

थप जानकारी

१. लिने दिने साहु आसामी बाट पेश भएको लिखत जाचबुझ वा निरिक्षण गर्न आवश्यक देखिएमा कार्यालयको तर्फबाट आफै वा अन्य निकायद्वारा स्थलदगत निरिक्षण गर्न गराउन सकिनेछ ।
२. सडकबाट २० मिटर भित्र एउटै व्यक्ति वा फरक फरक व्यक्तिले एक पटक वा पटक पटक खरिद गरी लिए दिएमा माथी उल्लेखित सडककै मुल्य अनुसार रजिष्ट्रेशन पारित हुनेछ ।
३. माथी उल्लेखित

मालपोत कार्यालय, गुल्मी

क्र. सं.	न.पा./गा.पा.	वडा नं.	खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)					
			अवल	दोयम	सीम	चाहार	अवल	दोयम	सीम	चाहार	खर, खर वुटेन	
९	सदाने गा. पा.	१ अग्लुङ साविक १-९	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	७,०००।	१०,०००।	५,५००।	४,०००।	३,०००।	२,५००।	
		(वडा नं. ६ फेदी बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी २,५०,०००।- (दुई लाख पचास हजार))										
		२ बाभकटेरी साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१५,०००।	१०,०००।	८,०००।	५,०००।	३,०००।	
		३ सिसेनी साविक १-९	२५,०००।	१५,०००।	१०,०००।	६,०००।	२०,०००।	१०,०००।	६,०००।	४,०००।	३,०००।	
		४ म्यालपोखरी साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१०,०००।	७,५००।	५,०००।	४,०००।	३,५००।	
		५ मलायगिरी साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१०,०००।	७,०००।	५,०००।	४,०००।	३,५००।	
		६ पुर्कोटदह साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१५,०००।	१२,०००।	७,०००।	५,०००।	३,०००।	
		वडा नं. २ बजार क्षेत्रका कि.नं. १३, ७९४, ७९५, ८४६, ८४७ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)										
		वडा नं. ८ बजार क्षेत्रका कि.नं. ७२०, ७२१, ७२२, ३७५, ३७६, ३७७, ३७८, ३७९, ३८०, ३८१, ५३२, ५४८, ७१७, ७१६, ३९०, ३९१, ३९२, ३९३, ३९४, ३९५, ३८३, ३८४, ५१९, ५५८, ५५९, ५७६, ५७३, ६८१, ६८२, ६३५, ६२६, ६२७, ६१३, ६७०, ७१८, ७१९, ६८०, ५९७, ६९२, ६९३, ५७२, ५१२, ५१३, ५०४, ५१०, ५६८, ५६९, ११३, ११४, ११२, ७७९, ९५५ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)										
		वडा नं. ७ पुर्कोट बजार क्षेत्रका कि.नं. ३५२, ३५३, ३५४, ३५१, ३४९, ३५०, १४३, १४२, १४४, २७५, १६२, १६३, ३२२, ३२३, ३२४, १६५, १४१, १६६, १६७, १६९, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, ३१३, २६५, १३६, १३८, १३९, १३७, १७६, १८०, १८१, १८२, १८३, १८४, ३१५, ३१६, ३१७, १८५, १८६, १८७, ३२५, ३२६ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)										
७ भनभने साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१५,०००।	१०,०००।	६,०००।	४,०००।	३,०००।			

मालपोत कार्यालय, गुल्मी

क्र. सं.	न.पा./गा.पा.	बडा नं.	खेत तर्फ (प्रति रोपनी)				पाखो तर्फ (प्रति रोपनी)					
			अवल	दोयम	सीम	चाहार	अवल	दोयम	सीम	चाहार	खर, खर वुटेन	
२	साविका गा.पा.	१ नेटा साविक ५-९	२०,०००।	१५,०००।	११,०००।	१०,०००।	१०,०००।	७,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।	
		२ बलिङ साविक १-९	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	६,०००।	१०,०००।	६,०००।	३,५००।	३,०००।	२,५००।	
		३ हुवाड्डी साविक १-९	३०,०००।	१८,०००।	८,०००।	६,०००।	१०,०००।	८,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।	
		४ अखावाड साविक १-९	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	६,०००।	१०,०००।	७,०००।	४,०००।	२,५००।	२,०००।	
		साविक अखावाड गा.वि.स.को ठुलाचौर क्षेत्रको ढोरपाटन तर्फ जाने सडकले छुने दायो बायाँ घडेरीको प्रति रोपनी २,००,०००।-(दुई लाख)										
		५ छापहिले साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	६,०००।	८,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।	२,५००।	
		६ अर्जे साविक १-९	२५,०००।	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	१५,०००।	१२,०००।	७,०००।	४,०००।	३,५००।	
		बडा नं. ९ फुलवारी कि.नं. २०४८, १६८८, १४०१, १९४१, २१०१, २१०२, १४२७, १४२८, १८१४, २०९४, २११७, २००७, १९१६, १९१७, २००८, १६२०, १६४१, १६४२, १६४३, १८६९, १८७०, १६३९, १९१९, १९२०, १६३७, १६४० प्रति रोपनी ४,००,०००।-(चार लाख)										
		बडा नं. ३ पोखरावारी कि.नं. २०७९, २०५४, २०६२, २०६३, २०६४, २०६५, २०५३, २०५२, २०५७, २०५१, २०५०, २०४९, २११५, २११६ प्रति रोपनी ४,००,०००।-(चार लाख)										
		७ घमिर साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१०,०००।	८,०००।	५,५००।	४,०००।	३,०००।	
बडा नं. ७ को भानपोखरा बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार)												
८ मर्भुङ साविक १-९	३०,०००।	१६,०००।	१२,०००।	१०,०००।	१५,०००।	८,०००।	५,५००।	४,५००।	४,०००।			
बडा नं. १ सिमलटारी बजार क्षेत्रको कि.नं. १४३९, १४४०, १४४१, १४४२, १३९३, १३९४, १५४६, १५४७, १५४८, ११५०, १८४३, १३७२, १६२१, १३८१, १७३४, १७३३, १४७२, १३३६, १८४४, १४२९, १३२९, १४३०, १४३१, १४२१, १४२२, १४८८, १४८९, १४९३, १४९४, १४८४, १४७७, १४७८, १३९९, १४००, १४०१, १३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३२४, १३५६, १३५७, १४९२, १३५८, १३५९, १३१५, १३१६, १३४८, १३०३, १३०४, १३०५, १३०७, १३३०, १३३२, १३६७, १३६८, १२७५, १२७६, १२७७ प्रतिरोपनी ६,००,०००। (छ लाख)												

र धुर्कोट गा.पा.	१ नयाँगाउ साविक १-७	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१२,०००।	८,०००।	६,०००।	४,०००।	३,०००।	
	२ पिपलधारा साविक १-९	३०,०००।	२०,०००।	१४,०००।	१०,०००।	१५,०००।	८,०००।	५,५००।	४,०००।	३,०००।	
	३ हाडाहाडे साविक १-९	१८,०००।	१२,०००।	१०,०००।	५,०००।	१०,०००।	६,०००।	४,५००।	३,५००।	२,५००।	
	४ जैसीथोक साविक १-९	२०,०००।	१४,०००।	१०,०००।	६,०००।	१०,०००।	६,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।	
	वडा नं. ५ को गा.वि.स. भवन देखि पाञ्चापन मा.वि. सम्म बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ३,००,०००। (तीन लाख),										
	५ बस्तु साविक १-९	४५,०००।	३५,०००।	२०,०००।	१५,०००।	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	४,०००।	
	वडा नं. ५ को धनार्जी बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ५,००,०००। (पाच लाख)										
	वडा नं. ४, ६, ७ र ८ को मोटर बाटोको बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)										
	६ धुर्कोट रजस्थल साविक १-९	१६,०००।	१२,०००।	१०,०००।	७,०००।	१०,०००।	७,०००।	५,५००।	३,५००।	३,०००।	
	७ वाग्ला साविक १-९	४०,०००।	२५,०००।	१५,०००।	८,०००।	१५,०००।	९,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।	
वडा नं. ७ को नेटा र चौतारा बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार)											

४

ईस्मा गा.पा.

१ हस्तीचौर साविक १-४	३०,०००।	२०,०००।	८,०००।	६,०००।	१०,०००।	८,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।
२ हस्तीचौर साविक ५-९	३०,०००।	२०,०००।	८,०००।	६,०००।	१०,०००।	८,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।
वडा नं. २ को गा.वि.स. भवन देखि हिमालय मा.वि.सम्म मोटरबाटो र वडा नं. ७ को रातडाडा बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार)									
वडा नं. ३/६ को हरित सडकको दायावाया प्रतिरोपनी २,००,०००। (दुई लाख)									
३ दर्लामचौर साविक १-९	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	६,०००।	१२,०००।	८,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।
वडा नं. ६, ७ र ८ मा पर्ने बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार),									
४ दोहोली साविक १-९	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	८,०००।	१०,०००।	७,०००।	४,०००।	३,०००।	२,५००।
वडा नं. ५ को किराका खोरदेखि रामराज्य मा.वि. सम्म बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ३,००,०००। (तीन लाख)									
५ ईस्मा रजस्थल साविक १-९	२५,०००।	१८,०००।	१२,०००।	१०,०००।	२०,०००।	१२,०००।	५,०००।	३,०००।	२,५००।
वडा नं. ८ को मैदान बजार क्षेत्रमा पर्ने कि.नं. १८९, १९०, १८०, १६६, १६७, १६८, २१४, २१५, २०९, ८३, ८४, ८५, ३०५, १३९, १५८, १६१, २१६, २१७, १६३, १६४ प्रति रोपनी २,५०,०००।-(दुई लाख पचास हजार)									
६ अमरपुर साविक १-९	३५,०००।	२६,०००।	१५,०००।	१०,०००।	२०,०००।	११,०००।	७,०००।	५,०००।	४,०००।
वडा नं. ३ चौरासी वजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ५,००,०००। (पाच लाख) वडा नं. ५/७ को कुखुरे खोला वजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार)									

२

दरवार गा.पा.

