

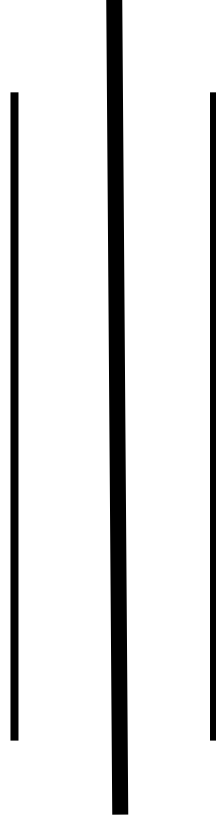


नेपाल सरकार

भूमिसुधार तथा व्यवस्था मन्त्रालय

भूमिसुधार तथा व्यवस्थपन विभाग

मालपोत कार्यालय, सुर्खेत



न्यूनतम मूल्य निर्धारण पुस्तिका

आ.व. २०७४/०७५

cf=j=2074;075sf]	Go"gtd	kfgf	1
d"Nof,g			9
			+
			=



g]kfn ;sf/
e"ld;'wf/ tyf Joj:yf dGqfno
e"ld;'wf/ tyf Joj:yfkg ljefu

dfnkf]t sfof{no,;'v]}{t

पत्र संख्या:- ०७४००७५

मिति:- २०७४०४०१

चलानी नं.:-

विषय :- न्यूनतम मूल्य निर्धारण सम्बन्धमा ।

श्री कार्यालय,

यस जिल्लामा पर्ने विभिन्न गा.वि.स.हरू तथा वीरेन्द्रनगर नगरपालिका क्षेत्र अन्तरगत पर्ने जग्गाहरूको आ.व. २०७४०७५ को लागि न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको मिति २०७४०३२९ को निर्णयानुसार देहायबमोजिम मूल्यांकन कायम गरिएको व्यहोरा जानकारीको लागि अनुरोध छ ।

.....

(रामप्रसाद खनाल)

नि.प्रमुख मालपोत अधिकृत

cf=j=2074;075sf]	Go"gttd	kfgf	2
d"Nof,g		g	
		+	
		=	

आज मिति २०७४□३□२९ गते मालपोत कार्यालय सुर्खेतबाट रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा आ.व. ०७४□०७५ का लागि थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि व्यवस्था गरिएको न्यूनतम मूल्या□न निर्धारण समितिका अध्यक्ष एवं प्रमुख जिल्ला अधिकारी श्री माहादेव पन्त ज्यू को अध्यक्षतामा देहायका सदस्यहरूको उपस्थितिमा बसेको न्यूनतम मूल्य निर्धारण समितिको बैठकले देहाय बमोजिम निर्णय गरियो ।

उपस्थिति

श्री माहादेव पन्थ	प्रमुख जिल्ला अधिकारी (अध्यक्ष)
श्री अमृत लम्साल	स्थानीय विकास अधिकारी (सदस्य)
श्री खिमवहादुर विष्ट	प्रमुख कोष नियन्त्रक (सदस्य)
श्री यज्ञराजढकाल	कर अधिकृत (सदस्य)
श्री देवकुमार सुवेदी	नगर प्रमुख (सदस्य)
श्री धर्मराज ओझा	नापी अधिकृत (सदस्य)
श्री	राष्ट्रिय वाणिज्य बैंक लि. शाखा का. सुर्खेत प्रतिनिधि (सदस्य)
श्री प्रकाश उप्रेति	उद्योग वाणिज्य संघ सुर्खेत प्रतिनिधि (सदस्य)
श्री प्रविण मान प्रधान	प्रमुख मालपोत अधिकृत (सदस्य सचिव)

आमन्त्रित

श्री गंगाप्रसाद न्यौपाने	जिल्ला प्रशासन कार्यालय, सुर्खेत
श्री रामप्रसाद खनाल	मालपोत कार्यालय, सुर्खेत
श्री दुर्गाप्रसाद आचार्य (ना.सु.)	मालपोत कार्यालय, सुर्खेत
श्री लवराज सुवेदी (सर्भेक्षक)	नापी कार्यालय, सुर्खेत

सहयोगी

- श्री नरबहादुर घर्ति (ना.सु.) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री धनसरा राना (लेखापाल) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री रोशनबहादुर शाही (कम्प्यूटर अपरेटर) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री तिलकप्रसाद चालीसे (खरिदार) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री सिता चपाई (खरिदार) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री दिनेश सापकोटा (खरिदार) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री दिपेन्द्र पुलामी (अमिन) नापी कार्यालय, सुर्खेत ।
- श्री भुपेन्द्रबहादुर अधिकारी (अमिन) वीरेन्द्रनगर न.पा. सुर्खेत ।
- श्री रामप्रसाद थारु (कार्यालय सहयोगी) मालपोत कार्यालय, सुर्खेत ।

प्रस्ताव: नं. १ मालपोत कार्यालय सुर्खेतबाट रजिष्ट्रेशन हुने लिखतमा आगामी आ.व. २०७४□०७५ मा हुने थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि न्यूनतम मूल्या□न निर्धारणको लागि आधार तय गर्ने सम्बन्धमा ।

प्रस्ताव: नं. २ आ.व. २०७४□०७५ को जग्गाको न्यूनतम मूल्या□न तय गर्ने सम्बन्धमा ।

माथि उल्लेखित प्रस्ताव नं. १ र २ माथि छलफल गर्दा तपसिल बमोजिमको निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १ :- प्रस्ताव नं. १ उपर छलफल गर्दा आ.व. ०७४□०७५ को लागि मालपोत कार्यालयको जग्गाको थैली अंक कायम गर्न जग्गाको न्यूनतम मूल्या□न कायम गर्ने प्रयोजनको लागि देहाय बमोजिम आधार लिने निर्णय गरियो ।

- (क) सडकको स्तर वृद्धि ।
- (ख) भित्री भागमा नयाँ सडक निर्माण
- (ग) चलन चल्तीको बजार मूल्य
- (घ) बजार विस्तार
- (□) साविक मूल्यलाई आधार
- (च) जग्गाको किसिम
- (छ) सडकसंग जोडिएका कित्ताहरूको हकमा मालपोत तथा नापी कार्यालयबाट खटिएका कर्मचारीहरूले पेश गरेको प्रतिवेदन
- (ज) गाउँपालिका र नगरपालिकाको नयाँ संरचनाको आधार

निर्णय नं. २:- मालपोत कार्यालय सुर्खेतबाट रजिष्ट्रेशन पारित हुने लिखतहरूमा थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि जग्गाकित्ताहरूको न्यूनतम मूल्या□न कायम गर्ने सम्बन्धमा सुर्खेत जिल्लाका साविक गा.वि.स.हरू, नगरपालिका एवं बजार क्षेत्रका जग्गाकित्ताहरूको गत आ.व. २०७३□०७४ को न्यूनतम मूल्या□नको तुलनामा स्थान अनुसार परिवर्तन गरी देहाय बमोजिम न्यूनतम मूल्य कायम हुने र सो मूल्या□न आ.व. २०७४□०७५ को श्रावण १ गते देखि लागू हुने गरी देहाय बमोजिम न्यूनतम मूल्या□नको मूल्य निर्धारण गर्ने निर्णय गरियो ।

