

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
१ क	व्यास नगरपालिका (साविक फराकचौर) न.नं ९ ग का पृङ्गीराजमार्गमा पर्ने कित्ताहरू १, ३, ३१९, ३४५, ४५२, १२३२, १२८२, १२८३, १४६७, १४६८, १५३८, १५७०, १५७६, १५७७, १६१२, १६२९, १६३०, १६३१, १६६४, १६८६, १६८७, १६९८, १७०१, १७०२, १७०३, १८६०, १८६४, १८६६, १८६८, १८७०, १८७२, १८७४, १८७६, १८७८, १८८०, १८८२, १८८४, १८८६, १८८८, १८९०, १८९२, १८९४, १९००, १९०२, १९०४, १९०६, १९०८, १९१०, १९१२, १९१६, १९२०, १९२२, १९२६, १९२८, १९३०, १९३२, १९४२, २०३४, र सो सरहका कित्ताहरू	१,८०,००,०००।-
१.ख	ऐ ऐ व्यास नगरपालिका (साविक फाराकचौर गा.वि.स. वडा नं ९ ग सफासडकमा पर्ने जग्गाहरू १५, १८, १२, १६५, १७०, २६१, ३५२, ३५५, ४५२, ४७९, ४८०, ४८१, ४८५, ४८७, ४८८, ४९१, ४९२, ५०६, ५०७, ५२०, ५३४, ५४५, ५५९, ५६०, ५७४, ६५५, ६५६, ७००, ८१७, ८१८, ८६०, ८६१, ९३८, ९४१, ९४२, १०२२, १०२३, १०२४, १०२५, १०९४, १०९५, ११२१, ११४३, ११४४, ११८१, १२४३, १२४४, १२४५, १२४६, १३७३, १३७४, १३७५, १३७६, १४४६, १४४७, १५३४, १५३५, १५५१, १५५२, १५५४, १५५५, १५५८, १५९९, १८८४, १९४५, १९४६, १९४७ र सो सरहका कित्ता हरु	१,६५,००,०००:-
१ ग	पशु सेवा कार्यलयदखि वन कार्यालय हुँदै गणेशमान चौको शाखा सडक र राजमार्ग संग जोडिएका सहायक मार्गको दायाबाया	९०,०००००।-
१ घ	सहायक सडकसंग जोडिएका शाखाहरूकोको दायाबाया	७५,००,०००
१ ङ	कच्ची सडकको दायाबाया	५५,००,०००
२, क	व्यास न.पा. (साविक फराकचौर गा.वि.स) न.नं. ९ घ कित्ताहरू (दमौली पोखरा पृङ्गीराजमार्गको दुर्गा मन्दिर सम्म) ४१, ४२, ४४, ४५, ४६, ४७, ४८, १२५, १८५, १८६, ३४५, ४२६, ४२७, १०६२, १०६३, १०६९, १०७०, १२८९, १३९१, १३९२, १४२६, १४२७, १४५७, १६३५, १६३६, १७२८, १७३३, २१४५, २२८०, २२८२, २४४०, २४४१, २४४२, २४७२, २४७४, २४७६, २४७८, २४८०, २४८२, २४९०, २४९२, २४९४, २४९६, २४९८, २५००, २५०२, २५०४, २५०६, २५०८, २४१०, २५१६, २५१८, २५२२, २५२४, २५२६, २५२८, २५३४, २५३६, २५३८, २५४०, २५४२, २५४६, २५४८, २५५०, २५८६, २५८८, २५९०, २५९२, २५९४ र सो सरहका कित्ताहरू	१,८०,००,०००।-
२ख	जलदेवि मार्गको दायाबाया सडकसंग जोडिएका जग्गा र सुवर्ण मार्गदखि जलदेवीमार्ग सम्म जोडिने सडकमा पर्ने पूर्वतर्फका जग्गा र भोर्लेटार मार्गमा पर्ने जलदेवि मार्गसम्मका (राजमार्गका मोहोडा बाहेकका	६०,००,०००।-
२ग	जलदेवी मार्ग देखि उत्तरतर्फका पक्की बाटोमा जोडिने जग्गाहरू	४२,००,०००।-
२घ	जलदेवी मार्गदखि उत्तरतर्फका कच्ची बाटोमा जोडिने जग्गाहरू	३५,००,०००।-
२ङ	सुवर्ण मार्ग देखि जलदेवीमार्गसम्मका सडको पश्चिमपार्श्व सडकसंग जोडिएका कित्ता (पहिरोसंग जोडिएका कित्तासमेत)	३५,००,०००।-
	जलदेवि मार्ग देखि दक्षिणतर्फका पक्की बाटोमा जोडिने जग्गाहरू	४४,००,०००।-
२च	जलदेवि मार्ग देखि दक्षिणतर्फका कच्ची बाटोसंग जोडिएका जग्गाहरू	३५,००,०००।-
२छ	जलदेवि मार्ग देखि दक्षिण तर्फका अन्य जग्गाहरू	१४,००,०००।-
२झ	जलदेवि मार्ग देखि उत्तर तर्फका अन्य जग्गाहरू	१३,००,०००।-
२ज	सुवर्णमार्गमा नजोडिएका पश्चिमपार्श्वका जग्गा र कि नं. १५ देखि पश्चिमपार्श्वका जग्गाहरू	१४,००,०००।-

स.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
२१	सुवर्ण मार्गमा नजोडिएका पश्चिमर्पा का जग्गा र कि.नं. १५ देखि पश्चिमर्पा का र पक्की बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	२०,००,०००।-
२२	सुवर्ण मार्गमा नजोडिएका पश्चिमर्पा का जग्गा र कित्ता न)) १५ देखि पश्चिमर्पा का र कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरू	१५,००,०००।-
३क	व्यास नगरपालिका (साविक फराकचौर गा.वि.स न.नं. ९ अ का कित्ताहरू (पृञ्जीराजमार्गको दायाँबायाँ) ८७, ९८, १८६, १९८, २०२, २१०, २११, २१२, २१३, २१४, २१५, २१८, २१९, २२०, ३६८, ३७०, ४३५, ४३७, ४९१, ४९२, ७४१, ७५४, ७७४, ८०४, ८२२, ८२८, ८४०, ८४१, ८४६, ८६५, ९०६, ९१३, ९१४, ९१५, ९६६, ९९६, ९९७, ९९८, १०३४, १०३८, १०३९, १०४०, १०७९, १०८०, १०८१, ११०, ११२८, ११२९, ११३५, ११५२, ११५३, ११५४, ११६०, ११६१, ११६२, ११६४, ११६५, ११६६, ११६७, ११६८, ११६९, ११८९, ११९०, १२०४, १२०५, १२१३, १२१४, १२२०, १२२१, १२२२, १२३१, १२४५, १२७०, १२७१, १२७८, १२९६, १३१०, १३११, १३१२, १३१३, १४२७, १४४१, १४७६, १५०१, १५०२, १५१०, १५११, १५१२, १५१३, १६१२, १६१३, १६१४, १६१५, १६८५, १६८६, १७५०, १७५२, १७५६, १७५८, १७६०, १७६२, १७६४, १७६६, १७७०, १७७४, १७७६, १७७८, १७८०, १७८२, १७८४, १७८६, १७८८, १७९०, १९९२, १७९६, १७९८, १८००, १८०२, १८०८, १८१०, १८१२, १८१४, १९१६, १८१९, १८२०, १८२२, १८२४, १८२६, १८२८, १८३०, १८३२, १८३४, १८३६, १८३८, १८४०, १८४४, १८४६, १८४८, १८५४, १८५६, १८५८, १८६०, १८६४, १८९९, १९०१, १९०२, १९०३, १९६०, १९६१, २०३९, २०४०, २०६३, २०६४, २१५२, २१५३, २१५४, २१५५, २१५६ र सो सरहका कित्ताहरू	९०,००,०००।-
३ख	गणेशमान चोक देखि बल्दीखोलको पुलसम्मको पिच सडकको दायाँबायाँपर्ने जग्गाहरू	५०,००,०००।-
३ग	कच्ची सडकका दायाँबायाँ पर्ने जग्गाहरू	४०,००,०००।-
३घ	पाखो तर्फको अन्य जग्गाको	२०,००,०००।-
३ङ	खेततर्फको अन्य जग्गाको	११,००,०००।-
४क	फराकचौर भू मा पर्ने एमाले पार्टी कार्यालय देखि दुध डेरि हुँदै भोलु पुल सम्म र संस्कृत मा.वि. जाने (भिर तर्फ बाहेक) पक्की सडक	३५,००,०००।-
४ख	ऐ नक्साको भित्री कच्ची सडक	१८,००,०००।-
४ग	ऐ नक्सामा पर्ने अन्य जग्गा	१०,००,०००।-
४घ	ऐ नक्सामा पर्ने मादिको डिलसंग जोडिने	३,५०,०००।-
४ङ	ऐ नक्साको भतेरी एरिया	४,५०,०००।-
५	नक्सा नं. ९ ट को पुरै जग्गा	४५,००,०००।-
६क	फराकचौर ९ ठ भोर्लेटारमार्ग	२०,००,०००।-
६ख	९ ठ बाघ भञ्ज्याँबाट बुलदीखोल पुल आउने ३० फुटे कच्ची बाटो	१६,००,०००।-
६ग	ऐ नक्साको हिडिगाउ जाने ३० फुटे बाटो	१३,००,०००।-
६घ	ऐ नक्साको हिडिगाउ जाने ३० फुटे बाटो	१४,००,०००।-
६ङ	ऐ नक्साको कच्ची सडक	१३,००,०००।-
६च	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	४,५०,०००।-
७क	फराकचौर ९ छ को तालघरे पुलबाट दैँ पधेरा पोल्याँ सेरा जाने माथिल्लो पुल	१७,५०,०००।-
७ख	ऐ नक्साको रानीगाउछाट पोल्याँ आउने तल्लो मुल सडक	१५,००,०००।-
७ग	ऐ नक्साको अन्य सडक	११,००,०००।-
७घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,१०,०००।-
८क	फराकचौर ९ ख को तालघरे दुम्सीचौर जाने पक्की सडक	१५,००,०००।-