३ गौडाकोट साविक १-९	२५,०००	१५,०००	१०,०००	७,०००	१५,०००	१०,०००	६,०००	४,५००	४,०००
वडा नं. ७ गौडाकोट बजार क्षेत्रका कि.नं. १५, १०१६, ९८९, ५३६, ५३७, ८३४, ८३५, ३६८, ५९१, ९३०, ९३१, ७६८, ८४०, ८४१, ३७२, ४३८, ४३६, ८४८, ३७३, ३७४, ५७२, ९०५, ९०६, ९०७, ४३१, ४३२, ५३६, ५३७, ५३४, ९७६, ९७७, ९७८, ९७९, ५४८, ५६५, ५६८, ५६९, ६१६, ८३२, १०६०, १०६१, ३९२, ५१९, ८८५, ८८६, ५२३, ५२१, ७४९, ८८३, ५२९, ५३०, ५७८, ५७९, ४२६, ४२७, ४२१, ६०५, ६०६, ५५९, ५६१, १०४८, १०४९, ५१०, ५११, ५४०, ५४१, ७७४, ७७५, ५४६, ५५९, ५८६, ५८७, ७४३, ७४४, ६१०, ६११, ५८२, ५८३, ८७६, ८७७, ७६६, ७७२, ८९३, ८९४, ९०८, ९०९, ९२६, ९२८, ९४०, ९४२, ९४१, ९४३, ९४४, १०१०, ८२२, १००२, १००३, ३९९, ४००, ६०८, ४०३, ४१७, ६०३, ६०४, ६१४, ६१५, ४०८, ४१०, ५८१, ११०६, ११०७, ४१३, ४१४, १०५०, १०५१, ४११, ५०३, ५०४३, ५०५ प्रतिरोपनी ५,००,००० (पाच लाख)									
४ विरवास साविक १-९	२०,०००	१५,०००	१०,०००	७,०००	१५,०००	१०,०००	६,०००	४,०००	३,०००
वडा नं. ८ को विरवास बजार क्षेत्रको कि.नं. ७३८, ७४४, ७४६, ८५३, ८५४, १४९९, १५००, १५०१, १०२४, १०२५, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१, ७५२, १५५८, ७६८, ७६९, ७७०, ७७१, १७८७, १४८८, ८५७, ८४२, १०१०, १४८३, १४८४, १००२, १००३, ९९८, ९९९, ८३६, १०४१, १०४२, ८०७, ९९६, ९९७, ७२८, १४८९, १४९०, ७३०, ७३१, ७३२, ७३३, ८४७, ७२५, ७२६, १३३७, १३३८, १५४०, १३६५, १४०७, १४०८, १४३३, १४३४, १४३५, १५८९, १५९०, १६९८, १६९९ प्रतिरोपनी ४,००,००० (चार लाख)									
५ अमरअर्वाथोक साविक १-९	२०,०००	१५,०००	१०,०००	७,०००	१०,०००	७,०००	५,०००	४,०००	३,०००
वडा नं. ६ र ७ बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी २,५०,००० (दुई लाख पचास हजार)									
६ दरवार देविस्थान साविक ४,७,८,९	३०,०००	२०,०००	१२,०००	८,०००	२०,०००	१५,०००	७,०००	६,०००	४,०००
७ दरवार देविस्थान साविक १,२,३,५,६	३०,०००	२०,०००	१२,०००	८,०००	२०,०००	१५,०००	७,०००	६,०००	४,०००
वडा नं. २/३ ठूला पोखरा, ठूला चौर बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ४,००,००० (चार लाख) वडा नं. ५/६/७ दरवार क्षेत्र प्रतिरोपनी २,००,००० (दुई लाख) चिलाउने पोखरा बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी २,००,००० (दुई लाख)									

७३

छत्रकोट गा.पा.

१ हुंगा साविक १-९	३५,०००।	२५,०००।	१२,०००।	८,०००।	२०,०००।	१५,०००।	७,०००।	६,०००।	४,०००।
वडा नं. १ को जनजागृति मा.वि. र हे.पो. वरीपरी क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख) वडा नं. ७ को गुन्टुङ र सिस्ने चोक वरीपरी क्षेत्रको प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
२ पल्लीकोट साविक १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१२,०००।	७,०००।	५,५००।	४,०००।	३,०००।
३ हविनेटा साविक १-९	३०,०००।	२०,०००।	१०,०००।	७,०००।	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	५,०००।
वडा नं. ६ लुम्छा बजार क्षेत्रका कि.नं. ७४४, ६९६, ६९७, २८, २९, ३०, ३१, ३२, ६३६, ६६१, ६५७, ६५८, ७३४, ५५०, ५५१, ५५३, ९४०, ९४१, ६२५, ५५५, ५५६, ५५७, ८२३, ८७५ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
वडा नं. ५ लुम्छा बजार क्षेत्रका कि.नं. ९९४, ९९५, १३०७, १३०८, ९९८, ९९९, १२२३, १४३९, १४४०, १४२०, १४२१, १८०, १२२६, १२५०, १२५१, १७३, १७४, १७५, १७६, १७७, १७८, १८२, १८४, १८५, प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
वडा नं. ७ भेडुवा बजार क्षेत्रका कि.नं. ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
वडा नं. ८ भेडुवा बजार क्षेत्रका कि.नं. ७५६, ११५८, ११५९, ११६१, ११६२, ११६३, ७६०, १०११, १०१२, ११४८, ११४९, ८९९, ९३४, ९३५, १०३९, १०४०, ७६४, ७६५, ७६६, १०४८, १०४९, १०५०, ९९१, ९९२, ९९३, ९९४, ९९५, ९९६, ९९७, १०००, ८१५, ८१६, १००१, १००२, १००३, १००४, १००५, १००६, ७५७, ७५८, ८६४, १०८६, ८०१, ८०२, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
वडा नं. ६ श्रृङ्गा बजार क्षेत्रका कि.नं. ८०३, ८०४, ६८०, ६८१, ८०१, ८०२, ५४७, ६४४, ६४५, ६४६ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
४ विगाम साविक १-९	४०,०००।	१६,०००।	१०,०००।	६,०००।	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	६,०००।	५,०००।
वडा नं. २ को श्रृङ्गा बजार क्षेत्रका कि.नं. ५३८, ५३९, ५४०, ४१८, ४४४, ५५९, ५६०, ४७९, ६१७, ६१८, ४१६, ४६१, ५६२, ६०६, ६०७, ४३०, ४३१, ४९८, ४९९, ४२४, ४२५, ६१७, ६१८, २९, ४३२, ५८९, ५९०, ५२८, ५२९, ६१२, ६१३, ५६३, ६०१, ६०२, ४२८, ५३३, ५३४, २०९, ५२७, ५१८, ५१९, ५२१, ५२२, ५२३ प्रतिरोपनी ५,००,०००। (पाच लाख)									
वडा नं. २ को पिपलनेटा बजार क्षेत्रका कि.नं.हरू ४११, ४५७, ५३६, ५३७, ३९५, ३९६, ३९७, १००, १०१, ९९, १०२, १०३, ४०९, ५४९, ५५०, ५५१, १११, ११०, १०९, १०७, ६२३, १०६, १०४, ६२४, ५९७, ५९८ प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
कालिका बजार क्षेत्रको प्रति रोपनी रू. २,५०,०००। (दुईलाख पचास हजार) अगाहा बजार क्षेत्रको प्रति रोपनी रू. २,२५,०००। (दुईलाख पचिस हजार)									
५ खर्पाङ साविक १-९	२५,०००।	१६,०००।	१२,०००।	८,०००।	१५,०००।	९,०००।	७,०००।	५,५००।	५,०००।
वडा नं. ४ बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख) वडा नं. १ मनभाग बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ४,००,०००। (चार लाख)									
६ वीघा साविक १-९	१५,०००।	१२,०००।	१०,०००।	६,०००।	१०,०००।	६,०००।	४,०००।	३,०००।	२,५००।

		रिमुवा साविक ३-५	३५,०००।	२५,०००।	१५,०००।	१०,०००।	१५,०००।	८,०००।	६,०००।	४,५००।	३,५००।	
		रिमुवा साविक ६-९	४५,०००।	३५,०००।	२०,०००।	१२,०००।	१६,०००।	१०,०००।	६,५००।	५,०००।	४,०००।	
५	मुसिकोट न.पा.	१ नेटा साविक १-४	२०,०००।	१५,०००।	११,०००।	१०,०००।	१०,०००।	७,०००।	५,०००।	४,०००।	३,०००।	
		१ पौदी अमराई साविक १-९	२५,०००।	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	२०,०००।	८,०००।	५,५००।	४,०००।	३,०००।	
		२ मुसिकोट साविक १-९	३०,०००।	२०,०००।	११,०००।	७,०००।	१५,०००।	७,०००।	६,०००।	५,०००।	४,०००।	
		३ बडागाउँ साविक ५-८	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१२,०००।	७,०००।	५,०००।	३,५००।	३,०००।	
		वडा नं. ६ र ८ को बजार क्षेत्रको प्रतिरोपनी ३,००,०००। (तीन लाख)										
		४ बडागाउँ साविक १,२,३,४,९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१२,०००।	७,०००।	५,०००।	३,५००।	३,०००।	
	रे.न.पा.	साविक दुविचौर १-९	२००००।	१५०००।	१००००।	६०००।	१५०००।	८०००।	६०००।	४०००।	३०००	
		दुविचौर गा.वि.स.को वडा नं. ९ मा पर्ने उर्लेनी बजार क्षेत्रमा प्रति आना रू. ५० हजार										
		साविक अर्खले १-९	४०,०००।	३४,०००।	२०,०००।	१५,०००।	२९,०००।	१९,०००।	१३,०००।	८,०००।	७,०००।	
		वडा नं. ५ सेउघा देखि मसिना पोखरी सम्मको बजार क्षेत्र प्रतिरोपनी ३,००,०००। (तीन लाख)										