Ijifo ;"lr

Ijifo

kfgf

g+=

-;fljs hj{'^f 1s_	7
-;fljs hj{'^f 1v_	7
-;fljs hj{'^f 1u_	7
-;fljs hj{'^f 1#_	8
-;fljs hj{'^f 2s_	8
-;fljs hj{'^f 2v ĩ 2u_	8
-;fljs hj{'^f 2#_	8
-;fljs hj{'^f 3s_	9
-;fljs hj{'^f 3v_	9
-;fljs hj{'^f 3u_	9
-;fljs hj{'^f 4s_	10
-;fljs hj{'^f 4v_	10
-;fljs hj{'^f 4u_	10
-;fljs hj{'^f 5s ĩ 5v ĩ 5u ĩ 5#_	11
-;fljs hj{'^f 6s ĩ 6v ĩ 6u ĩ 6# ĩ 6 ^a ĩ 6r ĩ 6% ĩ 6h_	11
-;fljs hj{'^f	
7s ĩ 7v ĩ 7u ĩ 7# ĩ 7 ^a ĩ 7r ĩ 7% ĩ 7h ĩ 7em ĩ 7` ĩ 7^ ĩ 7& ĩ 7* ĩ 7(_	11
-;fljs hj{'^f 8s ĩ 8v ĩ 8u_	11
-;fljs hj{'^f	
9s ĩ 9v ĩ 9u ĩ 9# ĩ 9 ^a ĩ 9r ĩ 9% ĩ 9h ĩ 9em ĩ 9` ĩ 9^ ĩ 9& ĩ 9*_	12
-;fljs hj{'^f 2u,2#, 8s cfbL_	12
-;fljs nfl^sf]OnL 1s_	12
-;fljs nfl^sf]OnL 1v_	12
-;fljs nfl^sf]OnL 1u_	13
-;fljs nfl^sf]OnL 2s_	13
-;fljs nfl^sf]OnL 2v_	13
-;fljs nfl^sf]OnL 2u_	14
-;fljs nfl^sf]OnL 3s_	14
-;fljs nfl^sf]OnL 3v_	14
-;fljs nfl^sf]OnL 3u_	15
-;fljs nfl^sf]OnL 4s_	15

-;fljs nfl^sf]OnL 4v_	15
-;fljs nfl^sf]OnL 4u_	15
-;fljs nfl^sf]OnL 4#_	16
-;fljs nfl^sf]OnL 4^a_	16
-;fljs nfl^sf]OnL 5s_	16
-;fljs nfl^sf]OnL 5v_	16
-;fljs nfl^sf]OnL 5u_	17
-;fljs nfl^sf]OnL 5#¿5^a¿5r¿5%¿5h¿5em¿5`¿5^¿5&_	17
-;fljs nfl^sf]OnL 6s_	17
-;fljs nfl^sf]OnL 6v_	17
-;fljs nfl^sf]OnL 6u_	18
-;fljs nfl^sf]OnL 7s_	18
-;fljs nfl^sf]OnL 7v_	18
-;fljs nfl^sf]OnL 7u_	19
-;fljs nfl^sf]OnL 7#_	19
-;fljs nfl^sf]OnL 7^a_	19
-;fljs nfl^sf]OnL 8s_	20
-;fljs nfl^sf]OnL 8v_	20
-;fljs nfl^sf]OnL 8u¿8#_	20
-;fljs nfl^sf]OnL 9_	20
-;fljs s^s'jf 1s_	21
-;fljs s^s'jf 2s_	21
-;fljs s^s'jf 1_	21
-;fljs s^s'jf 3_	22
-;fljs s^s'jf 4_	23
-;fljs s^s'jf 5_	24
-;fljs s^s'jf 7_	24
-;fljs s^s'jf 9_	25
-;fljs uf]l&sf*f 1_	25
-;fljs uf]l&sf*f 2s_	26
-;fljs uf]l&sf*f 2v_	26
-;fljs uf]l&sf*f 2u_	27
-;fljs uf]l&sf*f 3_	27
-;fljs uf]l&sf*f 6s_	28
-;fljs uf]l&sf*f 6v_	28
-;fljs uf]l&sf*f 6u_	29

-;fljs uf]l&sf*f 7s_	29
-;fljs uf]l&sf*f 7v_	29
-;fljs uf]l&sf*f 8s_	29
-;fljs uf]l&sf*f 9s_	30
-;fljs uf]l&sf*f 4s b]vL 4a, 5s b]vL 5)f cfbL_	30
-;fljs aonsf+*f 3s,5s,5u,5` / 8s b]vL 8*, 9s b]vL 9` cfbL_	31
-;fljs u(L_	31
-;fljs u(L 2_	32
-;fljs jonsf+*f 1_	32
-;fljs jonsf+*f 2_	32
-;fljs jonsf+*f 3v_	33
-;fljs jonsf+*f 4s_	33
-;fljs jonsf+*f 4v_	33
-;fljs jonsf+*f 4u_	34
-;fljs jonsf+*f 4#_	34
-;fljs jonsf+*f 5v_	34
-;fljs jonsf+*f 6_	35
-;fljs jonsf+*f 7_	35
-;fljs /t'gnvf]nf_	36
-;fljs uk{g_	36
-jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf ufp+Anssf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_	36
-l;Dtf ufp+kflnsf ;fljs sfkmnsf]^_	37
-lr.f* ufp+kflnsf ;fljs ljleGg uf=lj=;=_	37
-;fljs n]vk/fh'nL uf=lj=;=_	38
-n]sj]zL gu/kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_	38
-j/fx ufp+kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_	38
-k~rk'/L gu/kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_	39
-rf}s'g] ufp+kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_	40

-1_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 1s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg /fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2350000.-
v	lklk/f rf]s b]vL k[tgf ;*s ;+u hf]l*Psf	1505000.-
u	lklk/f rf]s b]vL j:tLk'/ ;Ddsf] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1170000.-
#	/Tg /fhdfu{ b]vL ==== jf]l*{· x'b} ;]j]bLsf] ldn lt/ hfg] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1170000.-
a	lklk/f rf]s b]vL k[tgf ;*ssf] k'j} klZrdsf ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1170000.-
r	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
%	lelq efu	420000.-

-2_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 1v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg /fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2350000.-
v	/Tg /fhdfu{ b]lv pQ/tkm{ j:tLk'/ hfg] ;*s ;+u hf]l*Psf	1340000.-
u	w'lnoflj^ e]*fj/L ;*s ;+u hf]l*Psf	920000.-
#	/Tg/fhdfu{ b]vL ltjf/Lrf]s x'b}+ j·fnL *f+*f;Dd hfg] ;*s ;+u hf]l*Psf	1340000.-
a	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

-3_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 1u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l/a/f]* tyf ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1170000.-
v	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
u	lelq efu	420000.-

-4_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 1#_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l/a/f]* tyf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	825000.-
v	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	560000.-
u	lelq efu	230000.-

-5_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 2s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	cd/Hof]tL p=df=lj= b]vL pQ/ k[tgf hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
v	z+s/rf]s b]vL s/]vf]nf hfg] ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
u	wfkfnL #f^b]vL s]zj s]=;L=sf] #/;Ddhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
#	rf+bgLrf]s b]vL ;xsf/Lrf]s x'+b} g]jf/]vf]nf;Dd hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
a	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

-6_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 2v 2u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	zfvf ;*s	640000.-
v	lelq efu	420000.-

-7_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 2#_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_

s	zfvf ;*s	420000.-
v	lelq efu	120000.-

-8_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs hj'(^f 3s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	cd/Hof]tL p=df=lj= b]vL pQ/ rf+bgLrf]s x'+b} k[tgf hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
v	z+s/rf]s b]vL g]jf/] hfg] ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
u	O{qfd k'nb]vL rf+bgLrf]s x'+b} ;xsf/Lrf]s ;Ddsf] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
#	rf+bgLrf]s b]vL uf]/L^f]n, a'\$rf]s x'+b} kfgL^,L;Ddsf] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
a	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

-9_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs hj'(^f 3v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	cd/Hof]tL p=df=lj=b]vL rf+bgLrf]s hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
v	zfvf ;*s	720000.-
u	lelq efu	420000.-

-10_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs hj'(^f 3u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	zfvf ;*s	420000.-
v	lelq efu	180000.-