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
दख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	११,००,०००।-
दग	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,१०,०००।-
९क	फराकचौर ९ ख को तालघरे दुम्सीचौर जाने पक्की सडक	१९,००,०००।-
९ख	ऐ नक्साको तालघरे दुम्सीचौर जाने कच्ची सडक	१२,००,०००।-
९ग	ऐ नक्साको अन्य पक्की सडक	१५,००,०००।-
९घ	ऐ नक्साको भित्री कच्ची सडक	१२,००,०००।-
९०	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	३,००,०००।-
१०क	न.नं. द०क्र० द०ख० द०ग० द०घ० द०, दच, दछ, दज र दज, मा पर्ने पक्की बाटोको दायाँबायाँपर्ने जग्गा	२२,००,०००।-
१०ख	ऐ ऐ नक्सामा पर्ने कच्ची सडको दायाँबायाँपर्ने जग्गा	११,००,०००।-
१०ग	ऐ ऐ न.नं. मा पर्ने अन्य जग्गा	३,००,०००।-
११क	नक्सा नं. ६ग ७, ७अ ७ग ७ज ७ट ७ठ ७ड मा पर्ने कच्ची सडकको दायाँबायाँपर्ने जग्गा	१०,००,०००।-
११ख	तालघरे देखि दुम्सीचौर जाने पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	१३,००,०००।-
११ग	न.नं. ७ग, ७, ९क ६ग, ७ ७अ, ७ग, ७ज का अन्य जग्गा	१,५०,०००।-
१२क	फराकचौर ७ख, र ९क घासिकुवा बेलटारीपक्की सडक	१५,००,०००।-
१२ख	ऐ नक्सा सेराबाट बरभञ्ज्या जाने मुल सडक	१०,००,०००।-
१२ग	ऐ ऐ नक्साको पोल्याबाट सेरा जाने मुल सडक	१२,००,०००।-
१२घ	ऐ ऐ नक्साको कच्ची सडक	६,००,०००।-
१२०	ऐ ऐ नक्साको अन्य जग्गा	३,००,०००।-
१३क	न.नं. ७घ० घासिकुवा बेलटारी जाने पक्की सडक	१३,००,०००।-
१३ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	९,००,०००।-
१३ग	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	१,५०,०००।-
१४क	नक्सा नं. ९घ० र ९क्र० मा पर्ने कच्ची सडकको दायाँबायाँ	९,००,०००।-
१४ख	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,५०,०००।-
१५क	नक्सा नं. ९ड० भोर्लेटार मार्ग संग जोडिएका जग्गा	१६,००,०००।-
१५ख	ऐ न.नं.को कच्ची सडकसंग जोडिएको जग्गा	१२,००,०००।-
१५ग	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,५०,०००।-
१६क	फराकचौर ९००० डिही गाउछाट बैरनी आउने माथिल्लो सडक	१०,००,०००।-
१६ख	ऐ नक्साको डिही गाउछाट बैरनी जाने तल्लो सडक एवं अन्य कच्ची सडको दायाँबायाँ	११,००,०००।-
१६ग	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	३,००,०००।-
१७क	फराकचौर नक्सा नं. ७अ० डिहीगाउछाट दुम्सीचौर जाने मुल सडक सिं ओर बस्ती एरिया सम्म	१२,००,०००।-
१७ख	फराकचौर नक्सा नं. ७अ० डिहीगाउछाट दुम्सीचौर जाने मुल सडक सिं देखि माथिको ऐ नक्सा	१२,००,०००।-
१७ग	ऐ नक्साको कच्ची सडक	९,००,०००।-
१७घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,००,०००।-
१८क	फराकचौर नक्सा नं. ५क, ६० मा पर्ने घासिकुवा बेलटार पक्की सडक	१२,००,०००।-
१८ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	९,००,०००।-
१८ग	ऐ फराकचौर ७छ ७च, ३च मा पर्ने कच्ची जग्गा	९,००,०००।-
१८घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,००,०००।-
१९	हाल व्यास न.पा. (साविक कर्लु गा.वि.स.) नक्सा नं. ६ग, ६घ, ६ख, मा पर्ने पृथ्वीराजमार्ग र छाव्दी मार्गको दायाँबायाँपर्ने जग्गाको	३०,००,०००।-
२०क	ऐ नक्सा नं. मा पर्ने कच्ची सडकको दायाँबायाँ	१४,००,०००।-
२१क	साविक कर्लु ६ज नक्सामा पर्ने पक्की सडक	४२,००,०००।-

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
२१ख	ऐ नक्सा नं. मा पर्ने कच्ची सडक	२६,००,०००।-
२१ग	ऐ नक्सा को अन्य जग्गा	५,८०,०००।-
२२क	साविक कर्लु ६०५ नक्सामा पर्ने छाव्दी जाने मुल पक्की सडक भादगाउ चौरबाट भानुभक्त क्याम्पस हुदै निर्मल मा.वि.को उत्तर पूर्व कम्पाउण्ड सम्मको	४२,००,०००।-
२२ख	ऐ नक्साको पक्की सडक	३६,००,०००।-
२२ग	ऐ नक्साको कच्ची सडक	२६,००,०००।-
२२घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	५,८०,०००।-
२३क	साविक कर्लु ६०८ नक्सामा पर्ने बेलफेर देखि छाव्दी जाने पुरानो बाटो ४० फुटे मुल पक्की सडक	४०,००,०००।-
२३ख	ऐ न.नं. को दोश्रो छाव्दी जाने विच तर्फको ३० फुटे पक्की सडक	४०,००,०००।-
२३ग	ऐ नं. दाश्रो छाव्दी जाने ३० वि फुटे एवं कच्ची सडकसंग जोडिएको	२४,००,०००।-
२३घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	४,००,०००।-
२४क	कर्लु ६०८ छाव्दी जाने पुरानो र नया छाव्दी मार्गका दायाँछायाँ जग्गा	३६,००,०००।-
२४ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	१८,००,०००।-
२४ग	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	३,००,०००।-
२५क	कर्लु ६०९ पुरानो र नया छाव्दी मार्ग मुल पक्की सडक	३६,००,०००।-
२५ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	१३,२०,०००।-
२५ग	ऐ नक्साको छाव्दी जाने पुरानो बाटो संग नजोडिएको उत्तर तर्फका जग्गा	८,००,०००।-
२६क	कर्लु न.नं. ६०० र ६०१ र ६०२ पर्ने पक्की सडको दायाँछायाँ छाव्दी मार्ग	३८,००,०००।-
२६ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	२०,००,०००।-
२७क	कर्लु न.नं. ६०३ र ६०४ नक्साको छाव्दी मार्गको कच्ची सडकको दायाँछायाँ	१३,२०,०००।-
२७ख	ऐ नक्साको छाव्दी जाने पुरानो बाटोसंग नजोडिएका उत्तर तर्फका जग्गाहरु	७,००,०००।-
२८क	कर्लु न.नं. ६०५ छाव्दी जाने पुरानो बाटो संग नजोडिएको तर दक्षिण तर्फका दायाँछायाँ जग्गा	२८,००,०००।-
२८ख	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	२,००,०००।-
२९क	कर्लु न.नं. ६०६ छाव्दी मार्गका मुल सडक	१४,००,०००।-
२९ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	११,००,०००।-
२९ग	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	१,५०,०००।-
३०क	कर्लु न.नं. ६०७ र ६०८ को छाव्दी जाने मार्ग मोहडामा पर्ने कच्ची सडकको दायाँछायाँ	१३,००,०००।-
३०ख	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	१,५०,०००।-
३१	व्यास न.पा. क्षेत्र भित्र सेती मादी र बुल्दी खोलको भिर क्षेत्रमा पर्ने जग्गाको सडकको मोहडामा पर्ने जग्गाको (सडकको मोहडामा पर्ने समेत	३,००,०००।-

व्यास नगरपालिका (साविक गुणादी गा.वि.स)