९

साविक तम्घास वडा नं. ३ को बाघमारे देखि अर्खले वडा नं. ७ मा पर्ने पौवा बजार सम्मको मोटरबाटोमा पर्ने प्रति आना १,००,००० (एक लाख)									
साविक अर्खले गा.वि.स. वडा नं. ३ खाम्सेपानी देखि वडा नं. १ चेम्की स्वामीका रूखसम्मको मोटरबाटोमा पर्ने खर बुटेन वाहेकको जग्गाको प्रति आना ३०,००० (तीस हजार)									
साविक अर्खले गा.वि.स. वडा नं. ३ गैरापोखरा देखि भुवनपानी गौमुखी धारा लामडाडा ठूला पोखरासम्मका मोटरबाटोमा पर्ने खर बुटेन वाहेकको जग्गाको प्रति आना ३०,००० (तीस हजार)									
रे.न.पा. साविक सिमिचौर १-९	४०,०००	३०,०००	२०,०००	१५,०००	३०,०००	२०,०००	१५,०००	८,०००	४,०००
सिमिचौर वडा नं. २ स्थित देउराली बजार क्षेत्रका कि.नं. ६३४, ६३९, ६४१, ६३४, ६३५, १०६२, १०८९, १२४१, ११५५, ११६७, १२०२, १२०३, १२२४, १२२६, १२२७, १२४३, १२४५, १२४६, १२४७, १२४९, १२५२, १२६९, १२१८, १३३९, १३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३६७, १३६८, १३७०, १३७१, १४९४, १४९५, १४९६, १४९७, १५०३, १५०४, १५०९, १५१० हरू प्रति आना १,२५,००० (एक लाख पच्सि हजार)									
सिमिचौर वडा नं. २ स्थित देउराली बजार क्षेत्रका कि.नं. ६३४, ६३९, ६४१, ६३४, ६३५, १०६२, १०८९, १२४१, ११५५, ११६७, १२०२, १२०३, १२२४, १२२६, १२२७, १२४३, १२४५, १२४६, १२४७, १२४९, १२५२, १२६९, १२१८, १३३९, १३२०, १३२१, १३२२, १३२३, १३६७, १३६८, १३७०, १३७१, १४९४, १४९५, १४९६, १४९७, १५०३, १५०४, १५०९, १५१० हरू प्रति आना १,२५,००० (एक लाख पच्सि हजार)									
सिमिचौर वडा नं. ३ अन्तर्गत मोटरबाटोमा पर्ने कि.नं. ५, ६, ६८६, ६३८, ७७८, ७७७, ७७९, ८३९, ८४३, ८४४, १३८, ९२३, ९३०, ९१९, ९२०, ६६५, ६६६, ९२६, ९१५, १४६, १४८, १६३, १६४, ८५८, ८५९, ८६०, ९३७, ९३६, १६८, १०९४, १७७, ११०२, ११०३, ११०१, ८९९, १८०, २०० हरू प्रति आना ५०,००० (पचास हजार)									
सिमिचौर वडा नं. ५ अन्तर्गत मोटरबाटोमा पर्ने कि.नं. १४२२, १४२३, १४१४, १४१३, १४१५, १४१६, १४१७, १४१८, १४१९, १२९८, १२९६, १२९७, १२६६, १२६५, १२९०, १२९५, १०९७, १२९२, १२९३, १७०१, ९२७, ९२८, ९२९, ९३८, ९३६, ९३७, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ५८, ५९, १०३४, १०३५, ६२, ६३, १०३२, १३३२, १३३३, १६९७, १६९५, १६९४, १६९३, १६९२, १२४०, १२४१, १०१३, १२३१, १२३२, ८५१, ८५२, ९९९, १३८०, १४००, १४०१ हरू प्रति आना ५०,०००									
सिमिचौर ६ अन्तर्गत मोटरबाटोमा पर्ने कि.नं. ५३३, ५३४, ५३५, १३०३, १३०४, १३०२, १३००, १३०१, १२०३, १२०४, ६४४, ६४६ हरू प्रति आना ५०,०००									
सिमिचौर वडा नं. ७ अन्तर्गत मोटरबाटोमा पर्ने कि.नं. ६८३, ११६९, ११६८, ९३३, १३८८, १३८९, ९३१, ६८५, १२६८, १२६७, ११७४, १२२९ हरू प्रति आना ३५,००० (पैंतिस हजार)									
सिमिचौर ८ अन्तर्गत मोटरबाटोमा पर्ने कि.नं. ३०३, ६२२, ६५०, ६५१, ६०, ७०२, ७०३, ६५४, १२, १३, ५९, १४, ५८, ७३३, ७३४, ५२, ५०, २७, ७२६, ७२७, ४६१, ४५७, ४८, ४७, ३४, ३५, ४४, ३६, ३९, ६७९, ६८०, ४०, ४१, १३०, १३२, ५०८, ७४९, ७५०, ५१० हरू प्रति आना ३५,००० (पैंतिस हजार)									

	रे.न.पा साविक नयागाउ द-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१२,०००।	८,०००।	६,०००।	४,०००।	३,०००।
	रे.न.पा साविक परास्मी १-९	२०,०००।	१५,०००।	१०,०००।	७,०००।	१२,०००।	७,०००।	५,५००।	४,०००।	३,०००।
	रे.न.पा. साविक तम्घास १	३,५०,०००।	३,००,०००।	२,५०,०००।	२,००,०००।	३,५०,०००।	३,००,०००।	२,५०,०००।	२,००,०००।	५०,०००।
	रे.न.पा. साविक तम्घास २ देखि ७	३,५०,०००।	३,००,०००।	२,००,०००।	१,७५,०००।	३,००,०००।	२,५०,०००।	२,२५,०००	१,७५,०००	४०,०००।
	रे.न.पा. साविक तम्घास ८	२,५०,०००।	२,००,०००।	१,५०,०००।	१,००,०००।	२,५०,०००।	२,२५,०००।	२,००,०००।	१,५०,०००।	२०,०००
	रे.न.पा. साविक तम्घास ९	२,५०,०००।	१,५०,०००	१,२५,०००।	१,००,०००।	१,५०,०००।	१,२५,०००।	१,००,०००	७५,०००	१५,०००
<p>१.तम्घास गा.वि.स. वडा नं. १ अन्तर्गत :</p> <p>१.१ तम्घास गा.वि.स. वडा नं. १ मा पर्ने क्याम्पसको तलपट्टी ओह्यालोदेखि नयाँबजारको मुख्य सडक उदिनढुङ्गा रेसुङ्गा मा.वि. देखि आएको बाटो जोडिने चौराहा सम्मको प्रति आना रू. २,५०,०००। (दुई लाख पचास हजार)</p> <p>कि. नं. १५८, १५३, १५४, १५५, ५९०, १४९, १५०, १५१, ६१३, ६१४, १४७, ७१९, ७२०, ७७२, ४४८, ४५०, ४५१, ७७०, ७७१, ७२१, ४०९, ४१०, ४११, ४१२, ४१३, ४२८, ४२९, ८७७, ९०८, ९०९, १४२, ६४४, ६४६, ६४७, ७१७, ७१८, ९७१, १२६०, ६३९, ३४१, ६४२, ७१३, ७१४, ७१५, ७१६, १२५६, १२५८, ५६०, ५६१, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, १३७, १२८४, १५०७, १५०८, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ११७४, ११७५, ११७६, १२६, १२७, १२८, १२९, १०२३, १२०१, १२०२, १४८३, १४८४, ३८६, १२२, १०६, ७३३, ९, ९२६, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, ७३१, ६३२, १००, १०३, १०५, ७६०, ७६१, ८०, ८१, ८२, ८३, ८५, ८६, ८७, ८८, ९८, २७४, ११२१, ११२२, ७२, ७३, ७४, ७५, १००५, १००६, ७६, ७७, ७८, ४१९, ५६५, ५६६, ५६७, ५८०, ६१५, ९३०, ९३१, ७०, ७१, ६३०, ६३१, ६३२, ७०२, ७०६, ६५९, ८७४, ८७५, ८७६, १०४५, ११८५, ११८६, १०५९, १०६०, ६५, २२२, २२३, २२४, ५६२, ५६३, ५६४, ४४४, ४५४, २२८, १०५७, १४०३, १४०४, १४०५, १४०६, २३१, २३५, २३६, २३७, ९४९, ९५०, ९५१, २३९, २४१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, २४३, २४५, २४६, २४७, २४८, २५०, २५१, २५२, २५३, ७०, ११, ७१२, २५५,</p>										