-11_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

cf=j=2074;075sf]	Go"gttd	kfgf	9
d"Nof,g			g
			+
			=

-;fljs hj'{}^f 4s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	/Tg/fhdfu{ b]lv Po/kf]^\{;Dd hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	cd/ Hof]lt p=df.lj b]lv k[tgf hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1505000.-
#	Po/kf]^\{ ;*sb]vL :ofs clkm;x'+b} cf}Bf]uLs lf]q;Dd hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1360000.-
a	cd/Hof]tL p=df=lj= b]vL klZrdblfL)ftkm{ Oqfdvf]nf ;Ddhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1550000.-
r	cd/Hof]tL p=df=lj=b]vL x:tk|f=lj=hfg] ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
%	cd/Hof]tL p=df=lj= b]vL x:t k|f=lj=hfg] ;*sf] bl]f) f tkm{sf] ;xfos ;*s	1340000.-
h	cGo ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
em	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
`	lelq efu	420000.-

-12_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 4v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	lklk/frf]s b]vL k[tgfhfg] d'Vo;*s;+u hf]l*Psf	1505000.-
v	j:tLk'/rf]s b]vL g]jf/]hfg] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
u	cGo ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
#	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
a	lelq efu	420000.-

-13_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 4u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_

s	efj/lf]qdf kg]{ ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
v	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
u	lelq efu	420000.-

-14_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 5s ı 5v ı 5u ı 5#_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	zfvf ;*s ;+u hf]l*Psf	300000.-
v	lelq efu	50000.-

-15_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 6s ı 6v ı 6u ı 6# ı 6^a ı 6r ı 6% ı 6h_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	zfvf ;*s ;+u hf]l*Psf	120000.-
v	lelq efu	25000.-

-16_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f

7sı7vı7uı7#ı7^aı7rı7%ı7hı7emı7` ı7^ı7&ı7*ı7(

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	zfvf ;*s ;+u hf]l*Psf	120000.-
v	lelq efu	25000.-

-17_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{}^f 8sı8vı8u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	zfvf ;*s ;+u hf]l*Psf	240000.-
v	lelq efu	50000.-

-18_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{'^f

9s;9v;9u;9#;9^;9r;9%;9h;9em;9` ;9^;9&;9*_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	zfvf ;*s ;+u hf]l*Psf	240000.-
v	lelq efu	50000.-

-19_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs hj'{'^f 2u,2#, 8s cfbL_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;f= hj'{'^f 8s s}vf]nf ljBfnob]vL g]jf/] :s'n;Ddsf] df]^\af^f] ;+u hf]l*Psf	600000.-
v	;f= hj'{'^f 9s s}vfnf cf;kf; lelq efu	60000.-
u	;f= hj'{'^f cGo	50000.-
#	;f= hj'{'^f 2u, 2# xfn jL=g=kf=12 df kg]{ lelq efu	180000.-
a	/ftfgf.nf lf]q	200000.-
r	cGo lf]qsf]	tflnsf adf]lhd

-20_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 1s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l/^f]*;+u hf]l*Psf	840000.-
v	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	835000.-
u	lelq efu	230000.-

-21_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 1v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2350000.-

cf=j=2074;075sf]	Go"gttd	kfgf 12
d"Nof,g		g
		+
		=

v	/Tg/fhdfu{ b]vL b]ptLaHo} dlGb;/Dd hfg];*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
u	/Tg/fhdfu{ b]vL Kofs'/]nsf] au}+rfx'+b} O^\^fe^\^fhfg] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1035000.-
#	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
a	lelq efu	420000.-

**-22_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 1u_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	1505000.-
v	b]ptLaHo} dlGb/ b]vL (f]n('f x'+b} cd[t*f+*f;Dd hfg];*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
u	l/^f]*;+u hf]l*Psf	1035000.-
#	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
a	lelq efu	420000.-

**-23_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 2s_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	s'GtLlkknsf]af]^ b]vL #';|fhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
v	s'GtLlkknsf]af]^ b]vL rf/s'g]hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
u	gof+ufp+b]vL k"j}{tkm{ rf/s'g]hfg] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
#	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
a	lelq efu	420000.-

**-24_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 2v_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	b]ptLaHo} x'+b} rf/s'g]hfg] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	840000.-

v	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
u	lelq efu	420000.-

**-25_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 2u_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
v	lelq efu	230000.-

**-26_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 3s_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ b]vL a'ba'bLhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
v	cGo ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf	1035000.-
u	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
#	lelq efu	420000.-

**-27_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 3v_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2005000.-
v	/Tg/fhdfu{ b]vL gof+ufp+ hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1500000.-
u	#';|f b]lv dlgsfk/ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1105000.-
#	/Tg/fhdfu{ b]vL a'ba'bLufp+ hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
a	kbdk'/ufp+ b]vL e'jfgk'/hfg] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
r	#';|fhfg];*sb]vL k'j{ b]ptLaHo} dlGb/tkm{hfg] ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
%	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
h	lelq efu	420000.-

-28_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 3u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
v	lelq efu	230000.-

-29_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 4s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	#';|f:s'nb]vL /x/k'/hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
v	#';|f:s'nb]vL j*f sfof{nox'+b} dlgsfk'/hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
u	k|:tfljt l/a/f]*;+u hf]l*Psf	1035000.-
#	ljleGg ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
a	lelq efu	230000.-

-30_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 4v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	#';|f:s'nb]vL /x/k'/ hfg] d'Vo;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
v	d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
u	lelq efu	230000.-

-31_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 4u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|It s&\&f_
s	k|:tfljt l/a/f]*;+u hf]l*Psf	840000.-
v	/x/k'/x+b} afd]vf]nf ;Dd hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
u	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
#	lelq efu	230000.-

-32_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 4#_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l ^a /f]*;+u hf]l*Psf	700000.-
v	#';|f:s'nb]vL /x/k'/ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
u	#';|frf]s b]vL kftnu+ufhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
#	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
a	lelq efu	230000.-

-33_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 4^a_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	ljleGg ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
v	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
u	lelq efu	230000.-

-34_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 5s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	k|:tfljt d"No
s	#';|f:s'nb]vL kftnu+ufhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	70000.-
v	kftnu+ufb]vL rf+bgLrf]s hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	670000.-
u	kftnu+ufb]vL ldngrf]s hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	670000.-
#	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
a	lelq efu	230000.-

-35_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 5v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l ^a /f]*;+u hf]l*Psf	700000.-
v	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
u	lelq efu	230000.-

-36_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 5u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l/a/f]*;+u hf]l*Psf	700000.-
v	ldngrf]s b]vL rf+bgLrf]sx'+b} cnforf}/hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	670000.-
u	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
#	lelq efu	230000.-

-37_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 5#¿5^a¿5r¿5%¿5h¿5em¿5`¿5^¿5&_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
v	nfl^sf]OnL 5 zIQmsf+*f	80000.-
#	lelq efu	230000.-

-38_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 6s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	d+unu(L Jof/]s b]vL nfl^sf]OnL *f+*f;Dd hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	2575000.-
v	ljleGg ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
u	ljleGg ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
#	lelq efu	420000.-

-39_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 6v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	ltnk'/b]vL ldngrf]s hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
v	k|:tfljt l/a/f]*;+u hf]l*Psf	840000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-

cf=j=2074¿075sf] Go"gtgd kfgf 17

d"Nof,g
g
+
=

#	lelq efu	230000.-
---	----------	----------

**-40_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 6u_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
v	lelq efu	230000.-

**-41_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 7s_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	d+unu(L rf}sb]vL nfl^sf]OnL *f+*fhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	2575000.-
v	d'Vo;*ssf] k'j{klZrdsf ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
#	lelq efu	420000.-

**-42_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 7v_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	ol/rf}s b]vL kt]gLhfg] d'Vo;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
v	kt]gLufp+ cf;kf;sf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1100000.-
u	kt]gLrf}s b]vL O^fe^ftkm{ vf]s]{vf]nf;Ddsf] ;*s;+u hf]l*Psf	1100000.-
#	kt]gLb]vL hok'/hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-

a	xl/l*ne'ld:s'n b]vL blf)fhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
r	ljgfos O^fe^f b]vL lu]gNof)*af]l*{-hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1100000.-
%	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
h	lelq efu	420000.-

