भिट दुबै तर्फको प्रति कठ्ठा अवल रु २५,०००।- (पचीस हजार), दोयम रु २०,०००।- (बीस हजार), सिम रु १५,०००।- (पन्द्र हजार), चाहार रु १३,०००।- (तेह्र हजार)

८. साविक देउरी गा.वि.स.

क) देउरी १क, ३ग, ३घ जलजले सिंदाली सडकको दायाँ बायाँका जग्गा तथा निम्न कि.नं.हरु: ५६५, ४७८, ८६२, ७९०, ९६०, ९६१, ८८३, ४७२, ४८४, ११२२, ११२१, ४५०, ८४०, ४००, १८५, ४८४, ४६५, १०९०, ७०६, ७०७, ८८२, ८८३, ३८२, ११३२, ११३३, ९४१, ४८४, ९१५, १०५१, १०५२, ४८२, ४६३, ४७७, ४७३, ९६२, ४७०, ९६१, १००३, ३७५, ३७६, ४६७, ४५३, १०५५, ११०६, ११०५, ११०४, ११०३, ९४३, ९४५, ९४६, ९४७, ४५२, ३६३, ४४५, १०७५, ९५, ३३१, ३१८, ९१, ९२, ७९, २७७, ८४, ८२, ३६६, १५५, १५४, १५७, ३१३, २९, ८५, ३१, २८३, २०६प्रति कठ्ठा रू. ७,००,०००।- (सात लाख) मात्र र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडकका जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ४,००,०००।- (चार लाख) मात्र र सोबाट उपशाखा प्रति कठ्ठा रू. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) । ३घ र ३क चुहाडे नमूना चोकबाट खोलिएका शाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रू. ५,००,०००।- (पाँच लाख) र उपरोक्त बाहेक वडा नं. ३ बाट खोलिएका निजि प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रू. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार)।

ख) देउरी २क जलजले बजार भित्रको जग्गा र निम्न कित्ता भएको जग्गाको प्रति कठ्ठा रू. १३,००,०००।- (तेह्र लाख) कि.नं. हरु: १४८, २०३, २६७, २९०, ३००, ३१६, ३३०, ३३१, ३६७, ३६९, ३७०, ३७८, ३८०, ३८३, ३९६, ४०६, ४२९, ४३०, ४३१, ४५६, ४५७, ४५८, ४६८, ४८४, ४९१, ५००, ५२६, ५२७, ५३०, ५३३, ५४७, ५७३, ५९३, ५९७, ५९९, ६०१, ६४४, ६५८, ६५९, ६६८, ६६९, ६७०, ६८५, ६८६, ७०८, ७०९, ७४०, ७५५, ७५६, ७६२, ७६३, ७७०, ८३२, ८९१, ८९२, ९२७, १०५१, १५५७, १५६१, १५६२, १५६८, १५८७, १६०८, १६३९, १६४०, १६७९, १६९०, १७११, १७१३, १७१४, १७३३, १७३४, १७३५, १७३८, १७३९, १७४४, १७४९, १७५०, १७७६, १७९७, २०८६, १५८०, १०४१, १०४२, १९०६, १९०७, २०४६, २०४७, १८२८, १८२९, १०४९, १०५०, १०६७, १०६८, १८४०, १८४१, २१४४, १८००, १८०१, १८२४, १८२५, ८४६, ८४७, १६००, १६०१, १६०२, १०६१, १०६२, ४७६, ४७७, १०८५, १०८६, २५७७, २५७८, २०१५, २०१६, २६१६, २६१७, १६९२, १६९३, १६९४, १६९५, १६९६, १७०५, १७०६, २६७९, २६८०, १८२१, १८२२, १८२३, १७५७, १७५५, २१६४, २१६५, १९७५, १९७६, १८२६, १८२७, १८८२, १८८३, १८८४, २४३४, २४३५, २४३६ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक र निम्न कि.नं. का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रू. ८,००,०००।- (आठ लाख) कि.नं.हरु: २३४, २७८, २८७, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३२४, ३२५, ३३३, ३३४, ३४२, ३४६, ३४७, ३४८, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३८७, ३८९, ४४९, ४५१, ४६३, ४६४, ४६५, ४६६, ४६९, ५८३, ५८५, ५८६, ६०५, ६४५, ६४९, ६५०, ६८०, ६८२, ७३२, ७३६, ७४८, ९१८, ९१९, ९२१, १५७०, १५८२, १५९४, १५९८, १६१०, १६१२, १६५४, १६८८, १७०५, १७१९, १७२०, १७२३, १७२७, १७४१, १७४२, १७४३, १७९७, १७९८, २१५१, २१५२, १९५४, १९५५, १९५६, १८२४, १८२५, १८११, १८१२, १९४, १९५, २४४७, २४४८, १६१२, १६९१३, १७४१, १७४२, १७४३, २४९७, २४९८ र उपरोक्त बाहेक वडा नं. २ का उपशाखा बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रू. ६,००,०००।- (छ लाख)

ग) देउरी ४क, ५क गाईघाट-कदमाहा सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं. का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रू. १०,००,०००।- (दश लाख) कि.नं.हरु: २८६, २९१, ३११, ३१२, ३२०, ३३२, ३४१, ३४६, ३४८, ३५४, ३५५, ३५९, ४२७, ४८१, ४८२, ४९७, ५३३, ५५७, ५५८, ६२४, ६४८, ६७९, ७२७, ७६१, ७६५, ८७४, ९२८, ९६८, ९६९, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१८, १०१९, १०२१, १०३३, १०३६, १०३७, १०६१, १२१९, १३१०, १३११, १३१८, १३२२, १३२४, १३२६, १३२७, १३२८, १३२९, १३३०, १३३२, १३३८, १३४०, १३४१, १३४४, १३४७, १३४९, १३५१, १३५२, १३५५, १३५७, १३५९, १३८१,

१३९०, १३९१, १३९३, १३९४, १३९६, १३९९, १४०२, १४०४, १४०६, १४०८, १४१०, १४१२, १४१३, १४१४, १४१६, १४१७, १४१८, १४१९, १४२०, १४२१, १४२२, १४२३, १४२६, १४२७, १४३०, १४३२, १४३४, १४३६, १४३७, १४५०, १४८५, १४८६, १४९३, १५२३, १५८८, १७४४, २३२० ;फ] ;ऽसफ्द व्फ]लन्प्स्फ् प्क् ब्लिफ्०पस्फ् ज्फव्फ् ;ऽस् ल्ग्ग् ल्स्=ग्+= स्फ् हुउपक्स्? क|ल्त् स॥फ् ऽ= &,)))))।- ;पत् न्पव् ल्स्=ग्+=क्स्?म् २९८, ३०६, ३०८, ३०९, ३१३, ३१४, ३१५, ३२७, ३२८, ३२९, ३३१, ३३३, ३३४, ३३५, ३३७, ३३८, ३४६, ३४८, ३४९, ३५१, ३५२, ३५७, ३६१, ३६६, ३७५, ३७६, ३७८, ३८१, ३८३, ३८९, ३९७, ४०१, ४०३, ४०५, ४०६, ४०७, ४०९, ४१३, ४१७, ४१९, ४२०, ४२१, ४२३, ४२४, ४३०, ४३१, ४३३, ४३४, ४३५, ४३६, ४३७, ४४५, ४४६, ४५१, ४५४, ४५५, ४५८, ४६०, ४७६, ४७८, ४८१, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९७, ४९८, ४९९, ५०१, ५०३, ५०४, ५०७, ५०८, ५०९, ५१२, ५१७, ५१८, ५१९, ५२०, ५२१, ५२६, ५२७, ५२९, ५३१, ५३२, ५३६, ५३७, ५३८, ५४१, ५४६, ५५२, ५५५, ५५६, ५५७, ५५९, ५६०, ५६४, ५६५, ५६७, ५६८, ५६९, ५७३, ५७९, ५८४, ५९२, ५९३, ५९५, ६००, ६०२, ६१५, ६१९, ६४६, ६४८, ६५१, ६५२, ६५४, ६५६, ६६०, ६६१, ६८३, ७०३, ७०७, ७०९, ७१०, ७१४, ७८०, ८३५, ८६९, ८८८, ९१२, ९१६, ९१७, ९१७, ९१७, १०३३, १०३४, १०३६, १०३७, १०६२, ११३३, १३०३, १४१७, १४२१, १४२२, १४२३, १४२७, १४३७, १४८२, १५०६, १५१०, १५१२, १५२१, १५५९, १९९५ र सो बाट खोलिएका उपशाखा तथा नयाँ प्लानिङ्गका जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ५,००,०००।- (पाँच लाख)

घ) देउरी ४क, ५क, ४ख देउरी बजार भित्र र वडा कार्यालय, भेटनरी, जनस्वास्थ्य बसेको एरिया र डांडा भन्दा दक्षिण पश्चिमका जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ६,००,०००।- (छ लाख) मात्र र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक तथा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ङ) देउरी ४क सिनेमाहल पश्चिमबाट उत्तरतर्फ खोलिएका सडकको दायाँ बाँया रू. ६,००,०००।- (छ लाख) र सो सडकबाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ४,००,०००।- (चार लाख)

च) देउरी ४क, ५क, ३ख मुख्य सडक, दोश्रो सडक बाहेक दक्षिण तर्फका शाखा तथा नयाँ प्लानिङ्ग भएका सडकको दायाँ बाया प्रति कठ्ठा रू. ४,००,०००।- (चार लाख) उपरोक्त सडक बाहेक देउरी वार्ड नं. ४ र ५ शाखा तथा उपशाखा सडकले छोएका जग्गा प्रति कठ्ठा रू. २,००,०००।- (दुई लाख)

छ) देउरी ८क, ८ड, ८च र ८झ को गाईघाट-कदमाहा सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रू. ८,००,०००।- (आठ लाख) मात्र र सो सडकबाट खोलिएका उत्तर दक्षिण तर्फको देउरी ८क, ८छ, ८ड, ८च, ८झ का जग्गाको प्रति कठ्ठा रू. ५,००,०००।- (पाच लाख) र वडा नं. ६, ७ र ८ का उपशाखा तथा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा रू. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार)

ज) गाईघाट-कदमाहा सडकबाट सालघारी दक्षिण सोभितमान मार्ग देउरी ८ड लगायत अन्य वडा समेतको

जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ४,००,०००।- (चार लाख), कालो पत्रे सडकले छोएकोसम्म (यस भित्र देउरी ५ड लगायत दमौती जाने सडक समेत पर्दछ ।) सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

झ) देउरी ३ख साविक कि.नं. ८१, ८२ र १५३ देखि पश्चिम साविक कि.नं. १७३ देखि कि.नं. २० कुमारी चोकदेखि पश्चिम जलजले बजारको पूर्व खोलासम्म राजमार्ग लाइन तथा निम्न कि.नं. को प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख) कि.नं. हरु: जणु, दूदट, घज, घछ, टज, जजज, जजढ, जघद्ध, जघठ, जछट, जछठ, १०, २६, ३१, ३५, ६१, १११, ११९, १३४, १३७, १५६, १५७, १५८, १५९, १६०, १६७, १६८, १७०, १७३, १७४, १७५, १८८, १९१, २४३, ३९२, ३९४, ३९५, ४१२, ४१३, २६०, २६२, २९१, २९२, २९३, २९७, २९८, २७४, २७५, १५८, २८८, २८९, २८३, १४८, १४९, १९७, १९८, २७७, २७८, २५४, २५५, २५१, २५२, २५३, २७२, २७३, २५६, २५८, ४५३, ४५४, ४५५, ५७, २७४, २७५, २७६, २७७, २७८, २७९, ३७४, ३७५, १०३, १०४ र देउरी ३ख को देउरी जनता मा.वि. लाइन वरिपरीको साविक कि.नं. ७६ देखि ३५८ सम्मको शाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. ३५००००।- (तीन लाख पचास हजार)

ट) देउरी ५घ, ५च, ५छ, ५ज ५झ, ५ञ, ५ट, ५ठ, ५ड (दमौती विलाउने खाट खोला) का शाखा उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग बाटोले छोएका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५०,०००।- (पचास हजार) र बाटो नभएका जग्गा धनहर भीट दुवैको प्रति कठ्ठा अवल रु. १५,०००।- (पन्ध्र हजार), दोयम रु. १२,०००।- (बाइह्र हजार), सिम रु. ११,०००।- (एघार हजार), चाहार रु. १०,०००।- (दश हजार)

ठ) देउरी वार्ड नं. ९ को शाखा उपशाखा जग्गा प्रतिकठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ड) उपरोक्त वाहेक देउरी गा.वि.स. का अन्य जग्गाहरु धनहर भीट दुवैको अवलको रु. ५०,०००।- (पचास हजार), दोयमको रु. ३५,०००।- (पैंतीस हजार), सिमको रु. २५,०००।- (पच्चीस हजार), चाहारको रु. २०,०००।- (बीस हजार)

ढ) उपरोक्त बाहेकका देउरी गा.वि.स. का वार्ड नं. १, २ र ३ का निजी प्लानिङ्गका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

९. साविक पञ्चावती गा.वि.स.

