

१. अमरदह गा.वि.स.

अमरदह १।क

क)	अमरदह १।क अन्तर्गतको अमरदह बजारक्षेत्र भित्र कि.नं. ६४४ छाडी सो दक्षिण १२६, ५२४, ५८९, १३४, १४०, १४३, १५४, २७८, २९१ छाडी सो पश्चिमका पथरी-डाइनिया बाटो बाट ३०० फिट भित्रका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१२,००,०००।
ख)	माथि प्रकरण क मा परे बाहेक उल्लेखित एरियाका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
ग)	सा.कि.नं. १, २, ३, ४, ५, ३५, ३७, ३८ हुदै ४६ सम्मको पथरी डाइनिया बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।
घ)	प्रकरण ग मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
□)	माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ४८१, ५०२, ३०, ३२, ७७, ७६,३२४,२३८, ५२०,२३८, ४१७,६१५, ५८८,३४३, ४२९, १६९, १५८,१५७, समेत छाडी सो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
च)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
छ)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १।क का भित्री बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,००,०००।
ज)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १।क का खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

अमरदह १।ख

क)	अमरदह १।ख अन्तर्गतको अमरदह बजारक्षेत्र भित्र कि.नं. ५०४,५२१,५१८,५६२,३५८,४१२,५६८,१७१,१७२,४७० छाडी सो पश्चिम कि.नं. १८० देखि उत्तरका पथरी डाइनिया बाटोबाट ३०० फिट भित्रका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१२,००,०००।
ख)	माथि प्रकरण क मा परे बाहेक उल्लेखित एरियाका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
ग)	कि.नं. ४७०, ४३०,३९५ छाडी सो उत्तर कि.नं.७१३, ३९३, ५५९ छाडी सो पश्चिम कि.नं.५५९,५१७,३६६,२७९, छाडी सो उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।
□)	माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री वाटोका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,००,०००।
च)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १।ख का खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

अमरदह १।ग

क)	अमरदह १।ग को अमरदह बजारक्षेत्र भित्र पर्ने जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,००,०००।
ख)	सा.कि.नं. २,३,१०,११,१२,४७,४८,४९,५० हुदै दक्षिण ११७ सम्म बाटोले छुने जग्गाहरु	२,००,०००।
ग)	प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।
घ)	प्रकरण क, ख मा उल्लेख भएबाहेक भित्री वाटोले छुने प्र.क.रु.	१,०००,००।
□)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेक अमरदह १।ग का खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

अमरदह १।घ

क)	अमरदह १।घ को अमरदह बजारक्षेत्र भित्र पर्ने कि.नं. १६६, १६७ देखि दक्षिण, कि.नं. ३१२, ३१३, १५३, २१९, २५३, २०२, २०१, ६४५, २०९ छाडी सो पूर्व पथरी-डाइनिया बाटो देखि ३०० फिट भित्रका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१२,००,०००।
ख)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक सा.कि.नं. २६२ देखि दक्षिण, १६६, १६७ छाडी सो उत्तर पथरी डाइनिया बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।
ग)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।
घ)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,००,०००।
□)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

अमरदह १।□

क)	अमरदह १।□ अन्तर्गत पथरी डायनीया सडकले छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ख)	माथि उल्लेख भए वाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
ग)	प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
घ)	सा.कि.नं. १७, ४१, ४२, ४५, ७५, ७९, ८१, ९८ छाडी सो पूर्व पथरी डाइनिया सडक पश्चिम माथि उल्लेख भए बाहेक का जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
□)	माथि उल्लेख भए वाहेक भित्री कच्चि बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।
च)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	४०,०००।

अमरदह १।च

क)	पथरी डायनीया सडकले छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए वाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
ग)	प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
घ)	माथि उल्लेख भए वाहेक भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।
□)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

अमरदह २।क

क)	२।क अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
ख)	२।क को बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१००,०००।

अमरदह २।ख

क)	सा.कि.नं. १०४ को स्कूलको जग्गा छाडी सोदेखि दक्षिण, बाटोदेखि पश्चिम, कि.नं. ३२५ देखि उत्तर, कि.नं. १४९, ८१, ८२, ८३, ८४, २२२ देखि पूर्व, कि.नं. २४१, १२७, १२८ हुदै २४६, २४७ सम्मका सुगा बजारक्षेत्रभित्रका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
ख)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।

ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सुगाबजारबाट अमरदह जाने बाटोले छुने, कि.नं. १४९ छाडी, कि.नं. ७७ देखि पश्चिम, कि.नं. ५१ सम्म र सा.कि.नं. १०४ को स्कूल उत्तर कि.नं. १९ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

अमरदह ४।क

क) पथरी डायनीया बाटोले छुने सा.कि.नं. ५ र ८७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६६,६८ उत्तर हसनदह बजार क्षेत्रका पिच बाटोले छुने जग्गाहरुको प्र.क.र.	१२,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेकका सो एरियाका बांकी जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ६६,६८ छाडि सो दक्षिण कि.नं. ४४,४५ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. ४४,४५ देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म पथरी डाइनिया सडक ले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
च) प्रकरण ग र घ मा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
छ) अमरदह ४।क को अन्य बाटोलाई छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।।
ज) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

अमरदह ४।ख

क) पथरी डाइनिया सडकले छुने तथा सा.कि.नं. १,३ देखि दक्षिण कि.नं. १२ को कायमी कि.नं. १२१ र सा.कि.नं. १५ को कायमी कि.नं. ११४ र सा.कि.नं. १७ समेत क्षेत्रभित्रका बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	४,००,०००।।
ख) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ग) क मा उल्लेख भए बाहेक भित्री बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
घ) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

अमरदह ४।ग

क) पथरी डायनीया बाटोले छुने सा.कि.नं. ५ र ७ देखि दक्षिण कि.नं. ११,१४,१५,१६,१७ हुँदै कि.नं. १०८ को पूर्व दक्षिण अमरसिंह मा.वि. (कि.नं. ६०,६२,६५,६६) हुँदै कि.नं. २९०,४५८,४५७,४७५ को दक्षिण सीमाका कि.नं. ९६,९७,९९ (कि.नं. ५४ को बाटोले छुने) दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) (अमरसिंह मा.वि.को) कि.नं. ६० देखि पश्चिम कि.नं. १५९ सम्मका बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,५०,०००।।
घ) अमरदह ४।ग को माथि प्रकरण क मा परेका जग्गाहरु बाहेक भित्री बाटोलाई छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।।
□) माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

अमरदह ४।घ

क) ४।घ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ख) ४।घ अन्तर्गत पथरी डाइनिया सडकले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) ४।घ को बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,००,०००।।

अमरदह ४१ट

क)	सा.कि.नं. ३,५,७,८,१०,११ कि.नं. ७ देखि उत्तर कि.नं. १८ देखि पश्चिममा पर्ने जग्गाहरूको प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख)	पथरी डायनीया सडकले छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ)	प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेकका कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
□)	४१ट अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
च)	माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।।

अमरदह ४१ढ

क)	सा.कि.नं.७ देखि १३,३७ देखि ४० सम्म बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।।
ख)	सा.कि.नं. ४,५,६ देखि दक्षिण ३२,३६ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	५,००,०००।।
ग)	कायमी कि.नं. १३२ देखि पश्चिम १६३ सम्मको दक्षिण सा.कि.नं. २२ देखि ३१ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	४,००,०००।।
घ)	प्रकरण क,ख,ग मा उल्लेख भएका जग्गाहरूको सा.कि.नं ले बाटो छुने हालको कि.नं ले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।।
□)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
च)	कि.नं. १३६, १३७ र १३८ का जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
छ)	माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
ज)	अमरदह ४१ढ का माथि प्रकरणमा परेका देखि बाहेकका जग्गाहरू प्र.क.र.	६०,०००।।

अमरदह ४१ण

क)	सा.कि.नं. ३० बाहेक सो देखि उत्तर, नक्साको उत्तरमा पर्ने कि.नं. ५० सम्मका पथरी डायनीया बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
ख)	३० समेतदेखि दक्षिण ६२ सम्मका पथरी डायनीया बाटोले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
ग)	प्रकरण क,ख मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने हाल कित्ता काट हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
□)	माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका ४१ण अन्तर्गतका बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
च)	अमरदह ४१ण अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका अन्य जग्गा प्र.क.र.	६०,०००।।

अमरदह ५१ब, ५१भ, ५१भ, ९१घ र ९१थ

क)	अमरदह ५१ब, ५१भ, ५१भ र ९१थ अन्तर्गतका गान्धी मनमोहन सडकले छुने सडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ख)	अमरदह ५१ब, ५१भ, ५१भ र ९१थ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
ग)	माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेक बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,००,०००।।

अमरदह ४१□, ४१च, ४१ज, ४१झ

क)	सुगा-सुन्दरी बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख)	अमरदह ४।, ४।च, ४।ज, ४।भ अन्तर्गतका प्लटी।।का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग)	माथि उल्लेख भएका बाहेकका बाटोले छुने जग्गाहरुको प्र.क.रु.	१,००,०००।।

अमरदह ४।त

क)	अमरदह ४।त अन्तर्गत पथरीबाट त्रिवेणीचोक हुँदै सुन्दरीचोक जाने मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ख)	अमरदह ४।त अन्तर्गतका प्लटी।।का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग)	माथि प्रकरण क मा परि कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४।त का भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
।।)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

अमरदह ४।थ

क)	अमरदह ४।थ अन्तर्गत पथरीबाट त्रिवेणीचोक हुँदै सुन्दरीचोक जाने सा.कि.नं.३७, ६९ छाडी सो उत्तर मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ख)	सा.कि.नं.३७, ६९ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्मका मूलबाटोका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ग)	प्रकरण क मा परि साविकले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
घ)	प्रकरण ख मा परि साविकले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
।।)	माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह ४।थ अन्तर्गतका प्लटी।।का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
च)	अमरदह ४।थ को नक्साको पूर्वमा पर्ने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
छ)	माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४।थ का भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
ज)	माथि उल्लेख भए बाहेक कित्ता नं. ७६ को पैनी पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।।
झ)	माथि प्रकरण ।। मा परि कि.का.हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	८०,०००।।

अमरदह ४।द

क)	अमरदह ४।द अन्तर्गत पथरी-डाइनिया सडकको मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख)	अमरदह ४।द अन्तर्गतका प्लटी।।का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग)	माथि प्रकरण क मा परि कि.का.हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४।द का भित्री कच्चीबाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
।।)	माथि प्रकरणहरुमा परेका जग्गाहरु बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

अमरदह ४।ध

क)	अमरदह ४।ध अन्तर्गत प्लटी।।का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ख)	अमरदह ४।ध को नक्साको पश्चिममा पर्ने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,८०,०००।।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४।ध का अन्य बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,००,०००।।

घ) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.	५०,०००।।
---	----------

अमरदह ४।न

क) अमरदह ४।न अन्तर्गत पथरीबाट पिपलचोक हुँदै सुन्दरीचोक जाने मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ख) अमरदह ४।न अन्तर्गतका प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक अमरदह गा.वि.स.को ४।न का भित्री बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।
घ) माथि प्रकरण क मा परि कि.का.हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।
□) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.	५०,०००।

अमरदह गा.वि.स.

क) अमरदह ७क,दख,९ख अन्तर्गत पथरी डायनिया सडकले छुने दाया वायाका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अमरदह वडा नं.१ देखि ९ सम्म का पथरी-डाइनिया बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
ग) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अमरदह वडा नं.१ देखि ९ सम्म का प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
घ) अमरदह गा.वि.स. का माथि उल्लेख भएका जग्गाहरू बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बाटो छुने जग्गाहरूको प्र.क.रु.	७०,०००।।
□) अमरदह गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मको माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गाहरूको प्र.क.रु.	३०,०००।।

२. इन्द्रपुर गा.वि.स. (हाल कोशी हरैचा नगरपालिका)

इन्द्रपुर गा.वि.स. वडा नं. ३क

क) सा.कि.नं. ७२ देखि उत्तर ७१, ७०, ३०, ३१, ३२, ३३ सम्मका नक्साको पूर्वमा पर्ने बाटोदेखि पश्चिम एरियाका जग्गाहरू प्र.क.रु.	८,००,०००।
ख) सा.कि.नं. ३२ छाडी सो उत्तर ६८-६९ को तेर्सो बाटो दक्षिण सा.कि.नं. १२, १३, २५, २६ छाडी सो पूर्व नक्साको पूर्वमा पर्ने बाटो (३३ छाडी पश्चिम) र २७, २८, २९ देखि उत्तरका ५२ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु.	६,००,०००।
ग) इन्द्रपुर ३क अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ) सा.कि.नं. १२ देखि दक्षिण २६ समेतदेखि पश्चिम ६८-६९ को तेर्सो बाटो दक्षिण नक्साको पश्चिम सीमाना सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,००,०००।।
□) सा.कि.नं. ६८-६९ को तेर्सो बाटो उत्तर सा.कि.नं. ६६-६७ देखि पश्चिम ५३ देखि उत्तर सा.कि.नं. ५८, ५९, ६१, ६३ समेतका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,८०,०००।।
च) सा.कि.नं. ६८ देखि दक्षिण माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका कि.नं. ६९, ७३ हुँदै दक्षिण सीमा सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,६०,०००।।
छ) सा.कि.नं. ५३, ५५, ५७, ५८ छाडी सो पश्चिम नक्साको तेर्सो	१,२०,०००।।

बाटो उत्तर नक्साको बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	
ज) इन्द्रपुर शक अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गाहरु प्र.क.र.	७५,०००।।

३. कसेनी गा.वि.स. (हाल वेलवारीकसेनी न.पा.)

कसेनी वडा नं. १।क

क) कसेनी १।क अन्तर्गत नक्साको दक्षिण सिमाना देखि उत्तरमा सा.कि.नं. ६३, ६४ सम्म बुधवारे जाने बाटोले छुने दाया बायाका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख) प्रकरण क अन्तर्गत सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बुधवारे जाने बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ग) नक्शाको विचमा उत्तर दक्षिण कायम भएको पैनी (कि.नं. ५७) को पूर्व तर्फका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
घ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।।

कसेनी वडा नं. १।ख

क) कसेनी १।ख अन्तर्गत नक्साको दक्षिण सिमाना देखि उत्तरमा सा.कि.नं. ५८, ३० सम्म बुधवारे जाने बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	१०,५०,०००।।
ख) प्रकरण क अन्तर्गत सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बुधवारे जाने बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ५८, ३० छाडी सो उत्तर नक्सा सिमानासम्म बुधवारे जाने बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	८,००,०००।।
घ) प्रकरण ग अन्तर्गत सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सोबाटो नछुने तथा बुधवारे जाने बाटो पूर्व नक्साको पूर्व पश्चिमको कि.नं. ६५ देखि दक्षिणका जग्गाको प्र.क.र.	५,५०,०००।।
□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक बुधवारे जाने बाटो पूर्वका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
च) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक कसेनी १।ख अन्तर्गत बाटोले छुने, प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।।

कसेनी वडा नं. १।ग

क) सा.कि.नं. ८, ४८, ४९, ५०, ५२, ५३, ५४, ६३, ६४, ६५, ६६, ६७, ६८, ६९, ९२, ९४ समेत का राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.र.	२७,५०,०००।।
ख) सा.कि.नं. ९,५१ र माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.र.	२०,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. १०, ११, १२, १३ देखि पूर्व सा.कि.नं. ५५, ६० देखि पश्चिम सा.कि.नं. ४४,४२ देखि दक्षिण जग्गाको प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
घ) सा.कि.नं. ५४ र सा.कि.नं. ७१ को पैनीदेखि पूर्व सा.कि.नं. ६१	९,००,०००।।

	समेत देखि दक्षिणका माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	
	□) सा.कि.नं. १७, १८, १९, २२, २३, २६, २७, ३१, ३२, ३५, ३७ का बुधवारै जाने बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	च) प्रकरण □ अन्तर्गत सा.कि.नं. ले बुधवारै जाने बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ३६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४१ सम्म माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ज) कसेनी १।ग को ग्राभेल बाटो, शाखा बाटोलाई छुने जग्गा	२,५०,०००।
	झ) सा.कि.नं. ७३ को खोला देखि पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.रु	१,००,०००।
	ञ) कसेनी १।ग अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक बाटोले छुने, प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक १।ग को अन्य जग्गा प्र.क.रु	७५,०००।

कसेनी वडा नं. १।घ

	क) सा.कि.नं. १७, १८, १९, २० र सो पूर्वका राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.रु.	२७,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	१७,५००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १६,२१,२२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८७ छाडी सो उत्तर मूलबाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	□) सा.कि.नं. ८७ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म बाटो पूर्वका जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
	च) १।घ को सा.कि.नं. १७ छाडी सो पश्चिम, लोहोन्द्रा खोलाको पुलबाट दक्षिण हाल खोलामा परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,००,०००।।
	छ) नक्साको दक्षिण पश्चिमको सा.कि.नं. ५ समेत देखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	ज) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक कसेनी १।घ अन्तर्गत बाटोले छुने र प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	झ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक खोला देखी पूर्व-पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

कसेनी वडा नं. १।।

	क) नक्साको पूर्वमा पर्ने मूल बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	११,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक नक्साको पूर्वपश्चिम १२ नं. को होली पैनी देखि दक्षिण पूर्वको जग्गा प्र.क.रु.	८,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २ समेतदेखि उत्तरको जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेखित प्रकरणहरूमा परे देखि बाहेक प्लटि□का जग्गाहरू	२,५०,०००।

प्र.क.रु	
□) माथि उल्लेखित प्रकरणहरूमा परे देखि बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।

कसेनी वडा नं. ३क

क) सा.कि.नं. १,१३ देखि पूर्व १५,१७ सम्मको राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु		२७,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. १२, १८, १९, ३३, ३४ का जग्गाहरूको प्र.क.रु.		२०,००,०००।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक मोहन गुरु□ को घर अगाडिको बाटो, मालपोत कार्यालय नया भवनको बाटो सा.कि.नं. ५४ सम्म र कि.नं. १६ देखि दक्षिण जाने पुन्य चौक सम्मको बाटोका दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.रु.		१८,५०,०००।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ३५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७१ छाडी सो उत्तर, सा.कि.नं. ७४, ७७ देखि पश्चिम ५४, ८९, ९२ सम्मका बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु		९,००,०००।
□) प्रकरण (घ) मा उल्लेख भएको एरिया भित्रका बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु		८,००,०००।
च) प्रकरण (ग) मा उल्लेख भई उक्त बाटोहरू नछुने जग्गा र सा.कि.नं. २, १० देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५३, ५४ सम्म र सा.कि.नं. ३२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५१, ५२ सम्मको जग्गाहरू प्र.क.रु		१३,००,०००।
छ) सा.कि.नं. ७१,६८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७४, ७९, ७७, ११२ छाडी पूर्वदक्षिणका नक्शा सिमा सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु		४,५०,०००।
ज) सा.कि.नं. ७७, ११२ समेत देखि पश्चिम सा.कि.नं. ९३, ९५ समेत देखि दक्षिण उत्तर दक्षिणको बाटो छुने जग्गाको प्र.क.रु.		६,५०,०००।
झ) प्रकरण (ज) मा उल्लेख भएका बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ९६, १०९, ११० समेतका जग्गाहरू प्र.क.रु		४,५०,०००।
ञ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ३क को ग्राभेल बाटो र शाखा बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु		३,००,०००।
ट) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेकका ३क अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गाहरू प्र.क.रु		३,००,०००।

कसेनी गा.वि.स. ३ख

क) ३ग को नक्शा सिमाना दक्षिण पिच बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		४,००,०००।
ख) सा.कि.नं. ले छुने हालको कि.नं.ले नछुने र कच्ची ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु		२,५०,०००।
ग) ३ख का प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।

कसेनी गा.वि.स. ३ग

क) ३क को राधाकृष्ण मन्दिर नक्शा सिमाना देखि दक्षिण ३खको नक्शा सिमाना सम्मको पिच बाटो छुने दाया वायाका जग्गाहरू प्र.क.रु.		६,००,०००।
ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.		३,००,०००।

ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	
ग) कसेनी शख को प्लटि बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।

साविक कसेनी हाल वेलवारी न.पा.

क) साविक कसेनी ५ख को कसेनी बजारक्षेत्रको नहर छुने उत्तर दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.		१,२०,०००।
ख) साविक वेलवारी राग र ४।ग को हुलाकी मार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.		१,५०,०००।
ग) साविक कसेनी ढाक, ढाख मा पर्ने कृषि मार्ग छुने दायांवायांका जग्गा प्र.क.र.		१,४०,०००।

कसेनी गा.वि.स. ४।ढ

क) कसेनी सा.कि.नं. ९, ३२ नक्शाको उत्तर सिमाना देखि दक्षिण सिमानाको सा.कि.नं. ६३ र कायमी कि.नं. ३८६ सम्मका पिच बाटो दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.र.		८,५०,०००।
ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।
ग) कसेनी ४।ढ को ग्राभेल बाटो, शाखा बाटोलाई छुने जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।
घ) कसेनी ४।ढ का प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,००,०००।

कसेनी गा.वि.स. ४।ड

क) कसेनी ४।ड को नक्शाको उत्तरको सा.कि.नं. ७ र ६७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३४, ३५ नक्शाको दक्षिण सिमा सम्मको पिच बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.र.		७,००,०००।
ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।
ग) कसेनी ४।ड को ग्राभेल बाटो र शाखा बाटोलाई छुने जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।
घ) कसेनी ४।ड का प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,००,०००।

कसेनी गा.वि.स. ४।ण

क) कसेनी ४।ण को नक्शाको उत्तर सिमानाको सा.कि.नं. ३० र ३२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६७ (धरहरा चौक) सम्मको पिच बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.र.		६,००,०००।
ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		३,००,०००।
ग) धरहरा चौक देखि दक्षिण नक्शा सिमाना सम्मको पिच बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।
घ) कसेनी ४।ण को ग्राभेल बाटो र शाखा बाटोलाई छुने जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।
□) कसेनी ४।ण का प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,००,०००।

कसेनी गा.वि.स.

क) कसेनी ४१ठ का मूल बाटो र ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका वार्डहरुको प्लटीका जग्गा र शाखा बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. साविक कसेनी गा.वि.स. अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	१,८०,०००।।
घ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. अन्तर्गतका साविक वेलवारी गा.वि.स. का बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	७५,०००।।
ङ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. अन्तर्गतका साविक वेलवारी गा.वि.स.का बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	४०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक हाल वेलवारी न.पा. साविक कसेनी गा.वि.स. अन्तर्गतका बाटो नछुने खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	२५,०००।।

४.केरावारी गा.वि.स.

केरावारी १

क) सा.कि.नं. ८,१२ देखि १६ सम्म, १८ देखि ३० सम्म ३२ देखि ३९ सम्म ४४, ४७, ४८, ५९, ६०, ६१, ६७, ६८, ६९, ७७, ८३, ८६, ९२, ९६, १३९, १५५, १७५, १७६, १७७, २१६ देखि २२० सम्म २२२, २२५, २५२, २६९, २७५, २७६, ३०९, ३३१, ३३२, ३८९, ३९९, ४०५, ४३०, ४३५, ४८४, ५०६, ५०, ५०९, ५१०, ५११, ५४१, ५४२, ६१२, ८३० र यी कित्ताहरू काट भै वा नभै बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१६,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१२,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण १० सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ४९,४२,४०,३१ हुँदै पूर्व ५३,५७,५८,९८ हुँदै सा.कि.नं.६४,६५,७३,७६ सम्मका जग्गा कि.नं. ८१ छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख गरिएका बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
□) माथि प्रकरणमा उल्लेख गरिएका बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
च) माथि प्रकरणमा उल्लेख गरिएका बाहेक बांकी जग्गाहरू प्र.क.र.	५०,०००।।

केरावारी २क

क) सा.कि.नं. २देखि २२, २४ देखि २९ सम्म ३३ देखि ३८ सम्म ४४ देखि ४८ सम्म ५०, ५३, ५४, ५५, ५७ देखि ६४ सम्म ७०, ८१, ८३ देखि ९५ सम्म १६२, १६३, १७१, १७५, १७६, १७७, १७९, १८४, १८३, १८७, १९२ देखि १९५ सम्म १९८, २०४, २०५, २१८, २२०, २२२ देखि २२८ सम्म २३२, २३३, २३४, २३५, २४३, २४४, २४५, २४६, २४९, २५०, २६३, २६४, २६६, २६७, २६५, २८८ देखि २९५ सम्म ३०४, ३१२, ३१३, ३२०, ३२३, ३३४, ३३६, ३३७, ३४५, ३४६, ३६६, ३६७, ३९७, ९८, ३९९, ४००, ४०३, ४०४, ४०९, ४१२, ४१३, ४१६, ४२४, ४२८, ३०, ४३२, ४४९, ४५०, ४८०, ४९३, ४९४, ५२५, २६, ५३०, ५५३, ५८७, ५८८, ८००, ८०९, ८१, ८२०, ८८४, ८८६ र यी कित्ताहरू काट भै वा नभै कायमी हाल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१६,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१२,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. १,३९,४०,४३ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं.६६ सम्म माथि माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक कि.नं.११२ को खोल्सी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक कि.नं.११२ को खोल्सी पूर्व कि.नं. १५७ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
च) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक कि.नं.१५७ छाडी सो दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएका बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
झ) माथि उल्लेख भए बाहेक २क का अन्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

केरावारी ३क

क)	उत्तर दक्षिण बाटोसंग जोडिएका सा.कि.नं. ८, १०, ११, १२, १३, १६, १७, १८, २४ देखि ३०, ३५, ३६, ३९, ४०, ४८, ४९, ५१, ५२, ५३ र ११६ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ग)	सा.कि.नं. १,७ देखि दक्षिण कि.नं.२८१, २८२ देखि उत्तर नक्साको मुल बाटो पश्चिम माथि प्रकरण क, ख मा परे बाहेकका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक नक्साको मुलबाटो पूर्व सा.कि.नं.७६ को खोल्सी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
□)	माथिका प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटीका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
च)	माथिका प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।

केरावारी ३ख

क)	केरावारी ३ख ग्राभेल बाटोले छुने दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
ख)	केरावारी ३क नक्शा सिमाना उत्तर थापाटार सम्म पुग्ने प्र.क.रु	१५०,०००।।

केरावारी ४क

क)	नक्साको बाटोले छुने सा.कि.नं. १, २, ७, ९ देखि १२, १६, १७, १८, २० देखि २३, २५ देखि ३७, ४३, ४८, ५० देखि ७१, ८१ देखि ८३ समेत र यी कित्ता भएका बाटोले छुने अन्य सा.कि.नं.का सो एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।

केरावारी ६क

क)	सा.कि.नं. २९,३० पुर्व हुदै सा.कि.नं. १९२,४६,१७,१७८ समेत देखि उत्तर नक्शा सिमाना सम्म पिच बाटोले छुने दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ग)	सा.कि.नं. ३३,३४ छाडी सो दक्षिण नक्शा सिमाना सम्म र सा.कि.नं. १७,१९२ छाडी पूर्व नक्शा सिमाना सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	४,००,०००।।
घ)	प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,००,०००।।
□)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
च)	माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

केरावारी ६ख

क)	केरावारी ६ख अन्तर्गत नक्साको मूलवाटोले छुने दाया बायाका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका	१,५०,०००।।

	कित्ताले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिाका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।

केरावारी ७क
(हाल यााशिला)

	क) नक्साको बाटोले छुने सबै कि.नं. र कि.नं. २६, २७, ३८, ४० देखि ४३, ४६, ४७, ४८, ५१, ५२, ६२ देखि ६५, ६८ देखि ७२, ८८, ८९, ११५, ११६, ११७, १२६, १२७, १२८ का जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिाका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।

केरावारी ७ग
(हाल यााशिला)

	क) केरावारी ७ग अन्तर्गतका सा.कि.नं. १९, २०, २२, २३, २५, ४६, ४७, ४९ र ५० समेतको नक्शाको दक्षिण सीमानाको मुलबाटोका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ७ग को सा.कि.नं. ६७ तेहथुमे टोलबाट उत्तर तर्फ नक्शाको सिमाना सम्म जाने बाटोको दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए नक्शाको अन्य शाखा र भित्रीबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटिाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक ७ग का अन्य जग्गाहरु प्र.क.र.	४०,०००।

केरावारी ७घ
(हाल यााशिला)

	क) केरावारी ७घ अन्तर्गतका नक्साको बाटोले छुने सबै सा.कि.नं. १, ४ देखि ९, ११ देखि १७, २९, ३१ समेत नक्साको मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिाका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाकी जग्गा प्र.क.र.	४०,०००।

केरावारी ७ा
(हाल यााशिला)

	क) नक्साको बाटोले छुने सबै कित्ताहरु र सा.कि.नं. ३१ देखि ३७, ४२ देखि ४७, ७० र ७३ समेत मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।

ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

केरावारी ७छ

क) सा.कि.नं. १, ८, ९, ११ देखि १८, २३, २४, ६१ देखि ६३, ६५, ६६, ७० देखि ७३, ७५, ७६, १०७, १०८, ११०, ११४, ११५ देखि ११८, २६२ समेत सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

केरावारी ८ख

क) नक्साको सा.कि.नं. ४१,४२ देखि दक्षिण नक्शा सिमाना सम्म पिच बाटाले छुने दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.	७,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ४१, ४२ छाडी सो उत्तर नक्शा सिमाना सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

केरावारी ९क

क) नक्साको बाटोले छुने सबै कित्ताहरु र सा.कि.नं. ४० देखि ५०,७५ देखि ७७,७९,१२५,१५५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

केरावारी ९ज

क) केरावारी ९ज अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६०,०००।।

केरावारी गा. वि. स.

क) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका केरावारी वडा नं. १ देखि ९ का ग्राभेल बाटो, मुल बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।
ग) केरावारी १ देखि ९ सम्मका भित्री कच्ची बाटो र शाखा बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	६०,०००।।
घ) केरावारी गा.वि.स. वडा नं. १ देखि वडा नं. ९ सम्मका माथिका प्रकरणहरुमा परेका बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	२५,०००।।

५.१ केरौन गा.वि.स.

क)	केरौन गा.वि.स. वडा नं. १।छ, १।ज, १।भ मा पर्ने कानेपोखरीबाट जहदा हुँदै भौसावारी मूलसडक जोडिने बाटाका दुवै तर्फका जग्गा प्र.क.र.	४००,०००।
ख)	केरौन गा.वि.स. वडा नं. १।घ, १।।, १।च, १।ज मा पर्ने कानेपोखरीबाट जहदा हुँदै भौसावारी मूलसडक जोडिने बाटाका दुवै तर्फका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
ग)	रंगेली कानेपोखरी मूलसडकमा पर्ने केरौन गा.वि.स. वडा नं. ४।क, ४।ग, ४।घ, ५।ख, ६।क मा पर्ने सडकको दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
घ)	रंगेली कानेपोखरी मूलसडकमा पर्ने केरौन गा.वि.स. वडा नं. ७।क, ८।क, ८।ख मा पर्ने सडकको दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	५,७५,०००।
।	माथि प्रकरण (ग) र (घ) मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न.ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने पछाडिका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
च)	माथि उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स अन्तर्गत प्लट।का लागि खरीद हुने प्र.क.र.	२,००,०००।
छ)	केरौन ५।ख कालिस्थान चौकबाट पूर्व बयरवन जाने बाटोले छुने दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	१,६०,०००।

५.२ केरौन ५।क

क)	केरौन ५।क नक्शाको उत्तर सिमानाको सा.कि.नं. ७४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १६५ सम्मको कानेपोखरी रंगेली सडक दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.र.	८,००,०००।
ख)	सा.कि.नं. १६५ छाडी सो दक्षिण नक्शा सिमा सम्मको काने पोखरी रंगेली बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	५,७५,०००।
ग)	सा.कि.नं. १६५ बाट पूर्व दक्षिण बयरवन जाने बाटोले छुने जग्गा र सा.कि.नं. ११८ बाट पश्चिम उत्तर भौसावारी जाने बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
घ)	माथि प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	,१००,०००।
।	प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने (३०० फुट भित्रको) जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
च)	केरौन ५।क का प्लट।का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
छ)	केरौन ६।ख को रमाईलोबाट बयरवन हुँदै दोमाना जाने बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,००,०००।

५.३ केरौन ९।क

क)	केरौन ९।क सा.कि.नं. २० छाडी पश्चिम नक्शा सिमा देखि दक्षिण सा.कि.नं. १८९ र १७२ सम्मको (दलेली बजार एरिया) रंगेली कानेपोखरी खडक दाया बायाका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
ख)	प्रकरण (क) मा उल्लेख भए देखि दक्षिण सोही सडकले छुने नक्शा सिमा सम्मको बाटो दाया बायाका जग्गा प्र.क.र.	४,७५,०००।
ग)	प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने (३०० फुट भित्रको) जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।

केरौन गा.वि.स.

--	--	--

क) माथिका प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।
ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म चिसा खोलाको छोएका जग्गा बाहेक खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	२५,०००।।
ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक केरौन गा.वि.स. अन्तर्गत चिसा खोलाको नदी कटानमा परेका जग्गा प्र.क.रु.	१३,०००।।

६.जांते गा.वि.स.

जांते गा.वि.स. वडा नं. १।क

क) जांते गा.वि.स. वडा नं. १ को सा.कि.नं. १२, ३०, ३२ देखि ३९ सम्मका जग्गा प्र.रो.रु.	३,७५,०००।।
ख) जांते १।क सा.कि.नं. ४९ देखि ६० सम्म र कि.नं. ७७, ७८, ७९ समेतका जग्गा प्र.रो.रु.	२,७५,०००।।
ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख नभएका अन्य बाटो छुने र प्लटिका लागि विक्री हुने जग्गाहरू प्र.रो.रु.	२,००,०००।।

जांते गा.वि.स. वडा नं. २

क) जांते गा.वि.स. वडा नं. २ को सा.कि.नं. १ देखि १४ सम्मका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	३,७५,०००।।
ख) जांते २।क सा.कि.नं. २४ देखि ३०, ३२, ३३, ३७, ३८, ३९ का जग्गाहरू प्र.रो.रु.	२,७५,०००।।
ग) जांते २।क को माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गाहरू प्र.रो.रु.	१,५०,०००।।
घ) जांते २।क को माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक प्लटिका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	२,००,०००।।
ङ) माथि प्रकरण १।क र २ मा उल्लेख भएदेखि बाहेक अन्य बांकी जग्गाहरू प्र.रो.रु.	३०,०००।।

जांते गा.वि.स. वडा नं. ७,८,९ (हाल लेटा गा.वि.स. मा पर्ने)

क) जांते दाख सा.कि.नं. १९, २०, १५, ३८ एवम् कायमी कि.नं. ५९३,१५६,६१२,२३७,१६ छाडी सो पश्चिम, कि.नं. ४२ देखि उत्तर, ३७ हुँदै १०६ देखि पूर्व एरियाको लेटा ६ नं. बुधवारे मोटरबाटो दायां बायांका जग्गा प्र.रो.रु.	२,७५,०००।।
ख) क मा उल्लेख भै हाल मोटरबाटो नछुने उक्त एरियाभित्रका तथा प्लटिका जग्गा प्र.रो.रु.	२,००,०००।।
ग) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.रो.रु.	७५,०००।।

जांते गा.वि.स. वडा नं. ९।क

क) सा.कि.नं. १३,१४,१५ तथा ४० देखि दक्षिण, कि.नं. ८५ हुँदै ११३ सम्मको लेटा बुधवारे मोटर बाटो छुने जग्गा प्र.रो.रु.	३,००,०००।।
ख) क मा परी बाटो नछुने तथा प्लटिका जग्गा प्र.रो.रु.	२,००,०००।।

ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.रो.रु.	१,००,०००।
---	-----------

जांते गा.वि.स.

क) जांते वडा नं. ८ र ९ का माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.रो.रु.	५०,०००।
ख) जांते वडा नं. ७ का बाटो छुने जग्गा प्र.रो.रु.	३०,०००।
ग) जांते वडा नं. ७ का बाटो नछुने जग्गा प्र.रो.रु.	२०,०००।

जांते गा.वि.स.

क) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक जांते गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटिका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	२,००,०००।
ख) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गा हरू प्र.रो.रु.	५०,०००।
ग) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक जांते गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बाक्ली जग्गाहरू खेत तर्फ प्र.रो.रु.	२५,०००।
घ) जांते गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका पाखो तर्फका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	२०,०००।

७. टांडी गा.वि.स.

टांडी गा.वि.स. वडा नं. २क

क) सा.कि.नं. १६, २८, २९, ३१ र ४५ को प्लटिका भएर घरवासका लागि विक्री हुने जग्गा (साविक टांडी हाल रमितेखोला) प्र.रो.रु. (खेत पाखा दुवै)	१,२५,०००।
---	-----------

टांडी गा.वि.स. वडा नं. २ख

क) सा.कि.नं. २ देखि ९ सम्म १८, १९, २०, २२, २३, २४, ३०, ३१, ३२, ३८, ३९, ४२, ४३, ५०, ५१, ५२, ५४, ५८, ५९ र ६० का मूल बाटो का दायां बायांका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	२,००,०००।
---	-----------

टांडी गा.वि.स. वडा नं. २घ

क) सा.कि.नं. ६१ र ६२ छाडी सोदेखि दक्षिण सा.कि.नं. ६६, ६७, ६८, ६९, ७९, ८१, ८२ (धोवेन बजारक्षेत्र) जग्गाहरू प्र.रो.रु.	५५०,०००।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक उल्लेखित कित्ताहरूका भित्री जग्गा वा प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।
ग) सा.कि.नं. ६१, ६२ देखि उत्तर सा.कि.नं. १४, १६, १८, २०, २१, २४, २९, ३०, ३१, ३६, ३७, ४१, ४२, ५०, ७७, ९० र ९१ का मूल बाटोका दायांका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	१,८०,०००।

टांडी गा.वि.स. वडा नं. २ण

क) सा.कि.नं. ४देखि पूर्व २९देखि पश्चिम वडा सीमानाको बाटोदेखि	२,००,०००।
--	-----------

	दक्षिण कि.नं. ४११ र ४०४ देखि उत्तरका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	
	ख) टांडी गा.वि.स. ५१ण को बांकी मूलबाटोले छुने बाटो दायां वायांका जग्गाहरू प्लटीका जग्गाहरू प्र.रो.रु.	१००,०००।।

टांडी गा.वि.स.

	क) टांडी गा.वि.स. वडा नं. ५ र ६का बांकी ब्लकहरू मूलबाटो, ग्राभेलबाटो, नक्साको बाटो जोडिएकाहरू खेत पाखो दुवै प्र.रो.रु.	७५,०००।।
	ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएको बाहेक वडा नं. ५, ५, ५, ५, ५ का अन्य बांकी जग्गाहरू प्र.रो.रु.	३०,०००।।
	ग) टांडी गा.वि.स. अन्तर्गत प्लटीका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,५०,०००।
	घ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेक टांडी गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका मुल बाटो, भित्री बाटो, शाखा बाटो छुने जग्गा (खेत र पाखो दुवै)	४०,०००।
	ङ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेक टांडी गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ६ सम्मका खेती योग्य जग्गा (खेत र पाखो) प्र.क.रु.	२०,०००।

द.डांगीहाट गा.वि.स.

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. १

	क) सा.कि.नं. ६८, ७१, ७४ देखि दक्षिण १७२, २०० सम्म र २५४, २६०, २६४ र २७१, २७२ सम्मका अम्मर मार्गले छुने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) क मा परी हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ग) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) डांगीहाट १ को नक्सा भित्र पर्ने अन्य बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. २क

	क) डांगीहाट २क सा.कि.नं. २४ देखि २७, १९८, २०९ हुँदै २३६ सम्म अम्मर मार्ग ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	ख) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	ग) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छुने तर हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	घ) विहीवारे बजारबाट पूर्व दक्षिणको बाटोले छुने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. २ख

क)	सा.कि.नं. २५,२६ देखि दक्षिण ११७ सम्मका ग्राभेल बाटो (अम्मर मार्ग)ले छुने बाटाको दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग)	प्रकरण क र ख मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छुने तर हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ)	माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका २ख का बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ३क

क)	सा.कि.नं. १०१ देखि दक्षिण २०३ सम्मका ग्राभेल बाटो (अम्मर मार्ग) ले छुने बाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग)	प्रकरण क मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छुने तर हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ)	माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका ३क का बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ३ख

क)	सा.कि.नं. १२, १३, १६ (३२ को बाटोले छुने) अम्मर मार्गले छुने जग्गाहरूको प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग)	प्रकरण क मा उल्लेख भएदेखि बाहेकका सा.कि.नं. ले बाटो छुने तर हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ)	डांगीहाट ३ख का अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४क

क)	सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं. तथा लक्ष्मीमार्ग सोराभाग का (बाटो छुने) जग्गा प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
ख)	सा.कि.नं. २, ३, ४, ७, ८, १३, १८, २४, २५, २६ देखि दक्षिण २७ हुँदै ३३, ३४, ३८ र २८०, २८१, २८३ समेत लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटो पूर्वतर्फका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ग)	क र ख बाहेकका सा.कि.नं ले सोबाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
घ)	डांगीहाट ४क जूराहा सिरानदेखि नलवारी चोक जाने बाटो दायां वायांका उत्तर ३०८ देखि दक्षिण कि.नं. ६२,६५ सम्म बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□)	४क का सा.कि.नं. ६२ छाडी सो पूर्व कि.नं. ७६ हुँदै उत्तर २६२	२,५०,०००।।

	सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक ४क का प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	छ) घ मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने र ४क का अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६२,६५ छाडी सोदेखि दक्षिण नलवारी चौकसम्म बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४ख

	क) लक्ष्मीमार्ग ग्राभेल बाटोले छुने कि.नं. १०५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९ (३०) सम्मको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
	ख सा.कि.नं. ९ (३०) छाडी सोदेखि दक्षिण नक्साको दक्षिण सीमानासम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. १३,१५,१७,२७,२९ का बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,७५,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २०,२६,३६,४१ (कि.नं. १०५ देखि पश्चिम ४५४ देखि दक्षिण २६ समेतदेखि उत्तर) का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) प्रकरण क, ख, ग मा उल्लेख भएका कि.का.हुदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
	च) डांगीहाट ४ख अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४ग

	क) सा.कि.नं. ४४,४५,४६,४७,४८ देखि दक्षिण ६७,६९ हुदै ५९ सम्म अम्मर मार्गले छुने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ५९ देखि दक्षिण हुदै ५७, ५६, ७८, ७, ८१, ८२, ७९ सम्म अम्मर मार्गका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ग) माथि प्रकरण क,ख मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने हाल कि.का. हुदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) ४ग का अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४घ

	क) सा.कि.नं. १६४,१६६,२१६ हुदै दक्षिण १५०,१५४,१५२,१५०,१५३ हुदै १४७ हुदै दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म अम्मर मार्गलाई छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,७५,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परेदेखि बाहेकका कित्ता काट हुदै पछाडी परेका जग्गा तथा प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएदेखि बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।

क)	४□ अन्तर्गतका ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
ख)	४□ अन्तर्गत प्लटि□ का जग्गाहरू प्र.क.र.	२,००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४च

क)	डांगीहाट ४च अन्तर्गत लक्ष्मीमार्ग सडकले छुने सा.कि.नं. २१,२९,३१,३२,३३,३४ समेतका जग्गाको ग्राभेल बाटोले छुने बाटोका दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।
घ)	माथि प्रकरण क, ख र ग बाहेक भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४छ

क)	सा.कि.नं. १ को पूर्वतर्फ सा.कि.नं. २ हुँदै ५,६ बाहेक २९,३२ सम्मको ग्राभेल बाटोले छुने बाटोको दायां बायां का जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भएका कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।
घ)	प्रकरण क,ख र ग मा उल्लेख भए बाहेक र अन्य शाखा बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४ठ

क)	डांगीहाट ४ठ को सा.कि.नं. १ देखि १६ सम्मको पिच बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।
ख)	प्रकरण (क) मा उल्लेख भई हाल कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ३९,४० देखि दक्षिण बाटो पश्चिमका सा.कि.नं. १७,१८ सम्मको जग्गाहरू प्र.क.र.	७,२५,०००।
ग)	सा.कि.नं. १३,१४ देखि पूर्व सा.कि.नं. १९,२० को पिच बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	८,५०,०००।
घ)	प्रकरण (ख) मा परी सा.कि.नं. ३९,४०,१७,१८ को बाटो देखि पूर्व सा.कि.नं. ७१,७२ र ९८,९७ छाडी पश्चिमका जग्गाहरू	५,००,०००।
□)	सा.कि.नं. ७१,७२ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९७,९८ सम्मको जग्गाहरू	४,२५,०००।
च)	प्रकरण (□) मा उल्लेख भए देखि पूर्व नक्शा सिमाना सम्मका जग्गाहरू प्र.क.र.	३,५०,०००।
छ)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख बाहेक डांगीहाट ४ठ का बाकी बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	२,००,०००।
ज)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गाहरू प्र.क.र.	२,५०,०००।
झ)	डांगीहाट ४ठ का बाकी अन्य जग्गाहरू प्र.क.र.	१००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४ढ

क)	डांगीहाट ४१ढ का सा.कि.नं. २,३,४,५,६,९,१०,११,१२,१६ र १९ समेतका बाटोका दायं वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,२५,०००।।
ख)	सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं.का जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ग)	प्रकरण क र ख मा उल्लेख भएदेखि बाहेक बाटो नछुने कि.नं. हरु र कि.का. हुदै पछाडी परेका हालका कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भएदेखि बाहेकका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□)	माथि उल्लेख भए बाहेकका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
च)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक बांकी ४ढ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	६०,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४१ण

क)	सा.कि.नं. ३१ देखि ४४ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
ख)	सा.कि.नं. १५ देखि ३० सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ग)	सा.कि.नं. १ देखि ११ सम्मका जग्गा र प्रकरण क का भित्री जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
घ)	प्रकरण ख बाहेकका सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□)	माथि प्रकरण ख उल्लेख भएदेखि बाहेक ४१ण का प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
च)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
छ)	माथि प्रकरणमा नपरेका बांकी जग्गाहरु प्र.क.रु.	६०,०००।।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४१थ

क)	डांगीहाट ४१थ को कि.नं. २४४२९० देखि दक्षिण जूराहा नलवारी जाने ग्राभेल बाटो कि.नं. १४७□२२ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख)	४१थ नक्साको कि.नं. ४१ देखि पूर्व १५९ सम्म बाटोका दायं वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग)	४१थ को कि.नं. २२ र १४७ देखि दक्षिण कि.नं. १३ सम्म बाटोसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
घ)	४१थ का माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
□)	माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख नभएका बाटो छुने अन्य जग्गा प्र.क.रु.	७०,०००।।

साविक डांगीहाट ४ड,४त र ४न लगायतका अन्य ब्लकहरु हाल बेलवारी मा पर्ने

क)	डांगीहाट ४ड,४त,४न को नक्शामा पर्ने मुलबाटो, ग्राभेल बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख)	डांगीहाट ४ड,४त,४न अन्तर्गत प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग)	डांगीहाट ४ड,४त,४न नक्साको अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
घ)	साविक डांगीहाट हाल बेलवारी न.पा.मा पर्ने ब्लकहरुको ग्राभेल र	१,५०,०००।।

मुल बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	
□) प्रकरण (घ) मा उल्लेख भएका अन्य खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.रु	४०,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ४।प

क) डांगीहाट ४।प सा.कि.नं. ४ को कायमी कि.नं. का पूर्वतर्फका जग्गा प्र.क.रु.		५००,०००।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका पूर्वतर्फका कि.नं. हर छाडी सा.कि.नं. ४ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.		२,७५,०००।
ग) सा.कि.नं. १,२,३ का जग्गा र प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.		२,५०,०००।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गा प्र.क.रु.		६०,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ५।ख

क) लक्ष्मीमार्ग वा दक्षिण जाने बाटो सा.कि.नं.१ को पश्चिमतर्फ र सा.कि.नं.२, १५, १६, १७, १०३, १०४सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.		३००,०००।
ख) प्रकरण क बाहेक सा.कि.न.ले उक्त बाटो छुने हाल नछुने तथा भित्री बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.		१,२५,०००।
ग) डांगीहाट ५।ख का प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.		२,००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ५।ग

क) नक्साको बाटोले छुने सा.कि.नं. ९८२९९ समेतदेखि दक्षिण बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.		४००,०००।
ख) प्रकरण क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने, अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		१७०,०००।
ग) डांगीहाट ५।ग का प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु		२,००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ५।□

क) लक्ष्मीमार्गबाट दक्षिण जाने बाटोले छुने सा.कि.नं. १,१५,१६,१७,१८,४८,४९र५४ को पूर्वतर्फ मात्र र सा.कि.नं. १७,५३ र ५७ का जग्गा प्र.क.रु.		४००,०००।
ख) माथि प्रकरण क मा लेखीएका कित्ताहरु कि.का.हुदै हाल पछि परेका जग्गाहरु तथा प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.		२,००,०००।
ग) भित्री कच्चीबाटोले छुने		१,००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ६।क

क) सा.कि.नं. ५७,५८ देखि ७२,७४,७६,८१,८२,२०९,२२५ सम्म ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।
ख) प्रकरण क का भित्री जग्गा तथा प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.		२,००,०००।
ग) माथि प्रकरण क र ख मा परे बाहेक अन्य शाखा बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.		८००००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ६।ख

क)	डांगीहाट ६ख सा.कि.नं. ७०□७२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८४□८१ देखि उत्तर लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटो दायां बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
ख)	सा.कि.नं. ८४□८१ छाडी सोदेखि दक्षिण कि.नं. २१९□२१४ सम्मका लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।
ग)	प्रकरण क,ख मा परेका बाटो छुने सा.कि.नं. काट भै पछाडी परेका जग्गा र सा.कि.नं. १०१,१०२,१०३,१०५ का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
घ)	डांगीहाट ६ख को प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,००,०००।
□)	अन्य बाटोलाई छुने (माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका) जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ६ग

क)	सा.कि.न. १८,१९,३८,३९ देखि दक्षिण कि.न. ९८,९९ सम्म मा पर्ने बाटोको दायां□वायांको जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
ख)	सा.कि.नं. ९८□९९ छाडी सोदेखि दक्षिण १३६□१३८ सम्म बाटोलाई छुने तथा प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
ग)	प्रकरण क र ख मा उल्लेख भएका साविक कित्ता काट भै बाटो पछाडी परेका जग्गा र अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ७क

क)	सा.कि.नं. २०७ को बाटो (नक्साको पूर्व बाहेक) ले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।
ख)	सा.कि.नं. ४९,६३ हुँदै दक्षिण १६४ कि.नं. सम्म पृथ्वी गोरेटोको बाटोका दायां वायांका तथा प्लटि□का जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
ग)	अन्य बाटोले छुने प्र.क.र.	७५,०००।

डांगीहाट गा.वि.स. वडा नं. ९क

क)	डांगीहाट ९क नलवारी चौक (सा.कि.नं. १३०) बाट उत्तर-दक्षिण नक्सामा रहेको लक्ष्मीमार्ग सोराभाग बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
ख)	डांगीहाट ९क नलवारी चौकदेखि पश्चिम कि.नं. १८६ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
ग)	प्रकरण क का उल्लेख भए बाहेक सा.की.न. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
घ)	माथि प्रकरण क, ख र ग मा उल्लेख भए बाहेक ९क का प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।
□)	९क अन्तर्गतका माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।
च)	डांगीहाट ९क को केसलिया खोलाबाट पश्चिम तर्फका बाटोलाई छुने जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।

डांगीहाट गा.वि.स.

क)	डांगीहाट ७ख, दाक, दाख, दाग, ९ख का मूलबाटो, ग्राभेलबाटो	२,५०,०००।

	छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	
	ख) प्रकरण क मा परी हाल सो बाटोले नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१००,०००।।
	ग) माथि प्रकरणमा परे बाहेक डांगीहाट वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) माथि प्रकरणमा परे बाहेक डांगीहाट वडा नं. १ देखि ९ सम्मका ग्राभेल बाटो भित्रीबाटोका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।
	।) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक डांगीहाट वडा नं. १ देखि ९ सम्मका खेतीयोग्य (बांकी) जग्गा प्र.क.रु.	३०,०००।।

**९. दुलारी गा.वि.स.
दुलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ग**

क)	किरातेश्वर मन्दिर उत्तर १।ग को नक्शा सिमाना सम्म बाटोको जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
ख)	प्रकरण क को सा.कि.नं. ले छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ग)	यस प्रकरणको माथि उल्लेख भए देखि बाहेक ग्राभेल तथा कच्ची सडक तथा प्लटिङका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ज

क)	सा.कि.नं. १ देखि उत्तर नक्साको बाटोले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख)	सा.कि.नं. ४८ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म सा.कि.नं. ४८ देखि पूर्व नक्सा सीमानासम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी १।ज अन्तर्गत प्लटिङका वा प्लटिङका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
घ)	दुलारी गा.वि.स वडा नं. १।ज अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
।)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क,ख का बांकी जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. २।क

क)	नक्साको उत्तर पूर्वको बेलगाछी चौकबाट दक्षिण जाने हुलाकी मार्ग सम्मको मुल बाटो दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.र	७,५०,०००।।
ख)	प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र	३,५०,०००।।
ग)	सा.कि.नं. ५,६ देखि दक्षिण कि.नं. २ देखि पूर्वको उत्तर दक्षिणको पैनी देखि पूर्व, सा.कि.नं. १७ देखि उत्तर प्रकरण (क)(ख) मा परेदेखि पश्चिम एरियाका जग्गाहरु प्र.क.र	४,००,०००।।
घ)	सा.कि.नं. २ छाडी दक्षिण, उत्तर दक्षिणको पैनी देखि पश्चिम, हुलाकी मार्ग देखि उत्तरका जग्गाहरु प्र.क.र	६,००,०००।।
।)	माथि प्रकरणमा परे बाहेक सा.कि.नं. १७ छाडी दक्षिण सा.कि.न. ४४,४५,८३ समेतका जग्गाहरु प्र.क.र	३,५०,०००।।
च)	सा.कि.नं. ३०,३१,३२,३३,३४,३५ को माथि प्रकरणमा परे बाहेकका जग्गा प्र.क.र	३,५०,०००।।
छ)	दुलारी २।क का ग्राभेल बाटो छुने र प्लटिङका जग्गाहरु प्र.क.र	३,००,०००।।
ज)	माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेक सा.कि.नं. ११४ को होलीपूर्वका जग्गाहरु प्र.क.र	१,२५,०००।।
झ)	माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.र	७५,०००।।

दुलारी गा.वि.स वडा नं. २।ख

क)	नक्शाको उत्तरको सा.कि.नं. ७ र ९१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८१, ८४, ८५, ८६, ८७, ८८, ८९, ११, ६७, ६९, ७० हुदै दक्षिण नक्शा सिमा सम्मको बाटो छुने जग्गा र सा.कि.नं. ९१ को पूर्व जाने बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
ख)	प्रकरण क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र	२,५०,०००।।

ग) दुलारी राख को कायमी कि.नं. १५५,१५६,१५७ देखि दक्षिण लोचनी जाने उत्तर दक्षिणको बाटो पूर्वका बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।
घ) दुलारी राख का प्लटिङका जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
□) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. राघ

क) सा.कि.नं. ३ काट भै कायमी कि.नं. ५९ देखि पूर्व दक्षिण सा.कि.नं. १५ सम्मका मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ग) सा.कि.नं. २,३ छाडी सो दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।
□) सा.कि.नं. १०,१९,२० देखि उत्तर नक्सा सीमाना सम्म माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
च) माथि प्रकरण क,ख,ग,घ मा उल्लेख भए बाहेक प्लटिङका वा प्लटिङका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ३क

क) सा.कि.नं. १,२,८ र ११ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२०,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालका कित्ताले राजमार्ग नछुने (राजमार्ग छुने कित्ता छाडी ३०० फिट सम्मका) जग्गाको प्र.क.रु.	१४,००,०००।
ग) सा.कि.नं.७,१०,१२,१७,१८,१९ का बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २,३,४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २२,३२ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
च) ठडियाबाट दक्षिण मृगौलिया जाने बाटोको हाल कि.नं. ३७१,१३४ सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने र सो एरियाका जग्गाको प्र.क.रु.	४,७५,०००।
ज) प्रकरण च देखि दक्षिण र पश्चिम नक्सा सीमाना सम्मका बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
झ) प्रकरण ज मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।
ञ) सा.कि.नं. ९५,९६ देखि दक्षिण कि.नं. २८२ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।
ट) कि. नं. २८२ छाडी सो पश्चिम २०३ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेक बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ठ) प्रकरण ज मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कायमी कि.नं. ले नछुने र सो एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ड) सा.कि.नं. ८८,८९,९३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १२५,१२९ सम्मका माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ढ) प्रकरण ग, □ देखि दक्षिणका सा.कि.नं. २८,१९०,१९१ सम्म माथि	३,००,०००।