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
३२क	साविक गुणादी न.नं. १३ख३को पराशर मार्गमा पर्ने जग्गाको दायाँया	२०,००,०००।-
३२ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	११,००,०००।-
३२ग	गुणादी न.नं. १३ग पराशर मार्ग	१३,००,०००।-
३३	गुणादी न.नं. १३ग कच्ची सडकको दायाँया	१०,००,०००।-
३४	गुणादी २३को पृथ्वी राजमार्ग संग जोडिएको जग्गा	३०,००,०००।-
३५ग	ऐ नक्साको पक्की सडक(सिन्धुमार्ग)	२०,००,०००।-
३६क	ऐ नक्साको कच्ची सडक	१०,००,०००।-
	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	३,००,०००।-
३७क	नक्सा नं. २३ख र ४३ख को पृथ्वी राजमार्गसंग जोडिएको जग्गा	१३,००,०००।-
३७ख	ऐ. न.नं. २३ख र ४३ख सिन्धु मार्ग पक्की	१३,००,०००।-
३७ग	ऐ न.नं. २३ख र ४३ख को कच्ची सडक	६,००,०००।-
३७घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	१,५०,०००।-
३८क	गुणादी न.नं. ६३ग र ६३घ मा पर्ने सिन्धुमार्गको दायाँयाको जग्गा	११,००,०००।-
३८ख	ऐ नक्साको कच्ची सडक	७,००,०००।-
३८ग	साविक जामुने (हाल व्यास न.नं. ९३ग ९३घ) मा पर्ने सिन्धुमार्गको दायाँया	११,००,०००।-
३९क	व्यास न.पा. साविक जामुने गा.वि.स. न.नं. ९३ग ९३घ ९३घ र ९३ङ	६,००,०००।-
	मा पर्ने कच्ची सडकको दायाँया	
३९ख	ऐ नक्साको खेत :	२,५०,०००।-
	पाखो :	२,००,०००।-
४०	साविक श्यामघा न.नं. ९३क ९३ख ९३ग मा पर्ने सिन्धु मार्ग	११,००,०००।-
४१	हाल न.पा. साविक श्यामघा गा.वि.स.मा पर्ने कच्ची सडक	६,००,०००।-
४२	माथि उल्लेख नभएका न.नं. मा पर्ने साविक गुणादी, कर्लु, श्यामघा र फराकचौर हाल व्यास न.पा. क्षेत्रभित्र पर्ने कच्ची सडकको दायाँयाको जग्गा	६,००,०००।-
४३	व्यास न.पा. अर्न्तगत पर्ने साविक फराकचौर गा.वि.स.का अन्य जग्गा खेत:-२,५०,०००।- पाखो:-२,००,०००।-	
४४	व्यास न.पा. अर्न्तगत पर्ने साविक कर्लु, गुणादी, जामुने र श्यामघा गा.वि.स.को अन्य जग्गा खेत:- २,००,०००।- पाखो:-१,५०,०००।-	
	केशवटार गा.वि.स.(हाल व्यास न.पा) बुद्धसिंह मार्ग बेलवास बजारमा पर्ने जग्गा	९,००,०००।-
४५	साविक केशवटार नक्सा नं. ७३ग मा पर्ने कच्ची सडकका जग्गा	४,००,०००।-
४६	ऐ नक्साको खेत	२,००,०००।-
४७	ऐ नक्साको पाखो	१,००,०००।-
४८	बुद्धसिंह मार्गका कच्ची सडकका जग्गा (साविक केशवटार)	४,००,०००।-
४९	नं.नं. ८३ग छान्दी मन्दिर ऐरिया मुल सडक	९,००,०००।-
५०	साविक केशवटार हाल व्यास न.पा. वडा नं १२, १३, १४ मा पर्ने कच्ची सडकका दायाँयाको जग्गा	४,००,०००।-
५०क	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	१,००,०००।-
५०ख	साविक केशवटार गा.वि.स. अर्न्तगत पर्ने कच्ची सडकका जग्गा	२,००,०००।-
५१	साविक केशवटार गा.वि.स. अर्न्तगत पर्ने जग्गा किसिम अब्बल दायम सिम चाहार खेत:-४०,०००।- ३६,०००।- २६,०००।- २०,०००।- पाखो:-२०,०००।- १६,०००।- १४,०००।- १०,०००।-	

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
५१क	अरुणोदय किसिम अब्बल दोयम सिम चाहार खेत:- २०,०००।- १६,०००।- १२,०००।- १०,०००।- पाखो:- १२,०००।- १०,०००।- ८,०००।- ६,०००।-	
५१ख	अरुणोदय गा.वि.स कच्ची मोटरमार्गको दायाँयायाको घडेरी	१,००,०००।-
५२क	उदेनढुगा गा.वि.स.(हाल शुक्लागण्डकी नगरपालिका खैरेनीटार न.नं. ४००० ४००० ४००० ४००० ५००० ५००० ५००० का पृङ्गीराजमार्गसंग जोडिएको जग्गाको	४५,००,०००।-
ख	ऐ नक्सा नं हरुको पक्की सडकको दायाँयायाको जग्गाहो	३३,००,०००।-
ग	ऐ नक्सा नं.हरुको कच्ची सडकको दायाँयायाको जग्गाको	२४,००,०००।-
घ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	७,००,०००।-
ङ	सा.उदेनढुगा गा.वि.स. वडा नं. ५ख पृङ्गीराजमार्ग दायाँयाया	१८,००,०००।-
च	ऐ नक्साको कच्ची सडकको दायाँयाया	९,००,०००।-
छ	ऐ नक्साको अन्य जग्गा	३,५०,०००।-
ज	उदेनढुगा ४घ प्लटि एवं कच्ची सडकको दायाँयायाको जग्गा	१६,००,०००।-
झ	उदेनढुगा ४घ अन्य जग्गा खेत तर्फ:- २,५०,०००।- पाखो १,५०,०००।-	
५३	साविक उदेनढुगा खैरेनीटार भिमाद मोटरबाटोमा पर्ने पक्की सडकको दायाँयाया	१,३०,०००।-
ज	सेतीनदीको भिर क्षेत्रमा पर्ने जग्गाको सडक मोहडा समेत	१,००,०००।-
झ	साविक उदेनढुगाको माथि उल्लेख भए बाहेकको कच्ची सडकको दायाँयाया	६,००,०००।-
ञ	उदेनढुगा गा.वि.स.(हाल शुक्लागण्डकी न.पा.)अन्य जग्गाको किसिम अब्बल दोयम सिम चाहार खेत ६४,०००।- ५६,०००।- ५२,०००।- ४६,०००।- पाखो ४०,०००।- ३२,०००।- २६,०००।- २४,०००।-	
५३	कर्लु गा.वि. (हाल घासिकुवा) न.नं. २ग ३घ, ३ड, ३ ४ग, ४भ ५क, ५ख, ५ग, ५ड, ५ज, ५च, ७ग, ८क, ८च, का पृङ्गीराजमार्गसंग जोडिएको जग्गाको	९,००,०००।-
ख	ऐ,ऐ न.नं. को कच्ची सडकको दायाँयाया	४,००,०००।-
ग	ऐ, ऐ नं.को खेत तर्फ: ७०,००० पाखो तर्फ:- ५०,०००	
घ	कर्लु ५क छाव्दीमार्गसंग जोडिएको जग्गा	८,००,०००
ङ	साविक फराकचौर, कर्लु गा.वि.स. हाल घासिकुवा किसिम अब्बल दोयम सिम चाहार खेत ५०,०००।- ४५,०००।- ४०,०००।- ३५,०००।- पाखो ३५,०००।- ३०,०००।- २५,०००।- २२,०००।-	
च	साविक कर्लु र फराकचौर घासिकुवामा पर्ने कच्चीबाटोको दायाँयायापर्ने जग्गा	४,००,०००।-
	साविक फराकचौर ५क र ५च हाल घासिकुवा सेराबाट नावरु जाने मुल सडक	४,८०,०००।-
	ऐ न.नं. मा पर्ने कच्ची सडक	३,२०,०००।-
	ऐ.नं. को अन्य जग्गा खेत तर्फ १,६०,००० पाखो तर्फ १,००,०००	
५४	काहुशिवपुर गा.वि.स	
क	न.नं. १घ भापुटार बजार एरियामा पर्ने जग्गा	११,००,०००।-
ख	ऐ नक्साको कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा	९,००,०००।-
ग	ऐ नक्साको भित्री जग्गा समथर भू-भागमा पर्ने जग्गा	२,५०,०००।-

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
घ	काहुशिवपुर गा.वि.स अन्तर्गत पर्ने अन्य कच्ची सडकको दायाँबायाँ	१,००,०००।-
घ	काहुशिवपुर गा.वि.स अन्तर्गत पर्ने अन्य कच्ची सडकको दायाँबायाँ	१,००,०००।-
५५	काहुशिवपुर गा.वि.सको अन्य जग्गाको किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत:- २५,०००।- २२,०००।- २०,०००।- १३,०००।- पाखो:- १३,०००।- १२,०००।- १०,०००।- ७,०००।-	
५६क	क्यामिन छापथोक नं. नं. १ च कलेस्ती बजार क्षेत्र पर्ने जग्गा	११,००,०००।
५६ख	क्यामिन गा.वि.स. अन्तर्गत भोर्लेटार मार्ग तथा पक्की सडक क्यामिन छापथोक	११,००,०००।
५६ग	न.नं. ९च, ९छ, ९ घ, ७ च, ७ □ मा पर्ने पक्की सडकमा पर्ने जग्गा	९००,०००।
५६घ	ऐ.न.नं. अन्तर्गत पर्ने कच्ची सडकको दायाँ बायाँको जग्गा	४,००,०००।
५६,□	ऐ.न.नं.अन्तरगत पर्ने अन्य जग्गा	१००,०००।
५६,च	क्यामिन गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने अन्य कलेस्ती गजौडे मोटरबाटो समेत	८,००,०००।
५६,छ	क्यामिन गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने अन्य कच्ची सडकमा पर्ने जग्गाहरू	३,००,०००।
५६,ज	ऐ.न.नं. १घ, १च, १ज, १छ, १□, का कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाहरू खेत तर्फ : २०००००। पाखो तर्फ : १०००००।	४,००,०००।
५६,झ	क्यामिन गा.वि.स.का अन्य जग्गा किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ४४,०००। ४०,०००। ३६,०००। ३०,०००। पाखो : २४,०००। २२,०००। २०,०००। १६।०००।	
५६,ञ	किहं गा.वि.स.का जग्गाहरू किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : २२,०००। १८,०००। १६,०००। १४,०००। पाखो : १२,०००। १०,०००। ८,०००। ७,०००।	
	किहं गा.वि.स. भिमकाली कच्ची मोटर मार्गको दायाँबायाँ	१,६०,०००।
५७	कोटदरवार गा.वि.स.का अन्य जग्गा किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : १६,०००। १४,०००। १२,०००। १०,०००। पाखो : १०,०००। ८,०००। ६,०००। ५,०००।	
	कोटदरवार गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकका दायाँबायाँ घडेरी	२,००,०००।
५८	गजरकोट गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३६,०००। ३०,०००। २६,०००। २४,०००। पाखो : १८,०००। १६,०००। १२,०००। १०,०००।	
	गजरकोट गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकका दायाँबायाँ घडेरी	१,५०,०००।
५९	फराकचौर गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३२,०००। २२,०००। १८,०००। १६,०००। पाखो : १६,०००। ११,०००। ९,०००। ८,०००।	
	साविक फराकचौर गड्ढिचौतारा हाल तनहुँसुरको कच्ची सडक	१,००,०००।
	गड्ढिचौतारा गा.वि.स.अन्तरगत भानुमार्ग दायाँबायाँ जग्गाहरू	२,५०,०००।
६०,क	गुणादी गा.वि.स. (हाल जामुने) न.नं. ६□ का पृङ्गीराजमार्ग जोडीएको जग्गाको	१०,००,०००।