क) पञ्चावती ४(ग), ४(ब) लगायत वडा नं. ४ का बैकल्पिक राजमार्गले (कटारी-गाईघाट) छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. रु. ६,००,०००।- (छ लाख) । सोबाट खोलिएका उपशाखा ताथ प्लानिङ्ग जग्गा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार)

ख) पञ्चावती २(क), १(ख), २(ख) गाईघाट पञ्चावती गढी जाने बाटोले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख) ।

ग) पञ्चावती वडा नं. ९ कटारी बाहुनीटार सडकले छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १,००,०००।- (एक लाख)

घ) उपरोक्त बहेकका पञ्चावती गा.वि.स. का वडा नं. २ र ४ का धनहर अब्बल रु. ४०,०००।- कठ्ठा, दोयम ३५,०००।- कठ्ठा, सिम ३०,०००।-, चाहार २५०००।- भिट तर्फ धनहर १२,०००।- कठ्ठा, दोयम १०,०००।-, सिम ८,०००।-, चाहार ७,०००।- पञ्चावती वडा नं. १,३,५,६,७,८,९ का धनहर अवल रु. १२,०००।-, दोयम १०,०००।-, सिमको ८,०००।-, चाहारको ७,०००।- भिट अवलको ५,०००।-, दोयमको ४,०००।-, सिमको ३५,००।-, चाहारको ३,०००।-

ड) अन्य वडाका बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १,००,०००।- (एक लाख)

१०. साविक बसाहा गा.वि.स.

क) गा.वि.स. बसाहा १क र ९क नारदमुनी चोकका निम्न कि.नं.हरुका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,५०,०००।- (छ लाख पचास हजार) बसाहा १क का कि.नं. हरु: १२, १४, १०१, १०२, १०३, १०५, १०६, १०७, १०८, १०९, ११५, ११७, ११८, ११९, १२०, १२१, १२२, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, ३१८, ४७१, ४७२, ४८५, ४८६, ४८७, ४३७, ४३८, ४३९, ४८९, ४९० बसाहा ९(क) कि.नं. हरु: ३, ४, ५, ६, ७, ८, २५, २६, २७, २८, १८४, ४६५, ४६६, ५५७, ५५८(ख) बसाहा १क र ९क का उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार)

ग) बर्खेडाडा र बिरेन्द्र चोक दुवै बसाहा-फलेपुर सडकले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) सो बाट खोलिएका शाखा उपशाखा १,५०,०००।- (एक लाख पचास हजार)

घ) माथि उल्लेख भएका बाहेक बसाहा गा.वि.स. का शाखा, उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग सडकले छोएका

सम्पूर्ण जग्गाहरु रु. १,००,०००।- (एक लाख)

ड) उपरोक्त वाहेक अन्य जग्गाहरु धनहर भीट दुवैको प्रति कठ्ठा अवल रु. ३५,०००।- (पैंतीस हजार),

दोयम रु. ३०,०००।- (तीस हजार), सीम रु. २५,०००।- (पच्चीस हजार), चाहार रु. २०,०००।- (बीस हजार)

११. साविक भुमरसुवा गा.वि.स.

क) भुमरसुवा १(क) गाईघाट-कटारी सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं. का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १२,००,०००।- (बाइह लाख) । कि.नं.हरु:- १३८०, ३०५, ३००, ९८१, ३९१, ४२८, ९६८, ४५८, ८७२, ८७०, ८७१, १०३६, ९५४, १२४८, ९५६, ८६१, ३८१, ९३४, १०६९, १०६८, १५९, ५५७, ५५५, २४३, ३२४, २, ६३१, १३०५, ३५३, ५६१, ९४२, ६४९, ९५१, ९५५, १०६४, १०६५, ११४९, ११७१, ११७०, ४५७, ९६६, ९७१, ३४९, ९७६, ३९२, ३८९, ९२०, ६१७, ६१८, ९८६, ९८३, ९८८, ६६०, १६४०, १६४१, ५७९, ५८०, ९१, ९३९, ९४०, ९४१, १६८८, १६८९, १६९०, १०५३, १०५४, ७४६, ७४७, ९०१, ९०२, ४५९, ४६०, १८९३, १८९४, ५१०, ५११, ५१२, ५१३, ५०३, ५०४, ३५५, ३५६, ५२७, ५२८, ५२९ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. ७,००,०००।- (सात लाख) तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार)

ख) भुमरसुवा ४(क) गाईघाट-दिक्तेल मुख्य सडकको दायाँ बायाँमा पर्ने जग्गा र निम्न कि.नं.हरु प्रति कठ्ठा रु. २०,००,०००।- (बीस लाख) कि.नं.हरु:- १०१, ३७४, ३७५, ४०७, ४२८, ३८२, ५४७, ५६९, ५८३, ६०३, ८२२, ९१६, ९२३, ११३४, ११३६, ११३४, १९२, ११९३, १२५५, १२५६, १२५८, १२६५, १२६८, १२७२, १२७३, १२७५, १२७६, १२८६, १२८७, १३१०, १३११, १४४२, १४९८, १५००, १५१४, १५१६, १५१८, १५३६, १५३८, १५४०, १५४४, १५५४, १७०८, १७१२, २६७०, २६७१, २६७२, १८९३, १८५६, १८४४, १५९२, १५९१, १५५४, १५६४, १५४९, १५२२, १५०२, १४५८, १४९६, १५७६, १५२४, १५२६, १५३२, १५४७, १५४८, १५९४, २२६०, २४६५, २४९९, १८७२, १७०९, ९१४, ९५४, १६४१, १४२७, १५८१, १६३८, १६३९, १६४६, १६४७, १६६३, २१३४, १८७८, १८७७, २२७०, २२६५, २४१४, २२७४, १६०५, १६०४, १६०६, ६६३, १९६४, १९५६, १६७२, १६७३, २४७२, २२६०, २११७, २५८८, ८९६, ८९७, ८२४, ५५४, १४२७, १४२८, २५१४, २५१५, ३५६६, ३५६८, २६९७, २६९८, २६९९, १९६६, १९६९, २७४५, २४४६, २२७२, २२७३, २२०९, २२११, १९६७, १९६८, २८८५, २८८३, ६०८, २०४८, २०४९, २४०१, २४०२, २४०३, १९७२, १९७३, १९७४, २४४२, २४४३, १३९२, १३९३, १६०२, १६०३, १८७७, १८७८, १८७९, २४९९, १५१२, १५९८, १६१८, १६१९, १६२०, १६२५, २४१९, २४२०, १६६७, २५९९, २०५८, ३३८३, ३३८६, २६७४, २६७५, २६७२, २६७५, २४७२, २४७३, २६८०, १६२६, ३३५, ३३६, ३५८८, २६७०, २६७१, ३८११, ३८१२, ३८५३, ३८५४, ४०९२, ४०९३, ३८४१, ३८४२, ४१२२, ४१२३, २१२४, २१२५, ३८५९, ३८६०, ३८१५, ३८१६ र सो सडकबाट खोलिएको शाखा सडक तथा चेलिवेटी मार्ग समेतका दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं.हरुको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ११,००,०००।- (एघार लाख) । कि.नं.हरु २४१५, ३४३०, ३५५०, २९७९, २९७८, २२६७, २३४२, १८८३, १८८४, १८७९, २११८, ३१७२, ३१७३, २१२०, ३०२५, ३०२७, ३०१५, ३११४, २८३४, २८३५, ६६२, ६६१, ६६०, ६५९, ६६४, ६६५, ६६७, ६६६, ३५८७, १६८०,

१६६७, १७३७, १७४४, १८३६, १८३७, २२८३, २२८०, २२८१, २२८२ १६५३ १६५२, २९५०, २९४९, १८७५, २६५०, २४७४,
 २५२०, २४१७, ५१७, ५१५, ५३५, १७८७, १७८८, १८०५, २२१०, २०४०, १९०७, १९०८, २०२६, २०१६, २५३७, २३७६, २१४६,
 २३२५ २३२३, २०४९, १८१३, २०५८, १८३४, १८३५, १८६३, १९६१, १९५४, २६८५, २६८६, १७९९, १८०१, १७९५, १८४१,
 ३३९४, १७६१ ५३५, ५३६, ५४४, ५३३, ५३२, १७९३, २१८०, ३२५९, ३२६०, २६७७, २१८२, २१७२, २१७१, ३५०९, ३५११,
 २२१५, २२७६, २२७७, २२१७, २३२१, ३१५४, ३१६५, ३१६४, ३१६६, ३१६७, २८४८, २८४९, २८५०, २३४३, १०७३, १०७४,
 १०७५, १०७७ १९३१ ३०३८, १३९२, १९२८, १९२०, ९६४, १२१५, १२१३, १२१४, ३४९२, ३४०५, ३४०७, २६७८, २९७२,
 २६३२, ३००१ ३००२, २९७१ २९४६, २९४७, २९४५, ३३३३, ३३९८, ३३२६, २६८२, २६८३, २८७२, २८७३, २८८१, २७१७,
 २७१८, २७१९, ३४७९, ३४७८, ३४७४, ३४२८, ३४७७, ३४५५, ३४४४, ३४४५, ३४५७, ३४४७, ३४७३, २१५५, २१५६, २१५७,
 ३००२, ३४६६, ३४६७, ३४६८, २०३८, २०३९, १८२२, १८२३, २५७५, २५७६, ३५७३, ३५७४, ३६६६, ३६६७, ३८१३, ३८१४,
 ३७१२, ३७१३, ३७५६, ३७५७, ३७५८, ३७५९, ३७६०, ३७६१, ३७६२, ३७६३, ३७७२, ३७७३, ३७२२, ३७२३, ३९९०, ३९९१,
 ३६२६, ३६२७, ४०३७, ४०३८, ३८९८, ३८९९, ३९१८, ३९१९, ३९२०, ४०४१, ४०४२, ३८१५, ३८१६, ३७२२, ३७२३, ३८२८,
 ३९२३, २९२४, २९२५ सोबाट खोलिएका उपशाखा प्लानिङ्ग तथा सुकुम्वासी आयोगबाट वितरण भएको नयाँ
 बस्तीका प्लानिङ्ग सडकको दायो बायो तथा निम्न किताहरु प्रतिकठ्ठा रु. ५,५०,०००।-(पाँच लाख पचास
 हजार) कि.नं.हरु:- १०७२, १९६७, १९६६, १९६८, २०५१, २२००, २१०४, २१०५, २३३५, २८०८, २८०९, २३९९, १०६०,
 २८२५, २८२६, १०५८, १०५७, २१९७, १०५४ १९३९, १९४० १०५१, २७७०, २८२३, २८२४, १०४४, १०४६, १०४७ १०३५,
 १०३६, १०३७, १०३८, १०३९, १०४० १०४१, १०४३, २७६६ २७६७, १०३०, १०३१, १०३२, १०३३, २३८६, २३८७, १०२३,
 १०२४ १०२५, १०२७, १०२८, ९६३, ९६७, ९६८ ९७०, ९७१, ९७२, ९७३ ९७४, ९७५, ९८५, ९८६ ९८०, ९८१, ९८२, ९८४,
 ९७८, ९७९, १०१७, १०१८, १०१९, १०२० १०२१, २०६१ २१००, २०४८, २०३०, २०३१, ३५६६, ३५६७, ३५६५ १११८, २२७२,
 २२७३, ३१२४, ३१२५, १९५८, १९५९, १११४, २०८८, २०८९, ११११, १११२, १११०, ११०८, २३६८, १९८९, २४५२, २४५३,
 ११०३, ११०१, १९२६, १९२७, १०९७, १०९८, १०९६, २०६८, २०६७, १०९३ १०९२, १०९१, १०८९, १०९०, १०८८, १९४१,
 १९९३, ३४२०, ३४२१, २०६२, २०६४, २०६३, १३०१ १३०२, १०८१, १०८२, ११८५, ११८४, २९३८ १८८२ २८०१, २८००,
 २७९७, ११८०, २८८६, १९८६, ३४०२, ३४०३, ११७४, २१४८, २०७३, २०७४, २६४३, २६४२, १९७०, २१२२, २१२३, ११६७,
 ११६८, ११६९ ११६६, १९२२, १९२३, ११६४, ११६२, ११६३, ११८७, ३२४३, ३२४४, २७३७, ११९०, ११९१, ११९२, ११९३,
 २७९१, २२९२, २११७, २११६, २६१५, २६१४, २३६३, २३६२, ११५७, ११५८, १९९२, २१०८, १२०१, ३१७९, ३१७८, ३३९३,
 ३३९४, ३२७१, ३२७२, ३२०१, ३२०२, ९९५, ९९६, २०५२, २०५३, २५५४, २५५२, १००१, २०५४, २०५५, २०५७ २०५६, १९३५,
 ३३९४, ९८८, ९८९, ९९०, ९९३, ९९२, १९२४, २१२७, ३५८२, २१९१, २१९०, ३३६२, ३३६३, २१२५, २५२४, ११२७, ११२८,
 ११२९, ११३०, ३४५३, ३४५४, ११२६, ११२५, २२०१, २११२, २४०२, १९७३, १९७२, ११३६, ११३७, ११३८, ११३९, ११४०,
 ११४१, १९३३, २००४, २७२६, ११६०, ११५६, १२७३, १२७४, १२७५, १२४८, १२४९ १२४५, १९८८, १९८७, १२४२, १२४१,
 २३७५, १२३७, २९८९, २७३८, २६४१, २००१, २७५३ १२५४, १२५५, २०९१, १२६२, १२६९, १२७०, १२६८, १२६७, २७०३,
 २७०४ १२५६, १२५७, १२६४, १२३५, १२३०, १२३१, २३०७, १२६५, २१३८, १२०७, १२०८, १२२८, १२२६, १२२१, १२२२,
 १२२३, १२२४, १२२५, २६६१, २०९७, २१४३, २१४४, २२०७, ३४६४, ३४६५, २४५५, १८१२, १८१५, १८११, १८१०, १८०९,
 १८०८, ३१४४, ३२४०, ३२३५ ३२३८, २५९५, २५९४, २४५०, २२७८, २३५५, २३५६, २६५८, २९७६, २८३२, २८३३, २९१२,