	प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	
	ण) सा.कि.नं.१७,१९ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. १४,१५,१६,२५,२८ सम्म नक्सा सिमाना सम्म मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
	त) प्रकरण ण मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	थ) प्रकरण ट मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
	द) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेका ग्राभेल बाटोको जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
	ध) दुलारी शक अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक प्लटिङका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
	न) दुलारी शक अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची शाखा बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,७५,०००।
	प) दुलारी शक अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

दुलारी वडा नं. ३ख

	क) दुलारी शख अन्तर्गत प्लटिङ भई खरीद विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
	ख) दुलारी शख अन्तर्गत ग्राभेल बाटो र मुल बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	२,७५,०००।
	ग) भित्री शाखा र कच्चीवाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।
	घ) दुलारी शख अन्तर्गत माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ४क

	क) नक्साको पश्चिममा पर्ने सा.कि.नं. १६६,१६७,१६८,१६९ समेत पूर्वमा सा.कि.नं. १६२ हुँदै सा.कि.नं. १५६ सम्मका राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	१८,००,०००। ।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १६३ को जग्गाको प्र.क.र.	१४,५०,०००। ।
	ग) सा.कि.नं. १५६ छाडी सो पूर्व सा.कि.नं. १७२ सम्म राजमार्गले छुने जग्गाको प्र.क.र.	२७,००,०००। ।
	घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भै सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	१६,५०,०००।
	□) सा.कि.नं. १७२ छाडी सो पूर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	१५,५०,०००।
	च) प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १७६ छाडी सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक गोठगाउबाट उत्तर जाने सा.कि.नं. ९ र ९१ समेत देखि दक्षिणका पिचबाटो दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।
	ज) प्रकरण छ) मा परि सा.कि.नं. ले पिचबाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।
	झ) सा.कि.नं. ९ र ९१ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्मको पिच बाटोको दाया वायाका जग्गाहरू प्र.क.र.	१०,५०,०००।
	ञ) प्रकरण (झ) मा परि सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.	६,००,०००।
	ट) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १७६ समेतदेखि उत्तर सा.कि.नं. ७५,७६ सम्म का जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
	ठ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७५,७६ छाडी सो उत्तर कि.नं. ९०० सम्म का मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।

ड) प्रकरण भ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	५,००,०००।।
ढ) प्रकरण ब मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	४,००,०००।।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ९०० छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्म र पश्चिम कि.नं. ५८१, ५८२ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
त) प्रकरण ड मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हाल कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
थ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९२ हुँदै सा.कि.नं. १०६ सम्म र सो एरिया भित्रका बांकी जग्गा र सा.कि.नं. ९७ समेतका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
द) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १५९,१५५ समेत देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ध) माथि प्रकरण (ख) मा उल्लेख भएको क्षेत्र देखि उत्तर सा.कि.नं. १५९ हुँदै उत्तर सा.कि.नं. १२२ देखि दक्षिण गोठगाउ जाने बाटो छुने जग्गा छाडी सो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
न) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १,२,३ हुँदै पूर्व विश्वविद्यालय जाने बाटो छुने स.कि.नं. २२ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
प) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८ सम्म सा.कि.नं. १४ देखि पूर्वउत्तर सा.कि.नं. ३१,३५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
फ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।क अन्तर्गत प्लटीका बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ब) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।क अन्तर्गत ग्राभेल बाटो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
भ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।क अन्तर्गत कच्ची बाटो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ४।ख

क) सा.कि.नं. ८५,९०,९१,९६,९९ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	१२,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. १७,१८,१९,२१,३२,३३,३४ समेतका राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.र.	१६,००,०००।।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने र सा.कि.नं.१६ को जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
□) सा.कि.नं. ७२,७३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७७,७८ देखि पूर्व ९२ हुँदै ९७ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
च) सा.कि.नं. ७३,७२ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. ६४ छाडी सो दक्षिण पैनीको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.नं. ले सो पैनीको बाटो छुने हाल कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ज) सा.कि.नं. ३०,३६ देखि उत्तर सा.कि.नं. ४४,६३ सम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४४,६३ छाडी उत्तर ४५,६४ हुँदै १३० र १५४ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	१,७५,०००।।
ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण (ग) उल्लेख भए देखि उत्तर	७,००,०००।।

सा.कि.नं. १५६ को पैनी देखि पश्चिम सा.कि.नं. १० र २७ समेत सो दक्षिणका सा.कि.नं. १२, १३, १४, १५ लगायतका जग्गाहरू प्र.क.रु	
ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख देखि बाहेक सा.कि.नं. ९,१०,२७ समेत देखि उत्तर सा.कि.नं.३०,१५५,४४,४६ छाडी पश्चिम १ देखि दक्षिण एरियाका जग्गाहरू प्र.क.रु	१,७५,०००।
ठ) ४।ख अन्तर्गत प्लटिका वा प्लटिका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	३,००,०००।
ड) ४।ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोका जग्गाको प्र.क.रु.	१,५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ४।ग

क) दुलारी ४।ग को पश्चिम नक्शा सिमानाको सा.कि.नं. १ र ९८ देखि पूर्व र सा.कि.नं. ६ र ५० सम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु	२०,५०,०००।
ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने र हालको कि.नं. ले राजमार्ग नछुने र सा.कि.नं. २२,१५२५० बाहेक पूर्वका जग्गा	१३,५०,०००।
ग) माथि उल्लेख प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ५५ देखि दक्षिण सा.कि.नं ३४ सम्मको बाटोले छुने जग्गा र प्रकरण ख मा उल्लेख भएको राजमार्ग उत्तरका बाकी जग्गाहरू प्र.क.रु	९,५०,०००।
घ) सा.कि.नं. ५५ र ३४ को बाटोले छुने र हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १०,११ का जग्गाहरू प्र.क.रु	५,००,०००।
□) माथि प्रकरणका उल्लेख भए बाहेक ग्राभेल बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	३,५०,०००।
च) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।
छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची र शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक ४।ग को खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु	८०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ४।घ

क) सा.कि.नं. १०७ देखि पूर्व सा.कि.नं. १३४ सम्म राजमार्गले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	२७,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	१५,५०,०००।
ग) सा.कि.नं. १०७ छाडी सोदेखि पश्चिम सा.कि.नं. १ सम्म राजमार्गले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२०,५०,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हाल कि.नं. ले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	११,५०,०००।
□) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ठडियाबाट दक्षिण भर्ने नक्सा सीमाना सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १२८,१२९,१३५ समेत देखि पश्चिम १०१ छाडी दक्षिण पश्चिम ८७,८८,९२ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०५ को होली देखि दक्षिण ९८,९९,१०१,१०४ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
ज) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६८ समेत देखि पूर्व नक्शाको बाटो देखि दक्षिण ५८ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. २४,२५,२६,२९,३६ छाडी पूर्वका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
झ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७१२७ छाडी सो देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५८,७८ एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।

ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २४,२५,२६,५३,५४ देखि पश्चिम नक्शा सिमाना सम्मको नक्शाको बाटो उत्तर पश्चिमका जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।
ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।घ अन्तर्गतको नक्शाको ग्राभेल बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।
ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।घ अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	३००,०००।
ड) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।घ अन्तर्गतका भित्री, कच्ची र शाखा बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,७५,०००।
ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ४।घ अन्तर्गतका खेती योग्य जग्गाको प्र.क.र.	५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ५।क

क) कि.नं. ३५३ देखि दक्षिण हाल कि.नं. १६६ सम्म पिचबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिच बाटो छुने हाल कि.नं. ले पिच बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।
ग) सा.कि.नं. १०० देखि पश्चिम कि.नं. ४०२ सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
□) कि.नं. २२२ देखि पूर्व सा.कि.नं. १३६ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
च) प्रकरण □ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने र हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
छ) कि.नं. ४०२ देखि पश्चिम सा.कि.नं. ७८ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
ज) सा.कि.नं. १२१,११८ समेत देखि पूर्व माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
झ) दुलारी ५।क अन्तर्गत प्लटि□का वा प्लटि□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
ञ) भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।
ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक बाकी जग्गाहरु	५०,०००।

दुलारी वडा नं.५।ग

क) दुलारी ५।ग अन्तर्गत प्लटि□ भई खरीद विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	२५०,०००।
ख) दुलारी ५।ग का अन्य भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,३०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ५।□

क) सा.कि.नं.१५ देखि उत्तर नक्सा सिमाना सम्म बेलगाछी चोकबाट उत्तर जाने मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
ग) सा.कि.नं. ३, ४, ५ देखि दक्षिण कि.नं.१२,११,४५सम्मका र ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
घ) दुलारी ५।□ अन्तर्गत प्लटि□ भई खरीद विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ५च

क)	नक्साको पश्चिम सीमानादेखि पूर्वमा सा.कि.नं. १५,११७ र ८३,८४ सम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२६,५०,०००।।
ख)	प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालका कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा प्र.क.र.	१९,००,०००।।
ग)	५च कि.नं. १५,११७,८३,८४ छाडी सो पूर्व ८५, ८७, १०२,११५, ११६, ११२,११३,१०९हुदै१०३,१०४ सम्मका राजमार्ग छुने सा.कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	२२,००,०००।।
घ)	प्रकरण (ग) मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. १६ र १०१ का जग्गाको प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
□	गछिया चौक दक्षिण जाने बाटो नक्सा सीमाना सम्म पिचबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
च)	सा.कि.नं. ८२,८६,१११,११४,१२८,१२९,१३४,१३५,१३७,१३८,१४२,१४३,१४५,१४८, १५५,१५७,१५८,१५९ का जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
छ)	माथि प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले सो पिचबाटो छुने हालको कित्ताले पिचबाटो नछुने जग्गा र सो एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.र.	१२,५०,०००।।
ज)	राजमार्ग दक्षिण प्रकरण क,ख,□ र च मा उल्लेख भए बाहेक सो पिचबाटो पश्चिमका गछिया खोलालाई छुने जग्गा बाहेकका बांकी जग्गा र सा.कि.नं. १७,८१,१००,१२७,१५४ का जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
झ)	वेलगाछी चौक देखि दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
ञ)	प्रकरण (झ) मा परी सा.कि.नं. भै सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
ट)	सा.कि.नं. १६८ को खोल्सी पूर्वका माथि उल्लेख भए बाहेकका बांकी जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ठ)	सा.कि.नं. १०० छाडी उत्तर नक्सा सीमानासम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
ड)	प्रकरण (ठ) मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
ढ)	सा.कि.नं. ८५,८६ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमाना सम्म मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,५०,०००।।
ण)	प्रकरण (ढ) मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. ७६ को जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
त)	सा.कि.नं. ११७ को पूर्वमा पर्ने उत्तर दक्षिणको पिच बाटोले छुने १५० र १५३ सम्मको जग्गाहरु प्र.क.र.	१५,५०,०००।।
थ)	प्रकरण (त) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने र हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	११,५०,०००।।
द)	प्रकरण (ढ) मा उल्लेख भएका जग्गाहरु देखि पश्चिम सा.कि.नं. १७,८१ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. १८,१६,२०,२१ हुदै २५,२६ सम्मको बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ध)	प्रकरण (द) मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
न)	माथि प्रकरणहरु मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १७७ छाडी सो पूर्व उत्तर सा.कि.नं. १८,१९,२०,२१ छाडी पश्चिम एरियाका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
प)	सा.कि.नं. ९० को ३०० फुट छाडी उत्तर तर्फको बाकी जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
फ)	माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९२,९३,९४ समेत देखि	५,००,०००।।

दक्षिण सा.कि.नं. ९१,९९,९८ सम्मको जग्गा प्रकर	
ब) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेक ग्राभेल र कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
भ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□ बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु	३,००,०००।
म) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु	५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ५छ

क) सा.कि.नं. १३ र ४३ देखि उत्तर नक्सा सीमाना सम्म बाटोले छुने दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।
ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	८,५०,०००।
ग) सा.कि.नं. ३५,१३ देखि दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म बाटोका दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।
□) सा.कि.नं. १७ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्मको जग्गाहरू प्र.क.रु.	५,००,०००।
च) सा.कि.नं. २७ छाडी सो पूर्व माथि प्रकरण उल्लेख भएको एरिया छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक ५छ अन्तर्गत प्लटि□का वा प्लटि□का लागि खरीद जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक ५छ अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ५ज

क) सा.कि.नं. १६ देखि उत्तर सा.कि.नं. १३ सम्म पिचबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिचबाटो हुने हाल कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।
ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १३ देखि पश्चिम कि.नं. ४० सम्म पिचबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,५०,०००।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका बाकी जग्गा र हाल कि.नं ४० छाडी सो पश्चिम सा.कि.नं. २७ सम्म ग्राभेलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
□) सा.कि.नं. २७ छाडी सो पश्चिम, नक्सा सीमानासम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
च) माथि प्रकरण (ग)(घ)(□) मा उल्लेख भई पछाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु	२,५०,०००।
छ) दुलारी ५ज प्लटि□का जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,००,०००।
ज) दुलारी ५ज भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६क र ६ख

क) दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६क र ६ख को नक्शाको ग्राभेल बाटो र मुल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ६क र ६ख का प्लटि□का जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,००,०००।
ग) दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६क र ६ख को भित्रि वाटो,शाखा वाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६।□

क) सा.कि.नं. १४५ देखि पूर्व सा.कि.नं. १४७ सम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.		२०,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हाल कित्ताले राजमार्ग नछुने (राजमार्ग छुने कित्ता छाडी ३०० फिट भित्रका) जग्गा प्र.क.र.		१३,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. १४७ छाडी सो पूर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.र.		१५,५०,०००।।
घ) माथि प्रकरण (ख) मा उल्लेख भएको ३०० फिट देखि उत्तर सा.कि.नं. १४० सम्म सुन्दरपुर चौक देखि उत्तर जाने मुल बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.		११,५०,०००।।
□ प्रकरण (घ) को एरियाका बाटोले नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.		७,००,०००।।
च) माथि प्रकरण (ग) मा परि सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं. ले राजमार्ग नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.		१०,५०,०००।।
छ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १४२,१४४ समेत देखि उत्तर सा.कि.नं. १४० समेतका जग्गाहरू प्र.क.र.		९,५०,०००।।
ज) माथि प्रकरण (छ) मा परेका सा.कि.नं. छाडी सो पूर्व उत्तरका सा.कि.नं. १३०,१३९,१०७,१०८,१०२,१०३,८७,९०,९१ छाडी सो दक्षिण पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरू प्र.क.र.		५,५०,०००।।
झ) प्रकरण ज मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. १४० छाडी सो उत्तर १३९,१०७,१०८,१०२,१०३,८०,७०,७६ र ८७ समेत देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.		५,००,०००।।
ञ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ८७,१०२ देखि उत्तर सा.कि.नं. ७३,७४,७२ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७१ को खोला पश्चिमका जग्गा र प्रकरण (झ) मा उल्लेख भए बाहेकका बाकी जग्गाहरू र सा.कि.नं. ११ र ८० को विचमा पर्ने पैनी पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.र.		४,००,०००।।
ट) सा.कि.नं. १५५ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. १५४,१५७ हुदै उत्तर जाने सा.कि.नं. ३५९,३६० सम्मको बाटो दाया बायाका जग्गाहरू प्र.क.र.		९,५०,०००।।
ठ) प्रकरण (ट) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.		५,००,०००।।
ड) सा.कि.नं. ७१ छाडी सो पूर्व कायमी कि.नं. २३२ देखि उत्तर ३९ छाडी सो दक्षिणका जग्गाहरू प्र.क.र.		३,५०,०००।।
ढ) माथी प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक सा.कि.नं. ३९,३६०,२१,७० समेतदेखि उत्तरका जग्गाहरू प्र.क.र.		३,००,०००।।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ६।□ अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागी खरिद हुने जग्गाहरू प्र.क.र.		३,००,०००।।
त) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ६।□ अन्तर्गत भित्री कच्ची शाखाबाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.		१,७५,०००।।
थ) दुलारी ६।□ मा बाकी खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.र.		५०,०००।।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६।च

क) सुन्दरपुर चौक उत्तर तिनपैनी जाने बाटोको ६।च को नक्शा सिमाना सम्मको बाटो दाया बायाको जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।।
ख) सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.र.		१,५०,०००।।

ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक ग्राभेल, कच्ची बाटो तथा प्लटिङको जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
--	-----------

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६छ

क) नक्साको पश्चिम सीमानादेखि पूर्वमा सुन्दरपुर चौक र कि.नं. ९२ सम्मको राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२६,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	१८,००,०००।
ग) प्रकरण क को सीमाना देखि पूर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२०,५०,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ५७,६०,७४ को बाटोले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	११,५०,०००।
□ दुलारी गा.वि.स. भवन पूर्वमा पर्ने नक्साको बाटोबाट पश्चिमतर्फका राजमार्ग छुने कित्ता छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ६१,६९ सम्मको जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।
च) सा.कि.नं. ७२,७३ बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००। ।
छ) सा.कि.नं. ७२,७३ को बाटोले नछुने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
ज) सा.कि.नं. ८२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७६ सम्म पैनीको बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।
झ) माथि प्रकरण (ज) मा उल्लेख भएको बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
ञ) सा.कि.नं. ८५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९० सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
ट) प्रकरण झ मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।
ठ) सा.कि.नं. ५०,५१,५३,५४ का जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
ड) सा.कि.नं. ३२,२८ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. १०,१५,१६,२६ सम्मको मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।
ढ) माथि प्रकरण ड मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।
ण) सा.कि.नं. १०,१५,२६ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्मका मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।
त) माथि प्रकरण (ण) मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
थ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ६छ अन्तर्गत प्लटिङ वा प्लटिङका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
द) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ६छ अन्तर्गत ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
ध) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ६छ अन्तर्गत शाखा बाटोर भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ६ज

क) दुलारी ६ज को सा.कि.नं. १ देखि पूर्व सा.कि.नं. ८ सम्मको राजमार्ग हुने जग्गा (सा.कि.नं. २ बाहेक) प्र.क.र.	१५,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने र हालको कि.नं. ले राजमार्ग नछुने जग्गा तथा सा.कि.नं. २ का जग्गाहरु प्र.क.र.	११,५०,०००।
ग) सा.कि.नं. १०,११,१२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४१ सम्म, सा.कि.नं. ४१ देखि	८,००,०००।

	पश्चिम २४८ सम्म र २४८ देखि उत्तर राजमार्ग छुने जग्गा छाडी बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	
	घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	६,५०,०००।
	□) सा.कि.नं. ६,७,८ छाडी दक्षिण जाने सा.कि.नं. ५६,४९, सम्मको बाटोको दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.रु	७००,०००।
	च) प्रकरण □ परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्तालाई नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	५,००,०००।
	छ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २४८ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ३६७ सम्मको बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	४,००,०००।
	ज) माथि प्रकरण (छ) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ९९७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८२ सम्मको जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।
	झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक सा.कि.नं. ४९ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९९ छाडी उत्तरदक्षिण बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	५,००,०००।
	ञ) माथि प्रकरण (झ) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,५०,०००।
	ट) माथि उल्लेख भएदेखि बाहेक प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु	३,००,०००।
	ठ) माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेक कच्ची र भित्री बाटोले छुने जग्गा	९,७५,०००।
	ड) माथि प्रकरणहरुमा परे देखि बाहेकका बाकी जग्गाहरु प्र.क.रु	५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ७क

	क) दुलारी ७क अन्तर्गत केरावारी डांगी जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
	ख) माथि प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.रु	९,७५,०००।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ७क अन्तर्गत प्लटिका वा प्लटिका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ७ख

	क) नक्साको दक्षिण सीमाना देखि उत्तरमा खोक्सी चौकसम्म केरावारी डांगी बाटोले हुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
	ख) खोक्सी चौकदेखि पूर्वउत्तर नक्सा सीमाना सम्म केरावारी डांगी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
	ग) प्रकरण (क) मा उल्लेख भई हाल बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,५०,०००।
	घ) प्रकरण (ख) मा उल्लेख भई हाल बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।
	□) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सो पश्चिम २०७ को पैनीसम्मका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
	च) प्रकरण क मा उल्लेखित भएका बाहेक सो पूर्व र प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ७ख अन्तर्गत प्लटिका वा प्लटिका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ७ग

क)	दुलारी ७ग अन्तर्गत बांसवारी चौकबाट उत्तर जाने नक्सा सीमानासम्मका बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
ख)	प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छुने हाल कि.नं.ले बाटो नछुने (३०० फिट भित्रका) जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।।
ग)	सा.कि.नं. ६८ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९८ हुँदै कि.नं.१३४ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,५०,०००।।
घ)	प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हाल कि.नं.ले सोबाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
□)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.१४१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १७६ समेतदेखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
च)	कि.नं १२११ देखि पूर्व-दक्षिण कि.नं.१९९ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	५,५०,०००।।
छ)	प्रकरण च मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं.१८४,१८५,१८६ का जग्गा प्र.क.रु	४,००,०००।।
ज)	कि.नं. १०८ समेत दक्षिण पैनी पूर्व कि.नं. ४७५ छाडी सो उत्तर बांसवारी चौक-खोक्सी बाटो पश्चिम का जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
झ)	माथि उल्लेखित भए बाहेक प्रकरण (छ) मा उल्लेख भएको जग्गा छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. १९८,२००,२०१,२०३,२०४ हुँदै २१५ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ञ)	माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०३,१०० हुँदै दक्षिण पश्चिम नक्शाको ग्राभेलबाटो देखि उत्तर सा.कि.नं. १,२ देखि पूर्व उत्तरका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ट)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण (ज) मा उल्लेख भएका बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,७५,०००।।
ठ)	माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६७ र ११ छाडी सो पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.रु	१,३०,०००।।
ड)	माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ७ग अन्तर्गतका भित्री बाटो, शाखा बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।।
ढ)	माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ७ग अन्तर्गतका प्लटीका जग्गाहरु	३,००,०००।।
ण)	माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ७ग अन्तर्गतका खेती योग्य जग्गा	५०,०००।।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ७घ

क)	दुलारी ७घ को दक्षिण तर्फ ६छ नक्शाको उत्तर सिमानासंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख)	नक्शाको दक्षिणको सा.कि.नं. १८४ बाट उत्तर जाने मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ग)	प्रकरण (क) र (ख) मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने पछाडी परेका जग्गाहरु	१,७५,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ७घ अन्तर्गतका अन्य बाकी जग्गा	५०,०००।।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ८क

क)	नक्साको पश्चिम सीमाना देखि पूर्वमा बांसवारी चौकसम्म राजमार्ग छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३३,००,०००।
ख)	प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२२,५०,०००।
ग)	बांसवारी चौक पूर्व नक्सा सीमानासम्म राजमार्ग छुने दायांवायांका प्र.क.र.	२६,५०,०००।
घ)	बलिया चौकबाट दक्षिण नक्सा सिमानासम्म पिचबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२०,५०,०००।
□)	प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने र सा.कि.नं. १४३ का जग्गाको प्र.क.र.	१३,५०,०००।
च)	माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४७,४८ छाडी सो पूर्व सा.कि.नं. ६९ सम्म र हुलाकी मार्ग उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	१४,५०,०००।
छ)	हालका कि.नं. ३५४७ र ३५५१ को बीचमा पर्ने बाटोले छुने दक्षिण नक्सा सीमानासम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१५,५०,०००।
ज)	प्रकरण छ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	११,५०,०००।
झ)	सा.कि.नं. ७५,९२,९३,१४७,१५९,१४८,१४९ समेतका जग्गा साथै सो उत्तर माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक राजमार्ग दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।
ञ)	माथी प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक दुलारी ढाक र ढाख को हुलाकी मार्ग छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	११,५०,०००।
ट)	सा.कि.नं. ४३,४७,४८ र १५२ देखि १५७,१७० सम्मका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
ठ)	साजिलाल उच्च मा.वि. बाट उत्तर जाने नक्सा सीमानासम्म बाटोले छुने जग्गाको र सा.कि.नं. १४१,१४२,१३९ का जग्गाको प्र.क.र.	१०,५०,०००।
ड)	प्रकरण ठ मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हाल कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ११६, ११७, ११८, १२०, १२३, १२४,१२५,१२६,१२७,१३२,१३३,१३४,१३५ समेतका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।
ढ)	माथि प्रकरण क, ख, ग मा उल्लेख भए बाहेक बांसवारी चौकबाट उत्तर जाने बाटो दायांवायां सा.कि.नं. १०७ छाडी सो दक्षिणसम्मका जग्गा प्र.क.र.	१७,५०,०००।
ण)	माथि प्रकरण ढ मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं.४ र १० को दक्षिणमा पर्ने नक्साको बाटो दक्षिण सा.कि.नं. १७०,१९०,४३ छाडी सो दक्षिण कि.नं.२५,२३,१३,१२ समेत देखि दक्षिण माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।
त)	माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १०७ समेतदेखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म बांसवारी चौकको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१४,५०,०००।
थ)	प्रकरण त मा परी सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हाल कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ४ र १० को दक्षिणमा पर्ने नक्साको बाटो उत्तरका कि.नं.१९० छाडी पूर्वका बांकी जग्गाको प्र.क.र.	१०,५०,०००।
द)	माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी ढाक अन्तर्गत प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
ध)	ग्राभेल र कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।
न)	ढाक का खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	८०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ढाख

क)	सा.कि.नं. ९ देखि पश्चिम नक्सा सीमाना सम्म हुलाकी मार्गले छुने जग्गा प्र.क.र.	१४,५०,०००।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले हुलाकी मार्ग छुने हाल कि.नं. ले नछुने जग्गाको प्र.क.र.	१२,००,०००।

ग) सा.कि.नं. ९ छाडी सो पूर्व नक्सा सीमानासम्म हुलाकी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।
घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।
□ हुलाकी मार्गबाट दक्षिण सा.कि.नं. १३,१४,१५,१६ हुदै सा.कि.नं. २४,२५,सम्मको पिच बाटोले छुने बाटो दाया बायाका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१०,५०,०००।
च) प्रकरण □ मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु	७,००,०००।
छ) सा.कि.नं. २४,२५ छाडी दक्षिण नक्शा सिमा सम्मको ग्राभेल बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	६,००,०००।
ज) प्रकरण (छ) मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,००,०००।
झ) सा.कि.नं. ८७, ८८ समेत दक्षिण कि.नं.१८५,१११,१६७ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	५,००,०००।
ञ) सा.कि.नं.७८,७४ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं.५०,५४ सम्म नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	८,००,०००।
ट) प्रकरण (ञ) मा परि सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।
ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.१०।४४७ समेत दक्षिण कि.नं. १०,११ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १३९ र ६३,६४ देखि उत्तर ६९,७३ समेत देखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
ड) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १३९,६४,६३ छाडी सो दक्षिण ३९ सम्मको एरियाका जग्गा प्र.क.रु	४,००,०००।
ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २ देखि दक्षिण ३,४,१३८,१५५ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ८१ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ११० छाडी उत्तरका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।
त) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी दाख अन्तर्गत प्लटी□ र प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
थ) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी दाख अन्तर्गत भित्री बाटोका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. दाग

क) सा.कि.नं. ७९ को पश्चिममा पर्ने उत्तर दक्षिण बाटो र ७९ को पूर्व दक्षिण जाने बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,००,०००।
ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक शाखा बाटो र भित्री बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।
घ) दुलारी दाग अन्तर्गतका अन्य बाकी जग्गाहरु प्र.क.रु.	५०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. १।क

क) सा.कि.नं. २९ देखि पूर्व दक्षिण सा.कि.नं. २१ सम्म नक्साको बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा र पूर्वमा सा.कि.नं. ५७ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१२,५०,०००।
--	------------

ख) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६२ सम्मका जग्गा र सा.कि.नं.१,२,२७ का जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।
ग) सा.कि.नं. १०,११,१२,१३,१४,२०,६३,६४,६५ समेत हुँदै त्रिवेणी चोक सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
घ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९ देखि उत्तरका जग्गाको प्र.क.रु.	६,००,०००।
□) त्रिवेणी चौक देखि दक्षिण सा.कि.नं. १३८,१३९ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।
च) सा.कि.नं. ७७,७५,६९,६६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ११६,१०४,१०२,१००,९८ देखि पूर्व कि.नं.१०७,१०९,१०८ सम्मका माथि प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेक सो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
छ) सा.कि.नं. १०७ र १४४ देखि पूर्व सा.कि.नं. १४० सम्मको हुलाकी मार्गले छुने बाटोको जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,००,०००।
ज) प्रकरण (छ) मा उल्लेख भई सा.कि.नं. ले बाटो छुने र हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।
झ) सा.कि.नं. १४४,१४० छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. १५०,१५७ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।
ञ) १।क अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ट) सा.कि.नं. ९८,१००,१०२,१०४,११६ छाडी सो पश्चिम कि.नं. ७७,७६ छाडी सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ख

क) सा.कि.नं. १ देखि सा.कि.नं. ९ सम्म मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।
ग) सा.कि.नं. २,१८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १०,२२ सम्मको बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा र सा.कि.नं. १४,१५ का जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।
□) सा.कि.नं. ९ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. ८६,६३ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।
च) सा.कि.नं. ४२ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. ५३ सम्मका जग्गा र प्रकरण (□) मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
छ) सा.कि.नं. १८,२२ छाडी दक्षिण ४२,५३ को बाटो देखि पूर्व र सा.कि.नं. ८६,६३ छाडी सो दक्षिण बाटोको दाया बायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।
ज) प्रकरण (छ) मा उल्लेख भई हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा र अन्य जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।
झ) १।ख को प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३००,०००।
ञ) १।ख को भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।

दुलारी गा.वि.स. वडा नं. १।ग

--	--	--

क) दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ९ख को पश्चिम तथा ९ग को पुर्व सिमानाको त्रिवेणी चौकबाट बडहरा सम्म जाने बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख) सा.क्रि.नं. ले बाटो छुने हालको क्रि.नं.ले बाटो नछुने तथा यस प्रकरणको ग्राभेल तथा कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।
ग) दुलारी गा.वि.स. वडा नं. ९ग अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।

दुलारी गा.वि.स.

क) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी गा.वि.स. अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक दुलारी १।भ,१।ट,२।ख,२।ग, ३।ख,५।ख,५।घ,५।□,६।क,६।ख,६।च,६।ग,९।घ,९।च का बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक दुलारी १ देखि ९ सम्मका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।।
घ) दुलारी १ देखि ९ सम्मका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

१०. पहाडी गा.वि.स.हरुको प्रतिरोपनी न्यूनतम मूल्यांकन

सिनं.	गा.वि.स.	खेततर्फ				पाखोतर्फ				प्लटी□
		अब्वल	दोयम	सीम	चाहार	अब्वल	दोयम	सीम	चाहार	
१	पाटीगाउँ	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००
२	सिंहदेवी	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००
३	भोगटेनी	२००००	१७०००	१३०००	१००००	१२०००	१००००	८०००	६०००	७५०००
४	वारंगी	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००
५	रमितेखोला	१३०००	१००००	९०००	७०००	१००००	८०००	६०००	४०००	५००००

नोट : माथिको तालिकामा उल्लेखित गा.वि.स.हरुका मोटरबाटो छुने जग्गाहरुको हकमा खेत र पाखाको प्रति रोपनी २०,०००। कायम गर्ने ।

या□शिला गा.वि.स.

क) या□शिला गा.वि.स.को ५भ, ५ड, ५ल, ५व, ५स, ५ष को नक्शामा पर्ने पूर्व पश्चिमको ग्राभेल बाटो छुने जग्गाहरु प्र.रो.रु	२,७५,०००।
ख) माथि प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.रो.रु.	१,२०,०००।
ग) माथि प्रकरणमा परे बाहेक शाखा बाटो, कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.रो.रु	१,३०,०००।
घ) माथि उल्लेख भएका वडाहरुको प्लटि□का जग्गाहरु प्र.रो.रु	२,२५,०००।
□) या□शिला ५अ को या□शिला बजार एरिया भित्रका जग्गाहरु प्र.रो.रु	१,२०,०००।
च) या□शिला गा.वि.स.को वडा नं. ५ र ८ को खेत तर्फ प्र.रो.रु	६०,०००।
छ) या□शिला गा.वि.स.को वडा नं. ५ र ८ को पाखो तर्फ प्र.रो.रु	३५,०००।
ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक या□शिला गा.वि.स.को बाटो छुने जग्गाहरु प्र.रो.रु	२५,०००।
झ) या□शिला गा.वि.स. अन्तर्गतका खेती योग्य जग्गाहरु प्र.रो.रु	२०,०००।

११. बयरवन गा.वि.स.

बयरवन १।क,१।ग,३,४।क,४।ख,५।क,६।ख

क) बयरवन गा.वि.स. अन्तर्गत पर्ने वडा नं. १।क,३,४।क, ४।ख,५।क,६।ख मा पर्ने रमाइलोबाट बयरवन बजार हुँदै दोमना जाने बाटोको दायां वायांमा पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।
ख) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।
ग) माथिको प्रकरण क र ख मा परे बाहेक प्रकरण क अन्तर्गत सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हुँदै पछाडी परेको जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।

क) रमाइलोबाट दक्षिण बयरवन बजार हुँदै दोमना जाने बाटोलाई छुने वडा नं. ६।क,७।क,७।ग का जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ख) वडा नं. ६।क मा पर्ने बयरवन बजारबाट कालिस्थान जाने र नारायण चोक जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।
ग) माथि प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।

घ) प्रकरण क, ख मा परी हाल कि.का. भै आएको बाटो नछुने कित्ताका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।
--	-----------

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाक

क) बयरवन दाक को उत्तर सीमानाको सा.कि.नं. २४ काट भै कायमी कि.नं. १३४ र १८२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४५ र कायमी कि.नं. ११६ र ११५ समेतदेखि उत्तर कानेपोखरी-रमाइलो, रंगेली सडकका दायां वायां (आइतवारै बजारक्षेत्र) का जग्गाहरूको प्र.क.रु.		७,००,०००।
ख) सा.कि.नं. ४५ कि.का.भै कायमी कि.नं. ११५,११६ छाडी सो दक्षिण नक्साको अन्तिम सीमानाको सा.कि.नं. २७०, २९८ सम्म कानेपोखरी रमाइलो रंगेली सडकका दायां वायांका जग्गाहरूको प्र.क.रु.		६,००,०००।
ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने प्र.क.रु		३,००,०००।
घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक का जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।
□) बयरवन दाक र दाट को सीमानाको जहदा केरौन जाने ग्राभेल बाटोले छुने सा.कि.नं. २४,६२,६३ हुदै २४१ सा.कि.नं. १६ नक्साको उत्तर पश्चिमको सीमासम्म बाटा दक्षिण तर्फका जग्गाहरूको प्र.क.रु.		२,२५,०००।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक बयरवन दाक अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. १५,२७७ देखि दक्षिण, सा.कि.नं. ३६,३४ हुदै १८८,२५५ हुदै दक्षिण ९८,९९ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.		१,२०,०००।
ज) अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु		१,५०,०००।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाख

क) कानेपोखरी, रमाइलो, रंगेली सडकले छुने बयरवन दाख उत्तर सीमानाको सा.कि.नं. ३ काट भै कायमी कि.नं. ७४ र ४ काट भै कायमी कि.नं. ३४१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६४ र ७६ को बाटोको दायां वायांका जग्गाहरूको प्र.क.रु.		६,००,०००।
ख) सा.कि.नं. ६४ र ७६ देखि दक्षिण सीमानासम्मको बाटोको दायां वायांका जग्गाहरूको प्र.क.रु.		७,००,०००।
ग) क मा उल्लेख भएका साकि.नं ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।
घ) ख मा उल्लेख भएका साकि.नं ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.		२,७५,०००।
□) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गाहरूको प्र.क.रु.		२,५०,०००।
च) अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु		१,५०,०००।
ज) सा.कि.नं. १३५,१३८ देखि दक्षिण २७,३८,३९ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु		१,५०,०००।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाग

क) सा.कि.नं. १३ काट भई कायमी कि.नं. ३९२ र नक्शाको पूर्वमा		१३,५०,०००।

पर्ने सा.कि.नं. ५१६ देखि दक्षिण र सा.कि.नं. ३३ को कायमी कि.नं. २७९ सा.कि.नं. २८,७४ छाडी उत्तर नक्साको पूर्व सिमाना सम्म र पश्चिममा सा.कि.नं. ५७ देखि दक्षिण ९२ सम्मको पैनी पूर्वको रंगेली कानेपोखरी रमाइलो दोभाना जाने बाटो र बजार एरियाका जग्गाहरु प्र.क.रु	
ख) प्रकरण (क) मा उल्लेखित एरिया भित्रका बाटो नछुने जग्गाहरु	८,००,०००।।
ग) नक्साको उत्तर सिमानाको सा.कि.नं. २४३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३९२ र ५१६ सम्मको कानेपोखरी रंगेली सडकले छुने बाटो दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.रु	८,५०,०००।।
घ) सा.कि.नं. ३३,२७९,२८ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्मको कानेपोखरी रंगेली सडकले छुने बाटो दाया वायाका जग्गाहरु प्र.क.रु	७,००,०००।।
□) प्रकरण (ग) र (घ) मा उल्लेखित सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु	३,००,०००।।
च) सा.कि.नं. ३० छाडी दक्षिण नक्साको पूर्व सिमानाको रमाइलो दोभाना जाने बाटो छुने जग्गाहरु	६,००,०००।।
छ) द(ग) को ग्राभेल बाटो र कच्ची बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,५०,०००।।
ज) द(ग) अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु	२,५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाघ

क) सा.कि.नं. ९ को कायमी कि.नं. १४३ पूर्व ३४६ पश्चिम हुदै दक्षिणी कायमी कि.नं. १०५ र ३५९ को बीच हुदै कि.नं. २० र ९२ सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गाहरुको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ख) रमाइलो बाट दोमाना जाने बाटोले छुने साकि.नं. २९ समेतदेखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ग) क र ख मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
घ) साकि.नं. २९ छाडी सोदक्षिण नक्सा सीमासम्म रमाइलो-दोमाना बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
□) घ मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
च) माथि प्रकरणमा उल्लेख बाहेक प्लटी□का जग्गाहरुको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
छ) कि.नं. ४४,४५ उत्तर, माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा र सा.कि.नं. २९२ देखि दक्षिण पश्चिमको बाटो सा.कि.नं. २२६,२६१ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दा□

क) कि.नं १६५ दक्षिण, २९७ छाडी सो उत्तर रमाइलो-दोमाना बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ख) कि.नं. २९७ देखि दक्षिण नक्सा सीमानासम्म रमाइलो-दोमाना बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२०,०००।।

घ) ख मा उल्लेख भै हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाज

क) सा.कि.नं. २७,२९ को विचबाट दक्षिणको बाटो सा.कि.नं. ३० सम्मको बाटोको दाया बायाका जग्गाहरू प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख) प्रकरण (क) को २७, २९ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. २५३ र ६३० सम्मको बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. ६२ र २४८ उत्तर नक्शा सिमाबाट २१९ सम्मको ग्राभेलबाटो दाया बायाका जग्गा र नक्शाको उत्तर सिमानाको पूर्व पश्चिमको बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	२,७५,०००।।
घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख बाहेक प्लटी□का जग्गाहरूको प्र.क.र.	२,५०,०००।।
च) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेक सा.कि.नं. ले बाटो छुने हाल कित्ता काट भै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।
ज) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेक शाखा र भित्रीबाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.	१,५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाभ

क) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ख) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाज

क) बयरवन दाज को कानेपोखरी रमाइलो, रंगेली बाटोले छुने सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख) दाज अन्तर्गत प्लटी□को जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ख) बयरवन दाज का अन्य बाटोछुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. दाट

क) बयरवन दाट को कानेपोखरी रमाइलो रंगेली बाटोले छुने सा.कि.नं. १४ काट भै कायमी कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. १४ छाडी जहदा केरौन जाने नक्शाको उत्तर दक्षिणको बाटो र सा.कि.नं. १२,१३ हुदै सा.कि.नं. ३ को अन्तिम सम्मको बाटोले छुने जग्गा जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९थ, (हाल पथरी-शनिश्चरे न.पा. अन्तर्गत पर्ने)

क) राजमार्गले छुने ९थ का बाटोका दायां बायांका बाटोसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	८,५०,०००।।
ख) साविकले राजमार्ग छुने कित्ता काट हुदै पछाडी परी हालका कित्ता	३,५०,०००।।

	नं. ले राजमार्ग नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	
	ग) माथिका प्रकरणहरुमा परे बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	घ) माथिका प्रकरणहरुमा परे बाहेकका अन्य बाटोले छुनेजग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	□) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका ९थ ब्लकका अन्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।क।३

	क) बयरवन १।क।३ का सा.कि.नं. ३,४,५ समेतदेखि दक्षिण ६ समेतदेखि पश्चिम ७,९ समेतदेखि उत्तर १३ समेतदेखि पूर्व एरिया भित्र जग्गा प्र.क.र.	११५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका जग्गाहरु सो दक्षिण १०,१२, ११ हुदै दक्षिण नक्सा सीमा सम्मको गान्धी मनमोहन सडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ग) प्रकरण ख मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले मनमोहन बाटो छुने हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	घ) नक्साको पश्चिमउत्तरको सा.कि.नं. २ र १५ काट भै कायमी कि.नं. ७२, ७३ देखि दक्षिण कि.नं. १७, २०, २४, ३० हुदै दक्षिण ३६ काट भै कायमी कि.नं. १८१ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	६,००,०००।।
	□) प्रकरण घ मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. २ छाडी सोदेखि दक्षिण, ६०-६१ र प्रकरण घ मा उल्लेख भएको एरिया पूर्वतर्फको (माथि उल्लेख भए बाहेक) दक्षिण नक्सा सीमा सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	च) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	छ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ६०,६१ छाडी सो दक्षिण र नक्साका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
	झ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका १।क।३ का बांकी जग्गाहरु प्र.क.र.	८०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।क।४

	क) बयरवन १।क।४ को पूर्वतर्फ १।क।३ को सीमासंग उत्तर दक्षिण बाटोमा जोडिएका जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	ग) नक्साको उत्तरको बाटो छुने र प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	घ) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	□) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक १।क।४ का बांकी जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।अ

	क) बयरवन १।अ को सा.कि.नं. ३७,४० देखि दक्षिण कि.नं. ४४, ४५ हुदै दक्षिण सीमा सम्मको गान्धी मनमोहन सडकको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कि.नं. ले	३,५०,०००।।

	बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	घ) नक्साको पूर्वमा पर्ने उत्तर दक्षिणको बाटोले छुने र अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक १।अ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।आ

	क) बयरवन १।आ को मूल सडकलाई छुने बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परे बाहेक नक्साको १५ नं. को बाटो पूर्वका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ग) कि.नं ७९८ को उत्तरदक्षिणको बाटोदेखि पूर्व नक्साको १५ नं. को बाटो पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) प्रकरण ग मा उल्लेख भएको बाटो पश्चिमका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	च) माथि प्रकरणहरूमा परेका जग्गाहरू बाहेकका खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।ओ

	क) बयरवन १।ओ अन्तर्गत नक्साको मुल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ख) बयरवन १।ओ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	ग) नक्साको अन्य वाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	६०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।औ

	क) सा.कि.नं. १,४ देखि दक्षिण ८,११ देखि १९ सम्म २२ देखि ३० सम्म ३३,३४,३६,३७,३९ देखि ४२ सम्म ४६ देखि ५१ सम्म ६१,६३,६७,७२,७५,७८ देखि ८१ सम्मका मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) बयरवन १।औ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परेका सा.कि.नं.का बांकी जग्गा र नक्साको बाटोले छुने अन्य जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।ऋ (ठुलो)

	क) बयरवन १।ऋ को सा.कि.नं २२९ (बुद्ध उच्च मा.वि.को जग्गा छाडी) देखि दक्षिण, सा.कि.नं. १० काट भै कायमी कि.नं. ५६,५७,५८ को गान्धी मनमोहन बाटो छुने बाटोका दायां वायां सोमवारे बजार एरिया भित्रका जग्गाहरू प्र.क.रु.	९,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका हालका कि.नं. ले बाटो नछुने सोमवारे बजार एरियाका जग्गा र सा.कि.नं ५२,५४ छोडी सोदेखि पूर्वका कि.नं. ३२८,३५७,३८०,३७६ छाडी सो पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.रु.	७,००,०००।।

ग) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. २२९ देखि उत्तर गान्धी मनमोहन बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. २, ३ काट भै कायमी कि.नं. १७ र १८७ नं. का जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
□) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएबाहेकका ९।३ का प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
च) कि.नं.८६ देखि दक्षिण सा.कि.नं.१३ सम्मको जग्गाहरु प्र.क.र.	१,७५,०००।।
छ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएबाहेकका ९।३(ठुलो) का अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
ज) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।इ (ह्रस्व)

क) ९।इ को सा.कि.नं १ काट भै कायमी कि.नं. ८३ देखि दक्षिण नक्साको पश्चिम तर्फको कि.नं. ७, ८, १३ हुँदै २४ सम्मको मूल बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
ग) प्रकरण क मा उल्लेख भै हालको कि.नं ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
□) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।श

क) सा.कि.नं. २,३,४,६,८ कायमी कि.नं. २५३ हुँदै (पथरी शरणार्थी शिविरबाट केचना जाने) मूलबाटोका दायां वायांका सा.कि.नं. का जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ९।श अन्तर्गतका प्लटीका तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।ष

क) सा.कि.नं. ५१ हुँदै ५८ (सा.कि.नं. ५९ बाहेक) ६० सम्मका मूलसडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ख) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा कि.नं.१०९ को पूर्वमा पर्ने खोल्सी पूर्वका जग्गा र अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ग पश्चिम सा.कि.नं.३३ को खोल्सी पूर्व नक्साको उत्तरमा पर्ने छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. ९।स

क) सा.कि.नं १ देखि दक्षिण १९ देखि उत्तर मूल बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।।
ख) प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु.		२,७५,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.		५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।ह

क) सा.कि.नं.२,३,६,७,१२,१३,१६,१७,२०,२१,२३ का मूल बाटो छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।।
ख) प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु.		२,७५,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.		५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १।ज

क) पथरी शरणार्थी शिविरबाट केचना जाने मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।।
ख) प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु.		२,७५,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा अन्य बाटो (खोलो,खोल्सी छुने बाहेक) छुने जग्गा प्र.क.रु.		२,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.		५०,०००।।

बयरवन गा.वि.स.

क) बयरवन ९ ब्लक अन्तर्गत मूल सडक (गान्धी-मनमोहन) लाई छुने बयरवन ९।द,९।ध,९।न का मूल सडकमा पर्ने जग्गाको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.		३,५०,०००।।
ख) बयरवन ९ ब्लक अन्तर्गत मूल सडक (गान्धी-मनमोहन) लाई छुने बयरवन ९।क,९।ख,९।घ,९।ए,९।ऐ,९।ल समेतका अन्य ब्लकका मूल सडकमा पर्ने जग्गाको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.		२,७५,०००।।
ग) बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथिका प्रकरणहरूमा परेदेखि बाहेकका प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
घ) क र ख मा उल्लेख भै हालको कि.नं.ले बाटो नछुने तथा उक्त प्रकरणको अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		१,७५,०००।।
ा) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका बयरवन गा.वि.स. अन्तर्गतका भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		७०,०००।।
च) बयरवन गा.वि.स. वडा नं. १ देखि ९ सम्म माथिका		३०,०००।।

प्रकरणहरूमा उल्लेख भएका जग्गाहरू बाहेका अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	
---	--

१२. बाहुनी गा.वि.स.

क) वडा नं. १।क डांगीहाटबाट दक्षिण जाने बाटोको सा.कि.नं. ९६,९७, ९९,१०३,१०९,११०,१११ सम्म र कि.नं. ३५ देखि ३७ सम्म लक्ष्मीमार्ग-सोराभाग सडकको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,२०,०००।।
ग) बाहुनी २।क सा.कि.नं. ६० देखि कि.नं. ८१ सम्म कि.नं. ८२ देखि १०२ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।
घ) बाहुनी २।क सा.कि.नं. ३,५,६,१०,११ र कि.नं. १४ देखि २९ सम्मका पूर्व तर्फका जग्गा प्र.क.र.	१००,०००।।
□) बाहुनी ६।क चतरा मूल नहरको दक्षिण तर्फ वडा नं. २९ देखि पुलतर्फ करसिया नहरसम्मका जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
च) बाहुनी ६।क मूल नहरबाट पुरानो बाहुनी बजार जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा हुदै नक्शा सिमाना सम्मका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
छ) बाहुनी ७।क सा.कि.नं. १।क इनारदेखि पश्चिम सा.कि.नं. १८ र ७१ सम्म दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ज) बाहुनी ७।क बाहुनी बजारदेखि दक्षिण मुलनहर सम्मका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
झ) डांगीहाट ३।ख को सीमानामा पर्ने बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।
ञ) बाहुनी गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १।क, १ख, २ख, ४।क, ४।ख, ५।क, ५।ख, ७।ख, ७।ग, ८।क, ८।ख, ८।ग, ८।घ, ८।च, ८।म, ९।क, ९।ख, ९।ज को मूल बाटो, ग्राभेलबाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।
ट) ज मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	७०,०००।।
ठ) बाहुनी गा.वि.स. अन्तर्गतका प्लटी□ भै विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।
ड) बाहुनी गा.वि.स. अन्तर्गत माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेका अन्य १ देखि ९ सम्मका कच्ची वा भित्री नहरको बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	७५,०००।।
ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	३०,०००।।

१३. मृगौलिया गा.वि.स.(हाल कोशी हरैचा न.पा.)

मृगौलिया वडा नं. २।क

क) सा.कि.नं. ११५,११६ पूर्व नक्शा सिमाना सम्म नक्शाको बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	३,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक नक्शाको बाटो छुने अन्य जग्गाहरू प्र.क.र.	१,२०,०००।।

मृगौलिया वडा नं. ३।क

--	--

क) मृगौलिया शक को दक्षिण सिमाना पुर्व देखि पश्चिम सम्म हुलाकी मार्गले छुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक नक्शाको बाटो छुने अन्य जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।

मृगौलिया वडा नं. ३ग

क) मृगौलिया ३ग को उत्तर सिमाना पुर्व देखि पश्चिम सम्म हुलाकी मार्गले छुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक नक्शाको बाटो छुने अन्य जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२०,०००।

मृगौलिया वडा नं. ७क

क) सा.कि.नं. १देखि दक्षिण २९,३० हुँदै नक्सा सीमानासम्म (६२ सम्म) जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।
ख) सा.कि.नं. ३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३६ हुँदै सा.कि.नं. ३१ सम्म बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
ग) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं १५,६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३३ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
घ) प्रकरण ख मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालका कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।
□) मृगौलिया ७क अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।
च) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.२१,२२,२३ को जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।
छ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।

मृगौलिया वडा नं. ८क

क) नक्साको पूर्वमा पर्ने बाटो अन्तर्गत सा.कि.नं. ४ बाट दक्षिण सा.कि.नं. २४ सम्म बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	५,००,०००।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. २४ छाडी सोदेखि उत्तर सा.कि.नं.१,३ समेत दक्षिण का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।
ग) गोठगाऊं चोक देखि दक्षिण पिपलवोट हुँदै पुरानो मृगौलिया गा.वि.स.को भवन जाने बाटो कि.नं.१३३ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।
घ) सा.कि.नं. २४ छाडी सोदेखि दक्षिण सा.कि.नं. १३३ हुँदै सा.कि.नं. १६६,१६७ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।
□) प्रकरण ग मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालका कित्ताले नछुने जग्गाको र प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।
च) भित्री बाटो, कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।

मृगौलिया वडा नं. ८ख

क)	सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १०४ सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गाको प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख)	सा.कि.नं. १८,१९ समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं. १५० सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ग)	प्रकरण क, ख मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ)	मृगौलिया दाख अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□)	माथि प्रकरण मा उल्लेख भए बाहेक कि.नं.३,४,८,१० देखि दक्षिण कि.नं.६, ४५, ३८, ११८, ११९, १२४, १२५, १२, १३, १४,१५,२१८,१४६,१३०,१३४,१३५ समेत एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
च)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ३,४,८,१० समेत देखि दक्षिण सा.कि.नं.१३,१२,१४,१५,१३९,४५,१८,१३०,१३४,१३५ समेत सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
छ)	माथि उल्लेख भए बाहेक भित्री कच्ची बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

मृगौलिया वडा नं. १।क

क)	मृगौलिया १।क अन्तर्गत पर्ने राजमार्ग दायां वायांका सा.कि.नं.का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२२,००,०००।।
ख)	प्रकरण क मा उल्लेख भएको राजमार्गले छुने कित्ता छाडी सोदेखि ३०० फिट उत्तर दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	१६,५०,०००।।
ग)	प्रकरण क, ख मा परे बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी सम्पूर्ण जग्गाको प्र.क.रु.	११,००,०००।।
घ)	प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक राजमार्ग उत्तर विश्वविद्यालय जाने देवी बहादुर बस्नेत टोलको पिचबाटोले छुने मृगौलिया १।क सीमाना सम्मका जग्गा र सा.कि.नं.१५८ को जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
□)	प्रकरण घ मा उल्लेख भएका सो पिचबाटो छुने कित्ता छाडी सो पूर्व पश्चिम ३०० फिट भित्रका जग्गाको प्र.क.रु.	९,००,०००।।
च)	सा.कि.नं.१५८ को जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
छ)	प्रकरण घ र □ मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. का बांकी जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ज)	राजमार्ग उत्तर सा.कि.नं. ६८ देखि उत्तर सा.कि.नं. ६४ सम्म मूलबाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	९,००,०००।।
झ)	प्रकरण छ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ञ)	तीनमुडे जाने बाटोको सा.कि.नं. १२३ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ११७, सम्म बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
ट)	प्रकरण ञ मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	९,००,०००।।
ठ)	सा.कि.नं. १२९,१३६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १५६,१३८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
ड)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १५३,१५१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १५९,१६०,१६४,१४९ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ण)	माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५,४ देखि दक्षिण १४,१६ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

त) सा.कि.नं. ९३,६९ देखि दक्षिण ९२,७४ देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
थ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४२,६३ समेतदेखि दक्षिण ९३,६९ छाडी सो उत्तरका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
द) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक मृगौलिया ९।क अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ध) माथि उल्ले भए बाहेक भित्रि कच्चीवाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१२०,०००।।
न) माथि प्रकरण हरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य भित्रि जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

मृगौलिया वडा नं. ९।ख

क) मृगौलिया ९।ख अन्तर्गत राजमार्गको दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	२२,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
ग) सलकपुर चौक उत्तर राजमार्ग छुने सा.कि.नं. छाडी सो उत्तर ढकालचौक सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
घ) ढकालचौक छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्म मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
□ प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
च) प्रकरण घ मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
छ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक ढकाल चौकबाट पूर्व नक्सा सीमानासम्म ढकाल चौकबाट पश्चिम कि.नं. २४० हुदै सो दक्षिण ७२,७३ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
ज) प्रकरण छ मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने तर हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक नक्साको पूर्व सीमानामा पर्ने पिपलचौक बाट उत्तर नक्सा सीमाना सम्म मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
ञ) प्रकरण झ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले सो मूलबाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
ट) राजमार्ग दक्षिण माथि प्रकरण ख मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सो दक्षिणका सम्पूर्ण जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
ठ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक सलकपुरबाट उत्तर जाने बाटो र पिपलचौकबाट उत्तर जाने बाटो नछुने यी २ बाटो बीचका सा.कि.नं. का जग्गाहरूको प्र.क.र.	७,००,०००।।
ड) सा.कि.नं. १ देखि पूर्व नक्सा सीमानासम्म पूर्व पश्चिमको बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
ढ) माथि प्रकरण ड मा उलेख भए बाहेक हालको कित्ताले सो पूर्व पश्चिमको बाटो नछुने जग्गाको र सा.कि.नं. २ देखि पूर्व सा.कि.नं. ८,९,१०,११ सम्मका जग्गाको प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ण) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक मृगौलिया ९।ख अन्तर्गत भित्री बाटो, प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.र.	२,५०,०००।।
त) माथि उल्ले भए बाहेक भित्रि कच्चीवाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१२०,०००।।
थ) माथि प्रकरण हरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य भित्रि जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

मृगौलिया वडा नं. ९।ग

--	--

क) सा.कि.नं. १ देखि ६ सम्म र १५,१६ का राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गाको प्र.क.र.	११,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. २१,२२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १९,२६ सम्मको मूलबाटोले छुने जग्गाको प्र.क.र.	८,००,०००।।
घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
□ सा.कि.नं. ६९,७०,७१,७२,७३,७४ का जग्गाको प्र.क.र.	७,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ६८,७५,७८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८५,८७ सम्मका जग्गा	३,५०,०००।।
छ) सा.कि.नं. ९१,९२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९६,९८ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ज) सा.कि.नं. २९ देखि पूर्व सा.कि.नं. ४०,४६ हुँदै सा.कि.नं. ६४,५७ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
झ) सा.कि.नं. २७ पूर्व सा.कि.नं. ४९,९५ हुँदै सा.कि.नं. ५०,५५,८९ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. २० देखि पश्चिम १४ देखि दक्षिण कि.न. ११ सम्मका जग्गाको प्र.क.र.	६,००,०००।।
ट) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक भित्रि कच्चीबाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	१२०,०००।।
ड) माथि प्रकरण हरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य भित्रि जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

मृगौलिया वडा नं. १।घ

क) सा.कि.नं. २६ देखि ६४ सम्म ग्राभेल बाटोले छुने पश्चिम तर्फका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. १५ देखि ३१ सम्मका ग्राभेल बाटो छुने दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
ग) प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ) क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।

मृगौलिया वडा नं. १।च

क) नक्साको उत्तरमा पर्ने पश्चिम सीमानादेखि पूर्वका हालको कि.नं. ६८० सम्म पूर्व पश्चिमको पिचबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. २९ र ३० देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्मका पिचाबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
ग) गोठगाउँबाट विश्व विद्यालय जाने सा.कि.नं. ७ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म पिच बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
घ) प्रकरण ख,ग मा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क मा उल्लेख भएको कित्ता छाडी सोबाट ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
□ प्रकरण क को पूर्वको सीमानादेखि पूर्व नक्सा सीमानासम्म पूर्व	६,००,०००।।

	पश्चिमको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	
च)	माथि उल्लेख भए बाहेक हालका कि.नं. ६२६ को पश्चिममा पर्ने बाटोले छुने दाया बायाका नक्सा सीमानासम्मका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
छ)	प्रकरण ख र ग मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सोबाट ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ज)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ग र च, ख र च का बीचमा पर्ने बांकी जग्गाको प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
झ)	सा.कि.नं. १८,१९,२०,२१,२२ को मूलबाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	८,००,०००।।
ञ)	माथि प्रकरण झ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटोले छुने हालको कि.नं.ले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
ट)	प्रकरण □ मा उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. १३,१५,१६ का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
ठ)	माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ४०,३९ देखि पश्चिम सा.कि.नं. ३२,३३,३५ देखि उत्तरका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ड)	प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ढ)	अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

मृगौलिया गा.वि.स.