**-43_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 7u_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
v	lelq efu	230000.-

**-44_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 7#_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	kt]gLb]vL hok'/hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
v	s=,*sb]vL O^f}/fhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	750000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
#	lelq efu	230000.-

**-45_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf
-;fljs nfl^sf]OnL 7^a_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	nfl^sf]OnL lzjdlGb/ b]vL ltnk'/hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	600000.-
v	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
u	lelq efu	230000.-

-46_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

cf=j=2074¿075sf]	Go"gtgd	kfgf 19
d"Nof,g		g
		+
		=

-;fljs nfl^sf]OnL 8s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l/a/f]*;+u hf]l*Psf	840000.-
v	kt]gL b]vL hok'/hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	560000.-
#	lelq efu	230000.-

-47_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 8v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	tLnk'/ b]vL vf]lnufp+hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
v	vf]lnufp+b]vL u'KtLk'/ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	560000.-
#	lelq efu	230000.-

-48_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 8u¿8#_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|:tfljt l/a/f]*;+u hf]l*Psf	840000.-
v	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	420000.-
u	lelq efu	230000.-

-49_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs nfl^sf]OnL 9_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	d"nkfgL kmnf^] ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
v	e']/nL b]vL sf]n*f+*fhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
#	lelq efu	230000.-

-50_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs s^s'jf 1s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	/Tg/fhdfu{ b]jL blfL)ftkm{ hfg] Pstfgu/sf] ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	zfGtLgu/,lzzgu/,ODofGo"on jf]*L{-x'+b} hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
a	lelq efu	420000.-

-51_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

-;fljs s^s'jf 2s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	6670000.-
v	d+unu(Lrf}s b]vL sf+qm]ljxf/hfg] d'Vo;*s;+u hf]l*Psf	2005000.-
u	j;kfs{ b]vL blfL)ftkm{ hfg] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	2005000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	840000.-
a	lelq efu	500000.-

-52_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

-;fljs s^s'jf 1_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	/Tg/fhdfu{ b]vL sfn'.rf)shfg] d'Vo;*s;+u hf]l*Psf	2505000.-
u	wdnfrf}s b]vL sfn'.rf)s,Oqfdvf]nf x'+b} Po/kf]^\{;Dd hfg] d'Vo;*s;+u hf]l*Psf	2505000.-
#	SofDk; ;*s b]vL /+uzfnf glhsaf^ wdnfrf}s hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	2505000.-
a	j;kfs{ pQ/tkm{ af^ k'/fgf]lzlff SofDk;x'+b} gof+ lzlffSofDk; hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	2505000.-
r	l;dnrf}s b]vL Po/kf]^\ hfg] ;*sdf hf]*\g] ;*s- Go"/f]*_df kg]{	1840000.-

cf=j=2074;075sf] Go"gt d kfgf 21

d"Nof,g
g
+
=

%	Go"/f]* b]vL l;Dtfnlrf}s x'+b} vh'/f :s'n;Dd hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	2005000.-
h	gof+ lzlff SofDk; b]vL jlx/f:s'n x'+b} l;Dtfnlrf}s hfg] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	2175000.-
em	v]ns'b rf}sb]vL OnfO{^:s'n x'+b} Po/kf]^{ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf] ;*sdf kg]{	2005000.-
`	l;Dtfnlrf}s b]vL k'j{tkm{sf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
^	l;Dtfnlrf}s b]vL blfL)f df]*]n sn]h cf;kf;sf ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf	1840000.-
&	jftfj/)fdfu{ cf;kf;sf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
*	cfjf;lf]qdf /x]sf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1840000.-
(	wdnfrf}s cf;kf;sf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1840000.-
)f	sf'n·rf}s b]vL blfL)fsf ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
t	/Tg/fhdfu{b]vL pQ/tkm{ hfg] cGo ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf	1840000.-
y	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	840000.-
b	lelq efu	500000.-

**-53_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf
-;fljs s^s'jf 3_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k]lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	7520000.-
v	d+unu(L rf}s b]vL jL/]Gb]rf}s x'+b} u)f]zrf}s tkm{ lf]qLo c:ktfn hfg] ;*s ;Ddsf] d'Vo ahf/lf]q;+u hf]l*Psf	7520000.-
	jL/]Gb]rf}sb]vL lkknrf}tf/f x'+b} /fddGbL;/Ddsf] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	4180000.-
u	g]tfrf}s b]vL cf+vf c:ktfnhfg] ;*s-a'\$ky_;+u hf]l*Psf	4875000.-
#	u)f]zrf}s sf&sf] k'nb]vL u)f]zrf}s ;Ddsf] d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	4180000.-
a	u)f]zrf}s sf&sf] k'nb]vL eujtL ^f]n x'+b}	4175000.-

	:jf:Yo tflnd s]Gb|;Ddsf] ;*s;+u hf]l*Psf	
r	a'\$ky / uf]bfdnfO{g #)^f#/ &f*f];*s ljrfs ;a} t];|f;*s;+u hf]l*Psf	4200000.-
%	d'Voahf/ b]vL uf]bfdnfO{g xl^of x'+b} #)^f#/rf}s ;Ddsf ;*s;+u hf]l*Psf	4200000.-
h	/fddGbL/ b]vL *f+*f:s'n x'+b} a'\$ky hf]l*g] ;*s;+u hf]l*Psf	4175000.-
	d+unu(Lrf}s b]vL uf]bfdnfO{gx'+b} xl^ofnfO{g hfg]af^f];+u hf]l*Psf	4180000.-
em	a'na'n] PkmPdcuf*L Go"/f]*;*s ;+u hf]l*Psf	4180000.-
`	jL/]Gb|rf}s b]vL vf]s]{vf]nf x'+b} o/Lrf}s ;Ddhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	4180000.-
^	d'Voahf/ b]vL zgLxn nfO{gsf] &f*f] af^f]	4175000.-
&	jL/]Gb|rf}s vf]s]{nfO{g;*sb]vL blfL)fk'}{sf zgLxn x'+b} d+unu(Lrf}s hfg];*s / ;f]xL cf;kf;sf &f*f] t];|f];*s ;+u hf]l*Psf	4175000.-
*	jL/]Gb|rf}s vf]s]{nfO{g;*sb]vL o!lk; jf]*L{- x'+b} pQ/tkm{ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	4175000.-
(	u)f]zrf}s sf&sf] k'nb]vL e}/j:yfg tkm{ hfg] x^nfO{g ;*s;+u hf]l*Psf	4175000.-
)f	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	2500000.-
t	lelq efu	1520000.-

**-54_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs s^s'jf 4_**

qm=;+=	hUufsf] ljj/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	u)f]zrf}s b]vL vDjfnfO{g x'+b} pQ/tkm{ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
v	u)f]zrf}s b]vL e]^]g/LnfO{g x'+b} sflnsf	1670000.-

cf=j=2074;075sf]	Go"gttd	kfgf 23
d"Nof,g		g
		+
		=

	dIGb/ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	
u	b'/;+rf/b]vL ef/tLo k]G;g SofDkx'+b} sflnsf dIGb/ hfg] ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
#	qm=;+= -s_ -v_ -u_ ;*s ljrsf t];|f ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1200000.-
a	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	482000.-

**-55_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs s^s'jf 5_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	k|x/L tflnds]Gb| b]vL u'?.rf}s x'+b} pQ/tkm{ hfg] d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
v	d'Vo;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	820000.-
u	lelq efu	482000.-

**-56_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs s^s'jf 7_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	lhNnf k|x/L sfof{nob]vL OGqfd :s'n x'+b} kfgL ^\of,L ;Ddhfg] b}n]v ;*s;+u hf]l*Psf	1840000.-
v	sf]=n]=lg=sf=b]vL u'?.rf}s x'+b} vfg]kfgL ^\of,L ;Dd hfg] ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	qm=;+= -s_ / -v_ ;*sx? jLrsf &f*f] t];|f ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	820000.-
a	lelq efu	482000.-