२९११, २५९२ २५९१ २११० २३६४, २३७० २३६६, २४८२, २४४३, २३५२, १९५३, १९६२, १८६५, २५७८, २५७७, २४७६,
 २४८५, २४८६, २१७५, २१६५, २१६६, २१८७, २१६८, २२३३, ३३००, ३३०१, २२३५, २२३६, २२३९, २२३८, २२३७, २१६९,
 २२४६, २४०८, २२४४, २२४०, २२३२, २२३१, ३२३०, ३३०२, ३३०३, २२२७, २२८९, ३५१०, २२८४, ३०८२, ३०८३, ३०८१,
 २२५४, २२२६, २२९१, २३०८, २९५३, २९५४, २२९६, २३०९, २२४३, २२४२, ३२०८, २२२२, २२२३, २२२४, २२२५, २२२१,
 २२५८, २२६५, २४११, २२१९, २२२०, ३१३७, ३१३६, ३०७०, २९८२, ३०७१, ३०७२, ३०७३, ३२१८, ३२४५, ३१००, ३१०१,
 ३०९६, ३०९०, ३२५२, ३१५०, ३१५१, २११४, २११५, १४८२, १४८३, १४८४, १४८७, १५०१, १६००, १५८३, १४८५, १४४७,
 १४४८, १४४४, १८७१, १८६८, १८५९, १८३८, १८७०, १८६०, २८१२, २८३७, २८४१, २८४२, २८११, २८१०, २८६५, २८६६,
 २८४७, २४९०, २५४३, २५५७, २६६६, २८४५, २८४४, २८३८, २८३९, १६३१, १६३२, १५५७, १६११, १६४९, १६५०, १४८९,
 १६५१, १४७६, ९००, ८९९, ३५०, १६१७, ३४०४, ९२३, ३५६३, ३५६४, ३१६२, २९६१, ३०४९, २९२८, २९३०, २९३१, ३५७९,
 ३५८०, ३०६०, ३०३१, ३०६२, ३०६७, ३२५५, ३०४६, ३०५०, ३१५५, २९६२, ३०४८, ३१५९, ३४९५, ३१६३, ३४९४, ३४९६,
 ३१९८, ३१९७, १५८५, १५८६, ८६६, ३५२२, ३५२३, ३०६१, २७२५, २६२०, २६२१, २८१६, २७२१, २७२२, २४३७, २४२१,
 २५२७, २५८२, २९०५, २५२९, २५२२, २९९८, २९९७, २९९६, २५०३, २५१०, २६११, २६१०, २५०४, २५६८, २४९४, २५०७,
 २५१८, २५२५, २५२४, २४४१, २४७२, २६९०, २५७३, २६२५, २६२६, २९४०, २९३९, २७२७, २५३५, १७७१, २९९४, २९९३,
 १७६९, २४९२, २४९३, २६८७, २६८८, २६८९, ३५४८, २५०९, २५६४, २४२४, ३५४३, ३५४४, २५७१, २५७०, २५०८, ३५६९,
 २५९६, ३४४१, ३४४२, ३४४३, २६९१, २६९२, २५०५, २५०६, २३२९, २३३०, १६१२, २६१३, ३५१९, ३५२१, २९८७, २४७०,
 २४७१, २६१२, २४६७, २४६८, २४७४, २०८४, २०८५, २०८७, ३५१६, २३७४, २३७५, २३४७, २४५५, ३२०९, ३५००, ३५७१,
 ३५७२, २५०१, २५०२, ३६७०, ३६७१, ३६७२, ३६७३, १६२७, १६२८, २३८४, २५५०, २५५१, १९६४, ३६८२, ३६८३, २५१५,
 ३४१९, २७८०, २७८१, ३५३१, ३५३२, ३३७३, ३३७४, ३४६७, ३१४२, २४६०, २४६१, २१८४, २१८५, २३४५, २३४६, २२४७,
 २३३६, २३३७, २३३८, २४४२, २५१४, २३२७, २३२८, ३६८८, २८३०, १९७४, १९३७, १९३८, ३४६९, १९७७, १९७८, ३३७७,
 ३३७८, २८३०, २७४८, २७४९, २७५०, २७५१, २४३८, २७९३, २७९५, २७९६, २८७५, २८७६, ३४७१, ३४७२, ३५४१, ३३९०,
 ३३९१, ३४३५, ३४३६, ३२५६, ३४५७, ३४७३, ३४७४, ३४७५, ३७२४, ३७२५, ३७३८, ४०६६, ४०६७, ३८३३, ३८३४,
 ३६९०, ३६९१, ४११७, ४११८, ३७७६, ३७७७, ३८९४, ३८९५, ३७०१, ३७०२, ३७८२, ३७८३, ३७८०, ३७८१, ४०२१, ४०२२,
 ४११४, ४११५, ३८३५, ३८३६, ३८९०, ३८९१, ४०७४, ४०७५, ३६८०, ३६८१, ३९६२, ३९६३, ३९६४, ३९५९, ३९६०, ३९६१,
 ३६६२, ३६६३, ४०६४, ४०६५, ३९७१, ३९७२, ३९७३, ३९२६, ३९२७, ३६५२, ३६५३, ३६००, ३६०१, ३९२१, ३९२२, ४०४७,
 ४०४८, ३६६०, ३६६१, ३६५८, ३६५९, ४०४१, ४०४२, ३६४४, ३६४५, ३८९२, ३८९३, ४०३७, ४०३८, ४०८८, ४०८९, ३८४३,
 ३८४४, ३८४५, ३९७७, ३९७८, ३९९९, ३६८२, ३६८३, ३७१८, ३७१९, ३७३४, ३७३५, ३७३६, ३७३७, ३६७६, ३६७७, ४००९,
 ४०१०, ३७३०, ३७३१, ३६३७, ३६३८, ३६३९, ३६७६, ३६७७, ३६३७, ३६३८, ३६३९, ४०९०, ४०९१, ४०३५, ४०३६

ग) भुमरसुवा (४)क साझा भवन पश्चिमको चौकबाट कालिखोलासम्मको सडक दायां बायांका जग्गा र
 निम्न कि.नं. हरु प्रति कठ्ठा रू. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) । कि.नं.हरु:- जडद, छद्धण,
 छद्धज, छठज, घठण, द्दछढण, द्दछडढ, द्धटछ, द्धटट र खरिदार टोल घरेलु समिति तालिम घर दक्षिण

भुमरसुवा ४(क) नक्सामम्मको सडक दायां बायां र निम्न किताहरुको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार) । कि.नं. हरु:

घ) भुमरसुवा ४(क) बोकसे बरगाछीदेखी उत्तर बाबरी तर्फ जाने पुरानो बाटोको दायां बायांको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) सो सडकबाट पश्चिम तर्फ खोलिएका शाखा, उपशाखा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार)

ङ) भुमरसुवा ४(क) बरगाछीबाट दक्षिण खरिदार टोल हुँदै जिल्ला प्रशासन कार्यालय जाने मोडसम्म, जिल्ला प्रशासन अगाडिबाट मूल सडकसम्म, साझा भवन अगाडिका सडक दायां बायां र निम्न कि.नं.हरुका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ८,५०,०००।- (आठ लाख पचास हजार) । कि.नं.हरु:- १६५९, १६६०, २३८७, ६२४, ३०३१, ३०३२, ८२२, ३५०८, ६१८, ६५४, ६५३, ६४५, २९२५, २९२६, ८१६, ७९६, ७५०, ७०८, ७८४, २३९५, २३९६, ६२५, १७९, २७३, २७२, २७१, १९०, १५८, १५७, २७७३, २७७५, २०५, २६९, २७४, २७०, २४४, १४०६, २९४४, २९४३ १४०८, १४४२, १४४१, १४५४, ७६०, १३१, १३२, १३३, १५९, १६०, ५८७, ५८६, १६२, १६३६, १७२, १९६, २८०, २५९, ८४५ ८४६, ६२८, १२९, १२८, २२७, २२६, १२६, १६९०, १९८९, १६८८, १६२९, १६३०, ६३४, ७८३, ७८२, २२५, ३८५, ४८६, २२३, १४९, १२३५, ८०६, ३६४६, ३६४८, ४११९, ४१२०, ३७४२, ३७४३, ३८००, ३८०१, ३८०२ र सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्गका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ६,५०,०००।- (छ लाख पचास हजार)

च) भुमरसुवा ४(क) कालिखोलादेखी पश्चिम पिच बाटो हुँदै उत्तर गोबिन्द बस्नेतको घरसम्म र दक्षिण गैरुन जाने सडकसँग जोडिएको पिचबाटोको दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार) र सो सडकबाट खोलिएका सहायक तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) भुमरसुवा ४(क) रातमाटे क्षेत्र ज्यामिरे खोला पुर्व सडकका दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) पश्चिम सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) र सो सडकबाट खोलिएका सहायक तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

छ) भुमरसुवा ४(ख) गाईघाट-दिक्तेल सडकको दायाँ बायाँका र निम्न कि.नं.हरुका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. १७,००,०००।- (सत्र लाख) । कि.नं.हरु:- १०५६, ९५२, ९५१, ९५०, १०१३, १२००, १२२५, १२८२, १२८३, ७११, ७१४, ८८५, १२५७, १२५८, ९७३, १०५५, १०८७, २९८, ३८९, ३८५, ३८४, ५२, ९९७, ८३३, ८६३, ८६६, ८६९, ८७७, ४४५, १२७१, १२७२, ८८३, ९८४, १०२८, ९८८, १०६३, १०६२, ९७६, १०६१, १०३५, १०४४, १२१५, १२६७, १३०२, ११९२, १२२७, १२८६, २९७६, २९७५, १०५९, ११४४, ११४३, १०४७, ९७७, २६७३, २६७२, १११, ९२३, २८०५, ७७७, ९१०, ९११, ७८४ ७८३, ७८१, ७७४, १००१, १००२, ८६४, ८६७, ८७०, १२३३, ८७४, ८८६, ८८५, १२७३, १२७४, १२७५, १२७६, ८८४, २६७८, १११७, ११५३, ११५४, ११५५, १२५५, १२०२, १२२९, १०६६, १०६८, १३१३, १०९८, १०७०, १०७६, ३०३५, ३०३६, ८१८, ८१९, ८६१, ८६०, ८१२, ८५८, ८२३, ८३८, ८४०, ८४२, ८४४, ८५६, ८५४, ८५२, ८५०, ८४७, ५१४, ११४५, ११४६, ११४७, ११४८, १२९५, १३२२, २७७४, ८३६, ८२५, ८२७, ८१६, १११९, १२१७, २९२३, २९२४, २९२५, ३०४७, ३०४९, ३०५४, ३०५५, ३०९२, ३०९३, ३०९४,