क)	गोठगाउँ देखि दक्षिण मृगौलिया बजार जाने मुलबाटोले छुने माथि उल्लेख भए बाहेक जग्गाहरु र हुलाकी मार्गले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	२,००,०००।।
ख)	माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गाको प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग)	माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक वडा नं. १ देखि ९ सम्मका कच्ची, भित्री बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक मृगौलिया गा.वि.स. अन्तर्गतका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	४०,०००।।

१४.मधुमल्ला गा.वि.स.

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १क

क)	मधुमल्ला १क को नक्साको उत्तर तर्फ बाटो छुने भण्डारी चौक देखी पूर्व नक्सा सिमाना सम्मका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला १क अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
ग)	माथि प्रकरण (क) मा उल्लेख भएको सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
घ)	मधुमल्ला १क अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १ख

क)	हालको कि.नं. २०४ र २०७ देखि उत्तर नक्सा सिमानासम्म उर्लावारी-मधुमल्ला बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला १ख अन्तर्गतका सा.कि.नं. ५६ काट भै कायमी कित्ता नं. ७२३, ६३० छोडी सोदेखि उत्तर कि.नं.२०४ र २०७ छाडी दक्षिण उर्लावारी-मधुमल्ला मुल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
ग)	सा.कि.नं. १३८ देखि दक्षिणकि.नं. ५१, १३, १५, १६, ५० छाडी सो पूर्व कित्ता नं. ३७३, ३६६, ३३५ छाडी सो उत्तरका माथि उल्लेख भए	७,००,०००।।

	बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	
	घ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ७२३, ६३० देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म उर्लावारी-मधुमल्ला सडकले छुने जग्गा प्र.क.र.	५,००,०००।।
	□) प्रकरण (ग) मा परि साविक कित्ताले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	च) कित्ता नं. ७८, ४, ६, २६, २०, ४८ छाडी सो पूर्व उर्लावारी-मधुमल्ला सडक पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गाहरू प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधुमल्ला १।ख अन्तर्गतका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेकका कित्ता नं. ४८ को खोल्सो पश्चिम कि.नं. २९ छाडी सो पूर्वका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ञ) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

मधुमल्ला १।ग

	क) मधुमल्ला १।ग अन्तर्गत उर्लावारी मधुमल्ला बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधुमल्ला १।ग अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्रकरण क का बांकी जग्गाहरू प्र.क.र.	१,७५,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधुमल्ला १।ग अन्तर्गत अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।□

	क) १।□ अन्तर्गत मधुमल्ला तोरीवारी मूल सडकले छुने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
	ख) कि.नं.३४२ को पश्चिममा पर्ने राधाकृष्ण मन्दिर लाइनको बाटोले छुने माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	१२,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं २२६ को पश्चिममा पर्ने फिल्महलको बाटोले छुने र फिल्महलको बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.र.	१०,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका हेल्थपोष्ट लाइनको बाटोले छुने र सो बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.र.	९,५०,०००।।
	□) उर्लावारी मधुमल्ला बाटो पूर्व मधुमल्ला बजारबाट दमक बजार जाने बाटो उत्तर कि.नं.६४१,३५६,९ देखि पश्चिम दक्षिण कि.नं.६३८ छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	५,५०,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला १।□ का प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं. ४८३,४८७ छाडी सो उत्तर कि.नं.४० छोडी सो पश्चिम, कि.नं.४७०,४७१,८७७ छाडी सो दक्षिणका जग्गाहरू प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ज) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. ४४८ देखि पश्चिम ४८३, ४८७ समेत सो दक्षिणका जग्गाहरू प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं.४७०, ४७१, ८७७ देखि उत्तर कि.नं.४० छाडी सो पश्चिम जग्गाहरू प्र.क.र.	१,५०,०००।।
	ञ) माथि उल्लेख भए बाहेकका १।□ अन्तर्गत बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।छ

--	--	--

क) मधुमल्ला तोरीबारी मूलबाटो (नक्साको पश्चिमर्षा) छुने जग्गा प्र.क.रु.	१२,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं.१०७, १८५ देखि दक्षिण कि.नं.१४५, २०२ सम्म नक्साको ठाडो बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
ग) मधुमल्ला १।छ का प्रकरण (क) र (ख) मा उल्लेख भए बाहेकका सम्पूर्ण जग्गाहरू प्र.क.रु.	६,००,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।ख

क) मधुमल्ला २।ख को नक्साको दक्षिण तर्फको बाटोलाई छुने जग्गाहरू पुर्व देखी पश्चिममा भण्डारी चौक सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका मधुमल्ला २।ख को प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
ग) प्रकरण (क) मा परि सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका मधुमल्ला २।ख को बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।ग

क) मधुमल्ला तोरीबारी रवि बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख) २।ग का प्लटिका जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
ग) २।ग को अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ) प्रकरण क मा परि कि.का हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.	१,००,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. २।क

क) मधुमल्ला २।क अन्तर्गत ग्रावेल बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
ख) मधुमल्ला २।क अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक २।क का अन्य बाटो छुने जग्गा रु.	१,००,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ३।क, ३।ग, ३।ख, ३।च

क) मधुमल्ला ३।क, ३।ग, ३।ख, ३।च अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
ख) मधुमल्ला ३।क, ३।ग, ३।ख, ३।च अन्तर्गत बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ३।ख

क) मधुमल्ला ३।ख अन्तर्गत नक्साको दक्षिण सीमाना वस्तीबाट उत्तर नक्सा सीमानासम्म उर्लावारी मधुमल्ला सडकले छुने १५० फीट सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ३।ख अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग) प्रकरण क मा पर्ने जग्गा छाडी सोबाट ३०० फीट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ) मधुमल्ला ३।ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
क) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

मधुमल्ला वडा नं. ५।क

क) मधुमल्ला ५।क अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
--	------------

ख) मधुमल्ला ५क अन्तर्गत अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,२०,०००।।
---	------------

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ख

क) मधुमल्ला ५।ख सा.कि.नं. ५९ समेत दक्षिण मधुमल्ला उर्लावारी बाटोले छुने सम्पूर्ण कायमी कि.नं. हरु र सा.कि.नं. ६०,७४,७१,७३ समेतका जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५।ख अन्तर्गत तरुणचौक देखि पश्चिम जाने मूल बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,५०,०००।।
ग) मधुमल्ला ५।ख साविक कि.नं. ११, १२, १४, १५, १६, ३५, ४६, ४७, ५१, ५२, ५५, ५८, ६१, ६५, ६६, ६७, ६८, ७१, ७३, ९७ र सा.कि.नं. ७२ कि.का. भै कायमी कि.नं. २७३ र सा.कि.नं. ६० काट भै कायमी कि.नं. २७६ देखि उत्तर र सा.कि.नं. ७३ को पैनीदेखि पूर्व र दक्षिणमा पर्ने सम्पूर्ण कित्ता जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५।ख का प्लटि□ गरेर विक्री हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधुमल्ला ५।ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५।ख का खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ग

क) मधुमल्ला ५।ग अन्तर्गत सा.कि.नं. ९७ देखि उत्तर सा.कि.नं. ७९५ देखि दक्षिण उर्लावारी-मधुमल्ला रोड छुने जग्गा प्र.क.रु.	१२,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.न का बाक्की जग्गा तथा सा.कि.न. ९१,९२,९४ समेतका जग्गाको प्र.क.रु	९,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. ३७, ३३ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म मधुमल्ला उर्लावारी बाटोका दायां वाया का जग्गा प्र.क.रु.	८,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं.३८ को खोल्सो पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
□) सा.कि.न. ९८ देखी पुर्व सा.कि.न. १०० र १०३ समेत र सो पश्चिम सा.की.न. १०० समेत सो समेत देखी दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।।
च) सा.कि.न ९० र १०१ समेत देखि उत्तर सा.कि.न १०२, ८२, ८१, ७६ समेत देखी पश्चिमका जग्गा तथा सा.कि.नं.३९ देखि ४३, सा.कि.नं.१४, ४६, ४७ छाडी सो पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेक जग्गा प्र.क.रु	५,५०,०००।।
छ) प्रकरण (ग) मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न. ३३, २९ देखी उत्तर सा.कि.नं. ले उर्लावारी मधुमल्ला रोडछुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा र उर्लावारी मधुमल्ला रोड पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु	५,००,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं १०७ को पैनी पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
झ) माथि उल्लेख भए बाहेकका ५।ग अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं १०७ को पैनी ले छुने पैनी पुर्वका जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।
ट) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ५।ग अन्तर्गत अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
ठ) ५।ग माथि उल्लेख भए बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडानं. ५घ

क)	सा.कि.नं. ७०,७४,७६,७७ देखि पूर्व सा.कि.नं. ७८ समेतका राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२२,००,०००।।
ख)	सा.कि.नं. ७०,७४ छाडी सो देखि पश्चिम नक्सा सिमानासम्म राजमार्गले छुने जग्गा प्र.क.र.	१९,५०,०००।।
ग)	आइतवारे चोक देखि उत्तर खोर्सानीवारी जानेबाटो राजमार्ग छुने जग्गा बाहेक सा.कि.नं. ५५ (नाक्सको पूर्वपश्चिमको बाटो) सम्म का जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
घ)	सा.कि.नं. ५९,६३ देखि पूर्व राजमार्ग छुने कित्ता छोडी सो उत्तर सा.कि.नं. ५८,८२,८४ छोडी सो दक्षिणका जग्गाहरु प्र.क.र.	१०,००,०००।।
□)	प्रकरण क,ख,ग मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५९,६३ छाडी सोदेखि पश्चिम-दक्षिण सा.कि.नं. २९ काट भै कायमी कि.नं. ३३६ देखि दक्षिण र सा.कि.नं. २६ र २७ समेतका राजमार्गले छुने बाहेकका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
च)	सा.कि.नं. १५,१६,२०,२१,२५,२८,३६ र सा.कि.नं. ७५ काट भै कायमी कि.नं. २०० को पैनीदेखि पश्चिम सा.कि.नं. २४ काट भै कायमि कित्ता नं. २११९ छाडि सो दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ज)	सा.कि.नं. ५८,८२,८४ समेतदेखि उत्तर सा.कि.नं. ५६ समेतदेखि पूर्व ३९,४० समेतदेखि दक्षिण माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
झ)	सा.कि.नं. २८ समेत देखी उत्तर जाने नक्सा सिमाना सम्म खोर्सानी वारीको मुलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ञ)	प्रकरण झ मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ३० देखी ३५ सम्म सा.कि.नं. ३७, ३८ र सा.कि.नं. ९९ समेतका एरीया भित्रका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ट)	सा.कि.नं. ५६ र ५८ छाडी सो पश्चिम कि.नं. १५३४ देखि पूर्व माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ठ)	सा.कि.नं. ७ देखि दक्षिणमा पर्ने नक्साको पूर्वपश्चिम विशालटोलको बाटोले छुने भिन्मारी पैनी पूर्वका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ड)	माथि प्रकरणमा नपरेका प्लटीका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ढ)	माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य भित्री कच्ची बाटोले छुने प्र.क.र.	१,७५,०००।।
ण)	सा.कि.नं. ३३ छाडि सो समेतदेखि पश्चिम सा.कि.नं. ७ छाडी सोदेखि पूर्व माथिका प्रकरणहरुमा परेदेखि बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
त)	माथि प्रकरणमा नपरेका बांकी खेतीयोग्य जग्गाहरु प्र.क.र.	५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।□

क)	मधुमल्ला ५।□ (उर्लावारी चौक उत्तर) सा.कि.नं. ८८,८९ समेतका राजमार्ग छुने १५० फिट सम्मका जग्गा प्र.क.र.	३३,००,०००।।
ख)	सा.कि.नं. ८८,८९,१७१ समेतका प्रकरण क मा परेदेखि बाहेक सो उत्तर ८७, ९० समेत देखि दक्षिण र सो पश्चिम र कि.नं. ९२ को राजमार्ग छुने १५० फूट सम्मका जग्गा प्र.क.र.	२५,००,०००।।
ग)	प्रकरण क,ख मा उल्लेख भएका जग्गा छाडी सा.कि.नं. ८७ छाडी सो देखि उत्तर सा.कि.नं. ४७ मा पर्ने राधिका मा.वि. र सा.कि.नं. ४८ देखि ५१ र सा.कि.नं. ८६ समेतका एरियाभित्र पर्ने जग्गा प्र.क.र.	१७,५०,०००।।
घ)	सा.कि.नं. ९१ र सा.कि.नं. ९२ का प्रकरण (ख) मा परेदेखि बाहेकका	१३,५०,०००।।

	जग्गा प्र.क.रु.	
	□) सा.कि.नं. ४७ मा पर्ने राधिका मा.वि. उत्तर सा.कि.नं. २,३,४ समेतदेखि दक्षिण सा.कि.नं. ८,९,४२ छाडी सोदेखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	च) सा.कि.न. १, ११, १२ का जग्गा प्र.क.रु	९,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ४३ काट भै कायमी कि.नं. १७१ छाडी सो उत्तर कि.नं. १६१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ५६ र ५८ छाडी सोदेखि पश्चिममा पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	ज) सा.कि.नं. ८, ९, १०, १३, १४, १५, ४२, ५२ देखि ५८ सम्म, ७९ देखि ८२ सम्म, र सा.कि.नं.४१ काट भै खानेपानी भवनको पुर्वमा पर्ने उत्तरदक्षिणको बाटो पश्चिम सा.कि.नं.४१ का जग्गाहरु तथा सा.कि.नं. ७८ काट भै कायम कि.नं. २८, २७ छाडी सो पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.रु.	९००,०००।।
	झ) माथि प्रकरण ज मा परे बाहेक सा.कि.नं.७८ का बांकी जग्गा प्र.क.रु	५,५०,०००।।
	ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ४१ काट भै खानेपानी भवन पुर्वमा पर्ने मुलबाटो पुर्वका सा.कि.नं.४१ का सो बाटोलाई छुने जग्गा देखी दक्षिण, सा.कि.नं.७४ देखि उत्तर सो बाटोलाई छुने ३००फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ट) माथि प्रकरण (झ) मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ठ) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. १६,१७,२१,२२,२३,३१,३२ को जग्गा जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ड) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ढ) भित्री कचिच बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।
	ण) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७५ को पूर्वउत्तर हुँदै वडा सीमाना (उत्तरतर्फको) सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	त) मधुमल्ला ५।। अन्तर्गत पर्ने माथि प्रकरणमा परेकादेखि बाहेकका बांकी खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५च

	क) उर्लावारी चौक पश्चिमउत्तर सा.कि.नं. ९१,९२ समेतका राजमार्ग छुने १५० फिट सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३६,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९१ छाडी सो देखि पश्चिम सा.कि.नं. ६७,६८ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	३०,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी जग्गा प्र.क.रु	२७,००,०००।।
	घ) प्रकरण ख मा परि सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२२,००,०००।।
	□) सा.कि.नं. ५८,६० देखि दक्षिण स्कुलडांडा बाटोका दायां वायांका सा.कि.नं. हरु हुँदै दक्षिणको सा.कि.नं ६६,७० समेत उत्तरका सा.कि.नं. का जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
	च) सा.कि.नं.८५ देखि दक्षिण ८९, ९० सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु	२२,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ५८ र ७० छाडी सोदेखि पूर्व सा.कि.नं. ८५, ८६, ८७, ८९ छोडी सोदेखि पश्चिम सा.कि.नं. ७९ समेत देखि दक्षिण माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
	ज) प्रकरण □ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।

भ) सा.कि.नं. १२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८० सम्म उर्लावारी मधुमल्ला जाने बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
ज) सा.कि.नं. ३२,३४,४१,५३,५४,५५,५६ देखि दक्षिण माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
ट) माथि प्रकरण भ को पश्चिमसिमाना देखि पश्चिम सा.कि.नं. ३८,२८ सम्म सा.कि.नं.२३,२२,२१,२०,१३ छाडी सोदेखि दक्षिणका सा.कि.नं. ३२,३४,४१,५३,५४ छाडी सोको उत्तर पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
ठ) तरुणचोक देखि पश्चिम जाने नक्साको मूलबाटो देखि ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ड) सा.कि.नं. २३, २२, २१, २० र १३ समेतदेखि उत्तर १२ छाडी सोदेखि पश्चिम सा.कि.नं. ८ समेतका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ढ) सा.कि.नं. २,७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २८ छाडी सोदेखि पश्चिम र सा.कि.नं. ८ छाडी पश्चिम दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ण) प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
त) भित्री कच्ची बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
थ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक ५।च का बांकी जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।छ

क) मधुमल्ला ५।छ अन्तर्गत नक्साको पूर्व सीमानादेखि पश्चिम सीमानासम्म राजमार्गले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	२२,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक स्कुल डाडा बाट बरगाछि चौक जाने मुल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१९,५०,०००।।
ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक साविक कित्ताले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने र कि.नं. ५५ काट भै कायम कि.नं.७२६ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
घ) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी न.पा.को भवन पश्चिम वाट दक्षिण भर्ने मुल वाटोले छुने कित्ता नं.८४० र १०७५ सम्म वाटोका दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	१२,००,०००।।
।) माथि प्रकरण क,ख,ग मा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ग को दक्षिण सिमानाको विन्दुवाट दक्षिण सा.कि.नं.३,६,२९ हुदै पुर्व सा.कि.नं.५५ काट भै कायम कि.नं. ९८९, ९९० देखि उत्तर ७१, ७२, ७३ हुदै सा.कि.नं.५९, ६४, ७४ सम्म र सो उत्तरका घडेरी वा खेतीका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक भद्रवारी मार्गबाट दक्षिण जाने वाटोले छुने जग्गा सा.कि.नं.११४,११७ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.नं.ले सो वाटो छुने हालको कित्ताले सो वाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ५४ का जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
ज) सा.कि.नं.१०६ देखि दक्षिण सा.कि.नं.११३ देखि पुर्व सा.कि.नं.१२२ सम्म माथि उल्लेख भए बाहेकका घडेरी वा खेतीका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
झ) सा.कि.नं.११९,१२१ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म भद्रवारी बाटोका दाया वायाका जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण भ मा परी साविकले सो छुने हालको कित्ताले सो वाटो नछुने तथा भद्रवारी मार्ग पुर्वका सम्पुण जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ट) कि.नं.८४०,१०७५ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं.८६ छाडी सो उत्तर प्रकरण घ को वाटोले छुने वाटोका दाया वायाका जग्गा १५० फिट सम्म प्र.क.र.	९,००,०००।।
ठ) प्रकरण ट मा परि साविकले सो वाटो छुने हालको कित्ताले सो वाटो	६,००,०००।।

	नछुने र सो वाटो पुर्व सा.कि.न.६४ देखि दक्षिण ८४,८५ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	
	ड) सा.कि.न.८६ समेत देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म प्रकरण घ को मुलवाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ढ) प्रकरण ड मा परी साविक कित्ताले सो वाटो छुने हालको कित्ताले सो वाटो नछुने र प्रकरण ड को वाटो पुर्व सा.कि.न.८४,८५ समेत देखि दक्षिण सा.कि.न.९५, ९६ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	ण) सा.कि.न.३० देखि ३३ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	त) सा.कि.न.४०,३७ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म भानु स्कुल जाने मुलवाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	थ) सा.कि.न.७ देखि दक्षिण कि.नं.२७३ सम्म मधुमल्ला ९च र ५छ को सिमानामा पर्ने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	द) माथि प्रकरण त र थ मा उल्लेख भई साविक कि.नं.ले सोवाटो छुने हालको कित्ताले नछुने तथा कि.नं.३८ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४७,४९,५०,५१,५२,३९०,३९२ छाडी सो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ध) सा.कि.नं.३४,३६ देखि दक्षिण नक्सा सिमानासम्म कि.नं.५४ छाडी सो पश्चिम कि.नं.३९५, सा.कि.नं.५३ समेत देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	न) माथि उल्लेख भए वाहेक मधुमल्ला ५छ अन्तर्गत प्लटिका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	प) माथि उल्लेख भए वाहेक ५छ का भित्रीकच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.	२,७५,०००।।
	फ) मधुमल्ला ५छ का सम्पूर्ण बाटो नछुने खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५ज

	क) सा.कि.नं. २ काट भै कायमी कि.नं. २१३ देखि २१७ सम्म २५७,१००२,१००३ सा.कि.नं. काट भै कायमी कित्ताहरु वा हाल राजमार्ग छुने कित्ताहरुका जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ११ काट भै हाल राजमार्ग छुने १५० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
	ग) सा.कि.नं. ११ काट भै हाल राजमार्ग नछुने (प्रकरण क मा परेका जग्गाहरु वाहेक) का जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	घ) सा.कि.नं. २ काट भै २१८ समेतदेखि दक्षिण सा.कि.नं. २ काट भै ७३२ देखि पश्चिम ८,९,१० (राजमार्ग नछुने) जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
	□ सा.कि.न. ४,५,६ देखि दक्षिण सा.कि.न. ६९,७६ सम्मका सा.कि.नं. ६५ छाडी सो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	च) सा.कि.नं. ६९,७६ छाडि सो दक्षिण सा.कि.नं. ८४ देखि उत्तर सा.कि.नं. ६५,९५२८५ छाडी सोपश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
	छ) सा.कि.नं. ६५ देखि दक्षिण ८५ समेतदेखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	ज) सा.कि.नं. २ काट भै कि.नं. ६४२ देखि पश्चिम दक्षिण र सा.कि.नं. २ काट भै ८१० देखि पश्चिम उत्तर भित्र पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	झ) सा.कि.नं. २ काट भै कायमी कि.नं ८४६ को डगरमा पर्ने माथि उल्लेख भए वाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ञ) मधुमल्ला ५ज अन्तर्गतका प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ट) मधुमल्ला ५ज अन्तर्गतका भित्रीकच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।
	ठ) ५ज का माथि प्रकरणमा परेदेखि वाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।भ

क)	मधुमल्ला ५।भ को सा.कि.नं. १ काट भै कायमी सम्पूर्ण कि.नं.हरु प्र.क.र.	३६,००,०००।।
ख)	मधुमल्ला ५।भ सा.कि.नं. ७५ काट भै कायमी कि.नं. हरुले राजमार्ग छुने प्र.क.र.	३३,००,०००।।
ग)	प्रकरण क,ख उल्लेख भएदेखि बाहेक सो दक्षिण सा.कि.नं. २,३,४ समेत र पशुपति मार्गले छुने तथा सो बाटो पूर्वका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
घ)	राजमार्ग छुने कि.नं. छाडी सोदक्षिणका दुर्गा मन्दिर उत्तर पशुपति मार्गले छुने दायां वायां, स्कुलडांडा मार्ग वरगाछी चौकसम्मको बाटोका दायां वायां, दुर्गा मन्दिर पूर्व वरगाछी चौक उत्तरका वरगाछी चौक दक्षिण वरडंगा बाटो छुने नक्सा सिमाना सम्म बाटो दायां वायां समेतका जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
□)	सा.कि.न ५ समेत देखी दक्षिण सा.कि.न १३,१४ समेत देखी उत्तर तथा प्रकरण घ मा उल्लेख भए बाहेक स्कुल डांडा चोकबाट वरगाछी जाने बाटो पूर्व र उत्तरका सो एरीया भित्रका जग्गा प्र.क.र	१८,५०,०००।।
च)	बरगाछी दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म उर्लावारी वरडंगा बाटो पूर्वका सो बाटोले नछुने सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र	१३,००,०००।।
छ)	सा.कि.नं. ९२,९५,४२,३६,४०,३९ समेत देखि पूर्व इटहरा वरडंगा बाटो पश्चिमका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
ज)	सा.कि.नं. ९१ देखि दक्षिण सा.कि.नं.९६,९७ छाडी सो पश्चिमका जग्गा, स्कुलडांडा बाट वरगाछी जाने बाटो नछुने, बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
झ)	सा.कि.नं. ९७ देखी दक्षिण सा.कि.नं.९५,४२,३६,४०,३९,५७ छाडि सो देखी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ञ)	माथि उल्लेख भए देखि बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ट)	माथि उल्लेख भए देखि बाहेका भित्री कच्चि बाटो छुने जग्गा प्र.क.र	२,७५,०००।।
ठ)	माथिका कुनैपनि प्रकरणहरुमा उल्लेख नभएका बांकी जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ज

क)	मधुमल्ला ५।ज अन्तर्गत नक्साको मुल बाटोले छुने तथा भानुस्कुल पश्चिमको मुल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ख)	माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ५।ज अन्तर्गत प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग)	माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १३,१० देखि पूर्व, सा.कि.नं.४,५ देखि उत्तर जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले सोबाटो नछुने जग्गा तथा सा.कि.नं. ४५,४६,६०,६३,६४,५७,५८,३६,३२,५२ र सो एरिया भित्रका र सो देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
□)	माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र	१,७५,०००।।
च)	माथि उल्लेख भए बाहेक सम्पूर्ण खेतियोग्य जग्गाहरु प्र.क.र	६०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ट

क)	५।ट का सा.कि.नं. ३,५,७,८,९,११,१२,१३ (उर्लावारी वरडंगा सडक छुने बाटो दायां वायांका) जग्गा प्र.क.र.	१७,५०,०००।।

ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु	१२,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. १२४ जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. २४ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्म उर्लावारी बाट आमवाडी जाने बाटो पश्चिम सो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
□ प्रकरण घ मा परि सो बाटोले छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
च) सा.कि.नं.२४ देखि दक्षिण सा.कि.नं.२६ सम्म उर्लावारी बाट आमवाडी जाने बाटोले छुने बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१०००,०००।।
छ) प्रकरण च मा परि सो बाटोले छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
ज) सा.कि.नं.२६ छाडी दक्षिण सा.कि.नं. २९ सम्म उर्लावारीबाट आमवाडी जाने बाटो पश्चिमका सो बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
झ) प्रकरण ज मा परि सो बाटोले छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ञ) उर्लावारीबाट आमवाडी जाने बाटो पूर्व सा.कि.नं.३१ देखि दक्षिण सा.कि.नं.४९ सम्म सोबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	७,००,०००।।
ट) सा.कि.नं.४९ छाडी सो देखि दक्षिण सा.कि.नं.५४ सम्म उर्लावारीबाट आमवाडी जाने बाटो देखि ३०० फिटसम्म बाटोछुने जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।।
ठ) प्रकरण ञ मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने तथा ३३,३४,३५,४३,४४,४७,४८ समेतका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
ड) सा.कि.नं. ५४ छाडी सो दक्षिण नक्सा सिमानासम्म आमवाडी जाने बाटोले छुने बाटो पूर्वका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
ढ) माथि उल्लेख भए बाहेक ५८ अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ड

क) मधुमल्ला ५।ड साविक बाटोको सा.कि.नं. १३ देखि पूर्वका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्र.क.रु.	९,००,०००।।
ख) मिलडांडा सा.कि.नं. १३ पश्चिमका भद्रमारी रोड पूर्वका सम्पूर्ण जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ग) भद्रमारी रोड पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
घ) मधुमल्ला ५।ड अन्तर्गत माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.	२,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ढ

क) क) ५।ढ को उर्लावारी मधुमल्ला मूल सडकमा पर्ने सम्पूर्ण सा.कि.नं. हरुको जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने तथा अन्य बाटोले छुने सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख नभएका अन्य भित्री जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।ण

क) कि.नं. १४२ देखि पश्चिम र कि.नं. १८३ देखि पूर्वका राजमार्ग संग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	३६,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका राजमार्ग छुने जग्गा बाहेक सोदेखि उत्तर कि.नं. ११२२३८ देखि दक्षिण मधुमल्ला उर्लावारी मूलसडकसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	३१,५०,०००।।

ग) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका जग्गादेखि उत्तर उर्लावारी-मधुमल्ला मूल सडकसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	२७,००,०००।।
घ) प्रकरण ख मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने तथा कि.नं.३७ समेत देखि दक्षिण कि.नं. ६५,१४७ समेत देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
□) प्रकरण ग मा परि सा.कि.नं.ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने तथा सा.कि.नं.१५ समेत देखि दक्षिण कि.नं.३६ समेत देखि उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक हाटखोला देखि पूर्व र पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	१७,५०,०००।।
छ) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख नभएका अन्य जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ५।त

क) मधुमल्ला ५।त अन्तर्गत महेन्द्र राजमार्गसंग जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	३६,००,०००।।
ख) उर्लावारी वरडंगा मूल सडकसंग जोडिएका सडकका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२९,००,०००।।
ग) प्रकरण क र ख मा उल्लेख भए बाहेकका मूलसडक पूर्व र पश्चिमका मूलसडक संग नजोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	१९,५०,०००।।
घ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएदेखि बाहेकका अन्य भित्री जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

मधुमल्ला ६ख

क) मधुमल्ला ६ख अन्तर्गत पथरी बजारबाट आइतवारे जाने मुलबाटो र नया मंगलवारे जाने मूल बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ख) मधुमल्ला ६ख अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भएका साविक कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
घ) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला ६त

क) मधुमल्ला ६त अन्तर्गत पथरी बजारबाट त्रिवेणीचोक जाने मुलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख) मधुमल्ला ६त अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भएका साविक कि.नं.ले बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
घ) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६।घ

क) मधुमल्ला ६।घ का सा.कि.नं. १२, १३, १४, १५, १६, १८, १९, २०, ३५, ३६, ३७, ३८, ४२, ७६ सम्मका ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ग) प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ) नक्साको अन्य बाटोले छुने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६।।

क)	सा.कि.नं. १,३,३९,४२,६०,६१,७० का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला ६० अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।।
ख)	६। का अन्य नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६अ

क)	सा.कि.नं. १२, १७, १८, २२, २३, २५, २७, २८, २९, १०१ का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला ६अ अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।।
ख)	६अ को नक्साको बाटोले छुने दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ब

क)	मधुमल्ला ६ब को नक्साको बाटोले छुने कि.नं. ३९,५५,५६,५४,५३,,७४,७३,७५,७६,७७,७८,७९,८०,८५,८६,८७ जग्गा (बाटोको दायां वायां) प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला ६ब अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।।
ख)	बांकी बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ज

क)	सा.कि.नं. १,२,३,९,२६,२७,३१,३५,३६,३८,३९,४५,४६,५०, ५१,६५,६७ बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला ६ज अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।।
ख)	बांकी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६द

क)	सा.कि.नं. २१,२२,२४र कायमी कि.नं. २३२ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १७ काट भै कायमी कि.नं. ६४२,५८३ सम्मका बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख)	मधुमल्ला ६द अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
ख)	बांकी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ण

क)	सा.कि.नं. १०,११,७२,६८,८५ समेत त्रिवेणीचोकबाट बोक्नेचोक जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख)	माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ६ण अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
ग)	प्रकरण क मा परि कि.का हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु	२,२५,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६थ

क)	मधुमल्ला ६थ अन्तर्गत त्रिवेणीचोक बाट बोक्नेचोक जाने बाटोको दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ख)	माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ६थ अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
ग)	प्रकरण क मा परि कि.का हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६द

क) सा.कि.नं. १,४५,४६,४९,५०,५१,५९,६०,६१,६२,६३,६४,६६,६७,६८ समेतका बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
ख) हनुमान चौक हुँदै आइतवारे चौक जाने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
ग) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा र सा.कि.नं.४४, ४७देखि५८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ६द अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.१३ देखि पूर्व सा.कि.नं. २६ सम्म, सा.कि.नं.२३,३१ देखि पूर्व सा.कि.नं. २७,२८ सम्म बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं.९० छाडी सो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
झ) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	६०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ६ध

क)सा.कि.नं.१०,२५, २६,२७,२८, ३०,३१,३४, ३५,३६,३७ ,४०,४१, ४२,४३, ५७, ५८, ५९ का पथरी-डाइनिया बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१४,५०,०००।। ।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।। ।
ग) सा.कि.नं.२,३,४,६, ७,८,९, ११,१२,१५, १६,१९,२१, २२,२३,२४, २९,३२, ३३,३४,३८, ३९,४४,४५, ४६,४९,५०, ५४,५५,५६, ६०,६१,६२, ८३,८४ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
घ)सा.कि.नं.५,१३,१४,१७,१८,२०,५३,६३,६४,६७,६८,७०,७९,८०,८१,८२,८५,८७,८८, ८९,९०,९१,९२,९३,९४,९५ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
□) सा.कि.नं. ४७,४८,५१,५२,६५,६६,६९,७१,७२,७३,७४,७५,७६,७७,७८ र ८६ सम्मका मूलबाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।।
च) प्रकरण □ का मूलबाटो नछुने अन्य बांकी जग्गा प्र.क.रु.	३,२५,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ज) मधुमल्ला ६ध अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	७०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ८क

क) नक्साको उत्तर सीमानामा पर्ने सा.कि.नं. ३३ को पश्चिममा पर्ने किसान चौक टाडी बाटोले छुने बाटोका दायां वायां अन्तर्गत सा.कि.नं. १४,२१ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ख) सा.कि.नं. १४,२१ छाडी सो दक्षिण नक्सा सीमाना सम्म किसान चौक-टाडी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ८क अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक, प्रकरण क र ख का सा.कि.नं.	२,५०,०००।।

ले सो बाटो छुने हाल कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.र.	
□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क को पूर्व सीमानाबाट पूर्व सा.कि.नं. ३५,३२,२८ समेत र ५९ को पैनी पश्चिम टांडी-किसान चौक बाटो पूर्वका बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क को पश्चिम सीमानादेखि पश्चिम सा.कि.नं. ६,१०,११,१८,१९ र ४७१ देखि पूर्वका बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं.७७ देखि दक्षिण ९० सम्म का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधुमल्ला दाक अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ८।।

क) नक्साको उत्तर सीमानादेखि दक्षिण नक्सा सीमानासम्म किसान चौक टाडी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला दा।। अन्तर्गत प्लटी।।का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालका कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
घ) सा.कि.नं.३२,३५ देखि दक्षिण २७, २९ सम्म का जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेकका मधुमल्ला दा।। अन्तर्गतका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।क

क) सा.कि.नं. १,६९,७०,७१,७२,७३,७४,८३,८५,८६,८७,८९ समेतका राजमार्गले छुने जग्गा प्र.क.र.	३६,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. २४, ४६, ४५ छाडी उत्तर ९०,९३,९९ छाडी पश्चिम प्रकरण क मा परे देखि दक्षिण का सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	२८,००,०००।।
ग) सा.कि.नं ९० देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म पथरी डाइनिया बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
घ) सा.कि.नं.२४,४६, ४५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४३,४२,४१,४० हुदै सा.कि.नं.१३४,१३५,१३६ र सो देखि पश्चिम र उत्तरका सम्पूर्णजग्गाहरु प्र.क.र.	१९,५०,०००।।
□) सा.कि.नं. ९० देखि दक्षिण सा.कि.नं. १२९,१३०,१२८ छाडी उत्तर पथरी-डाइनिया सडकले नछुने प्रकरण ग मा उल्लेख भए बाहेकका प्र.क.र.	१९,५०,०००।।
च) सा.कि.नं. १२९,१३०,१२८ देखि दक्षिण सा.कि.नं १३७ सम्म सा.कि.नं. १२०,११९ छाडी पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
छ) सा.कि.नं. १२० देखि उत्तर कि.नं. ११४,१०१ देखि दक्षिण पैनी देखि पूर्वका जग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
ज) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका प्लटी।। भएर विक्री हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
झ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक ९क का अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ञ) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक ९क का बाक्की जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।ख

--	--

क) मधुमल्ला ९ख मा पर्ने राजमार्ग छुने सा.कि.नं. ३६,३७,४९,५० र राजमार्ग छुने राजमार्ग दक्षिणका कि.नं. हरु समेतका जग्गा प्र.क.रु.	१६,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.नं.ले सो राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु	१३,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ३५र३८ देखि उत्तरमा पर्ने कि.नं. १४ देखि दक्षिणमा पर्ने सा.कि.नं. का जग्गा	१०,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. १४ छाडी सोदेखि उत्तर ४ र २४ देखि दक्षिणमा पर्ने जग्गा प्र.क.रु.	७००,०००।।
□) सा.कि.नं. ४,१४,१० छाडी सो उत्तर नक्सा सीमानासम्मका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
च) मधुमल्ला ९ख अन्तर्गतका प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
छ) ९ख अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.	२,२५,०००।।
ज) ९ख का माथि प्रकरणमा परेदेखि बाहेकका अन्य सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. ९।ग

क) मधुमल्ला ९।ग सा.कि.नं. ३० काट भै कायमी कि.नं. १०४३□१०४४ देखि दक्षिणका जग्गा तथा सा.कि.नं.८७ देखि ९०, १३२, १३३, १३४, १३८ देखि १४१, १४६, १४७, १४९ देखि १५१, १५७ को राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परे बाहेक उल्लेखित कि.नं.का बांकी जग्गा र सा.कि.नं.९१ का जग्गाहरु प्र.क.रु	१७,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं.२९,३१ देखि ८६ सम्म थापाचौकबाट उत्तर जाने मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. ९६ देखि ११०, ११६ देखि १२०, १२४ देखि १२८ सम्म मंगलवारे चौकबाट सुनपकुवा मा.वि. जाने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,००,०००।।
□) सा.कि.नं. ९२ देखि ९५, १२९ देखि १३१, र १३५ का जग्गा प्र.क.रु	१३,००,०००।।
च) सा.कि.नं.१२१ देखि १२३ सम्म, १३६, १३७, १४२, १४३, १४४ का नक्साको पूर्वमा पर्ने मूलबाटो (पुरानो मंगलवारे बजार जाने बाटो) जग्गा प्र.क.रु	११,००,०००।।
छ) प्रकरण ग र घ मा परे बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी जग्गा तथा सा.कि.नं १५२ देखि १५५ र १५८ का जग्गा प्र.क.रु	९,००,०००।।
ज) प्रकरण च मा परे बाहेक उल्लेखित सा.कि.नं.का बांकी जग्गाको प्र.क.रु	८,००,०००।।
झ) सा.कि.नं. १५९ काट भै कायमी कि.नं.८६२ को राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु	१५,५०,०००।।
ञ) सा.कि.नं. १४५ को राजमार्ग छुने जग्गा र सा.कि.नं.८६२ का बांकी जग्गा प्र.क.रु	१०,००,०००।।
ट) सा.कि.नं. १,२,११ देखि दक्षिण १५, २३ सम्म सा.कि.नं. १९, २०, २७ को क्षेत्र भित्र पर्ने जग्गा प्र.क.रु	७,००,०००।।
ठ) सा.कि.नं. १५९ काट भै कायम ८६३ का बांकी जग्गा प्र.क.रु	६,००,०००।।
ड) सा.कि.नं. १४५ काट भै कायम २५३ देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
ढ) सा.कि.नं. १५९ काट भै कायम ८६४ का बांकी जग्गा प्र.क.रु	३,५०,०००।।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ९।ग अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	३,००,०००।।
त) सा.कि.नं. ११२, ११३, ११४, १६० का जग्गाहरु प्र.क.रु	१,७५,०००।।

थ) ९ग अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.	१,७५,०००।।
--	------------

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।घ

क) किसान चौकबाट टांडी जाने बाटो कि.नं. ४१६ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९७ देखि दक्षिण बाटोको दायां बायां १५० फुट सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।।
ख) सा.कि.नं.९७ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. ८२, ८३ सम्म किसान चौक टांडी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ग) सा.कि.नं.८२, ८३ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमानासम्म किसान चौक टांडी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
घ) प्रकरण क, ख मा परि सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
□) सा.कि.नं.८२ छाडी सो पश्चिम पुरानो मंगलवारे जाने बाटोले छुने सा.कि.नं.८८ सम्म पूर्वपश्चिमको बाटोले छुने सा.कि.नं.का जग्गा प्र.क.र	४,५०,०००।।
च) माथि प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.न ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र	३,५०,०००।।
छ) कि.नं.३१८ को पूर्वमा पर्ने पैनीको बाटोले छुने कि.नं.४८२ छाडी सो दक्षिणका जग्गा र सो बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
ज) सा.कि.नं.१५ समेत देखि दक्षिण कि.नं. १७ को पैनीको बाटो देखि पश्चिम सा.कि.नं.३४ सम्म का जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
झ) सा.कि.नं. १७ को पैनीको बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
ञ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक कि.नं.४७० छाडी सो दक्षिण पैनीको बाटोले छुने बाटो पूर्वका जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
ट) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटि□ गरी विक्री गरिने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ठ) माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,००,०००।।

मधुमल्ला ९□

क) कि.नं. ४१२, ५६५, ४५० देखि दक्षिण कि.नं. ३ काट भै कायम कि.नं. ७३, ७४, २३८, २३७, ६१०, ७२५, ५३६, ३२६, १७०, १७३, छाडी सो पश्चिम कि.नं.६१३, ६१४ छाडी उत्तर र सा.कि.नं.१ र १३ छाडी सो पूर्वका जग्गा प्र.क.र	७,००,०००।।
ख) सा.कि.न ३ काट भै कायम ७३, ७४ देखि दक्षिण सा.कि.न. १४ समेत सो उत्तर नक्साको बाटो पश्चिमका जग्गा तथा सा.कि.नं.१ र १३ को जग्गा प्र.क.र	४,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ९□ अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.र	३,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र	१,२५,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स. वडा नं. १।च

क) सा.कि.नं. ५,६ को राजमार्ग छुने जग्गा र किसान चौक देखि उत्तर जाने किसानचौक टांडी बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१६,५०,०००।।
ख) सा.कि.नं. ४,१३,१४,२२,२३,२४,२५,२६,७५ देखि ८२ सम्म १४५,१४६,१४७ र सा.कि.नं. ७४ काट भै कायमी कि.नं. १५१,१७१,१७३,३६८,३६९,३७१,३७२,३७५ का राजमार्ग छुने र सा.कि.नं. २५ काट भै कायमी कि.नं. १४९,३९३,३९४ का राजमार्ग छुने (बक्राहा खोलाको पुल मुनि परेका जग्गा बाहेक) र सा.कि.नं. ५ र ६ का बांकी जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।

ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ७ देखि ११ सम्मका जग्गा र भानु पुस्तकालय पश्चिमको मूल बाटो छुने कि.नं.८५ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
घ) माथि प्रकरण ख मा उल्लेख भई सो प्रकरणमा नपरेका कित्ता नं.का वाकी कित्ता काट भइ वा नभई पछाडी परेका खोला कटानमा परेका बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
□ प्रकरण क,ख,ग मा परेदेखि बाहेक राजमार्ग उत्तरका (नदी कटान क्षेत्र बाहेकका) बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,७५,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक राजमार्ग दक्षिणका सा.कि.नं.८३ देखि ९२ सम्म नक्सको पूर्वमा पर्ने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला ९।च अन्तर्गतका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ज) प्रकरण च मा परि सा.कि.नं.ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने तथा उल्लेख भएका सा.कि.नं.का बांकी जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
झ) सा.कि.न.४५ देखि दक्षिण ६०,३०,२९ समेत देखि उत्तर २८ छाडी सो पश्चिम,उत्तरका जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२५,०००।।
ञ) माथिका प्रकरणमा परेदेखि बाहेक मधुमल्ला ९।च का बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।
ट) माथिका कुनैपनि प्रकरणमा नपरेका ९।च का बांकी जग्गा प्र.क.र.	४०,०००।।

मधुमल्ला गा.वि.स.

क) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी मधुमल्ला सडकले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ख) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला वडा नं. १ देखी ९ सम्मका प्लटिका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला वडा नं. १ देखि ९ सम्म शाखा बाटो, भित्री,कच्ची बाटोले छोएका जग्गा प्र.क.र.	७५,०००।।
घ) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक मधुमल्ला वडा नं. ५ख, ५ग, ५घ, ५□, ५च, ५छ, ५भ, ५ज, ५ड, ५ढ, ५ण, ५त, ६ध, ९क, ९ख बाहेकका अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.र.	५०,०००।।

१५. राजघाट गा.वि.स.

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. १क

क) सा.कि.नं. २१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. २७,२८,३४ हुँदै सा.कि.नं. १०५ समेत देखि उत्तर उर्लावारी वरडंगा सडकलाई छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.		१२,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. १०५ छाडी सोदेखि दक्षिण कि.नं. १४४ समेत देखि उत्तर उर्लावारी-वरडंगा सडकलाई छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.		८,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ५८ देखि पश्चिम सा.कि.नं. ७ र ८ देखि पूर्व तथा सा.कि.नं. १३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ८ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु.		६,००,०००।।
घ) प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरू र सा.कि.नं.१२ देखि १६ सम्मका जग्गाहरू प्र.क.रु.		५,००,०००।।
□) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका तर कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.		३,५०,०००।।
च) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण कि.नं. ८८ देखि उत्तर पूर्व र कि.नं. १३० को पैनीदेखि पश्चिम उत्तर तथा सा.कि.नं. ९७ र ७१ देखि उत्तर समेतका जग्गाहरू प्र.क.रु.		३,००,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक १क अन्तर्गत प्लटिका जग्गा प्र.क.रु		२,५०,०००।।
ज) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९६,९९ देखि दक्षिण कि.नं. १२०,२३२ देखि उत्तर माथि उल्लेख भए बाहेक का जग्गा प्र.क.रु		१,७५,०००।।
झ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.		१,५०,०००।।
ञ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.		५०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. १ख

क) सा.कि.नं. १०० देखि दक्षिण सा.कि.नं. ९५ देखि उत्तर उर्लावारी-वरडंगा सडकलाई छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.		१२,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. ९५ छाडी सो देखि दक्षिण सा.कि.नं. ४७ सम्म उर्लावारी-वरडंगा सडकलाई छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.		८००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १० देखि उत्तर तथा प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हुँदै पहाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.		६,००,०००।।
घ) प्रकरण क मा परी कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।।
□) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका तर कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.		४,५०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक राजघाट १ख अन्तर्गतका प्लटिका जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ११ देखि दक्षिण ४८ सम्म, कि.नं. ५१ को पैनी पूर्वका जग्गाहरू प्र.क.रु.		१,५०,०००।।

ज) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक बांकी खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.	५०,०००।।
--	----------

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. १।ग

क) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण ७३ सम्म उर्लावारी वरडंगा सडकसंग जोडिएका जग्गाहरू प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. ४ देखि दक्षिण कि.नं. १०९ को पैनी देखि पश्चिमका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ) राजघाट १।ग अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएका जग्गाहरू बाहेक बांकी खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.	४५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. २।छ

क) कि.नं. ९१ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३६ र ४१ सम्मका उर्लावारी-वरडंगा सडकका दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हुँदै पछाडी परेका र प्लटी हुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. १ र सो देखि पूर्वका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेकका बांकी खेती योग्य जग्गाहरू प्र.क.रु.	४५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. २।ज

क) सा.कि.नं. ७,९,८,२०,१८,३१,३४,३६ समेतमा पर्ने उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक २ ज अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ३९,४० देखि उत्तर उर्लावारी वरडंगा सडकदेखि पूर्व सा.कि.नं. ९,१०,११ देखि दक्षिणका जग्गाहरू र प्रकरण क मा उल्लेख भएका तर कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
घ) सा.कि.नं. २ र ६ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १९ छाडी सोदेखि उत्तरका जग्गाहरू प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ३।घ

क) सा.कि.नं. २२३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १९,२२ हुँदै दक्षिणी नक्सा सीमानासम्म उर्लावारी वरडंगा सडकका दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ३।घ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएका कि.का. हुदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।।
---	------------

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४ग

क) कार्की चौक दक्षिण (कि.नं. २०५,१९४ समेतदेखि दक्षिण) नक्सा सीमासम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक कार्की चौक पूर्व गोपेश्वर मन्दिर जाने बाटो दक्षिण कि.नं. १४८,१५३,१५४ छाडी सो पश्चिम, उर्लावारी-वरडंगा बाटो पूर्व, उर्लावारी वरडंगा बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ग) उर्लावारी-वरडंगा बाटो पश्चिम, कार्की चौकबाट मगरटोल जाने बाटोले छुने सो एरियाका र सोबाटो दक्षिण कि.नं. १९५,१९६,१९६,१३४,१३५ छाडी सो पूर्व उर्लावारी-वरडंगा बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
घ) कार्की चौक उत्तर (२०५,१९४ छाडी) नक्सा सीमासम्म (६९,६ सम्म) उर्लावारी वरडंगा बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
□) घ मा परी हालको कि.नं. ले सोबाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
च) १४८,१९९दक्षिण, १५४,१५३,१५२,१५० सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका ९८ दक्षिण, १३० सम्म, १९५,१९६,१९६,१३५,१३४ देखि पश्चिम जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ज) साकि.नं. १ देखि ५ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	२,७५,०००।।
झ) प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ञ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४घ

क) सा.कि.नं. १९,२०,२१,२२,२३ हुदै ३२,३३,२९,३४,२८, ३५ समेतका उर्लावारी-वरडंगा सडकका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक कि.का हुदै पछाडि परेका जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
ग) ४घ अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ) भित्री बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४ढ

क) राजघाट ४ढ अन्तर्गत इटहरा वरडंगा बाटोले छुने सा.कि.नं. ४३,४५,४६,४८,५१,५२ (५०कि.का.भै २१०) का हाल कि.नं. ले बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कित्ताले सोबाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४त

--	--

क) सा.कि.नं. ६ को पश्चिम तर्फबाट दक्षिण जाने इटहरा वरडंगा सडकले छुने हालका कि.नं. का जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालका कित्ताले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ४।त अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ४थ

क) सा.कि.नं. १ देखि ६ सम्म इटहा वरडंगा पिच बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) क मा उल्लेख भै हालको कित्ताले सोबाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१,२५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।ए

क) सा.कि.नं. १२,१७,१८,१९,२३,२४,२६,२७,२९,३० समेतका उर्लावारी वरडंगा मूल सडकले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
ख) सा.कि.नं. १,२,३,४,५,८,९ का उर्लावारी वरडंगा मूल सडकले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	११,००,०००।।
ग) प्रकरण क का जग्गाहरु कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.र.	७,००,०००।।
घ) ख मा परी हालको कित्ताले सोबाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
। सा.कि.नं.६,७,१०,११का जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेकका कि.नं. ४१,१३३ पूर्व उर्लावारी वरडंगा बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
छ) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ज) अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।क

क) सा.कि.नं. ३७ र ३८ देखि दक्षिण ४०,४३,४४ समेत मूल बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) क मा परी हालका कि.नं. ले सोबाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।ग

क) राजघाट ६।ग अन्तर्गत उर्लावारी वरडंगा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सो बाटो छुने हालका कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६।भ

क) साकिनं. ३१ देखि दक्षिण नक्सा सीमासम्मका उर्लावारी वरडंगा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		६,००,०००।।
ख) साकिनं. ३१ छाडी उत्तर नक्सा सीमासम्मका उर्लावारी वरडंगा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		४,००,०००।।
ग) क,ख मा परी हालको कित्ताले उर्लावारी वरडंगा बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		२,७५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६अ

क) सा.कि.नं. १२,१४,१९,२१,४०,५५,५९ छुदै इटहरा वरडंगा बाटोले छुने बाटो दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.		४,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
ग) क मा परी हालको कित्ताले उर्लावारी वरडंगा बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		२,२५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६ब

क) सा.कि.नं. ३५ र ३६ कि.का.भै कायमी कित्ताहरुले सडक छुने जग्गाहरु प्र.क.र.		३,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
ग) क मा परी हालको कित्ताले उर्लावारी वरडंगा बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		१,२५,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		१,५०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६क

क) साकिनं. २८,३० कि.का. भै कायम भएका कि.नं. हरु समेतका इटहरा बजारक्षेत्रका उर्लावारी वरडंगा बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		११,५०,०००।।
ख) क मा परे बाहेक इटहरा बजारक्षेत्रका जग्गा प्र.क.र.		८,००,०००।।
ग) क मा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी वरडंगा बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		४,५०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेक कि.नं. १७२,१२१ दक्षिण, १३०,१९६,२३३,१४५,१००,३३,४८६,४७९,१४६,३५४,३५६ छाडी सो पूर्वका अन्य जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६थ

क) उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.		२,५०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६द

	क) उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६न

	क) साकिनं. १४,१६,२० को उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु र सा.कि.नं.९ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ग) साकिनं. ६५,५४,६३,९२,९३ का जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	घ) साकिनं. १ पूर्व, २३,४० समेतदेखि पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	□) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६य

	क) साकिनं. २४,२५,२६,२७,२८ समेतका उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने इटहरा बजारक्षेत्रका जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हुँदै पछाडी परेका र इटहरा बजारक्षेत्रका अन्य बांकी जग्गाहरु प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सो दक्षिण नक्सा सीमासम्मका उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) प्रकरण ग मा उल्लेख भएका सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	च) कि.नं. १०६ समेतदेखि दक्षिण, ३१,१२३ छाडी सो उत्तरका बांकी जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	छ) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६र, ६व, ६श

	क) राजघाट ६र ६व र ६श अन्तर्गतका प्लटीका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क का जग्गाहरु कि.का. हुँदै पछाडी परेका जग्गाहरु	१,२५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ६त्र

	क) राजघाट ६त्र अन्तर्गतका प्लटीका जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ८ देखि उत्तर ४०,४१,४,९३,९४,१४,१८ हुँदै सा.कि.नं. १ काट भै कायमी कि.नं. ६३ सम्मका बाटोको दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७क

क) सा.कि.नं. २२,६६ देखि उत्तर १६१ सम्मको इटहरा वरडंगा बाटोको दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.र.		६,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने (३०० फिट) जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।।
ख) राजघाट एक अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
ग) राजघाट एक अन्तर्गत अन्य नक्साको बाटो भित्री बाटो छुने जग्गाहरू प्र.क.र.		१,२०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७ख

क) सा.कि.नं. ४४ कि.का. भै कायमी कि.नं. ७६६ देखि दक्षिण उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.र.		८,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. १३,१४ देखि दक्षिण प्रकरण क को सा.कि.नं. ७६६ बाहेक देखि उत्तर उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.र.		६,००,०००।।
ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.न ले सो बाटो छुने हालको कि.ता ले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		४,५०,०००।।
घ) प्रकरण ख मा उल्लेख भएका सा.कि.न ले सो बाटो छुने हालको कि.ता ले सो बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।।
□ सा.कि.नं. ४२,४३ का जग्गाहरू प्र.क.र.		३,५०,०००।।
च) सा.कि.नं. १२९ देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.र.		१,२५,०००।।
छ) प्लटी हुने वा प्लटी गरेर विक्री हुने जग्गाहरू प्र.क.र.		२,५०,०००।।
च) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक भित्री बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.		१,२०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७ग

क) सा.कि.नं. ४२५ कि.का.भै कायम भएका कि.नं. का जग्गाहरू प्र.क.र.		७,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. ५ देखि दक्षिणको बाटोले छुने बाटो दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.र.		५,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. २ देखि दक्षिणको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		३,५०,०००।।
घ) प्लटीका जग्गाहरू प्र.क.र.		२५०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७घ

क) उर्लावारी वरडंगा सडकले छुने सडकका दायां वायांका जग्गाहरू प्र.क.र.		९,००,०००।।
ख) प्रकरण क को सा.कि.नं. ले बाटो छुने कि.का. हुदै पछाडी परेका जग्गाहरू र कि.नं. ३० को बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.		४,००,०००।।
ग) राजघाट ७घ अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
घ) अन्य भित्री बाटोले छुने जग्गाहरू प्र.क.र.		१,२०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. ७क

क) सा.कि.नं. १ र २ कि.का.भै कायमी कि.नं.हरका उर्लावारी वरडंगा सडकलाई छुने जग्गाहरु प्र.क.र.		६,००,०००।।
ख) प्रकरण (क) मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने (३०० फिट) भित्रका जग्गाहरु प्र.क.र.		३,५०,०००।।
ग) राजघाट टाक अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,२५,०००।।
घ) प्रकरण क मा परेदेखि बाहेक नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		१,२०,०००।।

राजघाट गा.वि.स. वडा नं. दाग

क) दुर्गापुरी बजार चोक भित्रको सा.कि.नं. १ बजारक्षेत्र भीत्र पर्ने पिच सडकले छुने कि.नं. १९३, १९५ देखि दक्षिण कि.नं. ४४६ सम्मका बाटोका दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.र.		१४,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परेका बाहेक सा.कि.नं.१कि.का.भै दुर्गापुरी बजारक्षेत्र भित्र पर्ने कायमी कि.नं. ९९ देखि उत्तर १९५ देखि दक्षिण सो देखि पूर्व कि.नं.३९४ र ४०१ क्षेत्र भीत्रका जग्गाहरु प्र.क.र.		८,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. १ कि.का. भै कायमी कि.नं. ९९ देखि दक्षिण कि.नं. १०४ सम्म का जग्गाहरु प्र.क.र.		५,००,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक राजघाट दाग अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
□) माथि उल्लेख भए बाहेक अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.		१,५०,०००।।

राजघाट गा.वि.स.

क) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक उर्लावारी वरडंगा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		२,२५,०००।।
ख) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक राजघाट गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्म प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,२५,०००।।
ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक राजघाट गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्म को भित्री बाटो, ग्राभेल बाटो, अन्य बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.र.		६०,०००।।
घ) राजघाट गा.वि.स. अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्मका बांकी खेती योग्य जग्गाहरु प्र.क.र.		३०,०००।।

राजघाट १ (इटहरा)

क) इटहरा १ को श्रेस्ता अन्तर्गत उर्लावारी वरडंगा सडक ले छुने जग्गा प्र.क.र.		४,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गा प्र.क.र.		२,७०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक इटहरा गा.वि.स अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.र.		२,५०,०००।।
घ) अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.		१,२०,०००।।

□) बाकी खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	५००००।
------------------------------------	--------

**१६. लेटा□ गा. वि. स.
लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. १।क**

क) लेटा□ १।क सा. कि. नं. ७, ११, १६, १७, २०, २३, २४, २५, ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।
ख) क) लेटा□ १।क सा. कि. नं. २६, २८, ३०, ३२, ३४, ३५, ३७, ३८, ३९, ४१, ४५, ८३, ८४ र सो वडा भित्रका अन्य ग्राभेल बाटोले छोएका जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।
ग) प्रकरण क र ख मा परि सा.कि.न.ले वाटो छुने हाल कि.न.ले वाटो नछुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२५,०००।
घ) १क अन्तर्गत प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. १।ग

क) सा.कि.नं ४८ छाडी सो पूर्व ९२ पश्चिम, ७३ छाडी दक्षिण, फडनी बुधवारे बजारक्षेत्रको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।
ख) सा.कि.नं ३६ देखि पूर्व, ४८ समेतदेखि पश्चिम मोटरबाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ग) क मा परी हालको कि.नं ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
घ) सा.कि.नं. ७३ उत्तर तुर्के जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
□) १।ग का प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
च) लेटा□ १।ग अन्तर्गत अन्य बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,२०,०००।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. १।घ

क) सा.कि.नं. १,२,१८,२६,२७,२८,४६,४९,५१ र ९५ का बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।
ख) क मा परी हालको कि.नं ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।
ग) लेटा□ १।घ का प्लटि□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।
घ) सा.कि.नं. ४०,४९ छाडी सो उत्तर, सा.कि.नं. ५४,५५,५६,५७, ७१,७२ सम्म नक्साको ग्राभेल बाटो र अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. १।च

क) कमलपुर नक्साको बाटोले छुने सा. कि. नं. ३ देखि ९,१७ देखि २२,२८,३१,३२,३३,३४,४८,५०,५२,५३, ५४,५५,५८ देखि ६४,७०,७२ देखि ७८,८५ देखि ८९,९१ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.न.ले वाटो छुने हालको कि.न.ले.नछुने जग्गा हरु प्रति प्र.क.रु.	१,५०,०००।
ग) माथि प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक प्लटि□का जग्गा	२,५०,०००।

प्र.क.रु	
घ) लेटागा १।ग अन्तर्गत अन्य बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु	१,२०,०००।

लेटागा गा. वि. स. वडा नं. २।क

क) सा. कि. नं. २१, २२, २३, २४, २५, ३५, ३६, ३८, ३९, ४०, ४८, ६३ देखि पूर्व ३८ सम्मका ग्राभेल बाटोले छुने दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.		३,००,०००।
ख) प्रकरण क मा परि सा.कि.न. ले बाटो छुने हालको कि.न.ले नछुने जग्गा जग्गा प्र.क.रु		१,५०,०००।
ग) माथि प्रकरण मा उल्लेख भए बाहेक प्लटिगाका जग्गा प्र.क.रु		२,५०,०००।
घ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक ग्रावेल, मुल शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु		१,२०,०००।

लेटागा गा. वि. स. वडा नं. २।ख

क) नक्साको बाटोले छुने सा. कि. नं. ९, १८, २१, २३, २४, २५, ४३, ४४, ४५, ४६, ४९, ५२, ५३, ६४, ६६, ६७, ७५ देखि ९९ सम्म (कि.नं. ८८ बाहेक १०४, १०५, १०६, १०८, १०९, ११०, ११२, ११३, ११४, ११९, १२३, १२४, १२६, १२७, १२८, १२९, १३०, १३१, १३९, १३७, १६०, १६२ को जग्गाको मूल्य प्र. क. रु.		३,००,०००।
ख) क मा परी हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.		१,५०,०००।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटिगाका जग्गा प्र.क.रु		२,५०,०००।

लेटागा गा. वि. स. वडा नं. २।ग

क) लेटागा गा. वि. स. वडा नं. २। बजारक्षेत्र मुलसडक कि. नं. ७६०, ९७४ देखि उत्तर (वि.पि. चौक) हुदै उत्तर ८५५ सम्म बाटोको दायां बायांका जग्गाहरु प्र. क. रु.		१८,५०,०००।
ख) कि. नं. ७६०, ९७४ छाडी सोदेखि दक्षिण सीमाना सम्म मूल बाटो दायां बायां जग्गा र वि. पि. चौक पूर्व १०१५ र १००६ सम्म वि. पि. चौक पश्चिम ६३१, ६४१ सम्म र कि. नं. ७९६ पश्चिम ५८१ र ५९१ सम्म र ९४२, ९४१, ९१९, ९२०, ९२१, ९२२, ९२३ समेतका बजार एरिया बाटो दायां बायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.		१३,५०,०००।
ग) २।ग नक्साभित्रको मूलबाटो पूर्व पश्चिमको अन्य बाटोहरु छुने (प्रकरण क, ख मा परेका बाहेक) जग्गाहरु प्र.क.रु.		११,५०,०००।
घ) लेटागा २।ग बजारक्षेत्र भित्रका अन्य बांकी जग्गा प्र. क. रु.		५,००,०००।

लेटागा गा. वि. स. वडा नं. ३।क

क) लेटागा ३।क साविक १६, १७का मूलबाटो हुदै कुमारी चौक सम्मको पिच बाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.		१०,५०,०००।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १६, १७ कि.का. भै बाकी रहेका अन्य जग्गाहरु प्र.क.रु		९,००,०००।
ग) सा. कि. नं. ११, १३, १५ बाट कायमी कि. नं हरुका जग्गा प्र.		५,००,०००।

	क. रु.	
	घ) माथि उल्लेख भएबाहेक ३क अन्तर्गत प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	□ नक्साको बाटोले छुने १ देखि १०,१२,१४,१९,२०,२२, २३,२४, २५,२७,२८,२९,३०,३१,३२,३३,४२□५१,५९,६१,६२ सम्मको कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□ अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	१,२०,०००।।

लेटाा गा. वि. स. वडा नं. ३ख

	क) नक्साको बाटोले छुने सा. कि. नं. ४१, ४२, ४३, ४४, ५४, ५५, ५६,६१,६२,६३,६६,६७,६९,७१,७५,१५९ समेतका जग्गाहरु प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ३ख अन्तर्गत प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।

लेटाा गा. वि. स. वडा नं. ३च

	क) प्रकरण क मा उल्लेख भए बाहेक लेटाा ३च को नक्साको बाटोले छुने सा. कि. नं. १, ७, १०, ११, १३, १४, १५, १६, १७, १९, २०, २२, २३, २४, २५, २६ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	ख) लेटाा ३च अन्तर्गत प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।

लेटाा गा. वि. स. वडा नं. ३छ

	क) सा. कि. नं. १,२, ३,६, ७,१०, ११, १२, १३, १५, १६,२०, २१, २३ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ख) लेटाा ३छ अन्तर्गत प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।

लेटाा गा. वि. स. वडा नं. ४क

	क) लेटाा ४क अन्तर्गत प्लटिाका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	क) लेटाा ४क को नक्सा भित्र पर्ने ग्राभेल बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

लेटाा गा. वि. स. वडा नं. ४ख

	क) ४ख को नक्साको दक्षिण पर्ने ४ग सिमाना संग जोडिने पुर्व पश्चिम बाटोले छुने जग्गाको प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	ख) लेटाा ४ख अन्तर्गत नक्साको बाटो छुने तथा प्लटीाका जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भै हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	घ) ४ख अन्तर्गतका अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

लेटाा गा. वि. स. वडा नं. ४ग

	क) लेटाा ४ग अन्तर्गत नक्साको उत्तरमा पर्ने ४ख संग जोडिने	४,००,०००।।

	पूर्वपश्चिम बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	
	ख) लेटा□ ४ग नक्सा भित्र पर्ने नक्साको बाटोले छोएका तथा प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ग) प्रकरण क मा उल्लेख भएका सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु	२,००,०००।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	१००,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ४घ

	क) ४घ अन्तर्गतका प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक नक्साको बाटोले छुने सा.कि.नं. २ देखि ८,१०,११,१२,१३,१७,१८,२० को जग्गाको प्र. क. रु.	२,००,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ५क (हाल जांते गा.वि.स.)

	क) ५क अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	क) माथि उल्लेख भए बाहेक सा. कि. नं. ४८,४९,५०,५३ देखि पूर्व मदन चोक जाने बाटोको दायां बायां जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,२०,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ५ख

	क) ५ख अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक सा. कि. नं. २७ सा देखि पूर्व नक्सामा रहेको बाटो उत्तरका सा. कि. नं. ३५ फोर भै कायमी कि. नं. ४१३ दक्षिण ३६ काट भै ३१२ दक्षिण क्षेत्र भित्रका जग्गाहरु प्र. क. रु.	१,५०,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ५ग (हाल जांते गा.वि.स.)

	क) सा. कि. नं. ८ देखि १५, २४, २६, २८, ३३, ४५ का जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. २१,२२,२३,२९,३०,३९,४३,४५,४६,४९,८५, ८६,८७,८८, १०४,११२,११३,११४ जग्गाहरु प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक ५ग अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,२५,०००।।
	घ) ५ग अन्तर्गत अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु	८०,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ५।

	क) माथि उल्लेख भए बाहेक ५। अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,५०,०००।।
	ख) ५।को सा.कि.नं. २४,२५,२८,२९,३०,३८,३९,४०,४१ को जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,००,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ५च (हाल जांते गा.वि.स.)

	क) लेटा□ ५च को सा. कि. नं. ३९ देखि ५० सम्म (सा.कि.नं.५० फोर भै कायमी कि.नं. १४९ समेत)	२,००,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ५च अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु	२,२५,०००।।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ६ ब्लक (हाल वेलवारीकसेनी न.पा.)

लेटागा.वि.स. वडा नं. ६क

क) सा. कि. नं. ३७,३८,३९,४०,४२,४२,४६,४७,६६,६७, ६८,६९,७५,७६,७७,७८,८२,८३,८४,८५,८६,८७ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु.		२,७५,०००।।
ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.		१,२०,०००।।
ग) क,ख मा उल्लेख भए बाहेक पूर्वतर्फका नक्सा सीमानासम्मका बांकी जग्गाहरु प्र.क.रु.		१००,०००।।
घ) सा.कि.नं. ६६ छाडी उत्तरपश्चिमको सा.कि.नं. २ सम्मको ग्राभेल बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		१,३०,०००।।
□) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.		२,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेकका अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		१००,०००।।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ६ख

क) साकि.नं. ८८ देखि उत्तर कि.नं. ७४,७५,७६ हुदै १०४,१९३ नक्साको उत्तर सीमासम्म फडानी बुधवारै जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु. प्र.क.रु.		२,७५,०००।।
ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.		१,२०,०००।।
ग) क, ख मा उल्लेख भए बाहेक सोदेखि पूर्वका जग्गा तथा अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		१००,०००।।
घ) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.		२,००,०००।।
□) भित्री शाखा तथा अन्य वाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		१००,०००।।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७,८,९ (हाल उर्लावारी न.पा.)

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७क

क) सा.कि.नं. ६७,७०,३६४ समेतदेखि दक्षिण नक्सा सीमाना सम्मका जग्गा प्र.क.रु.		३,००,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ७क अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
ग) सा.कि.नं. ६६ देखि उत्तर सा.कि.नं. ९७,९३ सम्म सा.कि.नं. २,१४,४४,६२,६७ छाडी सो पूर्वका जग्गा तथा भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		१,७५,०००।।

लेटागा. वि. स. वडा नं. ७ख

क) लेटागा ७ख अन्तर्गतका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
क) लेटागा ७ख सा.कि.नं. ४,५,७,२१,३१,३५ का जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
ग) भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.		१,७५,०००।।

लेटागा.वि.स. वडा नं. ७ग

क) पुरानो मंगलवारै बजारको सा.कि.नं. ६२, ६३, ६५, ७२ समेत		८,५०,०००।।

	पुरानो मंगलवारे बजार एरियाका जग्गा प्र.क.र.	
	ख) सा.कि.नं. २१ र ५८ छोडि सो देखि उत्तर सा.कि.नं. ४९ छोडि सोदेखि पश्चिम नक्सा सीमानासम्मका जग्गा प्र.क.र.	४००,०००।।
	ग) सा.कि.नं. २१ देखि दक्षिण कि.नं. ६३ छाडी सो पश्चिमका जग्गा तथा नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,००,०००।।
	घ) माथि प्रकरण ख,ग मा उल्लेख भएका जग्गामध्ये सुनपकुवा मा.वि. बाट उत्तर सामुदायीक वन जाने बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक लेटा□ अग का प्लटि□ गरेर विक्री हुने जग्गाहरु प्र.क.र.	३,००,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक भित्री कच्ची शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७घ

	क) सा.कि.नं. ३९,४०,४१,४५ समेतका जग्गाहरु र प्लटी□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) ७घ का भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७□

	क) सा.कि.नं. ५,६,७,९,१० र सो पूर्वमा पर्ने, उत्तरदक्षिण र साकिनं. ३७ को दक्षिणमा पर्ने पूर्वपश्चिमको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	क) ७□ अन्तर्गतका माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटि□का जग्गाहरु प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) ७□ अन्तर्गत अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७च

	क) ७च का प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ९,१०,११,१२,१३,१६ देखि २१ सम्मका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,२५,०००।।
	ग) माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७ाक

	क) सा.कि.नं. ५९,६३,६४,६६,६७,६८,६९,७०,७१,७२,७३,७४, ७५,७६,७७ समेतका जग्गाहरु प्र.क.र.	३,५०,०००।।
	ख) माथि उल्लेख भए बाहेक ७ाक का प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
	ग) ७ाक का माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१,७५,०००।।

लेटा□ गा. वि. स. वडा नं. ७ाख

	क) नक्साको दक्षिण ९।क को सीमा उत्तर कि.नं. २६८ सम्म	५,००,०००।।

	मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	
	ख) कि.नं. २६८ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमासम्म मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ग) प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) बोलुचोकबाट पश्चिम हुदै सुनभोडा स्कुल जानेबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	□) दाख का माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।

लेटा गा. वि. स. वडा नं. १।ख

	क) सा.कि.नं. ३२,३८,३९,४९,५०,५१,५२,५३,५४, ८०,९०,९१,१००,१०१,१०३,१०६,१०७,११०,१११ समेत हुदै शान्ति नि.मा.वि. जाने बाटोको दायां वायांका जग्गाहरु प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	घ) माथि उल्लेख भए बाहेकका भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक २२ देखि दक्षिण, ११२ सम्मका मूलबाटो नछुने बाटोपूर्वका जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	च) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

लेटा गा. वि. स. वडा नं. १।ख

	क) नक्साको पूर्वसीमाबाट पश्चिम सा.कि.नं. ६० सम्म सालवारीको मूलबाटो छुने, सा.कि.नं. ६७,६८,७५,७४ समेत अन्य साकिनं. का जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
	ख) साकिनं. ६९८ उत्तर नक्सा सीमा सम्म कटहरे जाने बाटो छुने साकिनं. १०७,११६,११८,१४६,१४७ समेत अन्य साकिनं. का जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	घ) साकिनं. ६० छाडी सो उत्तरपश्चिम साकिनं. ८ सम्म नलवारी जाने बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	च) साकिनं. ६० छाडी सो उत्तर कटहरे जाने बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	छ) ख मा परी हालको कित्ताले कटहरे जाने बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।।
	ज) भित्री कच्ची शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।।
	झ) माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।।

लेटा गा. वि. स. वडा नं. १।ग

क)	सा.कि.नं. ३० देखि ६१ सम्म सुनभोडा जाने मूलबाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।
ख)	सा.कि.नं. ३ देखि २९ सम्म सुनभोडा जाने (शान्ति प्रा.वि.) मूलबाटो छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	६,००,०००।
ग)	प्रकरण क,ख मा परी साविक कित्ताले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।
घ)	माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।
□)	माथि उल्लेख भए भित्री शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,२५,०००।
च)	माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।

लेटाका गा. वि. स. वडा नं. १।घ

क)	सा.कि.नं. ३१ देखि पश्चिम सा.कि.नं. १३ हुँदै कि.नं. ११ को पश्चिम सीमानासम्म पूर्वपश्चिमको मूल बाटोले छोएको जग्गाहरु प्र.क.रु.	८,००,०००।
ख)	प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालका कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।
ग)	माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक १।घ अन्तर्गत प्लटीका हुने वा प्लटीका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,००,०००।
घ)	माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक १।घ अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,२५,०००।
□)	माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १ र २४ छाडी सो दक्षिणका बाक्ली जग्गा प्र.क.रु.	१,७५,०००।
च)	माथि उल्लेख भए देखि बाहेक अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	५०,०००।

लेटाका गा. वि. स.

क)	लेटाकाको श्रेस्ता अन्तर्गत वडा नं. १ देखि ९ सम्मका माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।
ख)	माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका साविक लेटाका गा.वि.स. हाल उर्लावारी नगपालिकामा पर्ने वडा नं. ७,८,९ का भित्री कच्ची ग्राभेल शाखा बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१००,०००।
ग)	वडा नं. १ देखि ९ सम्म लेटाका गा.वि.स. (माथिका प्रकरणहरुमा उल्लेख भएबाहेक) का भित्री शाखा बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	७५,०००।
घ)	माथि का प्रकरणहरुमा उल्लेख भए बाहेकका बाक्ली खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.	३०,०००।

१७. हरैचा गा.वि.स.

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।क

क)	नक्साको पश्चिममा पर्ने घिनाघाट बाटोले छुने सा.कि.नं. ८०,८१,८३,८४,८५ समेतदेखि उत्तर २१,२२ देखि २६ सम्म, २८ देखि ३४,६७,७१,७४,७७ समेतका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।

ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.न.ले पिचवाटो छुने हालको कित्ताले पिच वाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक १।क अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
घ) कुमाले टोल पूर्वबाट धावी टोल जाने पैनीमा वनेका ग्राभेल वाटोलाई छुने साथै सो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
□) कुमाले टोलबाट पूर्व जाने ग्राभेलवाटो छुने नक्सा सिमाना सम्मका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१,५०,०००।।
च) कुमाले टोलबाट पूर्व जाने ग्राभेल बाटो उत्तर राधे डाडा जाने बाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.र.	१,२५,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।ग

क) सा.कि.न.२४,२८ देखि ३५,४८,४९,५१,५४,५५,५६,५७,१०७ देखी ११०,१२३ देखी १३०,१३२ देखी १३५ सम्मका विराटचौक घिनाहाघाट पिच वाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.न.ले पिच बाटो छुने र हालको कि.न.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	६००,०००।।
ग) सा.कि.न. २३ देखि उत्तर नक्सा सीमानासम्म घिनाघाट विराटनगर बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
घ) सा.कि.न.२३ छाडी सो दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.न.१०६ छाडी सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
□) १।ग का प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
च) नक्साको दक्षिणबाट उत्तर जाने बाटो पश्चिम सा.कि.नं. १०६ समेतदेखि उत्तर सा.कि.नं. २७ छाडी दक्षिण १४७,१४९ देखि पश्चिमका जग्गाहरु प्र.क.र.	२,२५,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. २।क

क) नक्साको दक्षिणको सा.कि.नं. १६१ देखि पश्चिमउत्तर हुँदै जाने हरैचा गछिया हुलाकी मार्गले छुने कि.नं. १७० सम्मका बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	२,००,०००।।
--	------------

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ३।क

क) सा.कि.न.११, १२ देखि दक्षिण ९०,९३ सम्मका जग्गाहरुको पिच सडक दायां बायांका जग्गाहरुको प्र.क.र.	५,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी हालका कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ग) हरैचा ३।क अन्तर्गत प्लटी□ हुने र प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गाहरुको प्र.क.र.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५।क

--	--

क) सा.कि.नं. ६०,६१ हुदै उत्तर साकिनं. ३० सम्मको मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
ख) साकिनं. ३० छाडी सोदेखि उत्तर नक्सा सीमासम्मको मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ग) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
घ) ख मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
□) लक्ष्मीचौकदेखि उत्तर कि.नं ४०४,४०५,४०६, कि.नं. २०३ को २०८७,२८८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
च) □ मा उल्लेख भएको एरिया छाडी सो उत्तर साकिनं. ३६ को कायमी कि.नं. ३०७ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
छ) साकिनं. ६१ छाडी सो पश्चिम लक्ष्मीचौक सम्म, लक्ष्मीचौकदेखि पूर्व उत्तर कायमी कि.नं. ८७४ छाडी सोदक्षिण एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	५,००,०००।।
ज) नक्साको पूर्वमा पर्ने उत्तरदक्षिणको पैनीको बाटोले छुने सा.कि.नं. ३० देखि पुर्व कायमी कि.नं. १७० र १५१ देखि दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
झ) प्रकरण ज) मा उल्लेख भएको कि.नं. देखि उत्तर नक्सा सिमाना सम्मको पैनीको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२७५०००।
ञ) माथि प्रकरणमा उल्लेख भएदेखि बाहेक सा.कि.नं. ३६ र कायमी कि.नं. ८७४ छाडी उत्तर सा.कि.नं. १० सम्मका जग्गाहरु प्र.क.रु.	३,५०,०००।
ट) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए देखि बाहेक सा.कि.नं. १० र ६४ देखि उत्तर नक्सा सिमाना सम्मका जग्गाहरु	१,२०,०००।
ठ) माथिका उल्लेख भए वाहेक ५क अन्तरगत प्लटी□को जग्गाहरु प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५ख

क) सा.कि.न.१२,२५ देखी २८,३२ देखी ३६,४०,६७ समेतका राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	१४००००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.न.ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सोही अन्तर्गत सा.कि.न.३२ काट भै कायम कि.न.१५२ को दक्षिण र सा.कि.न.४० काट भै कायम कि.न.३५५ को उत्तर दक्षिणमा पर्ने जग्गाको प्र.क.रु.	९,००,०००।
ग) माथि उल्लेख भए वाहेक साविक कसेनी १।ग हाल ५ख अन्तर्गत कि.न.७४ र ४२ का राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.रु.	८,००,०००। ।
घ) प्रकरण ग मा परी सा.कि.न.ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताको राजमार्ग नछुने जग्गा अन्तर्गत राजमार्ग छुने कित्ता छाडी सबै कित्ता (१५० फिट भित्रका) प्र.क.रु.	६,००,०००।।
□) घ मा बाहेक १५० फिट बाहिरका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए वाहेक सा.कि.न.३१ देखी उत्तर नक्सा सिमानासम्म पिच वाटोका दाया बायाका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००। ।
छ) प्रकरण च मा परी सा.कि.न.ले वाटो छुने हालको कित्ताले वाटो नछुने जग्गा (१५० फिट सम्मका) प्र.क.रु.	४,५०,०००।।

ज) सा.कि.न.९,१०,११,१३,१४ का जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
भ) सा.कि.न. १७,१८ देखि दक्षिण सा.कि.न.१९,२४ छाडी सो पूर्व सा.कि.न.२९ छाडी सो उत्तरका माथि उल्लेख भए वाहेक बाकी जग्गा र सा.कि.न.२ देखि दक्षिण सा.कि.न.८ र १५ सम्म प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ज) सा.कि.न.४० काट भै कायम कि.न.३५५ को दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म र सा.कि.न.३९,६४ का जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
ट) साकिनं. ३५,३६ छाडी सो दक्षिण ४६,४८,५१,५२,६३ सम्मका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ठ) ट मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ट) माथि उल्लेख भए वाहेक हरैचा ५।ख अन्तर्गत बाटो छुने बा प्लटिका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५।घ

क) नक्साको उत्तर पूर्वमा पर्ने बाटो पूर्व सीमाना देखि पश्चिम उत्तरसम्म पर्ने बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
ख) क मा परी हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
ग) सुक्रबारे चोक देखि दक्षिण गोविन्दपुर सम्मको पिच बाटो छुने जग्गा हरु प्र.क.रु.	६,००,०००।।
घ) प्रकरण ग मा परि सा.कि.न.ले बाटो छुने हालको कि.न.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
□) प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
च) अन्य बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ५।।

क) हरैचा न.पा. गोविन्दपुर पिपलचोक हुदै बाटो दक्षिण पिच बाटोले छुने नक्सा सिमानासम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका कित्ता छाडी सो देखि २०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	१,५०,०००।।
ग) प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ६।क

क) हरैचा ६क लालभित्तीबाट शुक्रबारे चोक हुदै बेलेपुर चोकसम्म बाटोको दायांबायांका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भएका बाटो दायांबायांका कित्ता छाडि सो देखि २०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए वाहेक ६।क अन्तर्गत प्लटी वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ६।ख

क) सा.कि.नं. ७२,९६ का जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. ९७,१०५,१०६,११०,१११,११२ समेत अन्य पिच सडकसंग	६,००,०००।।