-57_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs s^s'jf 9_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	lh=k|=sf=b]vL sfn'.rf}s x'+b} Oqfd vf]nftkm{ hfg] x^nfO{g ;*s ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	/+uzfnf b]vL wdnfrf}s x'+b} z+s/rf}s hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	2010000.-
u	lh=k|=sf=b]vL Oqfd :s'nx'+b} kfgL ^\of,L ;Ddsf] b}n]v;*s ;+u hf]l*Psf	2010000.-
#	Oqfd :s'nb]vL pQ/tkm{sf] &f*f t];|f ;*s;+u hf]l*Psf	1950000.-
a	lzjfnorf}s b]vL z+s/rf}s ;Dd hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1840000.-
r	qm=;+= -a_ ;*sb]vL pQ/tkm{ l*=eL=lgs]tg;Dd hfg] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
%	z+s/rf}s b]vL g]jf/] hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
h	z+s/rf}s-g]jf/] ;*sb]vL blif)f sfn'.rf}s- Oqfdvf]nf;*s hf]^\g] ;xfos ;*sdf kg]{	1840000.-
em	sfn'.rf}s b]vL pQ/ #/]n' clkm;x'+b} g]zgn ^«]l*.sf] sDkfp)* eP/ b}n]v ;*s;+u hf]l*g] ;*sdf kg]{	1950000.-
`	efg'rf}s cf;kf;sf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
^	qm=;+= -h_sf] ;*s;+u hf]l*Psf k'j}{tkm{sf ;xfos;*s	1350000.-
&	qm=;+=-h_sf] ;*s;+u hf]l*Psf klZrdtkm{sf ;xfos;*s	1670000.-
*	z+s/rf}s b]vL pQ/ tkm{sf ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
(	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	820000.-
)f	lelq efu	482000.-

-58_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 1_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt
--------	----------------	---------------------

cf=j=2074¿075sf]	Go"gtd	kfgf 25
d"Nof,g		g
		+
		=

		s&\&f_
s	u)f]zrf}s b]vL la|^«; k]G;g SofDkx'+b} hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	2090000.-
v	s[i]fdGbL/ b]vL d;fnf#/L-hL/f]*\ofd_ hfg] ;*s;+h hf]l*Psf	1170000.-
u	qm=;+=-s_ -v_ ;*s ljrsf t];f{ ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
a	lelq efu	482000.-

**-59_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs uf]l&sf*f 2s_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	3805000.-
v	u)f]zrf]ssf&sf] k'n b]vL sfnfufp+ s'dfO{rf}s hfg] x^nfO{g ;*s;+u hf]l*Psf	2505000.-
u	o/Lrf}s b]vL pQ/ tkm{ x^nfO{g hf]l*g] ;*sdf kg]{	2300000.-
#	qm=;+= -v_sf] x^nfO{g ;*s b]vL pQ/tkm{sf ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf	1505000.-
a	qm=;+= -v_sf] x^nfO{g ;*s b]vL bllf)f tkm{sf t];f{ ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
r	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	840000.-
%	lelq efu	500000.-

**-60_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs uf]l&sf*f 2v_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;xfos ;*s	1670000.-
v	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-

u	lelq efu	420000.–
---	----------	----------

-61_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 2u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;xfos ;*s	1340000.–
v	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.–
u	lelq efu	420000.–

-62_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 3_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtgd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	3805000.–
v	d+unu(Lrf)s b]vL klZrd :ofpnLahf/ ;Ddsf] ;*s;+u hf]l*Psf	2505000.–
u	u)*sLnFO{g ;*s;+u hf]l*Psf	2005000.–
#	u)*sLnFO{gsf] klZrd tkm{sf ;xfosaf^f] ;+u hf]l*Psf	1670000.–
a	u)*sLnFO{gsf] klZrd tkm{ gljg *«uxfp; hfg] &f*f] af^f] ;+u hf]l*Psf	2005000.–
r	:ofpnL ahf/ b]vL lzj p=df=lj= ;Dd hfg] af^f];+u hf]l*Psf	1840000.–
%	vf]s]{vf]nf rfOgfk'nsf] klZrd b]vL ljgfos O^Af e^Af hfg] ;*s -;'Gb/ dfu{_;+u hf]l*Psf	2005000.–
h	/Tg/fhdfu{ -o/L rf}s_ b]vL kt]gLhfg] d'Vo ;*s	2175000.–
em	/Tg/fhdfu{ b]vL z'exf]^nsf] k'j{ x'+b} yf?ufp+ ;Dd hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	2005000.–
`	kt]gL/f]* b]vL k'j{ ljgfos O^Af e^Afsf] af^f]df hf]^g] ;xfos ;*sdf kg]{	1505000.–
^	l;\$fy{rf}s b]vL blif)ftkm{ xl/l*ne'ld hfg]af^f];+u hf]l*Psf	1670000.–
&	o/Lrf}s–kt]gL;*s b]vL klZrd l;\$fy{rf}s– x/Ll*ne'dL ;*s b]vL k'j{tkm{ ljrsf &f*f] t];f ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1395000.–

*	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	840000.-
(	lelq efu	500000.-

**-63_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs uf]l&sf*f 6s_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2645000.-
v	u)f]zrf}ssf&sf] k'n b]vL sfnfufp+ s'dfO{rf}s hfg] x^nfO{g ;*s;+u hf]l*Psf	2505000.-
u	/Tg/fhdfu{ b]vL x^nfO{ghf]*\g] &f*f] ;xfos ;*sdf hf]*Lg] t];f{;xfos ;*sdf kg]{	1340000.-
#	e)/j p=df=lj= b]vL blff)f tkm{ /Tg/fhdfu{ hf]*\g] ;xfos ;*s df kg]{	1810000.-
a	qm=;+=-v_sf] x^nfO{g b]vL blff)f /Tg/fhdfu{ eGb f dflysf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
r	l;\$fy{ rf}sb]vL blff)f x/l/*n e'ldhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
%	b]js'df/ ;]j]bLsf] #/b]vL k"j}{, klZrdtkm{ vf]lnPsf &f*f t];f ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1505000.-
h	/Tg/fhdfu{ b]vL blff)f cGo &f*f] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
em	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	840000.-
`	lelq efu	500000.-

**-64_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs uf]l&sf*f 6v_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	u)f]zrf}ssf&sf] k'nb]vL sfnfufp+ s'dfO{rf}s hfg] x^nfO{g d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	qm=;+=-s_ sf] x^nfO{g b]vL pQ/tkm{ hfg] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1505000.-
U	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
#	lelq efu	420000.-

-65_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 6u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	u)f]zrf}ssf&sf] k'nb]vL sfnfufp+ s'dfO{rf}s hfg] x^nfO{g d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf ;xfos ;*sdf kg]{	2505000.-
v	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
U	lelq efu	420000.-

-66_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 7s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	km+nf^] e'/Lufp+ ;*s;+u hf]l*Psf	1840000.-
U	uf}td^f]n b]vL blf]f tkm{ &f*f]af^f]df kg]{	1505000.-
#	b]js'df/ ;]bLsf] #/b]vL k'j{ blf]f &f*f]af^f]df kg]{	1505000.-
a	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf cGo blf]f tkm{ hfg] &f*f] af^f]df kg]{	1340000.-
r	qm=;+=-^_ af^f]df hf]l*Psf t];f]af^f]df kg]{	1340000.-
%	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
h	lelq efu	420000.-

-67_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 7v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	840000.-
v	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*sdf kg]{	560000.-
u	lelq efu	230000.-

-68_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 8s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt
--------	----------------	---------------------

		s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	u)f]zrf}ssf&sf] k'nb]vL sfnfufp+ s'dfO{rf}s x'+b} klZrdtkm{ hfg] x^nfO{g d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf	2005000.-
u	qm=;+=-v_ ;*sb]vL pQ/tkm{ lf]lqo c:ktfn hfg] &f*f] t];|f] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
a	lelq efu	420000.-