३०९५, २६७०, ९१५, ९१६, ११३५, ११३६, २९४९, २९५०, २९५७, २९५८, १३१७, १३१८, २९८५, २९८६, २९८७, २६७६, २७४३, २७६०, ३०५८, ३२६३, ३२६४, ३२९५, ३२९६, ३२९७, ३२०८, ३२०९ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा (करमगाछी आसपास र नयाँ बस्ती जाने समेत) र निम्न कित्ता भएको जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ७,५०,०००।- (सात लाख पचास हजार) । कि.नं.हरू:- ११७१, ६९८, ६९९, ७१५, ६०८, ६१६, ६१८, २८३१, २८३३, २८३४, २८३५, १०९०, १०९१, ५५४, ५५५, ५५६, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ५६३, ५६४, ५६५, ५६७, ५६८, ५६९, ११२३, ५७२, ५७३, ५९४, ५९२, १०७४, ५८९, ५८८, ५८७, ५८६, ५८५, ६३४, ६३३, १०७९, १०९३, १०९२, ६२८, १२१२, १२०९, ६२५, ६२४, ६२३, ६२२, ६२१, ६२०, ७२०, ५८२, ५८३, ७०७, ७०८, ७०९, ७१०, ७१३, २७३८, २७२३, २९४७, २९२१, ३०३२, २८९३, २८९२, २७१०, २७७८, २७७९, २८२८, २७६४, २७६५, २७१२, २७४७, २७४८, ३०५४, २७६०, २७४३, २६७०, २६५८, २७९१, २८९६, ११५७, १२७०, २७३१, २७३०, २८६१, २८६२, २८६३, २८६४, २८६५, २८६६, १११३, १११४, १३२४, १३२५, ३०४७, ३०४९, ३१५९, ३१६०, २७२१, ३१५३, ३१५४, ३६६७, ३१६८, ३२४९, ३१६३, ३१६४, ३१९७, ३१९८, ३२६१, ३२६२, ३२९१, ३२९२, ३२४७, ३२४८, ३०५४, ३०५५, ३२३७, ३२३८ र सो सडकबाट खोलिएका उपशाखा तथा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा र निम्न कि.नं. भएका जग्गाहरू प्रतिकठ्ठा रू. ६,५०,०००।- (छ लाख पचास हजार) । कि.नं.हरू:२९७९, ५१८, २९२७, २९२८, २९२९, ५२०, ५२१, १११५, १११६, ५२३, ५२४, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५३१, १३२१, २७२६, २७६६, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५४१, ५४२, ११२४, ५७१, ५४३, २९७३, २९७४, ११८२, ५४८, ५४९, ५५०, ५५१, ५५२, ५७९, ५७८, ५७७, ५७६, ५७५, ५७४, ११०४, ११०५, ११०६, ६६५, ६६३, ६६४, ११३७, ६२९, ६३०, ६४३, १२४९, १२५०, ७१८, ६३४, २७९७, २७९८, ६४८, ७१९, ६४९, ११०९, १२९३, २७४५, ११७५, ६४६, ११०७, ११०८, १२९४, २७४६, ७१७, ११८७, ११८८, ६५६, १११२, २९४१, ११६३, १२४५, ३०४६, ३०४५, ६६५, ११०६, ११०५, ६१५, ६६९, २८४२, ७२५, १२३१, ६७२, २८९०, २९०६, २९०७, २९६३, २९७७, २८००, २८२२, २७९९, २९८३, २८७२, २८७४, २८०३, २८०२, २७८३, २९३०, २९३१, ३०१८, ३०१४, ३०१९, २७८४, २८७५, २८१०, २९०३, २९०४, २७८९, ३०३, २७८२, २८४७, २९३२, ७२४, ७२३, ६७५, ६७८, २६१६, २६१७, ६८१, ६८२, ६८३, ६७९, ६७७, २७९३, २७९४, ६८७, ६८६, ६८४, ६८५, ६०४, ६८८, ६८९, ६९०, ९०, २२४, २२२, ७५७, ७५६, २८२१, ११९४, २८१८, २८१९, ११९७, ११९८, २४८, २४७, २४६, २४५, ११८४, ११८५, २७५५, ५७२, ५७३, ४२३, ३७४, ३५४, ७९३, २३५, १५०, ८९४, ४०१, ४०४, ४०३, ३९४, ४०८, १२५१, १२५२, २७३३, २९१९, २९२०, २६१, २६२, २५७, ८४, ८३, ८२, ४००, ७९३, ७९४, १२५, २९५९, २९६०, २९६१, २९६२, १२०६, २७०४, २७०५, २७०६, २७०७, २७७१, २७७२, २९३४, २९३५, २८२४, २८२५, २८२६, ८२३, ३०२०, ३०२१, ३१३५, ३१३६, १२५३, १२५४, ३१०४, ३१०५, ३१०६, ३१०७, ११५१, ११५२, ३११७, ३११८, २७५३, १२४१, १२४२, १२४३, १२४४, २९७१, २९७२, ३१५१, ३१५२, ३१५३, ३०८२, ३३७, ३१३८, ३१०२, ३१२७, २९८८, २९९०, २९८९, २९९१, ३२७७, ३२७८, ३२७९, ३२५०, ३१६३, ३१६४, ३१५१, ३१५२, ३१५३, ३२५५, ३२५६, ३२७४, ३२७५, ३२७६, २७५१, २७५२ र करमगाछीबाट बाबरी तर्फ जाने पानीटंकीको निकाससम्मको सडकको दायां बांयाका जग्गा र निम्न कि.नं.का जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रू. ६,००,०००।- (छ लाख) । कि.नं.हरू:- १०८४, १०८५, १९, १८१, १८०, ४७७, ४५१, ४५२, २७७, ९०८, २७२८, २७२७, १९६, १९४, १९५, २०९, २१०, ८९९, ९०२, ४७३, ८९२, ४८०, ४७९, २४, ३९२, १३०६, ७८६, ७७०, ३३२, ४८९, २१२, ३१६, २६८४, २६८३, २६८२, २९४, २९७, २९६, ७९१, १२, ३०९८, ३१००, ५२९, ८०४, ४३५, ४९१, ४९२, १०४९, ३०२७, ३०२८, २८७०, २८७१, १००५, ११६९, ११७०, १२९१, १२९२, २८०५, २८०६, ९२३, २९८५, २९८६, २९८७, २८४९, २८५०, २८५१, ३१२५, ३१२९, २८५८, २८५९, ३१८२, ३१८३, ११८१, ११८२, ३२०४,

३२०५, ३२५९, ३२६० र सोबाट बाबरी तर्फ जाने सडकमा पर्ने तथा प्लानिङ्गका जग्गा र निम्न कि.नं.का जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) । कि.नं.हरू:४४९, ४५०, २९०, २८०, ८४१, ४७०, ५००, ४८२, ४८१, ४६५, २८६, ३०९६, ३०९७, २९४५, २९४६, ४६९, ४७३, ७४१, ७४२, ८९१, ८९२, ४८३, ४८४, ३१२१, ३१२२, ४८१, ४८२, ज) भुमरसुवा ४(घ) गाईघाट दिक्तेल सडकले छोएका र निम्न कि.नं.हरूको जग्गा प्रति कठ्ठा रु ३२,००,०००।- (बत्तीस लाख) । कि.नं.हरू:- घढ, जणज, जणघ, जणद्ध, जददण, जददज, जददद्, जघघ, जटज, घछट, घछठ, जडट बाबारानी सिनेमाहल जाने सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. २२,००,०००।- (बाइस लाख) र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडकका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १५,००,०००।- (पन्ध्र लाख) र सो सडकबाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग सडकको दायाँ बायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १३,००,०००।- (तेइह लाख)

झ) भुमरसुवा ४(ङ) गाईघाट-दिक्तेल सडकको दायाँ बायाँका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. १६,००,०००।- (सोइह लाख) । र सो सडकबाट खोलिएका शाखा ८,५०,०००।- तथा उपशाखा प्लानिङ्ग जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ६,००,०००।- (छ लाख)

ज) भुमरसुवा ४(ड) गाईघाट-कटारी सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं. प्रति कठ्ठा रु. ८,५०,०००।- (आठ लाख पचास हजार) कि.नं. हुरु: १५४, १२१, १७९, १९८, १९९, २६४, १६३, १६२, ५८, १४४, २३९, २४०, ३६, १२८, १२५, १२६, ६८, २९०, २८९, २६५, १७५, १७६, १७७, ६१, ६२, १४६, ३९, ७१, ७०, १११, ११०, १६५, १६४, ६४, ६५, २३२, २८५, २८६, १०६, ७३, २५०, २४८, २४७, ९५, ३०९, ३१०, ३०५, ३१२, ३१३, ३१५, ३१६, ३१८, ३७१, ३७२, ३७३, १६५, ६१, ७१, ७०, ५८, २८९, ११०, १६५, ११७ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडक जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,५०,०००।- (छ लाख पचास हजार) उपशाखा तथा प्लानिङ्गका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ४,५०,०००।- (चार लाख पचास हजार)

ट) भुमरसुवा ४(च) गाईघाट-कटारी सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं.का जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,००,०००।- (छ लाख) । कि.नं.हरू:-१, ४, ६३, १४६, १५२, १५३, १७५, १७६, १, ४, ५, ३८, १७३, १७४, ६३, ६१, १४५, १४६, १४, १५१, १५३ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा तथा प्लानिङ्गका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ठ) भुमरसुवा ४(छ) गाईघाट-दिक्तेल सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं.का जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २१,००,०००।- (एकाइस लाख) । कि.नं.हरू: ५६६, ५६५, ५६४, ५६३, ५६२, ५६१, ५६०, ५५९, ५५८, ५५७, ५५६, ५५५, ५५४, ५५३, ८०८, ८०९, ५५१, ५४९, ५४८, ५४६, ५४७, ५४५, ५०२, ५४१, ५४३, ५४२, ५०३, ५०४, ५०५, ५०६, ५०७ ५०८ ५२०, ५३०, ५३७, ५३८, ५३९, ५४०, ५०९, ५२७, ५१०, ५११ ५१२, ५१३, ११११, १११२, ३१६७, ३६८, १०९०, १०९१, ११६१, ११६२, २९६१, २९६२, ११८१, ११८२ सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडकको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ११,००,०००।- (एघार लाख)उपशाखा तथा नयाँ प्लानिङ्ग सडकका जग्गा प्रति कठ्ठा रु.६,००,०००।-(छ लाख)

भुमरसुवा ४(ज) शाखा सडकको दायँ वायाँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु ७,००,०००।- (सात लाख) । र सो सडकबाट खोलिएको उप-शाखा तथा प्लानिङ्गका जग्गा प्रति कठ्ठा रु ५,००,०००।- (पाच लाख) ।

ड) भुमरसुवा ६(क) गाईघाट-कटारी जाने सडकको सरस्वती खोलासम्म र शाहीखोलासम्मका कि.नं.हरु प्रति कठ्ठा रु. ४,००,०००।- (चार लाख) कि.नं.हरु:- ५९४, ५९५, ५९६, ६५३, ६५५, ९१७, ९१५, ६२९, ६२६, ६२७, ७०८, ७०७, ३१६, ३००, २९९, ९११, ९१२, २२४, ८२६, ८२७, ८६१, ८६०, ३०३, ३७९, ६९२, ६९३, ६३४, ५९०, ७२८, ७२९, ८३५, ८३६, ८५३, ८७४, ९५७, ९५८, ९२८, ९२९, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९३६, ९३७, ९३८, ९३९, १०७०, १०७१ सरस्वती खोलादेखि शाही खोलासम्म प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख) कि.नं.हरु:- ८५१, ८५२, ६४८, ६४९ भुमरसुवा ५(ग) कि.नं.हरु:- ८४, ३०५, ३०६, ८१, १२, ८, २३, २१०, १३३, १२५, १२४, १५८, १५९, १७२, १७३, १४८, २०८, ४५, ४६, ४७, १४१, १४२, १०८, ३३४, ३३३, १६४, १६५, १२३, १३२, २०९, १३०, १३१, ८७, २५३, २५४, १२९, १३०, ३९९, ४००, १७०, १७१, १८८, १८९, २७८, २७९, २८७, २८८ जफक्स्ल्व्फ]न्फब]ल्व् पट्टफज्फ; प्लओफ् %-स् #-व् स्फ ल्स्=ग्+=क्स्?म्- ४२७ ४२६, ४१८, ४१७, १४१, ७३३, ७३२, ४, ३१८, ३१७, ३२२, ३२३, ३२४, १४५, १४६, १४७, १०१, १३४, १३५, २३५, २३६, २११, २१२, ११३, ३१६, १७३, १७४, १७५, २२५, १२४, २१८, ६१६, ४२५, १५४, १५५, १५६, १५७, १५९, ४३८, ४३४, ७४९, ७५०, ७१२, ९९०, ९८९ चौकीबारीसम्म प्रतिकठ्ठा रु. ६,००,०००।- (छ लाख) । सोबाट खोलिएका शाखा सडक प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख) उपशाखा तथा प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