	<p>७९७, ७९९, ८०३, ८३१, ८३३, ८३५, ८३७, ८३९, ८४१, ८४३, ८६८, ८७०, ८७२, ८७४, ८७६, ८७८, ८८०। ८८४, ८९६, ८९८, ९००, ९०२, ९०४, ९०६, ९१२, ९१६, ९१८, ९३४, ९३८, ९४६, ९४७, ९७०, ९७१, ९७६, ९७७, ९७८, ९७९, ९८०, १०१९, १०२०, १०२१, १०२२</p> <p>न.नं. ४ च का कित्ताहरूको २२, २३, ३२, ३५, ५२, ११२, ११३, १४६, १४७, १४८, १७०, १७२, १७४, १७६, १७८, १८४</p>	१८,००,०००।
	<p>न.नं. ५ ख का कित्ताहरू ७, ८, ९, ६४, ६८, ६९, ७०, ७१, ९९, १७७, २१६, २१७, २१८, २१९, २२०, २२१, २२३, २२४, २२५, २२६, २७६, ३०५, ६९८, ४१६, ४१९, ४२०, ४५५, ४५६, ४६१, ४६२, ४६८, ४६९, ५४०, ५४१, ५६६, ५६८, ५७०, ५७२, ५७४, ५७६, ५७८, ५८०, ५९०, ६००, ६०७, ६३८, ६३९, ६४१, ६४३, ६४५, ६४९, ६५२, ६५४, ६५६, ६५८, ६६१, ६६३, ६८०, ६८२, ६८६, ६९४, ६९८, ७०२, ७०४, ७०६, ७०८। ७१०, ७१२, ७३२, ७३५, ७३६, ७३९, ७४०, ७४४, ७८४, ७८५, ७९५, ७९६, ७९७, ७९८, ७९९, ८११, ८१२, ८१३, ८१४, ८१५, ८३१, ८३२, ८४१, ८४२ र सो सरहका कित्ताहरू</p>	१८,००,०००।
६४,ख	ऐ. नक्साको कच्ची सडकका दायवायाका जग्गाको	९,००,००।
६४,ग	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा खेत : - २,००,०००। पाखो :- १,५०,०००।	
६४,घ	छा। गा.वि.स. अन्तरगत खैरेनीटार भिमादमार्गको दायवायाको जग्गा	७,००,०००।
६४,ङ	छा। गा.वि.स. अन्तरगत अन्य कच्ची सडकको दायवाया	२,००,०००।
६४,च	<p>अन्य जग्गाको</p> <p>किसिम : अब्बल दोयम सिम चाहार</p> <p>खेत : ४४,०००। ४०,०००। ३६,०००। ३०,०००।</p> <p>पाखो : २८,०००। २४,०००। १८,०००। १४,०००।</p>	

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
६५,क	छिपछिपे गा.वि.स. र कोटा गा.वि.स. समेत किसिम : अब्बल दोगम सिम चाहार खेत : २२,०००। २०,०००। १८,०००। १६,०००। पाखो : १४,०००। १२,०००। १०,०००। ८,०००।	
६५,ख	ऐ.गा.वि.स.का कच्ची सडकका दायवायां जग्गाको	६४,०००।
६६,क	जामुने गा.वि.स. न.नं. १ग, २□, ३क, ३ग, ४ख, ५च, ६क, ७क, र ७ख का निम्नलिखित कित्ता जग्गाहरुको पृङ्गीराजमार्गमा पर्ने जग्गाको १ग का कित्ताहरु ३३, ३४, ५५, ६८, ६९, ७०, १२४, १२५, १६४, २२१, २२२, २३९, २४८, ३२९, ३३१, ३३२, ३८८, ४२२, ४७८, ४७९, ४८०, ४९७, ५००, ५०२, ५०४, ५०६, ५०८, ५१०, ५१२, ५१४, ५१८, ५२२, ५२६, ५४०, ५४२, ५४६, ५४८, ५५२, ५५६, ५६२, ५७०, ५७२, ५७४, ५७६, ५८०, ५८१, ५८३, ५८५, ५८७, ५९१, ५९५, ५९७, ६०५, ६०९, ६११, ६१३, ६१७, ६२३, ६२५, ६२७, ६२९, ६६३, ६३५, ६३९, ६४९, ६५१, ६५४, ६६४, ७१८, ७१९, ७२९, ७३१, ७३२ र सो सरहका कित्ताहरु २ □ का कित्ताहरु २६१, ३१६, ३२९, ३३१, ३३३, ३३५, ३३७, ३३९, ३४१, ३४३, ३४५, ३४७, ३४९, ३५०, ३५६, ३६४, ३६६, ३६८, ३७०, ३७४, ३७६, ३८०, ३८२, ३८४, ३८८, ३९२, ४१९, ४२०, ४२१, ४२२, ४२३, ४२४, ४२५, ४२६, ४२७, ४२८, ४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३३, ४३४, ४३५ र सो सरहका कित्ताहरु ३ क का कित्ताहरु ४२५, ४८९, ५१७, ५१८, ५३९, ५४५, ६०४, ६३९, ६४१, ६४२, ६४३, ६४४, ६४५, ६५३, ६५६, ६५७, ६७९, ७९१, ७९२, ७९३, ७९९, ८०१, ८०३, ८०९, ८१५, ८२१, ८२५, ९३६, ९३७, ९३८, ९३९, ९४० सो सरहका कित्ताहरु	२०,००,०००।

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
	<p>३ ग का कित्ताहरू १, १०१, १०६, १०७, १२६, १२८, १३०, १३२, १३८, १४०, १४२, १४४ सो सरहका कित्ताहरू</p> <p>४ ख का कित्ताहरू ९०, ९४, ९८, ९९, १०२, १०३, ११५, २०९, २१०, ३५०, ३५२, ३५३, ३७६, ३७७, ४२९, ४८६, ४९४, ४९८, ४९९, ५१६, ५१७, ५२४, ५२५, ५३६, ५३७, ५३८, ५४०, ५४१, ५४३, ५४९, ५५०, ५६६, ५६८, ५७०, ५७६, ५७८, ५८०, ५८२, ५८४, ५८८, ५९०, ५९२, ५९६, ५९८, ६००, ६०४, ६०६, ६०८, ६१०, ६१४, ६१८, ६२४, ६२६, ६२८, ६३०, ६३२, ६३४, ६३८, ६४१, ६४२, ६४३, ६४७, ६४८, ६४९, ६५०, ६८२, ६८३, ६८६, ६८७ र सो सरहका कित्ताहरू</p> <p>५ च का कित्ताहरू ६४, १०४, १४४, १६२, १८२, २१६, २१७, २२०, २२१, २३२, २६८, २७४, २७५, २८८, २८९, २९३, ३००, ३०४, ३०५, ३१३, ३१४, ३२७, ३३५, ३३७, ३४३, ३४५, ३४७, ३४९, ३५१, ३५३, ३५५, ३५७, ३५९, ३६१, ३६३, ३६५, ३६७, ३६९, ३७१, ३८१, ३८५, ३८९, ३९९, ४०७, ४०९ र सो सरहका कित्ताहरू</p> <p>६ क का कित्ताहरू १४०, २९३, २९५, ३०७, ३७२, ३७३, ३९३, ४१०, ४११, ४७४, ४७५, ४७७, ४७९, ४८६, ४८७, ४८८, ४९२, ४९४, ४९६, ५०२, ५०४, ५०८, ५१०, ५१०, ५१२, ५२०, ५२४, ५२८, ५३०, ५३२, ५३४, ५४०, ५४२, ५४४, ५७१, ५७२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५९२, ५९३ र सो सरहका कित्ताहरू</p>	२०,००,०००।
	<p>७ क का कित्ताहरू ८८, ३०९, ३११, ३२०, ३२३, ३२४, ३४०, ३४१, ३४२, ३४३, ३४५, ३४६, ३४७, ३७३, ३८५, ३९४, ४०२, ४०३, ४६७, ४६८, ५२१, ५८६, ५८९, ५९०, ६०१, ६१३, ६२९, ६७९, ६८२, ६८३, ७४२, ७४३, ८०६, ८०७, ८२७, ८२८, ८३३, ८३४, ४३५, ८४५, ८६९, ८७०, ८८७, ८७३, ८८४, ८८५, ९५०, ९५२, ९५४, ९५६, ९५८, ९६०, ९६२, ९६६, ९६८, ९७०, ९७२, ९७४, ९७६, ९८०, ९९२, ९९४, ९९६, ९९८, १०००, १००६, १०१२, १०१४, १०१६, १०१८, १०२२, १०४८, १०५०, १०५१, १०५२, १०५४, १०५६, १०५७, १०५८, १०६६, १०९४, १०९५, १११४, १११५, १११६, १११७, १११८, ११२१, ११२२, ११५१, ११५२, १२९३, १२९४ र सो सरहका कित्ताहरू</p> <p>७ ख का कित्ताहरू १३४, १३९, २७३, २७५, ३३९, ३४९, ३५०, ३५३, ३५४, ४६१, ४६२, ४६५, ४६७, ४९१, ४९३, ४५८, ५४९, ६०२, ६०३ र सो सरहका कित्ताहरू</p>	२०,००,०००।
६७,ख	ऐ नक्साको कच्ची सडकका दायावायाका जग्गाको	१०,००,०००।
६७,ग	ऐ नक्साहरूको खेत :- १,५०,०००। पाखो :-१,५०,०००।	
६७,घ	जामुने गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकहरू	४,००,०००।
६७,ङ	जामुने न.नं. ४ क अन्तरगत पर्ने कच्ची सडक	७,००,०००।
६७,च	जामुने न.नं. ४ क अन्तरगत पर्ने खेत रु.२,००,०००। पाखो रु.२,००,०००।	