-69_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 9s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{ ;+u hf]l*Psf	2505000.-
v	u)f]zrf}ssf&sf] k'nb]vL sfnfufp+ s'dfO{rf}s x'+b} klZrdtkm{ hfg] x^nfO{g d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf	2005000.-
u	qm=;+=-v_ ;*sb]vL pQ/tkm{ lf]lqo c:ktfn hfg] &f*f] t];|f] ;xfos ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
#	/Tg/fhdfu{ b]vL pQ/tkm{ x^nfO{g x'+b} lf]lqoc:ktfn ;Dd k'Ug] ;*s ;+u hf]l*Psf	1670000.-
a	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

-70_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs uf]l&sf*f 4s b]vL 4a, 5s b]vL 5)f cfbL_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	%]+*f lkmlgsf+*f ;*s ;+u hf]l*Psf	505000.-
v	%]+*f lkmlgsf+*f ;*s cf;kf;sf -xfn jL=g=kf=14_ lelq efu	200000.-
u	;fljs uf]l&sf*f 5% df]^\ af^f]df kg]{	505000.-
#	;fljs uf]l&sf*f	25000.-

	4s,4v,4u,4#,4 ^a ,4r,4%,4h,4em,4` ,4^, 4&,4*,4(,4)f,4t,4y,4b,4w,4g,4k,4km,4a	
a	;fljs 5s,5v,5u,5#,5 ^a ,5r,5%,5h,5em,5` ,5^,5&, 5*, 5(,5)f	30000.-
r	cGo lf]qsf]	tflnsf adf]lhd

-71_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs aonsf+*f 3s,5s,5u,5` / 8s b]vL 8*, 9s b]vL 9` cfbL_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	%;]+*f lkmlgsf+*f ;*s;+u hf]l*Psf	505000.-
v	%;]+*f lkmlgsf+*f ;*s cf;kf;sf -xfn jL=g=kf=14_ lelq efu	200000.-
u	;fljs aonsf+*f 3s	25000.-
#	;fljs aonsf+*f 5s,5v,5`	25000.-
a	;fljs 8s,8v,8u,8#,8 ^a ,8r,8%,8h,8em,8` , 8^,8&,8*	25000.-
r	;fljs 9s,9v,9u,9#,9 ^a ,9r,9%,9h,9em,9`	25000.-
%	cGo lf]qsf]	tflnsf adf]lh

-72_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs u(L_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	%;]+*f lkmlgsf+*f ;*s;+u hf]l*Psf	505000.-
v	%;]+*f lkmlgsf+*f ;*s cf;kf;sf -xfn jL=g=kf=14_ lelq efu	200000.-
u	;f]t vf]nf kf/L bgf{sf]^ lf]q	15000.-
#	cGo lf]qsf]	tflnsf adf]lhd

-73_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs u(L 2_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	s)ff{nL/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2005000.-
v	s)ff{nL/fhdfu{;+u hf]l*Psf &f*f] t];|f] ;xfos;*s ;+u hf]l*Psf	1340000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
#	lelq efu	420000.-

-74_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 1_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	e'/Lufp+ d'Vo;*s ;+u hf]l*Psf	1035000.-
v	k|:tfljt l/-/f]*;+u hf]l*Psf	1035000.-
u	e'/Lufp+ d'Vo;*s / k|:tfljt l/-/f]* hf]*\g] &f*f] t];|f] ;xfos ;*sdf kg]{	1005000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	560000.-
a	lelq efu	230000.-

-75_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 2_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2110000.-
v	x^nfO{g d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	^]Dkf]kfs{ af^ pQ/tkm{ hfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1505000.-
#	s)ff{nL/fhdfu{af^ ;f]ln#f]K^] hfg] &f*f] t];|f] af^f];+u hf]l*Psf	1000000.-
a	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

-76_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 3v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2110000.-
v	x^nfO{g d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	/Tg/fhdfu{af^ x^nfO{ghfg] &f*f]af^f];+u hf]l*Psf	1505000.-
#	x^nfO{gb]vL pQ/tkm{ hfg] &f*f t];|f ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
a	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
r	lelq efu	420000.-

-77_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 4s_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2110000.-
v	^]Dkf]kfs{af^ bl]f]ftkm{ hfg] ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
u	k]^{<f]nkDk klZrdtkm{af^ bl]f]f tkm{ e']/nL e'/Lufp+hfg] ;*s;Dd hfg] ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1340000.-
#	e']/nL hfg] ;*saf^ vf]lnPsf k'j]{klZrdsf ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
a	/Tg/fhdfu{af^ bl]f]fhfg] cGo ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	700000.-
r	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	640000.-
%	lelq efu	420000.-

-78_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 4v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2175000.-
v	d'nkfgL e'/Lufp+ ;*s;+u hf]l*Psf]	1840000.-
u	/Tg/fhdfu{af^ bl]f]ftkm{ e'/Lufp+ ;*sdf hf]l*g] ;xfos ;*sdf kg]{	1505000.-
#	hn]Zj/ dlGb/ cf;kf;sf &f*f t];|f ;xfos;*s;+u	1345000.-

	hf]l*Psf	
a	/]l*of] g]kfnafe^ blif) f tkm{ em/]sf &f*f t];|f ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
r	km+nf^] cf;kf;sf e'/Lufp+ ;*sdf hf]l*g] ;*sdf kg]{	1035000.-
%	l;\$fy{ xf]^nnfOg b]vL k'j{ tkm{af^ hfg] ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1345000.-
h	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
em	lelq efu	420000.-

-79_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 4u_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	kmnf^] e'/Lufp+ d'Vo ;*s ;+u hf]l*Psf	1840000.-
v	e'/Lufp+ ;*saf^ v'n]sf &f*f t];f{ ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
u	e']/nL vf]nfaf^ k'nfdLsf] #/ ;Ddhfg] ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
#	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	560000.-
a	lelq efu	230000.-

-80_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 4#_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	s)ff{nL /fhdfu{;+u hf]l*Psf	2005000.-
v	lalEfGg ;xfos ;*s;+u hf]l*Psf	1035000.-
u	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	560000.-
#	lelq efu	230000.-

-81_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 5v_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
--------	----------------	-----------------------------

cf=j=2074;075sf]	Go"gttd	kfgf 34
d"Nof,g		g
		+
		=

s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2175000.-
v	x^nfO{g d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	/Tg/fhdfu{ b]vL x^nfO{g hf]*\g] &f*f] ;*sdf kg]{	1505000.-
#	k|:tf]jt l/-/f]* ;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
a	x^nfO{g b]vL pQ/ &f*f t];f{ ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1170000.-
r	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
%	lelq efu	420000.-

-82_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 6_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2175000.-
v	x^nfO{g d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	/Tg/fhdfu{ b]vL x^nfO{g hf]*\g] ;xfos ;*sdf kg]{	1505000.-
#	x^nfO{g b]vL pQ/tkm{ hfg] &f*f t];f{ ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1005000.-
a	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

-83_ jL/]Gb]gu/ gu/kflnsf

-;fljs jonsf+*f 7_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	/Tg/fhdfu{;+u hf]l*Psf	2175000.-
v	x^nfO{g d'Vo ;*s;+u hf]l*Psf	1670000.-
u	/Tg/fhdfu{ b]vL x^nfO{g hf]*\g] ;xfos ;*sdf kg]{	1505000.-
#	x^nfO{g b]vL pQ/tkm{ hfg] &f*f t];f{ ;xfos;*s;+u hf]l*Psf	1005000.-

a	;xfos;*s ;+u hf]l*Psf zfvf ;*s	720000.-
r	lelq efu	420000.-

**-84_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs /t'gnvf]nf_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt /f]kgL_
s	/ftfgf.nf lf]q	150000.-
v	df]^\af^f];+u hf]l*Psf	25000.-
u	cGo lf]qsf]	15000.-