२५६, २५७, २५८, २५९, २६०, १४३७, १४३८, २६२, २६३, २६४, २६६, २६७, २६८, २६९, ४१७, ६३३, २७१, २७२, ५८८, ७४८, १०७४, ९४७, ६०३, ६९२, २७६, २७९, २८०, २८१, ४२४, ३५३, ६५४, ११७२, ११७३, ७२३, ६५७, २८४, २८५, २८६, १९१, १९२, १९३, १९५, १९६, १०४४, ६८३, ७७७, ७८२, ७८३, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, ९९५, १०११, १०१२, २०६, ४४६, ४४७, २०८, २०९, २१०, २११, २१२, २१४, २१६, २१७, १६२३, १६२४, १६३४, १५३३, २१९, १५३४, १५६१, १५६२, १५६३, १५६६, १६२३, १६२४, १६३५, १६३७, १६२५, १६२६, १६२७, ४५३, ४५४, १६४९, १६५०, १६७४, १६७५, १६५५, १६५६, १५२३, १५२४, १७०८, १७०९, १६२८, १६२९, १७६७, १७६९, १९२३, १९२४, १७२४, १७२५, १६२९, १७४०, १७४७, १७४८, १७६५, १७६६, ४५३, ४५४, १६४९, १९३३, १९३४, १७१८, १७१९, १७४०, १७४७, १७४८, १९९०, १९९१, १९६५, १९६६, १९६७, १९६८, १७४१

१.२ सि.नं. १ को पश्चिम उदिनदुङ्गादेखि मूल सडक बाघमारेसम्म तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने कि.नं. प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. १०३६, १०३७, ३०, १२६५, १२६६, १५७३, १२६७, १४४५, १४४६, १४४७, १०४२, १०४३, ३३, ११६६, ११६७, १३१९, १३२०, १३२१, १३३०, १३२७, १११२, ६६१, ११६८, ३८, ३९, ४०, ६७४, ६७५, १३२१, १२२२, १०१६, १०४८, १०४९, १०४५, ४५६, ७०१, ९८४, ९८५, ४५३, ४५४, २२, २३, ९८७७, १४९५, १४९६, ५८६, ६२१, १३१३, १३१४, १३१५, १३१६, १३१७, १३१८, १६१९, १६२०, १६३०, १६३१, १६८५, १६८६, १६८७, १६८८, १६८९, १६९०, १६९१, १०६५, १०६७, १०७०, १५९१, १५९२, १५९३, १६५१, १६५२, १७८४, १७८५, १७८६, १७१७, १६१९, १६२०, १९५१, १९५२, १९५३, १९५४, १९५५, १९५६, १९७७, १९७८, १९९८, १९९९, १९४५, १९४६, १९६१, १९२२, १९६३, १९६४, १९७१, १९७२, १९७३

१.३ सि.नं. १ को पुर्वको क्याम्पस तलपट्टीको ओह्यालो (ढालेन्द्र कुँवरकोघर) देखि पुर्व तर्फको क्याम्पस क्षेत्र पुरानो मालपोत कार्यालय बसेको घर अगाडिको वडा नं. २ को सिमानान खोल्सो सम्मको तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने कित्ता नम्बरहरूकाप्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ८८३, ११८३, ११८४, १०४६, १३५८, १३५९, १३६०, ११५४, ११८१, १३६१, १३६२, १३६२, १३६३, ८८७, ८८८, ५९९, ९०६, १०१९, १४५७, १४५८, ४२१, ४२२, ६०१, ६०२, ११६२, १३६६, १३६७, ९१२, ९१३, ३५०, ३५१, १००२, १००४, ३५३, ३५४, ३५६, ३५७, ६८१, ७५०, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, १८४, १८५, १८६, १९०, ७६४, ७६५, ९४४, ७७३, ९३५, १२१४, १२१५, ३३१, ३३२, ४१९, ४३०, ३३५, ३३६, ९८९, ९९८, ९९९, १२५३, १२५४, १२५५, ९३६, ९३७, १२८२, १२८३, ९८२, ९९०, ९९१, १२५०, १२५१, १२५२, १३४९, १३५०, १२२५, १२२६, १३३८, १३३९, ३६७, ३६८, ९०२, १८३, १०४४, १०४५, १७८, १७९, १८०, १८१, ९७६, ५७८, ८९५, ८९६, ८९७, ६२३, ६२४, ११८७, ११८८, १६७, १६८, १६९, १७०, १७२, ५९२, ५९३, १५२७, १५५२, १५५३, ७६८, ७६९, १६५, १३४१, १३४३, १३४४, ९१४, ९२०, १६१, १६२, १२८६, १२८७, १२८८, १२८९, १५८, १५९, १२४७, १४२८, १४२९, १५१६, १५१७, १५१८, १५९४, १५९५, १७१२, १७१३, १३४९, १३५०, १६७६, १६७७, १६१५, १६१६, १८९३, १८९४, १७४०, १७४७, १७४८, ११५२, ११५३, १७४१, १७४२, १७१२, १७१३, १९९२, १९९३, १९८६, १९८७

१.४ तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने भिमचोक कालिदासको घरदेखि पुरानो फिल्महल पुतली बजार हुदै नया बाटो उदिनदुङ्गा माघव जलावीको घर अगाडि चोकसम्मका कित्ता नम्बरहरूको प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ९६२, १०९६, १२१२, १२२५, १२२६, १२२७, १२४०, १२४१, १३०१, १३०२, १३०३, ९६५, ९६६, १०९१, १२४२, १२४३, ९३२, १४८५, १४८६, १०७२, ११३०, १४०७, १४०८, १२९२, १४५९, १४६०, ११०५, ११०६, ९५७, ९५८, ९५९, ११०७, ११०८, ९५४, ९५५, ९५६, ११७, ६०५, ६०६, १२९६, १२९७, १२९८, ६३५, ६३६, ६३७, १३०७, १३०८, १२१, १३०३, १३०४, १३०५, १३०६, ७३१, ७३२, ७३३, ९२१, ९३६, ३९८, ६६३, ७८, ७२९, ११३४, ११३७, ११३८, ११९९, १२००, १२३६, १२३७, ३९८, १४८७, ३९६, ३९७, ७४२, ७४३, ११०, ७६२, ७६३, १०५०, १०७६,

१२३४, १४०९, १४१०, १४११, १४४१, १०८४, १४९७, १४८०, १२०७, १२१०, १२११, १०७८, १०७९, १०८१, १०९३, १४७५, १४७६, १२२८, १४३९, १४४०, १२७३, १२७४, १३३५, १३९५, १३९६, १३९७, ११३२, ८७, ५९४, ११२३, ११२४, ७४६, ९२८, ९२९, १०१३, १०१४, ११२७, ११९१, १२१८, १४४३, ११९३, ११११, १३७७, १३७८, ११०९, ११९७, १२०२, १३३३, १३३४, ११०३, ११०४, ६११, ६१२, ९३, १५२९, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५३४, १५३५, १५४७, १५४९, १५५०, १५५४, १५५५, १५५६, १५५७, १५५८, १५७७, १५७८, १५७९, १५८०, १५८९, १६०२, १६०३, १६९२, १६९३, १६३४, १६३५, १६५४, १५२१, १५२२, १५११, १५१२, १५१३, १५५९, १५६०, १६६२, १६६३, १६६४, १६६५, १६९४, १६९५, १६३५, १५४२, १५४३, ४६७२, १६७३, १६६९, १६७०, १६६६, १६६७, १६६८, १७१०, १७११, १५१४, १५१५, १७०६, १७०७, १६०६, १६०७, १६३२, १७५१, १७५२, १५१९, १६०९, १६१०, १६११, १६१२, १६१३, १६३८, १६३९, १५६८, १५६९, १५७१, १५७५, १५८३, १५८४, १९०७, १९०८, १९२९, १९३०, १६९६, १६९७, १६८३, १७५७, १७५८, १९८२, १९८३, १९९६, १९९७, १७२४, १७२५, १९८८, १९८९

१.५ तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने अस्पताल चोकदेखि कारागारसम्म जाने बाटोमा पर्ने जग्गाहरूको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

क्रि.नं. ३८२, १४१३, १४१४, १४३२, १४३३, १४१५, १४३०, १४३१, ९५२, ९७९, ११४१, १५०५, १३९३, १३९४, ३८४, ७०४, ७०५, ४०६, ३६२, १७४५, १७४६, १७४७, १७४८, १७४९, १३९३, १३९४

१.६ तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने खानीगाउ छापटोलदेखि नया ठाडो बाटो नेपाली कांग्रेस पार्टी कार्यालय हुदै क्याम्पस पुस्तकालय अगाडि जाने बाटोको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

क्रि.नं. ३७२, ३७३, ३७४, १४९७, १४९८, १४९९, १५००, १५०१, १५०२, ३७६, ३७७, १५४७, १५४९, १५५४, १५५५

१.७ तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने नयावजार पछाडि अर्जुन बोर्डिङ स्कूल एरियाका जग्गाहरूको प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

क्रि.नं. १११४, १११५, १११६, १११७, ११५६, १४४८, १४४९, १२०३, १२०४, १४६२, १२२१, १२२२, १२२४, १३३१, १३३२, २४४, ३००, ३०१, ९४६, १३४७, १३४८, ३९१, १४९४, ७२६, ७२७, १६०४, १६४५, १७५१, १७५२, १८८७, १८८८, १८८९, १८९०, १९०९, १९१८, १९१९, १९२०, १९३७, १९३८, १००७, १००८