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
६७,छ	जामुने गा.वि.स.र साविक गुणादी समेतका अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ६०,०००। ५०,०००। ४२,०००। ३६,०००। पाखो : ३५,०००। ३०,०००। २६,०००। २४,०००।	
६८,क	ज्यामुरुक गा.वि.स.(हाल रिस्ती, मिल्नु र रुपाकोट) जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : २२,०००। २०,०००। १६,०००। १६,०००। पाखो : १४,०००। १२,०००। १०,०००। ८,०००।	
६८,ख	साविक ज्यामुरुक गा.वि.स.वडा नं. १घ, २ग, ५ग मा पर्ने कच्ची मोटरमार्गको	२,००,०००।
६८,ग	कालिमाटी कुन्छा मोटर मार्ग	३,२०,०००।
६९,क	ढोरलामा गा.वि.स.(हाल फिरफिरे) जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : २०,०००। १६,०००। १६,०००। १४,०००। पाखो : १०,०००। ९,०००। ८,०००। ७,०००।	
६९,ख	ढोरलामा गा.वि.स.अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायंवायांको जग्गा	१,००,०००।
७०	ढोरफिर्दी गा.वि.स.(हाल शुक्लागण्डकी न.पा.)	
	न.नं. ३क, ३ख, को जग्गा, दुलेगौडा - सांखेमार्गको घडेरी	२०,००,०००।
क	ऐ.न.नं. को कच्ची सडकको दायंवायां	१३,००,०००।
ख	न.नं. ३ख, को सेती नदीसंग जोडीएका कित्ताको	४,००,०००।
ग	न.नं. ३क, ३ख, अन्य जग्गाको	६,००,०००।
घ	ऐ.न.नं. ३ट मा पर्ने भोलुपुलसंग जोडीएको बाटोमा पर्ने जग्गाको	६,५०,०००।
□	३□, ३प, ३त साविक ढोरफिर्दी गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने अन्य कच्ची सडकको दायंवायां	४,००,०००।
च	न.नं. ३ड, ३ज, ३ढ कच्ची बाटोमा पर्ने जग्गाको	६,००,०००।
छ	न.नं. ७ग, ७घ, ७□, ७छ, ७ज, ८छ को कच्ची सडकको दायंवायां	८,००,०००।
ज	ढोरफिर्दी गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने अन्य कच्ची सडकका दायंवायां	३,००,०००।
	अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ५८,०००। ५०,०००। ४२,०००। ३५,०००। पाखो : ३४,०००। ३०,०००। २६,०००। २२,०००।	

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
७१	थप्रेक गा.वि.स. किसिम : अब्बल दोयम सिम चाहार खेत : २०,०००। १६,०००। १४,०००। १०,०००। पाखो : १२,०००। १०,०००। ८,०००। ६,०००।	
७१,क	थप्रेक गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने अन्य कच्ची सडकका दायांवायां पर्ने जग्गा	२,००,०००।
७२	थामडाडा गा.वि.स. (हाल राइपुर) किसिम : अब्बल दोयम सिम चाहार खेत : २२,०००। १८,०००। १६,०००। १४,०००। पाखो : १४,०००। १२,०००। १०,०००। ८,०००।	
७२,क	कच्ची सडकका दायांवायांको जग्गा	१,८०,०००।
७३	दलभञ्ज्या गा.वि.स. (हाल सतिस्वारा, रिस्तीसमेत) किसिम : अब्बल दोयम सिम चाहार खेत : २४,०००। २०,०००। १६,०००। १२,०००। पाखो : १२,०००। १०,०००। ८,०००। ६,०००।	
	दलभञ्ज्या गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकका दायांवायांको जग्गा	१,५०,०००।
	कलेस्ती टुहुरेपसल कच्ची मोटरमार्गको दायांवायां	३,००,०००।
७४	दोरदोर गा.वि.स. (हाल भानु) न.नं. दच को तुरतुरे बजारमा पर्ने जग्गा	१२,००,०००।
	ऐ. न.नं. को कच्ची सडक	७,००,०००।
	ऐ.न.नं. दक चामवास डुम्रेवेशिसहर मार्गका दायांवायां सडक	१२,००,०००।
	ऐ. नक्साहरुको कच्ची सडक	७,००,०००।
७४,क	न.नं. ५ज को डुम्रे वेशिसहर राजमार्गमा पर्ने जग्गा	१६,००,०००।
७४,ख	ऐ.न.नं. को कच्ची सडक एवं प्लटि जग्गा	१०,००,०००।
७४,ग	ऐ.न.नं. को अन्य जग्गा	४,००,०००।
७४,घ	न.नं. ५छ को डुम्रे वेशिसहर राजमार्गमा पर्ने जग्गाको	१०,००,०००।
७४,ङ	ऐ.न.नं. को कच्ची सडकको जग्गा	७,००,०००।
७४,च	न.नं. को अन्य जग्गा	३,००,०००।
७४,छ	न.नं. ५घ को डुम्रे वेशिसहर राजमार्गमा पर्ने जग्गा (भन्सार एरिया समेत)	१५,००,०००।
७४,ज	ऐ.न.नं. को कच्ची सडकको दायांवाया	७,००,०००।
७४,झ	ऐ.न.नं. को भन्सार चन्द्रावती मार्गमा पर्ने पक्की सडक	१०,००,०००।
७४,ट	ऐ.नं. को अन्य जग्गा	२,५०,०००।
७४,ण	न.नं. १क, १ख, १ग खहरेबजार एरिया डुम्रे वेशिसहर मार्गको	११,००,०००।
७४,त	१क, १ख, १ग, ५च, ६ख का कच्ची सडकहरु	४,००,०००।