ढ) भुमरसुवा ८(ख) जलजले-सिंदाली सडकको दायँ बायाँ र निम्न कि.नं.का जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ७,५०,०००।- (सात लाख पचास हजार) । कि.नं.हरु:- १०८७, १५६०, १३१४, १३१६, १४०१, १४०२, १३१७, १३१८, १८६७, ७८८, ६२४, ६७, ७२९१, ६३८, ७३७, १०११, १०१०, १००९, ६८३, ६८२, ७७९, ७४८, ११०८, १८०८, १८०७, १०२७, ७६०, ६८९, ६८८, ६९८, ६२२, ७०२, ५८७, ५६९, ६०३, ५८२, ५९०, १३९८, १५३०, १०४५, १८५६, १०५८, ७१३, ५६४, १००३, ७१७, १०१, १४४५, १०५६, १४५९, १४६०, ८२६, ८२७, ८२८, ९०७, ९४०, ९३७, ९४७, १४९७, ९३८, ९३९, ९४२, १६०, १२८६, १२८८, १२८९, ५७७, १०१९, १०१८, ७६३, ७६८, १४८५, १४८६, १४८७, १४८८, ७३०, ७३१, ७३२, ११००, १०९९, ६०८, ६१७, २१२, ५६, २०३८, २०३९, १७६५, १७६६, १९५१, १९७३, १९७४, २०४१, ८११, ७४९, १४६१, ९६०, ९६१, ९६२, ९६६, १००४, १०६०, १०६१, १०९३, १०९४, १५२३, १५२४, १५२५, ९८४, १४८९, १५०२, १९७७, १९७८, ६०६, ६०८, ६८४, ६८२, ६८३, १०८९, १०९०, ९४९, ९५०, ९५१, ४७२, ४७३, ४७४, ४७५, ५८४, १९२४, १९२५, ६२५, ६२६, ६२७, ८१६, ८१७, १७९९, १८००, २०५०, २०५१, २०६४, २०५२, २०५३, २०५४, २०५५, २०५६, २०५७, २०८०, २०८१, २०८१, २२०७, २२०८, २१८२, २१८३, २२१७, २२१८, ८१०, ८११ र सो सडकबाट खोलिएका वरिपरीका शाखा सडकको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ४५०,०००।- (चार लाख पचास हजार) र ८(ख) चुहाडेका कि.नं.हरु:- १५५४, १५५८, १५८२, १९२०, १९२१, १२३९, ८८७, ८८८, ६०१, ६०२, ६०३, ६०४, ६०६, ५०४, ३७१, ३७२, ६११, ८१८, १०१५, १०१७, ९८२, ९९१, ९९२, ५५६, ११५३, ६६९, १४१, ६२७, १४२, ६९७, ६९८, ६२२, ११३२, १२९०, १२७१, १०३८, ११३९, ११३८, ६१३, ५७१, ५७२, १६०, ७००, ७३०, ११६१, ११८९, १०४२, १०४१, १२७५, १४६५, १४६३, १३०५, १३०४, ४२१, ६४६, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३, ६५४, ६५७, ७०५, ७०६, ५६०, ६८२, ६८३, ६८४, ९०७, ९४९, ९५०, ९५१, १०३२, १०३३, ९७४, १२२४, १२२५, ९८८, ९८९, ९९०,

११२१, ११२२, ६५८, ८१२, ८१३, ७५४, ७५५, ७४८, ७४९, १४६१, ९६०, ९६१, ९६२, ९६६, १००३, १००४, १०६०, १०६१, १०९३, १०९४, ९८४, १४८९, १५२३, १५२४, १५२५, १५०२, १५०३, ६५८, ६५९ ७(ख) का कि.नं.हरू:- ४९३, ४९२, ३२०, ३८१, ६२९, ४६१, ४६०, ५२३, ३६०, ३६१, ३३०, ४९०, ४८९, ४१५, ४१३, ३२८, ४८१, ७३४, ७३५, ३९४, ५१४, ३४८, ३७७, ८१०, ८११, ३७७, ३७८, ७१०, ७११ ७(क) का कि.नं.हरू:- १३३६, १३२८, १०२९, ८१४, ८९२, ८१६, ९९७, ६१३, ५३०, ५३१, १०८०, ७८३, ९३५, ७५७, ६२७, ५४८, १४३९, १४४१, १०७२, ५२१, ७७७, ६०८, ७४०, ७४१, ७४३, ९७८, ९७७, ५०१, ५०२, ५०३, १४९७, ५२५, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, १२४५, १२४६, १२४७, १०४८, १०४९, १०५०, १६७५, १६७६, १६७७, १६७८, ११०३, ११०४, ११०५, १७२२, १७२३, ८६६, ८६७, १०९६, १०९७, १०९२, १०९३, १११०, ११११, १११२, १११३, १११४, १११५, ५१५, ५१६, ५१७, १०५९, १०६०, १०६१, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, १७०५, १७०६, ९२५, ९२६ चुहाडे उ.मा.वि.देखि झोरा चोकसम्मका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ८,५०,०००।- (आठ लाख पचास हजार) । सोबाट खोलिएका शाखा प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) । उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख) मात्र

ण) भुमरसुवा ८(ख), ९(क) चुहाडे स्कूलबाट कटारी-गाईघाट हुँदै गुण्टे पानी ट्यांकीसम्म जाने सडकका दायँ वायाँका जग्गाहरूको प्रति कठ्ठा रु. ५,५०,०००।- (पाँच लाख पचास हजार) । चुहाडे उच्च मा.वि.देखि चकलघाट जाने बाटोको मूल कुलोसम्म ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) धरमपुर जाने बाटो, चुहाडे पुरानो बस्ती, बरगाउँ र सो वरिपरिका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) र मोहनपुर ककनी सडकले छोएका ९(घ), ९(ज), ९(ट) कालिखोला, चकलघाट तोरिबारी शहरेका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. १,७५,०००।- (एक लाख पचहत्तर हजार) र सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. १,२०,०००।- (एक लाख बीस हजार)

त) उपरोक्त बाहेक भुमरसुवा ४(क), ४(ख), ४(घ), ४(ज), ४(छ), ४(ड) का सम्पूर्ण जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १,१०,०००।- (एक लाख दश हजार) १(घ), ३(घ), २(क), ३(क) का सम्पूर्ण जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १,००,०००।- (एक लाख) ।

थ) भुमरसुवा १(ख), २(क) गाईघाट-कटारी जाने सडकको दायँ बायाँ र निम्न कि.नं.हरूको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,००,०००।- (छ लाख) । २(क) का कि.नं.हरू:- टजद्ध, छडढ, ढद्धढ, ढद्धड, ढद्धठ, टद्धड, द्दटठद्ध, द्दटठघ, छद्धढ, छछण्, छघद्ध, छजठ, द्धद्धण्, टद्धट, द्दटड, ढघढ, जघद्धद्ध, द्दद्धण्, छटघ, छटद्ध, ठटछ, ठजछ, द्दघद्ध, द्धद्धघ, छद्धद्ध, जद्धण्घ, जद्धण्द्ध, जद्धण्छ, जजढड, जजढढ, द्दछण्ट, द्दछण्ड, द्दछण्ठ, ठढठ, जण्ढद्ध, जण्ढद्ध, जण्ठज, जण्ठट, जण्ठद्ध, जण्ठघ, जण्ठद्ध, जद्धडण् ठजढ, ठद्धण्, ठद्धज, ठद्धद्ध, ठद्धघ, ठद्धड, ठद्धढ, जजढण्, डडण्, जद्धठड, जद्धठट, जण्ठठ, ढद्धघ, जण्घड, जण्घढ, द्दठद्धछ, द्दठद्धट, द्दछद्धघ, द्दछद्धद्ध, द्दठद्धघ, द्दठद्धद्ध, द्दठद्धछ, ढघठ, ढठज, ढठद्ध, जण्द्धघ, जघद्धद्ध, द्दटठड, द्दटठढ, द्दटडण्, द्दटडज, द्दटडद्ध, द्दटडघ, द्दढछज, द्दढछद्ध, द्दढछघ, द्दढछद्ध, द्दढछट, द्दढछठ, जजद्धड, जजद्धढ, जजछण्, जजछज, जजछद्ध, जजछघ, जजछद्ध, जजछछ, जण्ठठ,

जघछज, जघछद्द र सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) र भुमरसुवा ५।ख का शाखा तथा निजी प्लानिङ्गका जग्गाहरू रु. २,२५,०००।- (दुई लाख पचास हजार)

द) भुमरसुवा ९(क), ६(ख) शाखा उपशाखा तथा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

ध) भुमरसुवा गा.वि.स. का ३क र ३ग का शाखा सडक ३,००,०००।- (तीन लाख) सो बाट खोलिएका उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग २,००,०००।- (दुई लाख)

न) भुमरसुवा ८क, ८ख चुहाडे भान्टाबारी सडकको दायँ बाँयाका प्रति कठ्ठा ४,००,०००।- (चार लाख) सो बाट खोलिएका उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) ।

प) भुमरसुवा ८क, ६क, वडा नं. ७, ६, ८ भान्टाबारी खाटमन्दिर शाहीखोला बागचौरी हुँदै कटारी गाईघाट मूल सडकलाई छुने जग्गाका दायँ बाँया प्रति कठ्ठा २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) सोबाट खोलिएका उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

फ) माथि उल्लेख भएका बाहेक गाईघाट-चुहाडे मुल सडकका दायँ बायाँका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ब) गाईघाट-कदमाहा सडकले छोएका भुमरसुवा गा.वि.स. का सम्पूर्ण जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार)

भ) उपरोक्त बाहेक भुमरसुवा गा.वि.स. का अन्य सम्पूर्ण जग्गा धनहर भीट दुवैको प्रति कठ्ठा अवलको रु. ५०,०००।- (पचास हजार), दोयमको रु. ४०,०००।- (चालीस हजार), सिमको रु. ३५,०००।- (पैतीस हजार), चाहरको रु. ३०,०००।- (तीस हजार)

१२. साविक गा.वि.स. भलायडाँडा

क) वडा नं. १,२ र ३ का बाटाले छोएका जग्गाहरू प्रति रोपनी रु. २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार) सोबाट खोलिएका शाखा बाटाहरू रु. २,००,०००।- (दुई लाख पचास हजार) अन्य वडा हरुमा बाटाले छोएका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. १,००,०००।- (एक लाख)

ख) माथि उल्लेख भएको बाहेकका सम्पूर्ण जग्गाहरू धनहर तर्फ अवल ३५,०००।- दोयम ३०,०००।- सीम २५,०००।- र चाहार २०,०००।- भिटतर्फ अवल ७,०००।- दोयम ४५,०००।- सीम ४,०००।- चाहार २,८००।- प्रति रोपनी

१३. साविक गा.वि.स. रातापानी ठोक्सिला

क) रातापानी ठोक्सिला २(ग) चतरा गाईघाट सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं.का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु १५,००,०००।- (पन्ध्र लाख) । कि.नं.हरु:४५५, ४५६, ६६२, ९११, ७६१, ७६२, ७०३, २७५, २७७, १०९६, ७९१, ७९२, ४१३, १०८२, १०८३, ५०७, ९०२, ९०३, ३६१, ७३५, ९२१, ६२५, ६२६, ८२१, ९५२, १०८५, ३७१, २९७, ३७८, ३४७, २९६, २९७, ८८५, १४४७, १४४८, ६३८, ६१६, ५६८, २०४, २०५, ३१३, १०८, ११४, १३९, २९५, ३०२, १९८, ९१३, ५७३, ६८४, ६८५, ७७४, ४६०, ४६१, ४९४, ९९४, ९९५, ११६६, ११६७, १५९५, १५९७, १६२८, १५५७, १४२८, १६२४, १६२६, १४८२, १३६९, १६०१, १४९४, १५४५, १५०६, १५६१, १५४७, १५७३, १३६७, १३६३, १५९३, १५४१, १४५४, १४३०, १४५८, १४३२, १४९२, १४८८, १४८६, १४८४, १६९७, १४७६, १६१४, १६८६, १५८९, १५५९, १६४५, १६४६, १६४८, १४५६, १३६५, १६३४, १३८३, १४७८, १५१२, १४५२, १४४४, १५७५, ८९१, १४७४, १५०८, १३७५, १४४०, १४८२, १३६९, १५१०, १४२६, २४६, १४९८, १४४६, १७१९, १७२०, १४९०, १३७७, १३७९, १५००, १३७१, १३८१, १५८७, १५८५, १७१७, १७१८, ११८, १६८८ र सोबाट खोलिएका शाखा जग्गाहरु र निम्न कित्ता भएका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख) । कि.नं.हरु ५३४, ५३५, ९९४, ९९५, ८२५, ८२६, ६८४, ६८७, ६९३, ७७५, ६७८, ६९१, ९५०, १०८५, ८२१, ७४९, ७८८, ९८९, १०६७, ७०३, ७८२, ७८३, ७८१, ७८०, १०७१, १०७०, ८१९, ८६५, १०६०, १०६१, ६७६, ६७४, ५३८, ९८६, ८७४, ७५९, १२५४, १२५५, ११३५, ११३६, १६७९, १६८१, १६८२, १३९२, १३९३ र सो बाट खोलिएका उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ६,५०,०००।- (छ लाख पचास हजार)