१.८ तम्घास वडा नं. १ मा पर्ने रेसुङ्गा क्याम्पस देखि माथि अतिथि भवन हुदै उदिनढुङ्गा रेसुङ्गा मा.वि. भएर बाघमारे निस्कने बाटोको तम्घास वडा नं. १ र वडा नं. ३ सिमानासम्म र प्राध्यापक निवास देखि बाखेछेडा जाने मोटर बाटोको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

क्रि.नं. ४३८, ११७९, ९९७, ३१९, १०५५, ६२०, १४७३, ३१५, ९९८, १०५३, १४९१, ४४०, ३२६, ३१३, १३१६, ९९९, १०५४, १४९२, ३२७, ३२८, ९४१, १३१३, १३१४, १३१५, १३१८, ६१९, ७७५, १४७४, १३१७, ३१६, १४१८, ६६५, १००७, ९८७, ३०७, १२४४, १२४८, १४८२, १३५७, १३६७, १२४५, १२४७, ३२३, १३५६, १५०९, १५३९, १५४०, १६००, १६०१, १६१०, १६११, १६१२, १६१३, २८८, ११७७, ३३८, १३३२, १५१९, ११२५, १३३१, १३६८, ८७९, १२३०, १३७०, १३७१, १३७३, २८७, १६०९, १६५७, १६५८, १६६४, १६६५, १६०२, १६०३, १७२८, १७२९, १७७०, १७७१, १७५९, १७६१, १८९१, १८९२, १८९९, १९०१, १९०५, १९०६, १८९५, १८९६, १८९७, १९८४, १९८५, १७२६, १९१३, १९१५, १५८०, १९८१, १९४९, १९५०, १९५९, १९६०, १९८८, १९८९, १९५७, १९५८

१.९ तम्घास वडा नं. १ भीमचोक ठाडोबाटो सम्म र अर्जुन बोर्डिङ पछाडी का.ले.नि.का. को जग्गा हुदै रेसुङ्गा मा.वि. सम्मको बाटो एरियामा पर्ने जग्गाहरूको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

१.१० तम्घास वडा नं. १ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटो क्षेत्रको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

१.११ पुतली बजार चेतनारायण मरासिनीको ओरालो हुदै जीप पार्क जाने पुल मुखसम्मको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

तम्घास वडा नं. २ अन्तर्गत :

२.१ तम्घास वडा नं. २ मा पर्ने पहिले मालपोत बसेको घर अगाडीको खोल्सो वडा नं. १ र २ को सिमाना बाखेछेडादेखि माथि ब्यारेक गेट र तल मुल सडक छापटोलको सावाखोला सम्मका कित्ताहरूको प्रति आना रू. १,५०,००० (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ५३४, ५२४, ५२५, ४२, ४३, ३९८, २२९, १, २, ४४४, ४४८, ४४९, ३९, ४०, ५०२, ४५८, ३३३, ४९६, ५६५, ५६६, ३३, ३४, ५६३, ५६४, ४७६, ५१८, ५३६, ५६९, ५७०, ५६६, ५६७, ३४९, ३६५, ३६७, ६१५, ६२७, ६५८, ६५९, ६६०, ४५६, ५५, ५०९, ५१२, ५७५, ५७६, ४२७, ४२८, ४२३, ४१७, ११३, ११५, ११६, ४०१, ४०२, ४०३, ४०४, ४०५, १११, ५३२, ५३३, ५००, ३०८, ५७३, ५७४, १०८, ६६४, ६४९, ६३५, ६३६, ९६, ४४६, ४७९, ४८०, ९७, ९९, ७१, २९८, २९९, ३४१, ६८, ३६१, ३६२, ३६३, ३६४, ५२०, ५४१, ५४३, ६०, ६३, ३४६, ३४८, ४६२, ६०१, ६०२, ६७५, ६७९, ६८०, ६९२, ६९३, ६९९, ७००, ७०१, ७०२, ७०३, ७०५, ७३२, ७३३, ७३४, ७८९, ७९०, ५४४, ५४५, ५४२, ५४३, ८०३, ८०४, ८०५, ८०६, ५१८, ८३८, ८३९, ७०६, ७०६, ७०७, ७२२, ६६६, ६६७, ७४४, ७४५, ७९५, ७९८, ७२६, ६९७, ६९८, ८८३, ८८४, ८८१, ८८२, ८५१, ८५२, ९१५, ९२७, ९११, ९१२, ७७४, ७७५, ७८८, ७८९, ७९०, ७४६, ७५४, ७५५, ७४०, ७२२, १०१३, १०१४, ९६०, ९६१, १००८, १००९, १०२६, १०२७, ९७९, ९८०, ९६६, ९७०, ९७१, ९६८, ९७२, ९७३, ९६४, ९७४, ९७५

२.२ तम्घास वडा नं. २ मा पर्ने खानीगाड छापटोलादेखि नया ठाडो बाटो नेपाली कांग्रेस पार्टी कार्यालय हुदै रेसुङ्गा क्याम्पस पुस्तकालय अगाडि जोडिने बाटोसम्मका प्रति आना रू. १,५०,००० (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ८७, ४५४, ८३, ६६३, ६६४, ६६५, ७७, ७२, ६७१, ६७२, ५५०, ५५३, ७०१, ७०२, ७०३, ७०५, ८०२, ८१६, ८१७, ८१८, ९०४, ९०५, ९०९, ९०८, ९२३, ९२५, ८४९, ८८१, ८८२, १००५, १००६, १००७, ९५२, ९५६, ९५७, ९५०, ९५०, ९५१, ९४२, ९४३

२.३ तम्घास वडा नं. २ मा पर्ने धागीथुम गाउतिर घुमेको नयाबाटो र उदिनढुङ्गा रेसुङ्गा मा.वि. देखि बाघमारे जोडिने नया बाटो समेतको प्रति आना रू. १,५०,००० (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ४११, ४१२, ५७०, ५७१, २९६, २९०, ५५१, ३५७, ६५२, ६५४, ६०८, ६०९, २४७, २४८, २४९, ६४०, ६४१, ६२९, ६३१, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ७१०, ७१२, ७१३, ६३७, ३१४, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८३३, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८१६, ८१७, ८१८, ७७०, ७७१, ७६८, ७६९, ७८२, ७८३, ७५६, ७५७, ८२६, ८२७, ८२८, ८४७, ८४८, ८६५, ८६६, ८९१, ९१७, ९२९, ९३०, १०२२, १०२४, १०२५, ९४८, ९४९, ९८९, ९९०, ९९१, ९७७, ९७८

२.३ (क) तम्घास वडा नं. २ पुरानो बचत घरदेखि कोलापोखरा हुदै बाघमारे चेकपोष्टसम्मका नया मोटरबाटोले छोएका एरियाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

२.३ (ख) तम्घास वडा नं. २ धागीथुम तेर्सो मोटरबाटोदेखि ठाडो नया मोटरबाटो रेसुङ्गा मा.वि.सम्म जोडिने मोटरबाटो एरियाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

कि.नं. ४११, ४१२, ५७०, ५७१, २९६, २९०, ५५१, ३५७, ६५२, ६५४, ६०८, ६०९, २४७, २४८, ६४०, ६४१, ६२९, ६३१, ६८५, ६८६, ६८७, ६८८, ७१०, ७१२, ७१३, ६३७, ३१४, ८२९, ८३०, ८३१, ८३२, ८३३, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८३८, ८१६, ८१७, ८१८, ७७०, ७७१, ७६८, ७६९, ७८२, ७८३, ७५६, ७५७, ८२६, ८२७, ८२८, ८४७, ८४८, ८६५, ८६६, ८९१, ९१७, ९२९, ९३०, १०२२, १०२४, १०२५, ९४८, ९४९, ९८९, ९९०, ९९१, ९७७, ९७८

२.३ (ग) तम्घास वडा नं. २ को कि.नं. ३८६, २३१, ५६७, ५६८, ४३८, ४३९, ७९३, ७९४, ७२२, ३७६, ८४६, ७८९, ७९०, ११३०, ११३१, ११२०, ११२१, ११२८, ११२९, १०८२, १०८३, ८८७, ८८८, ९९८, ९९९, ७६७, ७६८, १०९८, १०९९ जग्गाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

२.४ तम्घास वडा नं. २ मा थप खोलिएका कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाको जग्गाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

तम्घास वडा नं. ३ अन्तर्गत :

३.१ सि.नं. १ को पश्चिम उदिनढुङ्गादेखि मूल सडक बाघमारेसम्म तम्घास वडा नं. ३ मा पर्ने कित्ताहरूका प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. २६३, ३८४, ४५१, ४५२, १६६, १६८, १६९, ५३२, ३००, ४२३, ४२४, ३३३, ३३४, २९७, ३४०, ३८०, ३७२, २७७, ४६८, ६२५, ६२६, ५०४, ५०६, ५०७, ३७८, ४५६, ४५७, ३४६, ४६५, ४८३, ४८४, ९४, ९५, ३८८, ३८९, ४००, ४०१, ४८१, ४८९, ८९०, ३९०, ५२०, ५२१, ४२९, ४३०, ३९३, ५३१, ४४८, ५०१, ५०३, ११२, ११३, ३४८, ११०, ४७५, ५५५, ५९४, ५९५, ५०९, ५१०, ५११, ५२०, ५२१, ४२९, ४३०, ३९३, ५३१, ४४८, ५०१, ५०३, १२, ११३, ३४८, ११०, ४७५, ५५५, ५९४, ५९५, ५०९, ५१०, ५११, १०७, ५४७, ५४८, ५९०, ५९१, ५६३, ७५३, ७५४, ७१७, ७१८, ७३०, ७५७, ७५८, ७३६, ८३७, ७५९, ७६०, ६५०, ८८३, ८८४, ६६६, ६६७, ७१९, ७६३, ७६४, ७६५, ७६६, ७६१, ७६७, ७६८, ८५२, ८५३, ८१५, ९४७, १००६, १००७, ८९९, ९६४, ९६५, ९२१, ९२२, ९३९, ९४०, ९५७, ९५८, ९०४, १०२५, १०२६, १०१६, १०१७, ९८२, ९८३, ९४५, ९४६, ९९८, ९९९, ८८६, ८८७, ८८८, ९३४, १०१०, १०२३, १०२४, ९७४, ९७५, १००४, १००५, १००८, १००९, ९६२, ९६३, १०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, १०९१, ८०४, ८०५, ८०६, ८०७, ११४०, ११४१, १०७६, १०७७, १०४६, १०४७, १०६५, १०६६, १०६७, १६९, १०७०, १०३६, १०३७, १०३८, ९२३, ९२४