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
७४,थ	ऐ. नक्साहरूको अन्य जग्गा खेत तर्फ : २,००,०००। पाखो तर्फ : १,६०,०००।	
७४,द	अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दौयम सिम चाहार खेत : ४०,०००। ३४,०००। ३०,०००। २६,०००। पाखो : २०,०००। १६,०००। १४,०००। १०,०००।	
७४,ण	साविक दोरदोर अन्तरगत पर्ने डुम्रे वेशिशहर सडक दायांवायाको	१०,००,०००।
७४,त	दोरदोर गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने भानुमार्ग	७,००,०००।
७४,थ	दोरदोर गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायांवाया	४,००,०००।
७५,क	दुलेगौडा गा.वि.स. - उदेनढुङ्गा समेत (हाल शुक्लागण्डकी न.पा.) न.नं. ७क, ७ख र ७ग मा पर्ने पृङ्गीराजमार्ग संग जोडिएको दायांवाया जग्गा	५३,००,०००।
७५,ख	ऐ.नक्साको पक्की सडकसंग जोडिएको दायांवायाको	३५,००,०००।
७५,ग	ऐ. नक्साको कच्ची सडकसंग जोडिएको दायांवायाको	२८,००,०००।
७५,ग	ऐ.नक्साको अन्य जग्गाहरू	६,५०,०००।
७५,घ	न.नं. १क, १ख, १भ, २च, २ख का पृङ्गीराजमार्ग जोडिएका दायांवायाका जग्गा	३०,००,०००।
७५,क	ऐ. नक्साको कच्ची सडकको दायांवायाको	१८,००,०००।
७५,च	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	५,००,०००।
७५,छ	न.नं. ८क, ८ख, ९क का पृङ्गीराजमार्ग जोडिएका मार्गहरू	४०,००,०००।
७५,ज	ऐ. न.नं. भित्री पक्की सडकक जग्गाहरू	२८,००,०००।
७५,झ	ऐ.नक्साको कच्ची सडकसंग दायांवायाका जग्गाहरू	२२,००,०००।
७६,क	ऐ.ऐ. नं. को अन्य जग्गा	६,५०,०००।
७५,ञ	साविक उदेनढुङ्गा गा.वि.स. (हाल शुक्लागण्डकी न.पा. १च सडकमा जोडिएको र कपासे क्षेत्रमा पर्ने जग्गा पक्की सडक समेत	२०,००,०००।
७५,ट	ऐ. नक्साको कच्ची सडक कपासे क्षेत्र समेत	१७,००,०००।
७५,ड	ऐ. न.नं. को अन्य जग्गा	४,५०,०००।
७५,ठ	साविक उदेनढुङ्गा गा.वि.स.(हाल शुक्लागण्डकी) न.नं. ४क, ४ख, ४ग, ४भ मा पर्ने प्लाटिङ्ग घडेरी र कच्ची सडकको दायांवाया	१७,००,०००।
७५,ड	ऐ. न.नं. को अन्य जग्गा	४,५०,०००।
७५,ध	साविक उदेनढुङ्गा गा.वि.स. (हाल शुक्लागण्डकी न.पा.) न.नं. १घ, १ख का कच्ची सडकको दायांवाया	१०,००,०००।
७५,ण	ऐ. नक्साको अन्य जग्गाहरू	२,५०,०००।
७५,त	माथी उल्लेख भएका वाहेकको अन्य कच्ची सडकको दायांवाया	६,००,०००।
७५,थ	साविक दुलेगौडामा पर्ने सेतीनदीको भिर क्षेत्रमा पर्ने जग्गाको सडक मोहडा समेत	१,५०,०००।

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
७५,द	अन्य जग्गाको (साविक दुलेगौडा गा.वि.स) किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ५८,०००। ५०,०००। ४२,०००। ३८,०००। पाखो : ३४,०००। ३०,०००। २६,०००। २४,०००।	
७६,क	धवादी पार्वतीपुर गा.वि.स. (हाल माभकोट) कच्ची सडकको दायांवायां पर्ने घडेरी जग्गा	२,००,०००।
७६,ख	धवादी पार्वतीपुर गा.वि.स. (हाल माभकोट) किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : २२,०००। १८,०००। १४,०००। १२,०००। पाखो : १२,०००। १०,०००। ८,०००। ६,०००।	
७७क	धरमपानी गाविस (हाल बन्दिपुर गा.पा.) किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ३०,०००।- २५,०००।- २०,०००।- १०,०००।- पाखो :- १५,०००।- १३,०००।- १०,०००।- ५,०००।	
७७ख	धरमपानी हाल बन्दिपुर गा.पा. अन्तर्गत कच्ची सडकहरु	८०,०००।-
७८क	नावरुण गा.वि.स. (हाल बरभञ्जय) न.नं. १ क, २ क, ३ क भानुमार्गमा पर्ने जग्गाको	३,८०,०००।-
७८ख	नावरुण गा.वि.स. (हाल बरभञ्ज्या) किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ३५,०००।- ३०,०००।- २५,०००।- १५,०००।- पाखो :- १८,०००।- १६,०००।- १०,०००।- ८,०००।	
७८ ग	नावरुण गाविस अन्तर्गत पर्ने कच्ची सडकको दायांवायां पर्ने घडेरी जग्गा	१,००,०००।-
७९ क	पुर्कोट गाविस (हाल बसन्तपुर समेत) न.नं. १क, ४क, डुम्रे बेशिशहर राजमार्गसँग जोडिएको दायांवायांको जग्गा	११,००,०००।-
७९ ख	न.नं.३ ग र २ क डुम्रे बेशिशहर राजमार्गसँग जोडिएको दायांवायांको जग्गा (बाईस जाणार बजार एरिया)	१५,००,०००।-
७९ ग	ऐ.ऐ. नक्साको कच्ची सडक	५,००,०००।-
७९ घ	ऐ.ऐ. नं. को अन्य जग्गा	१,००,०००।-
७९ ङ	ऐ.ऐ. नं. २, ३, ५ मा पर्ने डुम्रे बेशिशहर राजमार्गको दायांवायांको जग्गा	९,००,०००।-
७९ च	ऐ.ऐ.न.नं. बाहेक डुम्रे बेशिशहर राजमार्ग पर्ने अन्य जग्गा	७,००,०००।-
७९ छ	पुर्कोट गाविस अन्तर्गत पर्ने कच्ची सडकको दायांवायां	२,००,०००।-
७९ ज	अन्य जग्गाको किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ३६,०००।- ३२,०००।- २६,०००।- २०,०००।- पाखो :- १६,०००।- १४,०००।- १२,०००।- ८,०००।	
८० क	बन्दिपुर गा.पा. ऐ. न.नं. १ क पृथ्वीराजमार्ग जोडिएको दायांवायांको जग्गाको	४४,००,०००।-
८० ख	ऐ.न.नं. बन्दिपुर जाने पक्की सडक दायांवायांको जग्गा	१८,००,०००।-
८० ग	ऐ. न.नं. कच्ची सडक	१८,००,०००।-
८० घ	ऐ. न.नं. अन्य जग्गा	२,००,०००।-
८० ङ	न.नं. १ ङ बन्दिपुर बजार जाने पक्की बाटोको दायांवायां	८,००,०००।-
८० च	न.नं. ३ ङ, ४ख, ५ बन्दिपुर बजार क्षेत्रका मुल बाटोको दायांवायांको जग्गाको (मूल बाटो समेत)	११,००,०००।-
८० छ	ऐ.ऐ. नक्साको अन्य जग्गाको	३,००,०००।-
८० ज	नक्सा न. ४ ग, ६ भ, ८ को पृथ्वीराजमार्गको दायांवायांको जग्गा	२२,००,०००।-
८०	ऐ. नक्साको कच्ची सडकको जग्गा	१२,००,०००।-

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
८० ज	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	२,००,०००।-
८० ट	न.नं. ६ ट र ढ ग को पृङ्गी राजमार्गको	१८,००,०००।-
८० ठ	ऐ. नक्साको कच्ची सडकको दायाँघाया□	८,००,०००।-
८०	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	१,००,०००।-
८० ढ	बन्दिपुर गा.वि.स. अन्तर्गत माथि उल्लेखित भए बाहेक अन्य कच्ची सडकको दायाँघाया□घडेरी	६,००,०००।-
८० ज	अन्य जग्गाको किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ४६,०००।- ४२,०००।- ३५,०००।- ३०,०००।- पाखो :- २८,०००।- २६,०००।- २०,०००।- १६,०००।	
८१ क	बैदी गा.वि.स.को अन्य जग्गा किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- १२,०००।- १०,०००।- ८,०००।- ७,०००।- पाखो :- ७,०००।- ६,०००।- ५,०००।- ४,०००।	
८१ ख	बैदी गा.वि.स. को कच्ची सडकमा पर्ने अन्य जग्गा	३२,०००।-
८२ क	भानुमती गा.वि.स. किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ३२,०००।- २४,०००।- २०,०००।- १६,०००।- पाखो :- १६,०००।- १४,०००।- १२,०००।- ८,०००।	
८२ ख	भानुमती गा.वि.स. को कच्ची सडकमा पर्ने अन्य जग्गा	९६,०००।-
८३ क	भीमाद गा.वि.स. न.नं. १ ख, १ग, १□, र २ग को बजार क्षेत्रको पक्की सडकको दायाँघाया□जोडिएको जग्गाको	२६,००,०००।-
८३ ख	ऐ. नक्साको बजार क्षेत्रभन्दा बाहिरको पक्की सडकको दायाँघायाको जग्गा	२२,००,०००।-
८३ ग	ऐ. नक्शाको बजार क्षेत्रभन्दा बाहिरको कच्ची सडकको दायाँघायाको जग्गा	१५,००,०००।-
८३ घ	ऐ. नक्साको अन्य जग्गाको	६,००,०००।-
	ऐ. नक्साको २ ग को अन्य जग्गा	२,००,०००।-
८३ □	नं. नक्साको १ घ को कच्ची सडकको दायाँघायाको जग्गा	१२,००,०००।-
८३ च	भीमाद गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने माथि उल्लेख भए बाहेक कच्ची सडकको दायाँघायाको घडेरी	१००,०००।-
८३ छ	भीमाद गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने सेती नदीको भिर क्षेत्रमा पर्ने जग्गा (सडक मोहडा समेत)	४८,०००।-
८३ ज	भीमाद २ क कच्ची सडकको दायाँघाया□	४,००,०००।-
८३ झ	भीमाद २ क को खेत-२,००,०००।- पाखो- १,६०,०००।-	
८३,ञ	अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३६,०००। ३०,०००। २५,०००। २०,०००। पाखो : १५,०००। १२,०००। १०,०००। ८,०००।	
८४,क	भिरकोट गा.वि.स. न.नं. १क, १ख, २क, २ज, ३ख, ७□ को श्रृंगपथमा पर्ने दायाँवाया जग्गा	२,४०,०००।
८४,ख	भिरकोट गा.वि.स.को कच्ची सडकको दायाँवाया जग्गाको	६४,०००।
८४,ग	अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : १७,०००। १३,०००। १२,०००। १०,०००। पाखो : १०,०००। ८,०००। ७,०००। ६,०००।	