ख) रा.पा.ठो २(ख) गाईघाट-चतरा सडक जसोदा खोलादेखि पश्चिम सेवा केन्द्रसम्म दाँया वाँया जग्गा प्रति कठ्ठा रु ७,००,०००।- (सात लाख), २(घ) गाईघाट-चतरा सडकमा जोडिएका दायाँ वायाँ जग्गा प्रति कठ्ठा रु ५,००,०००।- (पाँच लाख) । सो सडकबाट खोलिएका २ख र २घ का शाखा उपशाखा नयाँ प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,२०,०००।- (दुई लाख बीस हजार)

ग) रा.पा.ठो २(घ) कमलाबारी हुँदै मलायटोल जाने सडकको दाया वाया जग्गा प्रति कठ्ठा रु ३,००,०००।- (तीन लाख)

घ) रा.पा.ठो २(ग) को ठानाचोकको कि.नं. ८९१ देखि ३(क) र ३(ख) का रामपुबाट फत्तेपुर जाने सडकका दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं.हरुको जग्गाको प्रतिकठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख) । ३(क) का कि.नं.हरु:-

८०, ८१, ८३, ८६, ९३, ९४, १६७, २६३, २६९, २७०, २८५, ३९४, ३९५,

३९६, ४४५, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ५०७, ५०८, २६०, २६१, २६२, ४८१, ५६८, ५७१, ५९६, ५९७, ६२०, ६२१, ६२३, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६३०, ६३२, ६३४, ६२३, ६२४, ६२५, ६२६, ६२७, ६३०, ६३२, ६३४, #-व् स्फ ल्स्=ग्+=क्स्?म्- ३१, ३२, ३३, ३७, ३९, १२९, १३१, ४७२, ४७३, १९१, २०३, २०४, २११, २३१, २३३, २३४, २७८, २७९, २८१, २८२, २८३, ३०७, ४०६, ४१४, ४१५, ४१०, ४११, ४०५, ४०४, ३७४, ३७५, ३७६, ३७७, ३९८, ३९९, ४००, ९०४, ९०५, १४९२, १२५६, १३६०, १३६१, १६०३, १७३३, ४७२, ४७३, १५१०, १३२१, १३२२, १५२४, १५२५, १५२६ र दुवै वार्डको उक्त सडक बाट खोलिएका शाखा उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु.२,००,०००।-(दुई लाख)

ड) रा.पा.ठो ७क, ७ख, ७ग मा पर्ने लाल बजारदेखि हरिपुर हुँदै क.ववला जाने सडकलाई छोएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु २,००,०००।- (दुई लाख) अमनखोलादेखि जहडा चन्द्र बहादुर तामाङको घरसम्म सडक दाँया वायाको जग्गा प्रति कठ्ठा रु ३,००,०००।- (तीन लाख) र निजी प्लानिङ्ग प्रति कठ्ठा रु. १,५०,०००।-(एक लाख पचास हजार)

च) रा.पा.ठो ८क, ८ख, ९घ गाईघाट-चतारा सडकमा जोडिएको गलेनी गाउँका जग्गा प्रति कठ्ठा रु ३,००,०००।- (तीन लाख)

छ) रा.पा.ठो २(क) गाईघाट चतरा सडक त्रिवेणी चौकदेखि मा.वि जाने सडकको दायाँ वायाँ जग्गा प्रति कठ्ठा रु ५,००,०००।- (पाँच लाख चालिस हजार) सो सडकबाट खोलिएका शाखा उपशाखा निजी प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ४,००,०००।- (चार लाख)

ज) रा.पा.ठो १ सेती खोला गाउँका चतरा गाईघाट सडकमा पर्ने जग्गा प्रति कठ्ठा रु २,००,०००।-(दुई लाख) सोही सडकको डुम्रिवोट गाउमा पर्ने जग्गा प्रति कठ्ठा रु १,००,०००।-(एक लाख)

झ) रा.पा.ठो. १ख चतरा पुलदेखीइ कोठुगाउँ हुँदै सोमबारेसम्म चतरा-गाईघाट सडक दायाँ बायाँका जग्गा रु. ५,००,०००।-(पाँच लाख)

ञ) नदाहा-कोशी पुल-चतरा-रुपनगर सडकमा पर्ने र माथि उल्लेख बाहेक बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।-(तीन लाख)

ट) माथी उल्लेख भए वाहेक रातापानी ठोक्सिला गा.वि.स.का सम्पूर्ण जग्गा धनहर तथा भिट दुवैको अवल रु. ५०,०००।-(पचास हजार), दोयम रु. ४०,०००।- (चालीस हजार), सिम रु. ४०,०००।- (चालीस हजार) चाहार रु. ३५,०००।-(पैंतीस हजार)

ठ) सुपाडेबाट रानी पधेरा सिखरमाडी हुँदै चादण्डी जाने बाटोको रु. ३,५०,०००।-(तीन लाख पचास हजार)

ड) रातापानी ठोक्सिला हुँदै फतेपुर जाने बाटो वार्ड नं. ६।ख रोडको प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।-(दुई लाख)

१४. साविक साउने गा.वि.स.

क) गाईघाट-दिक्तेल सडक साउने वार्ड नं. १।क, ५ मा पर्ने सडकका दायौँ बायौँ साउने बजारका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. ३,००,०००।- (तीन लाख)

ख) बाटोले छोएका जग्गाहरु प्रति रोपनी रु. १,००,०००।- (एक लाख)

ग) उपरोक्त वाहेक साउने गा.वि.स. का अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर प्रति रोपनी अवल रु. ३०,०००।- (तीस हजार), दोयम रु. २७,०००।- (सताइस हजार) सिम रु. २४,०००।-, चाहार रु. १०,०००।- (दश हजार), भीटतर्फ अवलरु. ५,०००।- (पाँच हजार), दोयम रु. ३३००।- (तीनहजार तीन सय) सिम रु. ३,०००।- (तीन हजार), चाहार रु. २,७००।- चाहारर,७००।-

१५. साविक सुन्दरपुर गा.वि.स.

क) सुन्दरपुर ८(क) बेल्टार बजारको साविका तथा हालका जग्गाहरु र निम्न कि.नं.का जग्गाहरु प्रति कठ्ठा रु. ३०,००,०००।- (तीस लाख) । कि.नं.हरु:६७, ६९, ७०, ७१, ७३, ७४, २५१५, ३५१, ३५०, ३६४, ३६५, ७८, ३३९, ६९०, १३३८, ४६५, ३६८, ३६९, ८५, ८६, १४४१, ८८, ९०, ३७७, ३७९, ३१८, ३१९, २४२, ९८, १०१, ४२०, १०५, १०६, १२३६, १२३२, ९७३, ७८२, ८१४, २५३२, २१२४, २१२५, २३४७, २१२०, २११०, २४२, ३५२, ३९१, ५७५, ३१२, ४३१, ९२२, ८४८, ४११, ४१०, २७१, ४८०, ६७३, ६७४, १४६, ९७५, ४१८, ११०६, १३६६, १६३७, १५७७, १४७९, ५९०, ६२२, १३३५, १३३६, १३३७, १९४८, १९४९, १३१७, २०१३, २३११, २३१२, १५०८, १५०७, १४९५, १३१९, ११२२, १११९, ११२१, १११८, ११२०, १२३९, १२३८, १२४०, १२४४, १३११, १३१२, १५८७, १५८९, १४३१, १६८२, १६८१, २६०३, २६०२, २०८८, २०८७, १५४०, १५३९, १५४८, १५४१, १५४२, १५४३, १५४४, १५४५, ९०५, २३८१, ६२७, ६२८, ९७५, १३११, १०९, १४३, १४४, १४५, १६४, १६५, १६६, १६८, १७३, १९५, १९६, १९७, २४०, २४३, २५७, २९१, ३०८, ३२१, ३४३, ३४४, ३४७, ३५३, ३९६, ३९७, ३९८, ४००, ४०१, ४०८, ४२८, ४२९, ४३०, ४३३, ४३७, ४५५, ४७१, ४७२, ४७५, ४७६, ४७७, ४७८, ५०२, ५०३, ५१०, ५३६, ५३९, ५५७, ५७३, ५८७, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६०२, ६४४, ६८०, ६८४, ६८५, ७२१, ७३५, ७३७, ७३८, ७४०, ७४१, ८२७, ८३१, ८३३, ८४९, ९२९, १०३५, १०३६, १०७६, ११२३, १२१०, १२३४, १२९२, १२९३, १३२८, १३३०, १३३१, १३४०, १३४१, १३४२,

१३५२, १३६०, १४१९, १४२०, १४२८, १४२९, १४३०, १४४८, १४५७, १४५८, १४३६, १४५३, १४५१, १४५२, १४५३, १४६४,
 १४६५, १४७२, १४७३, १४७८, १६०१, १६५७, १६५९, १६६०, १६९३, १६९४, १६९५, १७१९, १७८१, १७९२, १७९३, १८२४,
 १८२५, १८५३, १८५४, १९३०, १९३१, १९५०, १९५१, २०१४, २१०१, २१०२, २१०३, २१०४, २१०५, २१०६, २१०७, २१०८,
 २१२९, २२५६, २२५७, २२६५, २२८०, २३४१, २३४२, २३४८, २४४१, २४४२, २४८८, २४८९, २५१४, २५३८, २५७३, २६०२,
 २६०३, २६६७, २६६८, २७५०, २८१५, २८१६, २८१७, २६१५, २६१६, ९२३, २७६९, २७७५, २७७०, २७७१, २७७२, २७७३,
 २७७४, २७८६, २७८७, २७८९, २७९०, २७९१, २७९२, २७९३, २८०७, २८०८, २८०९, २८१०, २८११, २८१२, २८१३, १४२३,
 १४२४, २०२६, २०२७, २११०, २५३६, २५३७, ३२६९, ३२७०, ३२४५, ३२४६, २७२९, २७३०, ८२९, ८३०, ६२७, ६२८, १४०१,
 १४०२, १३१४, १३१५, ८४८, ६०६, ६२९, ६३०, ६३१, ७०३, ७०४, ७०५, १०२२, १०२३, १०२४, ७६४, ७६५, ९६८, १०३४, ६४८,
 ६४७, ५८६, १०५५, १०५६, १२६९, १२७०, १२७१, १२७२, १३११, १३१२, १३१९, १३२०, ११२०, १११९, ११२१, ११२२, १९०५,
 २०९९, १३३५, १३३६, १३३७, १४४५, १४४६, १५६६, १५३९, १५४०, १४४७, १५४१, १५४२, १५४४, १५४५, १५४८, २०८७,
 २०८८, १७५७, २१००, १५२९, १५३०, १५३२, १५३३, १५३४, १६२०, १६२१, १५७६, १५७७, १५५६, १५५७, १६१४, १६१५,
 १६१८, २०४६, २४१३, २४१४, २६२३, २६२२, २९४३, २२७१, २२७२, २९७२, २९७३, १७१८, १७१९, २४३६, २४३७, २४३८,
 २४३९, १६३६, १६३७, ३६७६, ३०८०, ३०७६, १८२०, १९३२, १९३३, २०६३, २०६४, ३०७८, ३०७९, २०७५, २०७६, २१३०,
 २२३६, २२३७, २२६७, २२७०, २२४४, २३४३, ३१८४, ३१८५, २४९०, २४९१, २२३२, २२३५, २५९८, २५९९, ३२७२, २९८०,
 २६७९, २६८०, २६८१, २३०८, २३०९, २५२०, २५२१, २८९३, ३३२८, ३३२९, ३०९३, ३०९४, ३२१६, २४२८, २६८५, २९७२,
 २९७३, २६५०, २५७३, ४५५, १३५१, २७००, २७७०, २०७२, ३२२, ५५७, ६६७, ६५६, ६८२, ६०८, ५९०, ५७७, ७५६, ६८६, ७९८,
 ८५५, ८५६, ८८०, ९४४, ८३२, १०२०, ११५३, ११९२, १२४१, ११४९, १४५०, १४४९, १४४०, १५४९, १५८६, १६६१, १६२१,
 १६४३, १६४४, १६७५, १९४८, १९४९, २०८९, २१८४, २१८५, २१९२, २१९३, २२३४, २१२६, २२६८, २२६९, २२३२३, २४२५,
 २४२६, २३८८, २३९०, २३९१, २२७५, २२७३, २२७४, २५६९, २५७०, २६२९, २६३०, २६३१, २६०४, २६०५, २६४५, २६४६,
 २६४७, २६४८, २६४९, ३०८७, ३०८८, ३१४६, ३१४८, ३४४२, ३४४३, ३०९५, २८६८, २८६९, ३१२, ७६७, १४२३, १४२४, १३४०,
 १३४१, १३४२, १५३८, १५३९, १५४०, १५४१, १५४२, १५४३, १५४४, १५४५, १५४८, १५४९, १७५७, १८२०, १९०५, १९५२,
 २६२१, २५७८, ९०५, २०८७, २०८८, १५४९, ३६८७, ३६८८, ३६८९, ३६७१, ३६७२, ३६७३, ३६७४, ३६७५, ३६७६, ३६७७,
 ३६७९, ३७०२, ३७०३, ३५७१, ३५७२, १३५१, १३५२, २७०१, २७०२, ६०८, ६०९, १७६१, १७९८, १७९९, ६५२, १५५८, १५५९,
 ६०६, ६२९, ६३०, ६३१, ७६४, ७६५, ९४४, २६२९, २६३०, २६३१, १४३१, १५८६, १५८७, २६०४, २६०५, १६८१, १६८२, २४३६,
 २४३७, २४३८, २४३९, २५६९, २५७०, २२३६, २२३७, ३१८४, ३१८५, २१२९, २१३०, २१३६, २१३७, २१६२, २१६३, २३१४,
 २३१५, २३१६, २१७१, २१७२, २१७९, २३६०, २३६१, २१६५, २२७३, २२७४, २२७५, २२७८, २२८८, २२८९, २२९१, २२९२,
 २२९३, २२९४, २२९५, २२९६, २३१७, २३१९, २३६९, ३४९८, ३४९९, ३५००, ३६२६, ३६२७, २२६७, २२६८, २२६९, २२७०,
 ३०८७, ३०८८, ३५५०, ३५५१, ३५४९, २६४७, २६४८, २६४९, २६५०, ३५८५, ३५८६, ३५८७, ३७२३, ३७२४, ३६३६, ३६३७,
 ९४४, २६२९, २६३०, २६३१, ३७२९, ३७३०, ३७१३, ३७१४, ३६०६, ३६०७, ३५६६, ३५६७, ७६४, ७६५, २६२९, २६३०, २६३१,
 ३१४६, ३१४७, १९१७, २४४३, २४९२, २४९३, २१३६, २१६२, २१६३, २३१४, २३१५, २३१६, २१७९, २३६०, २३६१, २२७३,
 २२७४, २२७५, २२८८, २२८९, २२९१, २२९२, २२९३, २२९४, २२९५, २२९६ सो बाट खोलिएका शाखा बाटोको जग्गाहरु
 मुल्य रु. १५,००,०००।-(पन्ध्रलाख) र उपशाखा बाटोको जग्गाहरुको मूल्य रु. १०,००,०००।-(दश लाख)