३.२ तम्घास वडा नं. ३ मा पर्ने धागीथुम गाउँतिर घुमेको नया बाटो र उदिनढुङ्गा रेसुङ्गा मा.वि. देखि बाघमारे जोडिने नया समेतको कित्ताहरूका प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ५५०, २८२, ५४०, ५४१, २८७, ४९९, ५००, १८७, १९०, ५१८, ५७३, ५७९, ५९२, १८२, १८३, १८४, ३७५, ३०६, ४०७, १७६, १८०, २७९, ४१०, ४११, ४१२, ४९७, ४६०, ४६१, ९७, ९८, ५८१, ५९६, ५९७, ३०२, ३०३, ३८७, ३०१, १६५, १६६, १६८, १६९, ४०८, २६८, २६९, ७७, ७८, ६५७, ६४४, ६८, ६९, ८०, ६०८, ६०९, २८, ४८, ५६६, ६४२, ५८६, ५९८, ६०६, २५९, ५६, ६००, ६०४, ६०५, ५८, ६०२, ६६४, ६६५, ६६९, ६७०, ६९५, ६९६, ६९७, ६९९, ७००, ६८९, ७२४, ७२८, ७२९, ७४३, ७४७, ७५५, ६८३, ७१४, ७१५, ८७५, ८७६, ८७७, ८७१, ६९३, ६९४, ७३४, ७४५, ७४६, ८२७, ८२८, ७५९, ७६०, ७२२, ८५६, ६७९, ७०७, ७०८, ७३६, ७३७, ७०२, ७०३, ७२६, ७२७, ८००, ८९७, ७७३, ८५८, ८५९, ८६०, ८६१, ८६३, ८६४, ८८०, ८८१, ८८२, ८८३, ७६९, ५८५, ५२५, ५२६, ९८५, ८४३, ९४२, ९५१, ९५२, ९९६, ९९७, १००८, १००९, १०२१, १०३०, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९४१, ९०६, ९१४, ९१५, ९१६, ९९०, ९९१

३.३ तम्घास वडा नं. ३ मा पर्ने उदिनढुङ्गा बसपार्क एरियाको कित्ताहरूका प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ६५०, ६२९, ६३१, ६३३, ६३४, ६३५, ६३७, ६४८, ३३५, ६७५, ६७६, ७०२, ८७८, ६८३, ७१४, ७१५, ४५४, ८१०, ८११, ४७०, ८३७, ८३९, ५७५, ७३६, ७३७, ८४१, ८४२, ९१०, ९११, ९५३, ९५४, ९५५, ९५६, ९५७, ९९६, ९९७, १०१८, १०१९, ११३२, ११३३, ८४३, ८४४, ११३४, ११३५, ११३६, ११३७

३.४ तम्घास वडा नं. ३ मा पर्ने उदिनढुङ्गा रेसुङ्गा मा.वि. देखि उदिनढुङ्गा मूल सडकमा भर्ने ठाडो बाटोको कित्ताहरूका प्रति आना रू. १,२५,०००। (एक लाख पच्चिस हजार)

कि.नं. १८५, १८६, ६५२, ६५३, २८२, ३१२, ४८५, ४८६, ४६२, ४६३, १९९, २००, ३०९, ३१०, ५१४, ५१५, ७९५, ९७६, ६७३, ६९५, ६९६, ६७१, ६९३, ६९४, ९४६, १०१४, १०१५, ७५९, ७६०, १०४४, १०४५

३.५ तम्घास वडा नं. ३ मा थप खोलिएका कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाको कित्ताहरूका प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)

तम्घास वडा नं. ४ अन्तर्गत :

४.१ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने भीम चोक कालिदासको घरदेखि पुरानो बजार फिल्महल पुतलीबजार हुदै नया बाटो माधव ज्ञावलीको घर सम्म अगाडीको चोकसम्मको कित्ताहरूका प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. १९९, ३६०, ३६१, २०१, २०२, २८७, ४६८, ४९४, ४९५, ४९९, ४९२, ४९३, ४९४, २०७, २०८, ७४७, ७४८, ७४९, ७५०, ७५१, ८०९, ८१०, ८११, ८१२, २०९, ३६८, २११, २१२, ६२६, ६२७, २१५, २१८, २१९, २२०, २२१, २२२, २२३, ६०७, ६०८, ६०९, ६०६, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २४०, ७५४, ७५५, ८५०, ८५१, ३९४, ४०६, ४०७, ९३०, ९३१, ९३२, ४६४, ४७०, ४८८, ५१०, ५१९, ५३१, ५४०, ९२२, ९२३, ५६९, ६२४, ६४१, ६४२, ४१०, ७२, ८२६, ८४०, ८४१

४.२ तम्घास वडा नं. ४ मा खानीगाउ सावाखोलादेखि चौराहा हुदै भगवती मन्दिर माइका स्थानसम्म र चौराहादेखि माथि रिडर्स बोर्डिज जाने बाटो र चौराहादेखि तम्घास अस्पताल जाने ठाडो बाटोका जग्गाको कित्ताहरूका प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ७०९, ५४७, ५४८, ३९८, ३२, ४७४, ४८०, ६९२, ६९३, ६९४, ३२१, ३४१, ४३७, ४३८, ३४२, ३४३, ३९, २८, २८८, २९६, ३२६, ६२२, ४३९, ६२३, ६५०, ६५२, ३५७, ४४७, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ५५३, ७२१, १, ५, ६, ८६, ४१५, ४१६, ४१७, १८, १९, २०, २१, ४३१, ४७२, ४८०, ५१६, ५१७, ५१८, ४९, ५०, ५७२, ३९६, ३९७, ४१, ४२, ४३, ४४, ४७, ३०५, ३६२, ६४६, ६४९, ६४७, ३३७, ३५०, ४९०, ४९१, ५००, ६९५, ६९७, ५६, ५२१, ५२२, ५७३, ५२८, ५२९, ६३९, ६४५, ७१, ७३, ७४, ७३०, ७३१, ७३५, ७५६, ७६४, ७६५, ७९८, ७९९, ८००, ८४६, ८१९, ८२५, ७३२, ७३३, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ७२३, ७२६, ७२६, ७६०, ७६२, ७३५, ७५६, ७६४, ७६५, ७९८, ७९९, ८००, ८४६, ८१९, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ७२३, ७२६, ७६०, ७६२, ८१३, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ८६६, ८६८, ८६९, ८७४, ८७५, ७९५, ७९६, ७९७, ८६४, ८६५, ८७०, ८७२, ७८३, ९३५, ९३६, ९३७, ९३८, ९४०, ९४१, ९१६, ९१७

४.३ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने खानीगाउ मुल सडकदेखि कृषि कार्यालयसम्मको ठाडो सडकमा पर्ने जग्गाको कित्ताहरूका प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ५२४, ४२३, ४६६, ५६६, ५६७, २६४, २६५, ६२, ६३, ८३, ८४, ६८६, ६८८, ६८९, ६३३, ६३४, ३१०, ३७९, ७६८, ८०१, ८०२, ७६६, ८८४, ८८५

४.४ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने खानीगाउ भगवती मन्दिरदेखि ठाडो बसपार्क भर्ने बाटो र भगवती मन्दिरदेखि ए.मा.ले. पार्टी कार्यालय, पुरानो बैकरोड हुदै स.प्र.जि.अ. निवास हुदै बालमन्दिर एरिया समेतको जग्गाको कित्ताहरूका प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ७५, ७६, ७८, ७९, ८०, ८१, ८२, १०१, १०३, १०४, ३०७, ३०९, ४०९, ४१०, ९६, ३३१, ३३२, ४०४, ५८१, ५८२, १२४, २५, १२६, १२७, ४७८, ४७९, १२२, २८१, ३६२, ४४१, ६७१, ६८०, ९०, ९१, ९२, २९८, ९४, ९७, ९८, ९९, ७५, ३७६, १०५, ५७२, ७०३, ७०४, २६२, ५९०, ५९४, १०९, २७९, ४५३, ४५४, ३३५, ४५९, ४५९, ४६०, ४६१, ४६६, ३६६, ३६७, ४६२, ४६३, ३७३, ५४२, ५४३, ३८६, ९४, ४०६, ४०७, ४६४, ४७०, ४८८, ५१०, ५१९, ५३१, ५४०, ६२४, ६४१, ६४२, ७१०, ७१२, ३७२, १५०, १५१, ५३७, ५३८, ५३९, ७०, २७४, ३२८, ३९०, ४४३, ४९२, ४९३, ३९२, ३९३, ४२६, ५०६, ५०७, ४२९, ५०४, ५४८,