सि.न.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
द५,क	मनपा□ गा.व.स. न.नं. १ज, १□, र २ग को पृङ्गीराजमार्गसंग जोडिएको जग्गाको	१२,००,०००।
द५,घ	ऐ. न.नं. को कच्ची सडकको दायंवायां	४,००,०००।
	ऐ. न.नं. को अन्य जग्गा	२,००,०००।
द५,ख	न.नं. १च, २घ, २छ, ३ज, ६ख, ६□, ६ट को पृङ्गी राजमार्गसंग जोडिएको जग्गा	७,००,०००।
	ऐ.ऐ. नक्साका नं. को कच्ची सडक	३,००,०००।
द५,ग	ऐ.ऐ. नक्साका अन्य जग्गाको खेत : १,५०,०००। पाखो : १,००,०००।	
द५,घ	न.नं. ६क, ६ख, ६ग, ६घ, ६□, ६छ कच्ची सडकको दायंवायां	३,२०,०००।
द५,□	६क, ६ग, ६घ, ६छ नक्साको अन्य जग्गा	८०,०००।
द५,च	मनपा□ गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने अन्य कच्ची सडकको दायंवाया जग्गा	१,८०,०००।
द६छ	मनपा□ गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३४,०००। ३०,०००। २६,०००। २२,०००। पाखो : १२,०००। १०,०००। ८,०००। ६,०००।	
द६क	मिर्लु□ गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : २२,०००। १७,०००। १६,०००। १५,०००। पाखो : १०,०००। ८,०००। ७,०००। ६,०००।	
द६,ख	मिर्लु□ गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायंवाया पर्ने घडेरीको	८०,०००।
द६,ग	मैवल गा.वि.स.(हाल घांसीकुवा र बरभञ्ज्या□) न.नं. २ग, ३घ, ३ज, ४ख, ४ग को पृङ्गीराजमार्गसंग जोडिएको जग्गाको	१०,००,०००।
	ऐ.न.नं. को कच्ची सडक ४ख वाहेक	४,००,०००।
	ऐ.न.नं. को खेत १,००,०००। पाखो : ७०,०००।	

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
८६,घ	मैबल गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने भानुमार्गको	४,८०,०००।
८६,ग	मैबल गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायांवायां पर्ने घडेरीको	२,००,०००।
८६,घ	न.नं. ४ख को प्लटि□ एवं कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा	६,००,०००।
८६,□	ऐ. नक्साको खेत : २,००,०००। पाखो : १,००,०००।	
८६,च	न.नं. ७क र ९क डुम्रे चन्द्रावती पक्की सडकसंग जोडिएका जग्गा	४,८०,०००।
८६,ट	ऐ.नक्साको खेत : ७०,०००। पाखो : ५०,०००।	

८६,ज	अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३०,०००। २६,०००। २२,०००। १८,०००। पाखो : १२,०००। ११,०००। १०,०००। ९,०००।	
८७,क	राम्जाकोट गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३०,०००। २५,०००। २०,०००। १५,०००। पाखो : १०,०००। ९,०००। ८,०००। ७,०००।	
८७,ख	राम्जाकोट गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायांवाया पर्ने घडेरीको	८०,०००।
८८,क	रिसि□रानीपोखरी गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३०,०००। २५,०००। २०,०००। १५,०००। पाखो : १०,०००। ९,०००। ८,०००। ७,०००।	
८८,ख	श्रंगपथको दायांवाया पर्ने घडेरी	२,२०,०००।
	रिसि□ रानीपोखरी गा.वि.स.अन्तगतको अन्य कच्ची बाटो	१,६०,०००।
८९,क	रुपाकोट गा.वि.स. किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३२,०००। २७,०००। २२,०००। १७,०००। पाखो : १२,०००। ११,०००। १०,०००। ९,०००।	
८९,ख	रुपाकोट गा.वि.स अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायांवायां पर्ने घडेरी	८०,०००।
९०,क	सम्जुर गा.वि.स. (हाल सतिस्वारा) न.नं. ९ख, ९ग को चन्द्रावती टुहुरेपसल भानुमार्गको	४,००,०००।
९०,ख	सम्जुर गा.वि.स. अन्तरगत पर्ने कच्ची सडकको दायांवाया पर्ने घडेरी	८०,०००।
९०,ग	अन्य जग्गाको किसिम : अब्बल दायम सिम चाहार खेत : ३२,०००। २७,०००। २२,०००। १७,०००। पाखो : १२,०००। ११,०००। १०,०००। ९,०००।	
९१क	सत्रसय आबु गाविस न. नं. १भ मा पर्ने पृङ्गीराजमार्ग मोहडामा	१९,००,०००।-
९१ख	ऐ. नक्शाको भित्री कच्ची सडकको दाया वायामा	११,००,०००।-
९१ग	ऐ. नक्शाको पाखो जग्गा	१,५०,०००।-
९१घ	ऐ. नक्शाको खेत जग्गा ऐ. नक्साको मर्स्या□दी नदीको डीलभिर क्षेत्र :- ३,२०,०००।	३,००,०००।-

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
९१,च	३ ख, ३ ग, र ४ ख पृङ्गीराजमार्गको मोहडामा पर्ने जग्गा	१७,००,०००।-
९१,छ	३ ख, ३ ग, र ४ ख कच्ची सडक	१०,००,०००।-
९१,ज	३ ख, ३ ग, र ४ ख पाखो जग्गा	१,२०,०००।-
९१,झ	३ ख, ३ ग, र ४ ख खेत जग्गा	१,५०,०००।-
९१,ट	ऐ. नक्साको मस्यादी डिल भिर क्षेत्र (सडकको मोहडा समेत)	१,५०,०००।-
९१,ठ	५ ग, र ५ घ पृङ्गीराजमार्गको मोहडामा पर्ने	२३,००,०००।-
९१,ड	ऐ. नक्साको भित्री पक्की सडक	१९,००,०००।-
९१,ण	ऐ. नक्साको भित्री कच्ची सडक	१२,००,०००।-
९१,त	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	२,२५०,०००।-
९१,थ	ऐ. नक्साको मस्यादी डिल भिरसण जोडिएको जग्गा (सडकको मोहडा समेत)	३,००,०००।-
९१,द	न.नं. ६ भू, पृङ्गीराजमार्ग र गोर्खा राजमार्गसण जोडिएको जग्गा	४५,००,०००।-
९१,ध	ऐ. न.नं. ढकालटार जाने पक्की सडकको मोहडा पर्ने जग्गा	३५,००,०००।-
९१,न	ऐ. नक्साको कच्ची सडक	२७,००,०००।-
९१,प	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	४,५०,०००।-
९१,फ	ऐ. न. नं. ६ ट , पृङ्गीराजमार्गको मोहडा पर्ने जग्गा	१५,००,०००।-
९१,ब	ऐ. नक्साको कच्ची सडको दायावाया	११,००,०००।-
९१,भ	ऐ. न.नं. ६ घ पृङ्गीराजमार्ग र गोर्खा राजमार्गसण जोडिएका जग्गा	५१,००,०००।-
९१,म	ऐ. न.नं. गोर्खा जाने पुरानो सडकसण जोडिएका जग्गा	३५,००,०००।-
९१,य	ऐ. नक्साको चक्रपथ सडकको दायावाया जोडिएका जग्गा	३५,००,०००।-
९१,र	ऐ. नक्साको भित्री कच्ची सडकको दायावाया	२९,००,०००।-
९१,र	ऐ. न.नं. को अन्य जग्गा	५,५०,०००।-
	ऐ. न.नं. १ क, २ ग, पृङ्गीराजमार्गसण जोडिएको दायावाया जग्गा	२३,००,०००।-
	ऐ. न.नं. को कच्ची सडकमा पर्ने जग्गा	१३,००,०००।-
	ऐ. न.नं. मा पर्ने अन्य जग्गा	३,००,०००।-
	ऐ.न.नं. ६ घ को मस्यादी भिर क्षेत्रमा पर्ने (सडकको मोहडा सहित)	४,००,०००।-
	ऐ. न.नं. ७ घ, ढ च, र ढ घ को पृङ्गीराजमार्गको मोहडासण जोडिएको जग्गा	१५,००,०००।-
	ऐ.न.नं. कच्ची सडकमा पर्ने	११,००,०००।-
	ऐ.न.नं. को अन्य जग्गा	३,००,०००।-
	माथि उल्लेख भएका न. नं. बाहेक आबु गा.पा. अन्तर्गत पर्ने कच्ची सडक	४,००,०००।-
	सत्रसय-आबु गा.पा. अन्तर्गतको अन्य जग्गा किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ४६,०००।- ३४,०००।- ३४,०००।- २६,०००।- पाखो :- १६,०००।- १५,०००।- १४,०००।- १३,०००।-	
९२,क	साभु भगवतीपुर गा.वि.स. (हाल माभकोट र रिसिरानीपोखरी किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ३०,०००।- २२,०००।- २०,०००।- १५,०००।- पाखो :- १४,०००।- १२,०००।- १०,०००।- ६,०००।	
९२ ख	ऐ. ऐ. नं १ क, १ ख, १ ढ, १ ण, ४ भू, ४ ज, र ५ ड, ५ भू को कच्ची सडकको	५,५०,०००।-
९२ ग	ऐ.ऐ. नक्सामा पर्ने अन्य जग्गा	१,५०,०००।-
९२घ	न.नं. ७, २ ग, २ ण, २ क, २ च, ३ घ, ३ ग, ३ च, को श्रृंगपथमा पर्ने जग्गा	२,५०,०००।-