ख) सुन्दरपुर ८(क) बेल्टार बजारबाट चतारा जाने सडकको दायां बायां र निम्न कि.नं. भएको जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २०,००,०००।- (बीस लाख) । कि.नं.हरू:- १७३, १०७६, ३४३, ५३६, ४७२, ४७१, ५३९, ५४०, ४३३, ४२९, ४३०, ४३१, ६८०, ३०८, १२१०, ८४९, ४३७, १२९३, ७३५, ३९६, ३९८, ४००, ४०१, १२८९, ४०६, ३२५, ४४५, ३२४, ५४८, २६३, ४५०, ४५१, ५४३, ६०२, ६०६, ६२२, ६३७, ६४९, ६५०, ६५२, ६५८, ६५९, ६६७, ७०१, ७०२, ७०९, ७६५, ७९२, ७९३, ८६६, ८६७, ८८४, ८८५, ८९८, ९४०, ९४१, ९४४, ९४७, ९८९, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०६४, १०६६, ११९३, ११९४, १२२५, १२२६, १२५९, १२६०, १४३५, १४३६, १४७५, १४७६, १४७७, १७११, १७२६, १७२७, १७२८, १७२९, १७५९, १७६८, १७६९, १७९८, १७९९, २०४८, २६२९, २६३०, २६३३, २६३४, ४५७, ५५७, ६४७, ६४८, ६८२, ७३५, २०५४, २०५२, २०५३, १५५७, १५६८, १५६९, १५७१, १५५३, १५६६, १६४३, १६४४, १६५९, १६६०, २७३१, २७३२, २६३१, ११६९, १२९२, १२९३, १०२०, १५७८, १५७९, ११४६, ११४७, ९७८, २८०२, २८०३, ३१०९, ३११०, ३१११, ३२४७, ३२४८, ३१२, ३२१, ३४४, ३९७, ६६२, ६६३, ६६५, ५८१, ५८८, ६८८, ६९९, १०५२, ११००, ११०१, ११२३, ११९५, ११११, १०१२, १०१८, १०११, १७१२, १७१३, १७१४, २१२३, २१२४, २५८२, २५८३, २३८४, १७८९, १७९०, १४७५, १४७६, ११४७, १९९९, २१२३, २१२४, २५८२, २५८३, २३८४, २८७७, २८७८, २८७९, २८८०, ३०४३, ३०४४, ३०४५, ३०४६, ३०४७, ३१२२, २३५२, २३५३, २६३२, २३००, २३०१, ३३६७, ३८४०, ३४८०, ३४८१, १९१७, १८०७, १८०८, २३७३, २३७४, २३७५, २५४९, २५५०, २५५१, २४४३, २४९३, २२५६, २२५७, ५१५, ५१६, ४३९, ४४०, ३५९३, ३५९४, ५८१, ५८२, ९५५, ९५६, ९५७, ६६९, ६७०, ३५१३, ३५१४, १८०७, १८०८, १४७५, १४७६, १४७७, ३५८३, ३५८४, २१२३, २१२४, १९१७, १९१८, १०११, १०१२, १०१३, ३१२, ३१३, ६८०, ६८१, ११००, ३५३२, ३५३३ सो बाट खोलिएका शाखा बाटोको जग्गाहरू मुल्य रु. १०,००,०००।- (दश लाख), उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग मुल्य रु. ८,००,०००।- (आठ लाख)

ग) सुन्दरपुर ८(क) बेल्टार मा.वि. बाट चतरा जाने सडकको दाया बायाँका र निम्न कि.नं.का जग्गा प्रति कठ्ठा रु १२,००,०००।- (बाइह लाख) । कि.नं.हरू:२६७, २९७, ५०६, ५०८, ५०९, ५१०, ५११, ५१२, ५१३, ५१५, ५१६, ९६०, ९६१, ९६२, १२८६, १२८९, १६०३, १६०४, १६०५, १६०६, १६०७, १६२७, १६३१, १६३२, १६३३, १६३४, १७७८, १७७९, १८४१, १९२३, २१९६, २१९७, २१९८, २१९९, २२०१, २२०२, २२११, २२४४, २३३०, २३४४, २३४५, २३८२, २३८३, २३९०, २३९१, २४४९, २९५०, २५०४, २५८६, ४४३, ११४६, ११४७, १९६३, १९६४, ३०२१, ३०३२, ३२३२, ३२३३, २६०६, २६०७, २६०८, ५२१, ५२२, १९८२, १२८५, १२८७, १३४९, १३५०, ९८२, ९८३, २१५८, २१५९, २२००, २६४२, २६४३, २६४४, २६४५, २६४६, २१६९, २४५६, २६७१, ३०१९, ३०२०, १३९७, १३९८, ९६५, ९६६, २६६९, २०२०, २६७०, २०७३, ३०३१, १६३८, ३०३२, १६३९, १६७२, १६७३, १६५७, ५२१, ५२२, ५२३, ५२४, ५२५, १९६३, १९६४, १६३८, १६३९, १६४०, १६५७, १६५८, ३०२१, ३०२२, ६८६, ६८७, ३५९३, ३५९४, २००१, २००२, २००३, २७४८, २७४९, २९५०, २९५१, ३४४२, ३४४३, ३१६, ३१७, २५४२, २५४३, २५४४, १२६४, १२६५, ३५०१, ३५०२, ३४७५, ३४७६, ३४७७, ३४७८, ३४७९, ४८६, ४८७, ४८८, ४८९, ४९०, ४९१, ४९२, ३६३२, ३६३३, १९०९, १९१०, १९११, १९१२, २०७५, २०७६, ८०३, ८०४, १४८१, १४८२, १४८३, १४८४, १४८५, १४८६, १५१२, १५१३, १५७६, १५७७, २८६१, २८६२, २८६३, २८६४, २६५१, २६५२, २६८५, २६८६, २६२२, २६२३, २६२४, २४६८, २४६९,

२९४३, २९४४, ३५९३, ३५९४, ३२२२, ३२२३, ३२२४, २६९२, १०९३, १०९४, १०९५, ३७२७, ३७२८, ३७२९, ३७३०, १२७८, १२७९, १४८९, १४९०, १३०२, १३०३

घ) सुन्दरपुर ८(क) बेल्टारको हेल्थपोष्ट डांडा, इलाका प्रहरी थाना, ज्योति मा.वि. आसपासका सडक दायां बायांका र निम्न कि.नं.का जग्गा प्रति कठ्ठा रू. १०,००,०००।- (दश लाख) । कि.नं.हरू:- १०९, ४४७, ६१७, २८६३, २८६२, २८६१, ७६०, ७६१, २०३१, २२४६, २२४७, १५००, ११७३, ४६१, ४६०, ३२२, ३०६, ३०५, ३७९, ७८९, ४१५, २४३८, २५६९, २६८७, १६५५, ४४५, ५८१, ६८८, २५२१, २५२०, १२४१, ४९७, ४९८, ४९९, ५००, ८५५, ५८३, ५८४, ११९२, ६०८, ७९८, ५९०, ८५८ ८५९, ९८३ ९८२ ८६१ ८८२ ११६२ ११८०, १५९०, २४४५, २४४६, २४३०, २९७, ५७७, ५७८, ५७९, ४२६, ११४५, ११४४, ९३६, ९२५, ३६०, १५९७, २४२०, ६७१, १२४७, ९१६, १८५८, ६९६, ११११, १९२३, १९२२, १९२१, ६७६, ६२५, १०९४, ९१८, १०९३, १९१५, १२९४, ९१६, १८५५, ६९५, ६९४, १८९५, १८९६, २०३८, २०४०, २०४१, १०९, २१८, २४६, २७९, ५९२, ६०२, ७७९, १०३५, १०३६, १४४९, १४८१, १४८२, १४८३, १४८४, १४८५, १६४६, १८९३, १८९४, १९१०, १९११, २०५०, २०५१, २२८२, २२८३, २४२८, २४६६, २६२२, २६२३, २६८५, २६८६, १०३४, १०३५, १०३६, ५०८, ५१३, ६८९, ९२२, ५९२, ५९४, १०३०, १८९३, १८९४, ४९७, ४९८, ४९९, ६६०, १५६४, १५६५, २६००, २४७०, २४७१, २६९९, २६९०, २००७, २००८, ३२१०, ३२१२, २७४८, २७४९, २९५०, २९५१, १४८९, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, १६६९, ८१९, २०७५, २०७६, १२३२, १२३३, ८०३, ८२७, १७०५, ८९४, ८९५, ८९७, ८९८, २९५०, २९५१, १००३, ५२१, ८२२, ८०९, ८११, ९२९, ८६२, ८६१, ११२५, ८८२, ८१६, ८१७, ९६८, ११९३, ११९४, १२३४, १२२५, १२२६, १४५७, १४५८, १०५५, १०५६, १७६८, १७६९, १७९२, १७९३, १२३४, १३०२, १३७५, १४४२, १४४३, ५०८०, ३०११, ३०१२, ६२७, ६२८, ४१०, ४११, ४६९, ४८०, ६७३, ६७४, ७३७, ७३८, १४४७, १०४८, १०४७, १९४६, १९४७, १७३०, १७३१, १९४९, १४३१, १५८६, १५८७, १७४६, २६०४, २६०५, १५८९, २५४२, २५४३, २५४४, २७४८, २७४९, ४८६, ४८७, ४८८, ४९९, ४९०, ४९१, २६०२, २६०३, ५२६, ३००९, ३०१०, १७१६, १७१७, २८७५, २८७६, २८७४, २७८५, २८२०, २८२१, २८७३, २८७४, १०२२, १०२३, २५४७, २५४८