५४९, ५९९, ६००, ६२९, ६३०, ६३७, ६३८, १५, ५८८, ५८९, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३१९, २४१, ३४८, ३४९, २७६, २८२, ३८४, ३८५, २२९, २२६, २२७, ९८, ६९९, २६१, १२९, २२५, ६८२, ६८३, ७००, ७०१, ७०२, १९२, १९३, १९४, १९६, १९८, ७३६, ७३७, ७३८, ७३९, ७४५, ४६, ८२६, ८२७, ८३४, ८३५, ८३६, ८३७, ८६२, ८६३, ८४४, ८४५, ७७०, ७७१, ७८४, ७८५, ७९४, ७९५, ८२८, ८२९, ८३०, ८३२, ५४, ८५५, ८०७, ८०८, ८५२, ८५३, ८९२, ८९३, ७४५, ७४६, ७७८, ७७७, ९२२, ९२३, ५६९, ६२४, ६४१, ६४२, ७१०, ७१२, ७२६, १६, ९१७, ७५६, ७६०, ७६२, ८१३, ८१५, ८१६, ८१७, ८१८, ९२१, ८२८, ८२९, ८३०, ८३२, ८५५, ८५६, ८५७

४.५ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने खानीगाउ भगवती मन्दिरदेखि उपल्लो तम्घास जाने मूल सडक हुँदै उपल्लो तम्घास देउराली सम्मको जग्गाको कित्ताहरूका प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ६१५, ७१९, ७२०, ७२८, ७२९, ७०५, ६१८, ६१९, १४६, ९३३, ९३४, ९६६, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२

४.६ तम्घास वडा नं. ४ मा पर्ने कृषि र वन कार्यालयको क्वाटर भवन हुँदै मोटरबाटोसम्म जोडिने जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

४.७ तम्घास वडा नं. ४ स्थित ए.मा.ले. पार्टी कार्यालय अगाडिको तेस्रो मुलबाटो मोहन भलामीको घर हुँदै मूल सडक जोडिने ठाउँसम्मको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

४.८ तम्घास वडा नं. ४ आखा अस्पतालको गेटदेखि तेस्रो बाटो खोलासम्मको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

४.९ तम्घास वडा नं. ४ जिल्ला सहकारी संघ बसेको घर अगाडिदेखि तेस्रो बाटो खोलासम्मको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

४.१० तम्घास वडा नं. ४ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

तम्घास वडा नं. ५ अन्तर्गत :

५.१ तम्घास वडा नं. ५ मा पर्ने खानीगाउ सावाखोलादेखि चौराहा हुँदै भगवती मन्दिर माइका स्थानसम्म र चौराहादेखि माथि रिडर्स बोर्डिङ एरियाको जग्गाको प्रति आना रू. २,००,०००। (दुई लाख)

कि.नं. ३६०, ३६४, ३६५, २७२, २७८, ३९५, २७५, २७६, २९७, १८१, ३२२, १८३, १८४, १८५, १८६, ४४९, ४४४, ४४५, ४४७, ४४६, ४४४९, २००, २०५, ४७०, ४७१, ४७२, ४७३, २०९, ४६६, ४६४, २०६, २०७, २४४, २२६, २२७, ३२३, ३४५, ३४६, ३२८, ३३५, ३९१, १५७, ४५३, ४९२, ३८२, ३८३, ३६९, ३७४, ३९३, ४५०, ४५१, १६०, १७२, ४५३, ५२, ५२१, ५८२, ५८३, ६०९, ५९५, ५९६, ५९२, ५९३, ५९४, ४९८, ४९९, ५३६, ५४०, ५४१, ५३८, ५३९, ६४३, ६५१, ६५२, ६५४, ६३९, ६४०, ६४१, ६४२, ५७३, ५७४, ६०७, ६०८, ६२०, ६६४, ६६५, ६५६, ६५८, ४१८, ४१९, ४२२, ४२३, ४२५, ४२६, ४२७, ४६०, ४६१, ४६२, ६३३, ६३४, ५९३, ५९४, ६७३, ६७७, ६७१, ६७३, ७२२, ७२३, ७२४, ३७६, ३७७, ४२१, ४६३

५.२ तम्घास वडा नं. ५ मा पर्ने खानीगाउबाट भाडागाउ जाने मोटरबाटो जग्गाको प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)

५.३ तम्घास खानीगाउ चौराहादेखि पूर्व वडा नं. ५ मा पर्ने रिडर्स बोर्डिङ स्कूल हुँदै माथि टुनिखोला मन्दिर हुँदै लाकुरीको रूखसम्मको प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)

५.४ तम्घास वडा नं. ५ मा ब्रिटिस वेलफेयर सेन्टरदेखि तेस्रो बाटो हुँदै लिलबहादुर श्रेष्ठको घरसम्म र सो ठाउँ हुँदै हुंगेली टोलको बाटो मूल सडकसम्म जोडिने जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

५.५ तम्घास वडा नं. ५ मा थप खोलिएको कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

५.६ खानिगाउ चौराहादेखि दुर्गा माईकास्थान (टुनीखोला) सम्मको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)
 ५.७ माइकास्थान (टुनीखोलादेखि पराल्मी जाने सडकमा पर्ने लाकुरीको रूखसम्मका जग्गाको प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)

तम्घास वडा नं. ६ अन्तर्गत :

६.१ तम्घास वडा नं. ६ मा पर्ने उपल्लो तम्घास बजार हुँदै खानेपानी कार्यालय भएर विद्युत प्राधिकरण जाने सडकका जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ६६७, ८०३, ६३६, ६३७, ५३७, ५३८, ५४१, ५६१, ५६२, ७२, ८५६, ८५७, ८५८, ८५९, ४१, ४५, ९८५, ९८७, ९८८, ९८९, १०३१, १०२५, १०२६, १०८४, १०८५, १०९३, १०९४, १११२, ३५, ७०३, ७०४, ७१९, ९, १०, २, ३, ५, १६, १८, २१, ३, ३५, ७००, ७०९, ४२, ४४, ५४, ५४०, ७५६, ७५७, ७५९, ७६०, ७६१, ७६२, ८०, ७५१, ७६७, ७६८, १०७८, १०७९, १०८०, १०८१, ११६१, ११६२, १०६४, १०६५, ९९७, ९९८, ९९५, ९९६, १०८३, ११८२, ११८३, ११०९, १११०, १०८९, १०९०, १०९१, १०९२, १००२, ११४८, ११४९, ११५०, ११५१, ११५२, ११३६, ११३७, १२५०, १२५१, १३५५, १३५६, ११८४, ११८५, ११८६, ११८७, १२७९, १२८०, १२८१, १२८२, ११६१, ११६२

६.२ तम्घास वडा नं. ६ मा पर्ने खानीगाउ भगवती मन्दिरदेखि उपल्लो तम्घास जाने मूल सडकको उपल्लो तम्घास देउराली सम्मको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ४६६, ८०८, ८०९, ८१०, ५८४, ५८५, ७९३, ७९४, ४५८, ४६१, ४९०, ४९१, ७८३, ७३९, ७४०, ४४७, ४५३, १७१, ४४६, १६४, १६५, १९६, ६४८, ६४९, १९९, ६२६, ६४६, ६४७, ६०३, ६०४, १९२, १९३, २०४, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, ४३४, ४२५, २०८, २१२, ५३५, ७४९, ७५०, २१३, २१४, २१६, २१८, २१९, २२०, ६१०, ७१५, ७१६, ५००, ८१६, ५१७, २२९, २३०, ७८९, ५१२, ५१३, २१७, २२१, २२२, ५२७, ५२८, ५१८, ५१९, २३५, ५१४, ५१४, ५१५, २३९, १२१, २०१, ५४७, ५५०, ६०५, ६१३, ६१५, ६१६, ६१८, ६१९, ७४१, ७४२, ७४३, २९४, २९५, २०३, ६३५, २३७, ५२३, २४०, ५२५, १२७, ७३३, ७३५, ७३७, ८०४, ८०५, ८६४, ८६५, ७९७, ७९८, ८०६, ८११, ६८४, ६८२, ७०५, ७११, ७१२, ५२१, ६४१, ६४२, ६४३, १४२, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, ४९६, ४९७, १४९, १५२, १५३, १३५, ७७६, ७७७, २४८, २४३, २४४, ५५९, ५६०, २४१, ९८३, ९८४, ११३८, ११३९, ११४०, ११२१, ११२२, ११५९, ११६०, ११७३, ११७४, ९७५, ९७६, १००७, ११५७, ११५८, १२०१, ११९९, १२००, ११९०, ११९१, ६१०, ७१५, ७१६, ५५०, ६०५, ७४१, ७४२, ८३३, १०७५, १०७६, १०७१, १०७२, १०७३, १०७४, १३०९, १३१०, १२६२, १२६३, ८५४, ८५५, ८३२, १२४५, १२४६, १२४७, १२४८, १२४९, १२९१, १२९२, १३१७, १२९४, २९४, १२९५, १२९७, १२९८, १३२३, १३२४, १३२५, १३२६, १२५८, १२५९, १२७६, १२७७, १२७८, १२७३, १२७४, १३६४, १३६५, १३७१, १३७२, १३१९, १३२०, १३२१, १३२२

६.३ तम्घास वडा नं. ६ मा पर्ने सुब्बाका धारादेखि उपल्लो तम्घास बजार शुरू हुने अगावै उत्तिसघारी भएको भिर एरियाका जग्गा र उपल्लो तम्घास, मा.वि. देखि देउराली बजार नहुँदैको उत्तिसघारी एरियाको जग्गाको प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)