	जोडिएका जग्गा प्र.क.रु.	
	ग) प्रकरण ख मा परी सा.कि.नं. पले पिच छुने हालका कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	घ) सा.कि.नं. १ देखि दक्षिण शक को सीमानासम्म ग्राभेल बाटोको दायांवायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
	□) माथि उल्लेख भए बाहेक ६ख अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ७क

	क) सा.कि.नं. १०४,१०५,११०,१११,११५,११६ समेत अन्य सा.कि.नं. का विराटचौक घिनाघाट बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले बाटो छुने हालको कित्ताले बाटो नछुने ३०० फिट भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ग) माथि उल्लेख भए बाहेकका सा.कि.नं. ४ र १२५ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ३९,४० सम्म बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
	घ) हरैचा ७क अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ७ख

	क) सा.कि.नं. ८१ र ८२ देखि ९५,९८,९९को पिच सडकले छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
	ख) सा.कि.नं. ८३ समेतदेखि दक्षिण सा.कि.नं. १०५ सम्म पिच सडकको दायां वायांका कि.नं. १०१, १०२, १०४, १०५, १४७, १४८,१६४,१६३,१६९,१८७ समेत अन्य बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	ग) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं.ले पिच छुने हालको कित्ताले पिच नछुने जग्गा (प्रकरण क मा उल्लेख भएको कित्ताबाट १५० फिट भित्र पर्ने) जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
	घ) पिपलगाछी चौक कि.नं. १७६ देखि उत्तर हालको कि.नं. ३११,३५८ कर्जुना चौक सम्म पूर्व तर्फका ग्राभेल बाटो छुने जग्गा साथै प्रकरण ख मा परे बाहेकका वाकी जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	□) जोगीचौर चौकको कि.नं. ११५,११६ को पश्चिममा ग्राभेलबाटोले छुने कि.नं. ६२,६३ सम्मको बाटोका दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
	च)बेलेपुर चौकबाट करजुना चौकसम्मका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
	छ) ७ख अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ८क

	क) सा.कि.नं. १३,१४,२४ देखि ४५,४८ देखि ५१,६३ देखि ७० र १२५ समेतका राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
	ख) प्रकरण क मा उल्लेख भै सा.कि.नं ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१७,००,०००।।

ग) माथि प्रकरणमा उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १ देखि १२ सम्म १५ देखि २३ सम्मका जग्गा प्र.क.र.	१०,५०,०००।।
घ) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेकका राजमार्ग दक्षिणका सा.कि.नं. ७८,८७ सम्म चित्रेटोल बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
□ प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
च) सा.कि.नं. ७८,८७ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. १०९,११०,११४ सम्म चित्रेटोल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	७,००,०००।।
छ) च मा परी हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ज) सा.कि.नं. १०९,११० छाडी सो दक्षिण नक्सा सीमानासम्म चित्रेटोल जाने बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	४,५०,०००।।
झ) सा.कि.नं. ५८,१२० छाडी ५६,१४९ समेतदेखि दक्षिण १५७,१९०देखि उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ञ) ज मा परी हालको कित्ताले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ट) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ९६,९३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. १०४ दक्षिणपूर्व सीमासम्मका जग्गा प्र.क.र.	२,५०,०००।।
ठ) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ५६ छाडी सो उत्तर र ५८,१२० समेतदेखि उत्तरका र ४७,५४ समेतका जग्गा प्र.क.र.	७,५०,०००।।
ड) माथि उल्लेख भए बाहेक हरैचा दाक का प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. दाख

क) सा.कि.नं. २,३,७,८ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालका कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा प्र.क.र.	१७,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. ४ देखि ६, ९देखि ३५ सम्म र ६८,७२ का जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
घ) सा.कि.नं. ६७,६९,७०,७१,७४ का पिचसडक ले छुने जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
□ प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं. ले पिच सडक छुने हालको कित्ताले पिच नछुने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
च) घ र □ मा परेको एरिया पश्चिम सा.कि.नं. ३७ देखि दक्षिण ५०,५७ छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
छ) सा.कि.नं. ५०,५७ समेतदेखि दक्षिण ७३,८०,८४,९३ र नक्साको पश्चिम तर्फको बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ज) प्लटीका जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. दाग

क) सा.कि.नं. ७३,७५,७६,७९,८०,८३ समेत अन्य सा.कि.नं. ले पिच सडक छुने जग्गा प्र.क.र.	११,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो पिचबाटो छुने हालको	९,००,०००।।

कित्ताले पिचवाटो नछुने जग्गा (पिच छुने कित्ता बाहेक २०० फिट भित्रका जग्गा) प्र.क.रु.	
ग) प्रकरण क,ख मा परेका बाहेकका सा.कि.नं. का बांकी जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. ४१,४२,४४,४५ नक्साको उत्तरबाट सर्भे नापीको नक्सामा होली भै हाल ग्राभेल बाटोले छुने नक्सा सीमा सम्मको बाटो दायां वायांका जग्गा र वाटो पश्चिम सा.कि.नं.९ देखि दक्षिण नक्सा सिमाना सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
□) घ मा उल्लेख भएको बाटो पूर्व कायमी कि.नं. ५०० देखि उत्तर नक्सा सीमासम्मको एरियाभित्रका जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।क

क) हरैचा १।क अन्तर्गत सा.कि.नं. १,८,९,३०र३१ का जग्गा प्र.क.रु.	२४,००,०००।।
ख) सा.कि.नं. २देखि ७, १०देखि१३ र ३६ का जग्गा प्र.क.रु.	१८,००,०००।।
ग) प्रकरण क,ख मा उल्ले भई सा.कि.नं.ले वाटो छुने हालको कित्ताले वाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१६,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. १४,१५,२७ देखि २९, ३२ देखि ३५,३७,३८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
□) प्रकरण घ मा उल्ले भई सा.कि.नं.ले वाटो छुने हालको कि.नं.ले.वाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
च) सा.कि.नं. १६,१७ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ७७ सम्म मूलवाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
छ) प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं. ले सोवाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ज) साकिनं. २८,३३ देखि दक्षिण साकिनं. ६०,८९,४९,५३,५४ हुँदै उत्तर, माथि प्रकरणमा परे बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
झ) सा.कि.नं. ७७ छाडी सो दक्षिण सा.कि.नं. ११० सम्मका सम्पूर्ण सा.कि.नं. का जग्गा र सा.कि.नं. १०२ देखि १०४ सम्म र सो एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.रु.	४,५०,०००।।
ञ) सा.कि.नं. २६,४२,४३ देखि दक्षिण सा.कि.नं. ६२ सम्म ६२ देखि पूर्व सा.कि.नं. ५९ समेतदेखि उत्तरका माथि उल्लेख भए बाहेकका जग्गा प्र.क.रु.	४,००,०००।।
ट) प्रकरण छ भन्दा दक्षिण नक्सा सिमाना सम्म वाटोले छुने दाया वायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ठ) ग्रावेल वाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ड) माथि उल्लेख भए बाहेक हरैचा १।क अन्तर्गत प्लटी□ वा प्लटी□का लागि खरिद हुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।

ढ) माथी प्रकरणमा उल्लेख भए वाहेक अन्य वाक्की जग्गा प्र.क.र.	७५,०००।।
---	----------

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ९।ख

क) हरैचा ९।ख अन्तर्गत सा.कि.नं. ४,५४,५५ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	३१,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.न.ले वाटो छुने हालको कि.न.ले नछुने प्र.क.र.	२३,००,०००।।
ग) हरैचा ९।ख अन्तर्गत सा.कि.नं. ३,५६,५७, ५८,५९ र ६३ का जग्गा किका.भै वा नभै राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.र.	२४,००,०००।।
घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ले राजमार्ग छुने हालको कित्ताले राजमार्ग नछुने जग्गा र सा.कि.नं. ३ काट भै कायमी कि.नं. ८५ छाडी सो दक्षिणका सा.कि.नं. ३ का जग्गा जग्गा प्र.क.र.	१८५०,०००।।
□) माथि प्रकरणहरुमा उल्लेख भए वाहेक सा.कि.नं. ४५ र १२ समेतदेखि दक्षिण केरावारी जाने बाटो छुने जग्गा प्र.क.र.	१५,००,०००।।
च) प्रकरण □ मा उल्लेख भए वाहेक सा.कि.नं. ४५ र १२ छाडी सो उत्तर नक्सा सीमाना सम्म केरावारी जाने बाटोले छुने र प्रकरण □ मा उल्लेख भए वाहेक सोदेखि दक्षिण प्रकरण □ मा उल्लेख भएका सा.कि.न.का बांकी जग्गाका साथै सा.कि.नं. ६०देखि उत्तरका माथि उल्लेख भए वाहेकका बांकीजग्गा प्र.क.र.	११,००,०००।।
छ) प्रकरण च मा उल्लेख भएको सा.कि.नं. ४५ र १२ छाडी सो उत्तर सा.कि.नं. ले केरावारी जाने बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा अन्तर्गत प्रकरण च मा उल्लेख भएको कित्ता बाट २०० फिट भित्रका जग्गा र सा.कि.नं. ३ का बांकी जग्गाको प्र.क.र.	९,००,०००।।
ज) सा.कि.न.३ काट कायम कि.न.८५ छाडी सो उत्तर नक्सा सिमाना सम्मका सुकुना मार्गको मुल वाटोले छुने जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
झ) प्रकरण ज मा परि साविक कि.न.ले छुने हालको कि.न.ले वाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ञ) माथि प्रकरण हरुमा उल्लेख भए देखि वाहेक सा.कि.न.६२ को जग्गा प्र.क.र.	१२००,०००।।
ट) माथि उल्लेख भए वाहेक केरावारी जाने बाटो पश्चिमका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ठ) कि.न. ३३६ देखी उत्तर सा.कि.न. ३७ देखी दक्षिण का जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ड) माथि उल्लेख भए वाहेक केरावारी जाने बाटो पूर्वका सम्पूर्ण जग्गा प्र.क.र.	६,००,०००।।
ढ)माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि वाहेक ग्रावेल वाटोले छुने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
ण) हरैचा ९।ख अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।

त) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए वाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।।
---	----------

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।ग

क) सा.कि.नं. १,१२,१३,१४ का राजमार्ग छुने जग्गा प्र.क.रु.	३५,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं.ले राजमार्ग नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२३,००,०००।।
ग) साकि.नं. १२,१४ छाडी दक्षिण घिनाघाट बाटोले छुने साकि.नं. ३१ सम्मका बाटो दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	२३,००,०००।।
घ) साकि.नं. ३१ देखि दक्षिण नक्साको दक्षिणी सीमासम्मको घिनाघाट सडक दायां वायांका जग्गा प्र.क.रु.	१७,००,०००।।
□ साकि.नं. २ देखि पश्चिम दक्षिणका पीच बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१८,००,०००।।
च) ग,घ,□ मा उल्लेखित बाटो छुने बाहेकका साकि.नं. २ देखि ११, १५ देखि २३, २६ देखि ३१ सम्मको जग्गा प्र.क.रु.	१४५०,०००।।
छ) सा.कि.नं. ५७,५८ का राजमार्ग छुने जग्गाको प्र.क.रु.	२०,००,०००।।
ज) छ मा परी राजमार्ग नछुने र ५५,५६ का जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
झ) सा.कि.नं. २४,२५,२९,३२, ४१देखि४५ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
ञ) सा.कि.नं. ३३ देखि ४० र ११३ का जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
ट) सा.कि.नं. ४६देखि ५४सम्म ५९देखि ७४ सम्म सुकुना क्याम्पस पश्चिममा पर्ने उत्तर दक्षिणका नक्साको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	१३,५०,०००।।
ठ) प्रकरण ट मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	१०,००,०००।।
ड) सा.कि.नं. ७५देखि ९८,१०० देखि१०४,१११,११२, १३९,१४०,१४४,१६३ समेतका प्रकरण ज भन्दा दक्षिण नक्सा सीमानासम्मका मूलबाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,००,०००।।
ढ) प्रकरण ढ मा परी सा.कि.नं. ले सोबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
ण) माथि उल्लेख भए बाहेक प्रकरण ड को बाटो पूर्वका सम्पूर्ण बांकी जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
त) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए देखि वाहेक ग्रावेल वाटोले छुने जग्गाहरु जग्गा प्र.क.रु.	३००,०००।।
थ) हरैचा १।ग अन्तर्गत प्लटी□का वा प्लटी□का लागि खरीद हुने भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३००,०००।।
द) माथी प्रकरणहरुमा उल्लेख भए वाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.	८०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।घ

क) साकि.नं. ५१ छाडी सो पूर्व, ५२,८६,८७,८८,८९ हुदै, १३९र	३५,००,०००।।
---	-------------

तीबाट कि.का. भै कायम हुन आएका राजमार्ग उत्तर तर्फका जग्गा प्र.क.र.	
ख) प्रकरण क मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं.ले नछुने उत्तरतर्फका जग्गा प्र.क.र.	२३,००,०००।।
ग) साकि.नं. ५०,५१ समेतदेखि पश्चिम, १५,१६,१७,१८,४९ समेतका राजमार्ग उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	३१,००,०००।।
घ) प्रकरण ग मा उल्लेख भई सा.कि.नं.ले राजमार्ग छुने हालको कि.नं.ले नछुने उत्तरका जग्गा प्र.क.र.	२०,००,०००।।
□) साकिनं. ८६,८८ छाडी सो उत्तर, कायमी कि.नं. ६५८८३७ देखि दक्षिण (साकिनं. ६१ र ७४ छाडी) का त्रिवेणी चौक जाने सडक दायां वायांका र साकिनं. ८५, ९०, ९१ का जग्गा प्र.क.र.	१७,५०,०००।।
च) □ मा उल्लेख भए बाहेक सोदेखि उत्तर त्रिवेणी चौकसम्मको दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
छ) साकिनं. १६ र १७ छाडी सो उत्तर पि.एल.ओ. हुँदै आदर्श चौक जाने पीच सडक दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
ज) साकिनं. १ देखि दक्षिण, १४ र १९ देखि उत्तर, ३३ सम्मका एरिया भित्रका जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।
झ) साकिनं. ४७,५३ देखि उत्तर, साकिनं. ३४, ३५ सम्मका ग्राभेल बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.र.	१३,५०,०००।।
ञ) साकिनं. ८५,८७,९१ छाडी सो उत्तर, १३६,१३७,१३८ समेत देखि उत्तर, ९४ हुँदै ९९,१०५,११४,११७ सम्म समेतदेखि पश्चिम, साकिनं. ६०,७५ देखि दक्षिण, ३५,४७ छाडी सोदेखि पूर्व एरियाका माथिका प्रकरणमा उल्लेख नभएका जग्गा प्र.क.र.	१२,५०,०००।।
ट) साकिनं. ६०,७५,११७ छाडी सो उत्तर नक्साको पूर्व हरैचा मोडबाट उत्तर जाने ग्राभेल बाटो पश्चिम, बुधवारे बजारबाट उत्तर जाने ग्राभेल बाटो पूर्व, नक्सा सीमा सम्मका जग्गा प्र.क.र.	९,००,०००।।
ठ) नक्सा पूर्वको साकि.नं १३५ देखि उत्तर हरैचा मोडबाट उत्तर जाने ग्राभेल बाटो पूर्वउत्तरको नक्सा सीमा सम्मको जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ड) साकिनं. ३४,३५ देखि उत्तर बुधवारेबाट उत्तरजाने नक्साको बाटो पश्चिम उत्तर नक्सा सीमासम्मको जग्गा प्र.क.र.	८,००,०००।।
ढ) माथी प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेक वाटोले छुने जग्गाहरू जग्गा प्र.क.र.	३,५०,०००।।
ण)माथि उल्लेख भए बाहेकका प्लटी□का जग्गा प्र.क.र.	३,००,०००।।
त) माथी प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.र.	१,२०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ९।□

क) साकि.नं. ७,८,९,१० समेतका विराटचौक घिनाघाट दायां वायांका जग्गा प्र.क.र.	१५,५०,०००।।
ख) क मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.र.	१०,००,०००।।
ग) क,ख मा परे बाहेक सोदेखि पश्चिम तर्फका साकिनं. का जग्गाहरू प्र.क.र.	७,००,०००।।

घ) साकिनं. ९,१० छाडी सो पूर्व ४४,४८ सम्म र २० समेतदेखि उत्तर नक्सा सीमा सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	८,००,०००।।
□) साकिनं. १५३ देखि पूर्व, १७८ सम्मको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,००,०००।।
च) □ मा परेका छाडी सो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
छ) साकिनं. १७८ देखि दक्षिण, १७६ हुदै पूर्व दक्षिण नक्सा सीमा सम्मको बाटो दायां बायांका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
ज) साकिनं. २० छाडी सो दक्षिण १११,१२० छाडी सो उत्तर १५ देखि पश्चिम एरियाका जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
झ) साकिनं. ३६ देखि दक्षिण १०५ सम्मको उत्तर-दक्षिण बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,००,०००।।
ञ) प्रकरण झ मा परी हालको कि.नं. ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ट) साकिनं. ३६,४४ छाडी सो पूर्व नक्साको पूर्वको १७८ को बाटो पश्चिम क्षेत्रका जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
ठ) प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	३००,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।च

क) हरैचा १।च अन्तर्गत विराटचौक घिनाघाट बाटोलाई छुने जग्गा प्र.क.रु.	११,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कि.नं. ले नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	७,००,०००।।
ग) प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।
घ) भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।छ

क) हरैचा १।छ अन्तर्गत सा.कि.नं. ६ बाट उत्तर सा.कि.नं. १ सम्म नक्साको पश्चिमको मूलबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	९,५०,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले सो बाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गाको प्र.क.रु.	६,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. ८ देखि पूर्व सा.कि.नं. ४८ सम्मका जग्गा प्र.क.रु.	६,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. ९ देखि पूर्व सा.कि.नं. ४७ सम्म नक्साको विचमा पर्ने पूर्व पश्चिमको नक्साको तेर्सो बाटो उत्तरका बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.	३,५०,०००।।
□) प्रकरण घ मा परी सा.कि.नं.ले बाटो छुने हालको कि.नं.ले बाटो नछुने जग्गा प्र.क.रु.	२,००,०००।।
च) माथि उल्लेख भए बाहेक हरैचा १।छ अन्तर्गत प्लटी□का जग्गा प्र.क.रु.	२,५०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. १।ज

क) नक्साको पश्चिममा पर्ने उत्तर दक्षिणको पिचबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		९,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिचबाटो छुने हालको कित्ताले नछुने जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक सा.कि.नं. १४ र कि.नं. ९९ को पूर्वमा पर्ने बाटो पश्चिमका जग्गा प्र.क.रु.		४,००,०००।।
घ) हरैचा ९।ज अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.		३,००,०००।।
□) माथी प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेक बाटोले छुने जग्गाहरू जग्गा प्र.क.रु.		१,५०,०००।।
च) माथी प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.		८०,०००।।

हरैचा गा.वि.स. वडा नं. ९।भ

क) नक्साको पूर्वमा पर्ने उत्तर दक्षिणको पिचबाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		९,००,०००।।
ख) प्रकरण क मा परी सा.कि.नं. ले पिच छुने हालको कित्ताले पिच नछुने जग्गा प्र.क.रु.		६,००,०००।।
ग) सा.कि.नं. २१,२३ देखि पश्चिम सा.कि.नं. १० छाडी सोपूर्व सा.कि.नं. ३० को बाटो दक्षिणका जग्गा प्र.क.रु.		४,००,०००।।
घ) सा.कि.नं. १७ समेतदेखि पश्चिम सा.कि.नं. १० समेतदेखि पूर्व कि.नं. ३० को बाटो उत्तरका जग्गा प्र.क.रु.		३,५०,०००।।
□) साकिनं. १० देखि पश्चिम सीमासम्मका उत्तरको बाटो छुने जग्गा प्र.क.रु.		३,००,०००।।
च) हरैचा ९।भ अन्तर्गत प्लटीका वा प्लटीका लागि खरीद हुने जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
छ) माथी प्रकरणहरूमा उल्लेख भए देखि बाहेक बाटोले छुने जग्गाहरू जग्गा प्र.क.रु.		१,५०,०००।।
ज) माथी प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक अन्य खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु.		८०,०००।।

हरैचा गा.वि.स.

क) माथिका प्रकरणहरूमा उल्लेख भए बाहेक साविक हरैचा हाल कोशी-हरैचा न.पा. र वेलवारीमा न.पा. पर्ने प्लटीका जग्गा प्र.क.रु.		२,५०,०००।।
ख) माथि उल्लेख भए बाहेक साविक हरैचा हाल कोशी हरैचा न.पा., वेलवारी न.पा. अन्तर्गत भित्री कच्ची बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		१,५०,०००।।
ग) माथि उल्लेख भए बाहेक साविक हरैचा (इन्द्रपुर) हाल कोशी हरैचा न.पा, वेलवारी न.पा.मा पर्ने खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.		७०,०००।।
घ) माथि उल्लेख भए बाहेक साविक हरैचा (हरैचा गा.वि.स.) हाल		५०,०००।।

कोशी हरैचा अन्तर्गत खेती योग्य जग्गा प्र.क.रु।	
--	--

१८. होक्लावारी गा.वि.स.

क) होक्लावारी गा.वि.स. अन्तर्गत मुल बाटो र ग्राभेल बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		१,७५,०००।।
ख) होक्लावारी गा.वि.स. को भित्री र अन्य शाखा बाटो र नहरको बाटोले छुने जग्गा प्र.क.रु.		७०,०००।।
ग) होक्लावारी गा.वि.स. अन्तर्गतका प्लटीका जग्गाहरु प्रकर		२,२५,०००।
ग) बांकी अन्य खेतीयोग्य जग्गा प्र.क.रु.		३०,०००।।

विविध

- (१) यस कार्यालयबाट पारित हुने लिखतमा नगरपालिका वा गाउँपालिकाबाट घरबाटोको किटानी सिफारिस अनिवार्य रूपमा पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (२) स्थानिय तहहरूबाट घरको सिफारिस गर्दा नगरपालिकाको हकमा पक्की घरको क्षेत्रफल स्क्वायर फुटमा उल्लेख गर्नुपर्ने छ । अन्य कच्ची घरको हकमा नगरपालिका र गाउँपालिकाहरूले घरको विवरण सहितको सिफारिसमा मुल्य समेत उल्लेख गर्नुपर्ने छ ।
- (३) न्यूनतम मूल्यांकन कायम गर्ने सिलसिलामा प्रायजसो गाउँपालिकाहरूको चलन चल्तीको बाटोलाई आधार मानी न्यूनतम मूल्यांकन निर्धारण गरिएकोमा कतीपय नक्सामा बाटो पूर्णरूपमा कायम हुन बांकी रहेको हुंदा दुविधा हुन आएमा नापी कार्यालय र स्थानीय तहको सिफारिसबाट स्पष्ट हुने प्रमाण किनवेच गर्ने पक्षले पेशगनुपर्नेछ ।
- (४) मूल्यांकन पुस्तिकाको प्रकरणहरूमा वाटो छुने, नछुने, साविक कि.नं.उल्लेख गर्नु पर्ने अवस्थामा वाटो छुने नछुने प्रमाण र सा.कि.नं.देखिने प्रमाण समेत लेन देन गर्ने व्यक्तीले लिखत सगै पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (५) जग्गाको न्यूनतम मूल्यांकन कायम गर्दा साविकमा भैराखेको जग्गाको मूल्यांकन छुट हुन गएको रहेछ भने वा मूल्यांकनमा पर्नुपर्ने जग्गा भूलवश छुटेको रहेछ भने आछा सरह मूल्यांकन कायम गरी न्यूनतम मूल्य निर्धारण गर्न सकिने छ ।
- (६) माथि उल्लेख भए बमोजिम घर बाटोको सिफारिस चाहिने अवस्थाको जग्गामा एक पटक सिफारिस पेश भै पारित भएको जग्गासंग कि.का भै बांकी रहेको जग्गालाई सोही सिफारिस पेश गरि ३५ दिनसम्म लिखत पारित गर्न सकिनेछ ।
- (७) जुन प्रयोजन खुलाई स्थानिय तहको सिफारिस प्राप्त भएको छ सोही प्रयोजनको लागी मात्र उक्त सिफारिस मान्य हुनेछ ।
- (८) स्थानिय तहको सिफारिसमा खेती योग्य जग्गा भनी किटान गरी नआएमा बाटो रहेको मानी न्यूनतम मूल्यांकन कायम गरिनेछ ।
- (९) मूल्यांकन पुस्तिकामा उल्लेख भएका राजमार्ग, बजारक्षेत्र वा मूलबाटोमा पर्ने भनी उल्लेख भएकोमा सो क्षेत्रमा पर्ने नपर्ने भनी विवाद आएको अवस्थामा स्थानीय तह र नापी कार्यालयबाट बुझी जे, जुन वर्गीकरणको हो सोही अनुसार गर्ने ।
- (१०) लिखत पारित गर्दा भुलवस न्यूनतम मुल्य भन्दा घटी थैली राखी लिखत पारित भएको पछि थाहा हुन आएमा धनी (जग्गा लिने) संग नपुग राजश्व असुल गरिनेछ ।
- (११) लिखतमा घर नखुलाई पारितबाट पछि घर थियो भनी मालपोत कार्यालयमा दावी गर्न पाइने छैन । लिखतमा घर छिपाई पारित गरेको ठहरेमा सम्बन्धित पक्ष (धनी) बाट घरको मूल्यांकन अनुसारको राजश्व आर्थिक प्रशासन ऐनले तोकेको थप जरिवाना र घर कायमको दस्तुर समेत असुल गरी घर कायम गरिने छ ।

- (१२) स्थानीय तहबाट घरबाटो सिफारिस भै आएकोमा कार्यान्वयन गर्ने सिलसिलामा उल्लेख भएभन्दा माथिल्लो स्तरको घर वा बाटो देखिन आएमा सोही अनुसार मूल्यांकन कायम गरिने छ ।
- (१३) मूल्यांकन कायम गर्दा सा.कि.नं. र चलत चल्तीका बाटोको नाम उल्लेख गरी दायां बायां कायम गरिएकोमा कतिपय प्रकरणहरूमा चल्तीको बाटो नक्साबाट एकिन हुन नसक्ने अवस्थामा स्थानीय तहबाट कुन प्रकारको बाटोले छुने नछुने किटानी सिफारिस लेनदेन गर्ने व्यक्तिले पेश गर्नु पर्नेछ ।
- (१४) स्थानीय तहहरूबाट घरको सिफारिस गर्दा घरको विवरण पूर्णरूपमा खुलाई घरको बनोटको किसिम, कोठा, तला, छानु, घर कम्पाउण्ड आदि विवरण उल्लेख गरी मूल्य समेत खुलाई पेश गर्नुपर्नेछ ।
- (१५) मूल्यांकनको प्रकरणहरूमा राजमार्ग वा बाटोले छुने भनी उल्लेख भएकोमा राजमार्ग र बाटो देखी सामान्यतया १५० फुट भित्रको एरियालाई मानिने छ ।
- (१६) माथि प्रकरणहरूमा उल्लेख भएकोमा सो वमोजिम र उल्लेख नभएको हकमा साविकको कि.न.ले बाटो छुने हालको कि.न.ले बाटो नछुने कि.का.हुदै पछाडी परेका कि.न.हरू भन्नाले प्रकरण १२ मा उल्लेख भएको क्षेत्र वाहीरको कि.न.लाई मानिनेछ ।
- (१७) माथि विभिन्न प्रकरणहरूमा कित्ता समेत उल्लेखगरी सडक दाया बाया तोकिएका कित्ताहरू बाहेक अन्य कित्ताले पनि सोही सडक छोएमा छोएको कि.नं. र कि.का.भई कायमी कि.न. हरुको पनि मूल्यांकन तोकिएका कि.न. सरह हुनेछ ।
- (१८) नक्सामा देखिने नहर, शाखा नहर, नहरको बाटो छुने जग्गालाई कच्ची बाटो सरह मुल्यांकन कायम गरिने छ ।
- (१९) सिमा जोडिने वा प्लट मिलान हुने बाहेक सामान्यतया १ रोपनी वा १.५ कठ्ठा सम्म क्षेत्रफल भएका जग्गाहरू खरिद विक्रि गर्दा घरबास प्रयोजन ठानी बाटोले छुने जग्गाहरूको मोल राख्नु पर्ने छ ।
- (२०) यस पुस्तिकामा कुनै द्विविधा पर्ने शब्द भेटिएमा त्यसको निरूपण निर्णय पुस्तिकाबाट गरिनेछ ।