सो सडकबाट खोलिएका शाखा बाटो र निम्न कि.नं.हरूको जग्गाको प्रति कठ्ठा रू. ७,००,०००।- (सात लाख) कि.नं.हरू:- १०४८, १०५७, १०५८, १०५९, १०६०, १२४५, १२६४, १७५०, १७४९, ११७६, १२४९, १२५०, ११४०, ११४९, ११८४, ११८५, ११८६, ११८७, ११०६, १७५६, १७५५, ११३८, ११३९, ३०१६, ३०१५, १३०२, १२७८, १११३, १२०५, १२४०, १२४१, १२५४, १२५३, १३७८, १३७९, १३८६, १३८७, १२९६, १२९७, १२९८, २३०२, २३०३, १३३२, १३३३, १६५३, १६५४, १३२१, १३२२, १३८६, १३८७, १०७८, ११५५, १७५३, १७५४, १३८२, १५०७, १२८०, १२८१, १२९६, १२९७, १२९८, १३७५, १३७६, १३७७ र सुन्दरपुर ८(क) का उपशाखा तथा प्लानिङ्ग गरिएका सम्पूर्ण जग्गा प्रति कठ्ठा रू. ६,००,०००।- (छ लाख)

ज) सुन्दरपुर वडा नं. ८क को कि.नं. += १, ३०६४, ३०६५, ३०६६, २८, ३३६, २२८४, ३७०७, ३७०८, २६२५, २६२७, ३५९५, ३५९६, ३५९७, ११२८, ११२९, ११३१, ११३२, २९७०, २९७१, १८३९, १८३८, १०६, ४६९, ४८०, ६७३, ६७४, ७३७, ७३८, १०४७, १०४८, १९४७, १९४८, ८२७, ८९४, ८९५, ८९७, ८९८, ३७२९, ३७३०, ३७२७, ३७२८, १७६८, १७६९, ११९३, ११९४, १२२५, १२२६, १४५७, १४५८, १७३०, १७३१, १००३, ११२५, २२२४, २२२५, १९४८, १९४९, १४३१, १५८६, १५८७, १५८९,

२६०४, २६०५, १६८१, १६८२, ४७१, ४७२, ६९०, १३३८, १७३२, १७३३, १७३४, २११०, २१११, १९२५, १९२६, २०७७, २०८०, २०८१, २०८२, २०८३, २४५१, २४५२, २४५३, २२३०, २२३१, २०८५, २१४४, २१४५, २१६०, २३५४, २३५५, २७१४, २७१५, २५६२, ३३२६, ३३२७, ३३३६, ३३३७, ३३३८, ३३३९, ३३४१, ३३४२, ३३४३, ३३४५, ३३४६, ३३५०, ३३५२, ३३५३, ३३७५, ३३७६, ३३७७, ३३७८, ३३७९, ३३८०, ५७५, ३५७१, ३५७२को कित्ता र सो कित्ताबाट पनि कित्ता काट भई कायम भएका कित्ताहरूको मूल्य प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख) र अन्य सुन्दरपुर टक, टख का सम्पूर्ण जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख) मात्र

घ.१) सुन्दरपुर टक वि.पी. चोकदेखि साउने जाने सडकका दायाँ बायाँका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. १२,००,०००।- (बाइह लाख) सो बाट खोलिएका उपशाखा सडक ७,००,०००।- (सात लाख), मदन चोकबाट उत्तर जाने सडकको दायाँ बायाँ जग्गाहरू २,००,०००।- (सोबाट खोलिएका शाखा सडक १,००,०००।- (एक लाख)

ड) सुन्दरपुर टख गाईघाट चतरा सडकले छोएका दायाँ बाँयाका जग्गाहरू रु. १८,००,०००।- (अठार लाख) कठ्ठा सो बाट खोलिएका शाखा उपशाखामा ९,००,०००।- (नौ लाख) ।

च) सुन्दरपुर टख बेल्टार मुख्य बजारको पुष्पलाल चोक सम्मका साविक तथा हालका निम्न कि.नं.हरू प्रति कठ्ठा रु. ३०,००,०००।- (तीस लाख) कि.नं.हरू: ६३, ६४, ६५, ६६, ६९, ७१, ७४, ९७, ११७, १२४, १२५, १४६, १४८, १५०, १५१, १५५, १६७, १६८, १७६, १८५, १८६, २०१, २०३, २०४, २०५, ३९५, ३९६, ४६०, ४७३, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४९५, ४९६, ४९७, ४९८, ५६५, ५६७, ६२१, ६२२, ६३६, ६३७, ८६२, ८६३, ९२१, ९४८, ९४९, ९५०, ९७२, ७१७, ७१८, १२७४, १२७५, १०४९, १०२७, १३७८, १५०७, १५०८, १६०९, १६५७ सो बाट खोलिएका शाखा बाटोका जग्गाहरू रु. १५,००,०००।- (पन्ध्र लाख) र उपशाखा तथा निजी प्लानिङ्ग रु. १०,००,०००।- (दश लाख)

स्कूल डाँडा जाने सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं. का जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १४,००,०००।- (चौध लाख) र सो सडकबाट खोलिएका शाखा सडकको दायाँ बायाँ का जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ८,००,०००।- (आठ लाख) कि.नं. हरु: ८१, १८०, २९२, २९३, २९४, २९८, २९९, ३०१, ३१०, १७६७, १७६९, १४६६, ११३७, ११३८, १५०७, १८१०, १८११, १३७९, १३८०, १३८१, १३८२, १३८३, १३८४, १३८५, १३८६, १३८७, १३८८, १३८९, १३९०, १३९१, १३९२, १३९३२, १३९४, १३६३, १३६४, १३६६, १३६७, १३६८, १३६९, १३७०, १३७१, १३७२, १३७३, १३७४, १३७५, १३७६, १३७७, ११६४, ११६५, ११६६, १३९५, १७८३, १३९७, १३९८, १३९९, १८६२, १८६३ छ) सुन्दरपुर टख बेल्टार बजार लाफा चोक, बेनी जाने बाटो मा.वि.देखि दक्षिण तर्फ जाने सडकको दायाँ बायाँ र निम्न कि.नं. का जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १०,००,०००।- (दश लाख) कि.नं. हरु: १६७१, १८६६, १८६७, ९१, ९२, ९३, ९४, ९९, ११६२, ११६३, १३९, १५३, १५८, १५९, १६५, १९९, २०७, २३०, २३५, २३६, २४४, २४५, २५९, २६०, ३६७, ३६८, ३३६, २५९, २६०, ३०४, ३०५, ८५२, ८५३, ३८६, ३८७, २५६, १६५, १९५, १९६, २५७, १६७, २६८, २६९, ३१४, ३२०, ३२६, ३४८, ३४९, ३५०, ३८२, ३८३, ४०९, ४१२, ४१३, ४२३, १८०२, १८०३, १८३१, १८३२, ४७३, ४७४, ४७५, ४७६, ४७७, ४८४, ४८५, ५०३, ५०४, ५६७, ६३६, ६३७, ६३८, ६३९, ६४०, ६४३, ६४४, ६९०, १७४१, १७४२, ६९८, ९४८, ९४९, ९५०, १८७९, १८८०, १८८१, ७१८, १७२४, १७२५, ७२५, ९२१, १०२७, १३४९, १६९०, १६९१, १६९२, १६९३, १६९५, १६९६, १६९८, १६९९, १७४५, १७४६, १८७५, १८७६,

७८९, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१८, ८२०, ४९७, ७९८, ४९५, ४९६, १०७६, १०७७, १०७९, १३३८, १३९९, १३९८, १४२३, १४२४, ९७२, ११९३, ११९४, १२३४, १२३५, ११५८, १८१८, १८१९, ९२१, १६७१, ४२२, ५६३, ३०६, ४७३, ४७४, ४७५, ४७७, ४७८, ४८६, ११६२, ११६३, ७००, ७०६, ७१५, १०९७, १५६४, १५६५, १५१२, १५१३, ४९१, ५११, ५१३, ५२५, ५२६, ५३२, ५४४, ५४५, १५१४, १५१६, १५१७, १५१८, १५१९, १५२०, १५२१, १५२२, १५२३, १५५५, १५५६, ११३७, ११३८, १५०७, १८१०, १८११, १२४४, १२४५, ५०१, ५०२, ५०३, ५०४ सो बाट खोलिएका शाखा बाटोको जग्गा रु. ५,००,०००।- (पाच लाख) र उपशाखा बाटोको जग्गाहरू र प्लानिङ्ग जग्गाहरूका मुल्य रु. ४,००,०००।- (चार लाख)

ज) सुन्दरपुर वडा २ख, २ग, ३क सिवाई बजारका शाखा तथा नयां प्लानिङ्गका जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख) ९(क), ९(ख), ९(झ), ९(ठ), ९(ढ), ९(ज), ९(ट), ९(ड) गाईघाट-चतरा-फतेपुर सडकको दायँ बायाँ प्रतिकठ्ठा रु. ३,००,०००।- (तीन लाख) शाखा, उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. १,२०,०००।- (एक लाख बीस हजार)

झ) सुन्दरपुर वडा नं. ८ग, ८घ का सिवाई पुल जाने बाटामा पर्ने जग्गा प्रति कठ्ठा रु. ५,००,०००।- (पाँच लाख) सो बाट खोलिएका निजी प्लानिङ्ग ३,००,०००।- (तीन लाख) उपरोक्त बाहेकका वडामा बाटाले छोएका जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख)

ट) सुन्दरपुर गा.पा. का उपरोक्त वाहेक अन्य सम्पूण जग्गा धनहर भीट दुवैको प्रति कठ्ठा अवल रु. ५०,०००।- (पचास हजार), दोयम रु. ३५,०००।- (पैतीस हजार), सिम रु. २५,०००।- (पच्चीस हजार), चाहरको रु.२०,०००।- (बीस हजार)

१६. साविक गा.वि.स. हडिया

क) हडिया ६ख, ७ग हडिया बजार, स्वास्थ्य चौकी, मा.वि. आसपास बजार एरियाका जग्गा र निम्न कि.नं. का जग्गाहरू प्रति कठ्ठा रु. ३,५०,०००।- (तीन लाख पचास हजार) ६ख कि.नं. हरु: १२, १३, २६, ८७, ११९, १२१, १२२, १२९, १३०, १३५, १३९, १६२, १६९, १९४, १९६, १९७, १९८, २००, २१८, २१९, २२०, २२८, २२९, २३१, २३२, २३३, २३८, २३९, २४०, २४१, २४२, २४३, २४५, २४९, २५०, २५२, २६१, २६५, २६८, २६९, २७४, २७५, २७६, २८१, २८२, २८४, २८५, २८६, २८९, २९१, २९२, २९३, २९४, ३४५, ३४६, ३४७, ३४८, ३९१, ३९२, ३९३, ४२२, ४२३, ४२८, ४२९, ४३८, ४३९, ४४०, ४४१, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५३, ४५४, ४५५, ४६२, ४६३, ४६८, ४६९, ४८१, ४८२, ५११, ५१९, ५२६, ५२७, ५५१, ५५२, ५७१, ५७२, ३५८, ३५९, ३६२, ३६३, ३६४, ३६५, ३६६, ३८८, ३८९, ३०९, ३१०, ३१९, ३२०, ३३३, ३३४, ३२३, ३२४, ३१७, ३१८, ३२५, ३२६, ३४३, ३४२ & -उ_ ल्स=गु+= कस्?म् १९, २४, ६४, ८०, ९१, ९२, १२३, १२४, १२६, १२७, १४७, १४८, १६२, १६९, १८४, १८७, १८९, २०५, २२३, २२९, २३०, २४७, २६९, २७०, २७७, २७८, २८५, २८६, २९९, ३००, १२३, १२४, ५२५, २२६, १४१, १४२, २७६, २७७, २७८, २६८, २६९, २९७, २९८, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, २९३, २९४, ३८६,

३८७, ३७८, ३७९, ३८०, ३६८, ३६९, २९५, २९६, ३५१, ३५२, ३५३, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३ र सो सडकबाट खोलिएका शाखा उपशाखा तथा प्लानिङ्ग जग्गा प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।- (दुई लाख) मात्र ख) वडा नं. ६ र ७ बाहेक अन्य वडामा बाटोले छोएकाजग्गा प्रतिकठ्ठा रु.१,५०,०००।-(एक लाख पचास हजार)

ख) माथि उल्लेख भए बाहेक गाईघाट फत्तेपुर सडक (वडा नं. ६ख,७ग बाहेक) सडकको दायाँ बायाँको जग्गाको प्रति कठ्ठा रु. २,००,०००।-(दुई लाख)

ग) उपरोक्त वाहेक हडिया गा.पा. का अन्य सम्पूर्ण जग्गाहरु धनहर भीट दुवैको प्रति कठ्ठा:

अवल रु. ३०,०००।-(तीस हजार), दोयम रु. २०,०००।-(बीस हजार)

सिम रु. १८,०००।-(अठार हजार), चाहार रु. १५,०००।-(पन्ध्र हजार)