**-85_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf
-;fljs uk{g_**

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt /f]kgL_
s	df]^\af^f];+u hf]l*Psf	25000.-
v	cGo lf]qsf]	15000.-

-86_ jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf ufp+Ans

-jL/]Gb|gu/ gu/kflnsf ufp+Ans sf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt s&\&f_
s	;f=nfl^sf]OnL 1u (f]u('f ufp+Ans	825000.-
v	;f=nfl^sf]OnL 2v lklk/f ufp+Ans	840000.-
u	;f=nfl^sf]OnL 2s gof+ufp+ ufp+Ans	840000.-
#	;f=nfl^sf]OnL 3v kbdk'/ ufp+Ans	1200000.-
a	;f=nfl^sf]OnL 3v ejfgk'/ ufp+Ans	840000.-
r	;f=nfl^sf]OnL 3v s'G^L ufp+Ans	840000.-
%	;f=nfl^sf]OnL 3s a'ba'bL ufp+Ans	1035000.-
h	;f=nfl^sf]OnL 4s dlgsfk'/ ufp+Ans	1105000.-
em	;f=nfl^sf]OnL 5s kftfnu.f ufp+Ans	670000.-
`	;f=nfl^sf]OnL 5v, 5u dflyNnf] k;]{gL ufp+Ans	670000.-
^	;f=nfl^sf]OnL 5u tNnf] k;]{gL ufp+Ans	600000.-
&	;f=nfl^sf]OnL 5v /x/k'/ ufp+Ans	670000.-
*	;f=nfl^sf]OnL 6s sfnLdf^L ufp+Ans	840000.-

cf=j=2074¿075sf]	Go"gttd	kfgf 36
d"Nof,g		g
		+
		=

(	;f=nfl^sf]OnL 6v #f]s]]gL ufp+Ans	700000.-
)f	;f=nfl^sf]OnL 7v kt]gL ufp+Ans	1035000.-
t	;f=nfl^sf]OnL 7u O^f}/f ufp+Ans	840000.-
y	;f=nfl^sf]OnL 7^a ltnk'/ ufp+Ans	1035000.-
b	;f=nfl^sf]OnL 8s &f}/L ufp+Ans	700000.-
w	;f=nfl^sf]OnL 8s h}k'/ ufp+Ans	600000.-
g	;f=nfl^sf]OnL 8v vf]nL ufp+Ans	600000.-
k	cGo ufp+Ans	gS;f g+= adf]lhd

-87_ l;Dtf ufp+kflnsf

-l;Dtf ufp+kflnsf ;fljs sfkmnsf]^_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt /f]kgL_
s	sfkmnsf]^ tNnf] lf]q	18000.-
v	sfkmnsf]^ dflyNNf] lf]q	13000.-
u	cGo lf]qsf]	tflnsf adf]lhd

-88_ lr.f* ufp+kflnsf

-lr.f* ufp+kflnsf ;fljs ljleGg uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gttd d"No ?=-k|lt /f]kgL_
s	;fljs nfjg	15000.-
v	;fljs /fgLjf;	14000.-
u	;fljs d^]nf	15000.-
#	;fljs Rof/s'n]	14000.-
a	;fljs kfDs j*f g+= 1 b]vL 8 ;Dd	14000.-
r	;fljs cjnlr.	13000.-
%	;fljs /h]gf	14000.-

-89_ e]/Lu.f gu/kflnsf

cf=j=2074¿075sf]	Go"gttd	kfgf 37
d"Nof,g		g
		+
		=

-;fljs n]vk/fh'nL uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt /f]kgL_
s	;fljs n]vk/fh'n j*f g+= 1 b]vL 7	32000.-
v	cGo lf]q	tflnsf adf]lhd

-90_ n]sj]zL gu/kflnsf

-n]sj]zL gu/kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt /f]=¿s=_
s	;fljs ;f^fvfgL 8# ahf/ lf]q -k|lt s&\&f_	200000.-
v	;fljs ;f^fvfgL cGo -k|lt s&\&f_	50000.-
u	;fljs *f*fufp+ 7v vf]N^f]kfgL ;Demgfrf}s x'+b}hfg] ;*s -k|lt /f]kgL_	100000.-
#	;fljs *f*fufp+sf cGo -k|lt /f]kgL_	30000.-
a	;fljs n]vkm;f{ 7r bz/yk'/ ahf/lf]q -k|lt s&\&f_	400000.-
r	;fljs n]vkm;f{ 5v ahf/ lf]q -k|lt s&\&f_	400000.-
%	;fljs n]vkm;f{ w'lnoflj^ e]*fj/L ;*s v)* -bz/yk'/ ahf/ lf]q jfx]s_ df kg]{ -k|lt s&\&f_	200000.-
h	;fljs kfDsf -k|lt /f]kgL_	15000.-
em	;fljs uk{g -k|lt /f]kgL_	15000.-

-91_ j/fx ufp+kflnsf

-j/fx ufp+kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gt d"No ?=-k|lt /f]kgL_
s	;fljs n]vufp+ ;f]tvf]nf kf/L #f]*fcf+v] yf/L lf]q xfn j*f g+=9,10	12000.-
v	;fljs n]vufp+ lkmlgsf*f+ ahf/lf]q	100000.-
u	;fljs n]vufp+ u(L lkmlgsf*f+ ;*s v)* ahf/lf]qdf kg]{	200000.-
#	;fljs n]vufp+ cGo lf]q	20000.-

a	;fljs kf]v/Lsf+*f 8)f a**Lrf}/ ahf/lf]q	400000.–
r	;fljs kf]v/Lsf+*f 8)f jL/]Gb]gu/ u'^ ;*sv)* cGtu{t a**Lrf}/ ahf/b]vL hgHof]tL df=lj= ;Dd hfg] ;*sdf kg]{	400000.–
%	;fljs kf]v/Lsf+*f 8)f cGo	50000.–
h	;fljs kf]v/Lsf+*f xfn j*f g+= 5	35000.–
em	;fljs kf]v/Lsf+*f cGo	tflnsf adf]lhd
~f	;fljs t]nkfgL xfn j/fx uf=kf= j*f g+= 2 / 4	15000.–
^	;fljs t]nkfgL xfn j/fx uf=kf= j*f g+= 1 / 3	12000.–
&	;fljs t]nkfgL cGo	tflnsf adf]lhd
*	cGo	tflnsf adf]lhd

-92_ k~rk'/L gu/kflnsf

-k~rk'/L gu/kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] lj]/f	Go"gtd d"No ?=-k]lt /f]kgL_
s	;fljs ;fnsf]^ knfO^] ahf/ lf]q	200000.–
v	;fljs ;fnsf]^ knfO^] ahf/ lf]q kSsL ;*s	200000.–
u	;fljs ;fnsf]^ afljofrf}/ ahf/ lf]q	400000.–
#	;fljs ;fnsf]^ afljofrf}/ a/f+Or] ;*s	400000.–
a	;fljs ;fnsf]^ xfn k~rk'/Lfaf*{ g+=10,11	30000.–
r	;fljs ;fnsf]^ xfn k~rk'/Lfaf*{ g+=7	25000.–
%	;fljs ;fnsf]^ afljofrf}/ ahf/lf]q jL/]Gb]gu/ u'^ ;*sv)*	500000.–
h	;fljs ;fnsf]^ afljofrf}/ ahf/ lf]q lelq efu	200000.–
em	;fljs ;fnsf]^ 1y knfO^] ufp+ Ans j:tL	200000.–
~f	;fljs ;fnsf]^ cGo	tflnsf adf]lhd
^	;fljs %fk]] 1v ljBfk'/ ahf/ lf]q	350000.–
&	;fljs %fk]] ljBfk'/ ahf/ lf]q jL/]Gb]gu/ u'^ ;*s lf]q	380000.–
*	;fljs %fk]} ljBfk'/ ahf/ lf]q lelq efu	180000.–
(	;fljs %fk]] cGo lf]q	tflnsf adf]lhd