कि.नं. १२८, १२९, १३१, १३४, १३७, १६१, १६२, १६३, १८४, १८५, १९७, ४४५, ४५१, ४४९, ४८२, १०४५, १०४६, १०४७, १०४८, १०५१, ८३१, ७८३, ११३२, ११३३, १३०९, १३१०, १२८७, १२८८

६.४ तम्घास वडा नं. ६ मा पर्ने बसपार्क हुँदै चारिखोलातिर जाने मोटर बाटोको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,०००। (एक लाख पचास हजार)

६.५ तम्घास वडा नं. ६ मा थप खोलिएका कच्ची मोटर बाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

तम्घास वडा नं. ७ अन्तर्गत :

७.१ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने देउराली बजार एरियाको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,००० (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ७२२, ७२४, ७२६, ७२७, ५२२, ५७७, २०३, ५७८, ५७९, ९२, ५७५, ५८७, ५८८, ७२८, ५२९, ९००, ९०१, ८७२, ८७३, ८२९, ८३३, ९०८, ९०९, ७८९, ७९०, ८७०, ८७१, ९३८, ९०३, ९४२, ९४३, ८३८, ८३९, ८४०, ८४१, १०१०, १०११, ९७४, ९७५

७.२ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने उपल्लो तम्घास हुदै खानेपानी कार्यालय देखि विद्युत प्राधिकरण जाने सडकको जग्गाको प्रति आना रू. १,५०,००० (एक लाख पचास हजार)

कि.नं. ६१७, ६१६, ६२६, ६७२, ३५०, ६५१, ३५२, ३५५, ३५६, ३५७, ३५८, ३५९, २९, ३०, ३१, ६३७, ७३४, ७३५, ४२४, ४२५, ४१४, ४४९, ४७४, ४७५, ५३५, ५९१, ८११, ८१२, ७७४, ८५०, ८५१, ८५२, ८५३, ८५४, ८५५, ८६६, ९७९, ७९८, ८१३, ८१४, ८१५, ७५३, ७५४, ७७५, ७७६, ९२३, ९२४, ९२५, ९१०, ९५०, ९५१, ९९१, ९९२, १००१, १००२, १००३, ९९९, १०००

७.३ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने नेपाल विद्युत प्राधिकरणका आसपासमा रहेका आवादी जग्गाहरूको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

७.४ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने पुतली बजार फिल्महलदेखि कुडापानी नेटा हुदै अर्घाखाची जाने बाटोको बेटुखर्क बजार एरियाको जग्गाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

कि.नं. २०८१, २८५, २८६, ४५५, ६०९, ७२३, ८००, ८०१, ८०२, ८८०, ८८८, ८९१, ८९३, ८९४, ९१५, ९५६, ९५७

७.५ तम्घास वडा नं. ७ मा पर्ने नेपाल विद्युत प्राधिकरणदेखि बसपार्क जोड्ने ठाउको जग्गाहरूको प्रति आना रू. ७५,००० (पचहत्तर हजार)

७.६ तम्घास ७ र ८ भुल्के तम्घासस्थान देखि वगाले खोलासम्म मोटरवाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रू. ७५,००० (पचहत्तर हजार)

७.७ तम्घास वडा नं. ७ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाहरूको प्रति आना रू. ७५,००० (पचहत्तर हजार)

तम्घास वडा नं. ८ अन्तर्गत :

८.१ तम्घास वडा नं. ८ मा पर्ने पुतली बजार फिल्महलदेखि जीप पार्क हुदै कुडापानी नेटा हुदै अर्घाखाची जाने बाटोको एरिया बतुखर्कसम्मको जग्गाको प्रति आना रू. १,००,००० (एक लाख)

कि.नं. २७४, ६८१, २७६, ९४३, ९९१, ९९२, ९८५, ९८६, ७२४, ७२५, ७४०, ७४१, १७०९, १६९९, १७०१, १७०२, १७०३, १०८२, १०८८, १०८९, १०९८, १०९९, ७४२, ९२६, ९३४, ९८८, ९८९, ९९८, १०१८, ५७, ८३, ६७९, ६८०, १००३, १००४, ७१०, ७३८, ७४०, ७२२, ८१६, ९३३, ९३४, ९३५, ९६१, १००६, ९७८, ९७९, ९८३, १००८, १००९, १०१०, १०११, १०१३, १०१५, ८८६, १०२०, १०२१, १०२३, ८९३, ८९४, ६३८, ५७८, ७७३, ९५६, ९५७, ९७५, ९७६, ७४६, ८५८, ९५५, ४३, ७३१, ८४७, ८७२, ८७३, १०५१, ७६६, ८८९, १०८६, ११५२, १११६, १७७५, १७७६, १७७७, १७७८, १७१३, १७१४, १०७९, १०८०, १७८१, १७८२, १७८३, १७८४, १७८९, १७२१, १७२८, १७३२, १७३३, १७५७, १७५८, १७५९, ११५६, १०५७, १७२३, १७२४, १७२५, १७२६, १००६, १००७, ११४३, ११४५, १७५३, १७५४, १७५५, १८२४, १८२५, ११५०, ११५१, १७५१, १७५२, १०२१, १०३०, १६६४, १८०८, १८०९, १८६१, १८६३, १८६४, १७९३, १७९४, १७८९, १८०३, १८०४, १८८०, १८८१, १९३६, १९३७, १९०९, १९१०, १६५७, १६५८, १९०२, १९०३, १९०४, १८०६, १८०७

- ८.२ तम्घास वडा नं. ७ र ८ मा पर्ने उपल्लो तम्घास देउरालीदेखि भेटनरी हुदै मौरीका डाडा र त्यहाबाट माईका स्थानसम्म बाटोको घडेरी जग्गाको प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)
- ८.३ तम्घास वडा नं. ८ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रू. ७५,०००। (पचहत्तर हजार)
- तम्घास वडा नं. ९ अन्तर्गत :
- ९.१ तम्घास वडा नं. ९ नेटा स्थित अर्घाखाचीको सिमाना जोडिने बजार क्षेत्रको घडेरी जग्गाको प्रति आना रू. १,००,०००। (एक लाख)
- ९.२ तम्घास वडा नं. ९ मा थप खोलिएका कच्ची मोटरबाटोमा पर्ने जग्गाको प्रति आना रू. ६०,०००। (साठी हजार)
- (उल्लेखित विवरण कुनै कित्ता नम्बर छुट हुन गएको भए साविकको कि.नं.मा कायम गरिएको मूल्यलाई आधार मानि न्यूनतम मूल्य कायम गर्ने । साथै अन्य कि.नं. छुट हुन पुगेको भए उल्लेखित क्षेत्र, बजार अनुरूप मूल्य कायम हुनेछ ।)

घरको न्यूनतम मूल्यांकन :

१०. तम्घास गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका मोटरबाटोमा पर्ने र बजार लाईनका घरको मूल्यांकन देहाय वमोजिम गरिएको छ ।

१००० वर्ग फिटसम्म क्षेत्रफल भएका घरको जग्गाको मूल्यांकन वमोजिम ।

१००१ देखि १५०० वर्ग फिट क्षेत्रफल भएमा ५० प्रतिशत थप

१५०१ देखि २००० वर्ग फिट क्षेत्रफल भएमा ७५ प्रतिशत थप

२००१ देखि माथि जतिसुकै वर्गफिट भएकोमा शत प्रतिशत थप

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	८,००,०००।	१०,००,०००।	१२,००,०००।	१८,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	२,००,०००।	३,००,०००।	४,००,०००।	५,००,०००।
कच्ची, अस्थायी टिनको छाना भएको छाप्रो भएको छाप्रो मूल्यरू १,००,०००।-				

दफा १० मा उल्लेखित घरको न्यूनतम मूल्यांकनमा घरको हक हस्तान्तरण गर्दा नगरपालिकाको सिफारिस र नापी कार्यालय वा रे.न.पा.का. प्राविधिकको सिफारिसबाट घरको वर्गफिट खुलेको प्रतिवेदन अनिवार्य हुनेछ ।

१०.१ तम्घास गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका मोटरबाटो र बजारलाइनमा नपर्ने घरको देहाय वमोजिम मूल्य कायम गर्ने :

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	६,००,०००।	८,००,०००।	१०,००,०००।	१५,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	२,००,०००।	३,००,०००।	४,००,०००।	५,००,०००।

११. बामीटक्सार, रू, शान्तिपुर, बलेटक्सार, वीरवास, गौडाकोट, तुराड, अस्लेवा, इन्द्रेगौडा, तल्लापाँट, रुपाकोटको सोता, जुहाङ्ग, हसरा सहाघाट, लुम्छा, श्रृंगा, सिमलटारी र खर्ज्याङ्ग गा.वि.स.हरुमा बजार क्षेत्र भनि छुट्टयाइएका क्षेत्रका घरको मूल्यांकन :

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
आर.सी.सी. पक्की घर	४,००,०००।	५,००,०००।	६,००,०००।	१०,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	१,००,०००।	२,००,०००।	३,००,०००।	४,००,०००।

१२. माथि सि.नं. १० र ११ मा उल्लेखित गा.वि.स. बजार क्षेत्र बाहेक बाँकी अन्य गा.वि.स. र बजार क्षेत्रको घरको मूल्यांकन :

घरको किसिम	१ तले	२ तले	३ तले	सो भन्दा माथि
------------	-------	-------	-------	---------------

आर.सी.सी. पक्की घर	१,००,०००।	१,५०,०००।	४,००,०००।	५,००,०००।
ढुङ्गा माटो जडान गरी बनाएको घर	५०,०००।	७५,०००।	१,००,०००।	२,००,०००।