क्र.सं.	जग्गाको विवरण	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्य रु.
	साभु भवतीपुर गाविस को कच्ची सडकको दायावाया	१,५०,०००/-
९२,क	श्याम्घा गाविसको अन्य जग्गा किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ३२,०००/- २६,०००/- २२,०००/- २०,०००/- पाखो :- १७,०००/- १४,०००/- १२,०००/- ११,०००	
९२,ख	श्याम्घा गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने कच्ची बाटोको दायावाया	६०,०००/-
९२, ग	श्याम्घा गाविसको को न. नं. ३ □, ३ च, ३ छ, सिन्धु बाह्रिसे बजारमार्ग	४,५०,०००/-
९३, क	स्थानथोक गाविस (हाल शुक्लगण्डकी र थप्रेक) न नं. ३ ज, र ३ □, ३ छ को पञ्जीराजमार्गसम्म मोहडामा जोडिएको जग्गा	१७,००,०००/-
९३,ख	ऐ. नक्साको लालध्वज मोटरबाटोको पक्की सडकको दायावाया	१०,००,०००/-
९३, ग	ऐ. नक्साको कच्ची सडकको दायावायाजग्गा (हंशबाहिनी, ऐकलेखेत)	६,००,०००/-
९३, घ	माथि उल्लेख भएका नं. बाहेक अन्य नक्साको कच्ची सडकको दायावायाको घडेरी	२,५०,०००/-
९३,□	साविक स्थानथोक गाविस अन्तर्गत पर्ने भिर क्षेत्र सडक मोहडा समेत	६०,०००/-
९३, भ	अन्य जग्गा किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- २०,०००/- १७,०००/- १५,०००/- १२,०००/- पाखो :- ६,०००/- ७,०००/- ७,०००/- ६,०००	
९४, क	साजा गाविस (श्याम्घा) साविक साजा न.नं. ६, ९ क, ९ च, मा पर्ने शिसाघाट बजार सडकमा पर्ने जग्गा ऐ. नक्साको खेत पाखो तर्फ ६०,०००/-	४,६०,०००/-
९४,ख	ऐ. नक्साको भित्री कच्ची सडकको दायावायाको जग्गा	२,२०,०००/-
९४, ग	श्याम्घा गाविस अन्तर्गत पर्ने कच्ची सडकको दायावायाको जग्गा	६०,०००/-
९४, घ	साजा गाविस (श्याम्घा) अन्य जग्गा किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- २४,०००/- २०,०००/- १६,०००/- १२,०००/- पाखो :- १२,०००/- १०,०००/- ६,०००/- ६,०००	
९५, क	सिच्या काफलडाडा गाविस (हाल देवघाट) न.नं. २ ख मा पर्ने कच्ची सडकको दायावाया	१७,००,०००/-
९५, ख	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	९,००,०००/-
९५, ग	न.नं. २ ग, २ □, मा पर्ने कच्ची सडकको दायावाया	७,००,०००/-
९५, ग	ऐ.ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	१,५०,०००/-
९५, घ	न.नं. ४ क र ४ ख को कच्ची बाटोमा पर्ने	१०,००,०००/-
९५, □	न.नं. ४क, ४ख, को अन्य जग्गा	४,५०,०००/-
९५, च	न.नं. ४ग, ४घ, ४□, र ४च, को कच्ची बाटो	५,००,०००/-
९५, छ	ऐ. नक्साको अन्य जग्गा	१,५०,०००/-
९५, ज	अन्य जग्गा किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- २०,०००/- १६,०००/- १४,०००/- १२,०००/- पाखो :- १२,०००/- ९,०००/- ७,०००/- ६,०००	
९५, ज	हिलेखर्क छिम्केश्वरी गा.वि.स. र देउराली किसिम:- अब्बल दायम सिम चाहार खेत :- ११,०००/- ९,०००/- ७,०००/- ६,०००/- पाखो :- ६,०००/- ७,०००/- ६,०००/- ५,०००	
९५, छ	साविक हिलेखर्क (हाल छिम्केश्वरी र देउराली) गा.वि.स.को कच्ची सडक	३४,०००/-

द्रष्टव्य :

१. पक्कीकच्ची सडक, दायाँबायाँमोहोडा भन्नाले सडकसञ्च जोडिएको जग्गालाई जनाउने छ ।
२. सडकको मोहोडा (सडकसञ्च जोडिएको) दायाँबायाँजग्गा जतिसुकै टुक्याइएको भएता पनि साविक कित्ताको मूल्याङ्कन अनुसारको मूल्य कायम गरिनेछ ।
३. पारित हुन आउने लिखतमा लेखिएको जग्गाको कच्ची, पक्की घर सडक भए सम्पूर्ण कुरा अनिवार्य रूपमा उल्लेख गर्नुपर्छ । लिनेदिने व्यक्तिले आफूले पेश गरेको व्यहोरा फरक पारी घर, बाटो जस्ता कुरा लुकाई कार्यालयलाई समेत भुक्त्याई राजस्व छल्ने नियत पत्ता लागेमा तोकिएको मूल्यमा वा मूल्याङ्कनमा थप राजस्व बुझाउनुपर्ने छ । फरक परेमा सम्पूर्ण जवाफदेही लिनेदिने नै हुनुपर्ने छ र भुक्त्या व्यहोरा पेश गरि लिखत पारित गरेगराएमा सो कारोवार र घर जग्गा रोक्का राखी सरकारी बाक्की सरह असुल गरिने छ ।
४. पेश भएको लिखतमा लेखिएको व्यहोरा ठीक दुरुस्त छैन भन्ने लागेमा मालपोत कार्यालयबाट स्थलगत निरीक्षण गरि वा गर्न लगाई देखिए अनुसार गर्न सकिने छ।
५. न.पा. वा कुनै साविक गाविस को मूल्याङ्कन छुट भई फरक पर्न गएको देखिएमा मालपोत कार्यालयको अन्य आठ सरह न्युनतम मूल्य कायम गरि राजस्व असुल गरिने छ ।
६. थैली अङ्क कायम गर्दा लेनदेन गरेको मूल्यमा र न्युनतम मूल्यमा जुन बढी हुन आउछ सोही मूल्य कायम गरिने छ ।
७. गाविसहरुको हकमा घडेरी भन्नाले ०-६-०-० वा सो भन्दा सानो टुक्रा वा स्थानिय निकायबाट खुली आएको घडेरी सम्भन्नुपर्ने छ । लेनदेन भएको जग्गा घडेरी वा खेतीका लागि के हो सो कुरा लिखतमा नै खुलाउनु पर्ने छ ।
८. घरको मूल्याङ्कनको सिफारिस गर्दा स्थानिय स्वायत्त शासन नियमावली २०५६ को नियम १४४ सञ्च सम्बन्धित अनुसुची ८ बमोजिम हुनुपर्ने छ ।
९. नेपाल सरकारको नाममा बाटो कायम गर्दा सम्बन्धित स्थानिय निकायको मापदण्ड अनुसार हुनुपर्नेछ ।
१०. बाटोसञ्च जोडिएको जग्गालाई बाटो तर्फबाट कि.का. गरि कित्ता कायम भएको अवस्थामा सो भन्दा पछाडीको कित्ता जग्गालाई एक आर्थिक वर्ष भरि बाटोमा जोडिएको कित्ता सरह मूल्याङ्कन कायम हुनेछ । (भु.सु. विभागको च.नं. ३६४४, मिति २०६९०३०२१ मो परिपत्र अनुसार)
११. एक पटक पारित भएको लिखतको थैली अङ्कलाई अर्को पटक लिखत पारित गर्दा पहिलोको थैली अङ्कलाई न्युनतम मूल्य मानिने छ । (भु.सु. विभागको च.नं. ३६४४, २०६९०३०२१ को परिपत्र अनुसार)
१२. न्युनतम मूल्याङ्कनको लागि स्थानिय निकायको सिफारिस ३५ दिनसम्म मात्र कायम रहने तर ३५ दिन भित्र एक पटक विक्री भई पुनः विक्री हुन आएमा र ३५ दिन भित्र अर्को आ.ब. आएमा छुट्टै सिफारिस पेश गर्नुपर्ने छ । (भु. सु. विभागको च.नं. ३६४४, मिति २०६९०३०२१ को परिपत्र अनुसार)
१३. स्थानिय निकायबाट उल्लेख भई आएको भन्दा नापी वा अन्य व्यहोराबाट घरबाटो आदी बारेमा कुनै पनि फरक विवरण प्राप्त भएमा सो लाई समेत आधार मानी न्युनतम मूल्य कायम गरिने छ ।
१४. अंशवण्डा, अंशभरपाई नाताभित्रको बकसपत्र पारित गर्न आउदा स्थानिय स्वायत्त शासन ऐन बमोजिमको ढाँचामा उल्लेख भएको नाता प्रमाणित अनिवार्य रूपमा पेश गर्नुपर्नेछ ।
१५. सिफारिसमा गोरेटो बाटो उल्लेख भै आएमा कच्ची सडक सरह मानी मूल्याङ्कन कायम गरिनेछ ।
१६. कच्चीपक्कि घरको मूल्य स्थानिय तहबाट मूल्याङ्कन भै आउनु पर्नेछ ।