)f	cGo	
----	-----	--

-93_ rf}s'g] ufp+kflnsf
-rf}s'g] ufp+kflnsfsf] ;fljs ljleGg uf=lj=;=_

qm=;+=	hUufsf] ljj)/f	Go"gtd d"No ?=- k|lt /f]kgL_
s	;fljs /]Srf 1u u'^ ahf/ lf]q	300000.-
v	;fljs /]Srf 1u u'^ahf/ b]vL klZrd ljhf}/fhfg] ;*sv)*df kg]{	300000.-
u	;fljs /]Srf 1u cGo lf]q	50000.-
#	;fljs /]Srf xfn rf}s'g] uf=kf= 9 / 10	20000.-
a	;fljs /]Srf xfn rf}s'g] uf=kf= 3 / 4	20000.-
r	;fljs /]Srf 2 / 3	15000.-
%	;fljs /]Srf cGo	tflnsf adf]lhd
h	;fljs af+;kfgL	15000.-
em	cGo	tflnsf adf]lhd

► कुनै जग्गा माथिउल्लेखित मूल्याकंनमा फेला नपरेमा र साविकाको गा.वि.स. अन्यत्र परेकोमा यसै आधार तालिका बमोजिम मूल्याकंन हुनेछ ।

रोपनी तर्फका गा.वि.स.को प्रति रोपनी (५०८.७४ वर्गमिटर) मूल्याकंन

क्र.सं.	गा.वि.स.को नाम	जग्गाको किसिम (खेत/पाखो)			
		अवल	दोयम	सिम	चाहार
१	अवलचि	१२१००	१०८९०	९६८०	८४७०
२	काफलकोट	१४५२०	१४५२०	१३३१०	१२१००
३	गर्पन	१३३१०	१२१००	१०८९०	९६८०
४	च्यारकुले	१३३१०	१२१००	१०८९०	९६८०
५	छाप्रे	१८१५०	१६९४०	१५७३०	१४५२०
६	डाडागाउ	२४२००	२१७८०	१९३६०	१६९४०
७	पाम्का	१३३१०	१२१००	१०८९०	९६८०
८	पोखरीकाडा	३०२५०	२९०४०	२७८३०	२६६२०

cf=j=2074;075sf]	Go"gtd	kfgf 40
d"Nof,g		g
		+
		=

९	बासुपानी	१४५२०	१४५२०	१३३१०	१२१००
१०	मटेला	१४५२०	१४५२०	१३३१०	१२१००
११	रफेना	१३३१०	१२१००	१०८९०	९६८०
१२	रतुनलखोला	१३३१०	१२१००	१०८९०	९६८०
१३	रानीबास	१३३१०	१२१००	१०८९०	९६८०
१४	रेक्चा	३६३००	३३८८०	३१४६०	२९०४०
१५	लावन	१४५२०	१४५२०	१३३१०	१२१००
१६	लेखपराजुल	३०२५०	२७८३०	२५४१०	२२९९०
१७	लेखगाउ	१४५२०	१४५२०	१३३१०	१२१००
१८	सालकोट	२४२००	२२९९०	२१७८०	२०५७०

बिगाहा तर्फका गा.वि.स.को प्रति क (३३८.६३ वर्गमिटर) मूल्यान:

क्र.सं.	गा.वि.स.को नाम	जग्गाहरूको किसिम (खेत/पाखो)			
		अवल	दोयम	सिम	चाहार
१	गढी	१८१५०	१६९४०	१५७३०	१५७३०
२	गढी गोठीकाडा भित्र पर्ने	२००२०	१८७००	१७३८०	१७३८०
३	तेलपानी	१४५२०	१३३१०	१२१००	१२१००
४	लेखफर्सा	२९७००	२४२००	२२०००	२२०००
५	साटाखानी	४८४००	४५९८०	४३५६०	४११४०

निर्णय नं. २ :- स्थानिय तहले घरबाटो शिफारिस गर्दा घर, बाटो, बाटोको नाम, जग्गाको किसिम र प्रयोजन समेत उल्लेख गरी जग्गाको सिफारिश गर्नु पर्ने ।

निर्णय नं. ३ :- एउटा मुल कित्ताबाट कित्ताकाट भै एकै पटक पारित हुने लिखतमा क्षेत्रफलको अनुपातमा समान थैली मुल्य कायम गरिने छ । साथै यसै आ.व.को न्यूनतम मूल्यांकनमा नघट्ने गरी अधिल्लो रजिष्ट्रेशन पारित भएको जुनसुकै लिखतको थैली अंक समेतलाई न्यूनतम मूल्यांकन कायम गरिने छ ।

निर्णय नं. ४ :- कुनै बाटोमा पर्ने कुनै कित्ता सोही आ.व. भित्र जति पटक कित्ताकाट भएको भए तापनि कि.का. पछि कायम हुन आएका कित्ताहरू साविककै कित्ता सरह साविकै बाटोको मूल्यान बमोजिम मूल्य कायम गरिने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ५ :- हाल वि.न.न.पा. १ देखि १२ क्षेत्रभित्रको जग्गा स्थानियतहको सिफारिशमा भित्रिभाग भनि उल्लेख भै राजिनामाबाट कारोवार हुने अवस्था भएमा र क्षेत्रफल ३(आधा) कठ्ठा (१६९.३१ व.मी.) भन्दा कम भएको जग्गा घडेरी सरह मानी थैली अंक सोही स्थानको शाखा सडक सरह कायम हुनेछ ।

निर्णय नं. ६ :- धेरै बाटो भएको समिप जग्गाको हकमा बढी दर रेटको मूल्य र अन्यको हकमा जुन मोहोडा प्रयोग हुन्छ सोही मूल्यांकन कायम गरिने ।

- निर्णय नं. ७ :-** स्थानियतहबाट बाटो नभएको वा अन्य बाटो भएको सिफारिश भएको तर कित्ताकाट बाट लिखतमा पुनः बाटो कायम हुन गएमा अथवा लगत काँबाट बाटो कायम हुन गएको टेष्ट नक्साबाट देखिएमा बाटो अनुसारको मूल्याकन कायम हुनेछ ।
- निर्णय नं. ८ :-** निर्धारण गरेको न्यूनतम मूल्याकन भन्दा कसैले थैली अंक कम राखी लिखत पारित गराएको कुरा जुन सुकै व्यहोराबाट जानकारी हुन आएमा तुरुन्त अपुग राजश्व सम्बन्धीत व्यक्तिसंस्था बाट असूल गरिने छ ।
- निर्णय नं. ९ :-** कुनै जग्गाको मूल्याकन छुट हुन गएको अवस्थामा दायां वायां जग्गाको मूल्याकन सरह मूल्य कायम गरिने ।
- निर्णय नं. १० :-** मूल्याकन पुस्तिकामा भूलवस राजमार्ग, बजार क्षेत्र, बाटोपर्ने नपर्ने , खोला क्षेत्रमा पर्ने नपर्ने सम्बन्धमा विवाद आएमा स्थानिय तहले नै निरिक्षण गरी प्रतिवेदनशिफारिस गर्नु पर्नेछ ।
- निर्णय नं. ११ :-** न्यूनतम मूल्याकनको लागी स्थानियतहको सिफारिश सम्बन्धीत जग्गाधनीको हकमा मात्र चालु आ.व. भित्र ३५ (पैंतिस) दिन सम्म मान्य हुनेछ ।
- निर्णय नं. १२ :-** रत्न राजमार्गको ५० मिटरभित्र बाटोमा पर्ने वि.न.पा.क्षेत्रका जग्गाहरुको हकमा राजमार्गसंग जोडिएका कित्ताहरुकै मूल्य कायम गरिने छ ।
- निर्णय नं. १३ :-** मूल्य अन्तर असामान्य भएका समान स्तरका बाटाहरुको मूल्य न्यून वृद्धि गरी समायोजन गर्ने निर्णय गरियो ।