



नेपाल सरकार
भूमि व्यवस्था, सहकारी तथा गरिबी निवारण मन्त्रालय

भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग

(जग्गा प्रशासन शाखा)

बबरमहल, काठमाण्डौ।



पत्र संख्या:- २०७५/०७६/ज.प्र.१६/१/ ४९

चलानी नं.:- ११०६

फ्याक्स नं. ४२३०५८५
महानिर्देशक: ४२२३०४९
निर्देशक प्रशासन:- ४२२५९८२
निर्देशक योजना:- ४२२६९८८
क.प्र.शाखा:- ४२६६४९३
आ.प्र.शाखा:- ४२६६४९३
पिए शाखा:- ४२२००२८

मिति:-२०७५।०८।१२

विषय:- विवरण उपलब्ध गराइदिने सम्बन्धमा।

श्री मालपोत कार्यालय,

सवै। (महालेखापरीक्षकको पत्रमा उल्लेखित भएका कार्यालयहरुमात्र)

उपरोक्त विषयमा महालेखापरीक्षकको वार्षिक कार्ययोजना अन्तर्गतको “सार्वजनिक र सरकारी जग्गाको संरक्षण तथा उपयोगको स्थिति मूल्यांकन” विषयक कार्यमूलक लेखापरीक्षणको सन्दर्भमा विभिन्न स्रोत मार्फत सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गाहरु अतिक्रमण भइरहेको जानकारी प्राप्त भएकोमा थप पुष्ट्याईको लागि यस पत्रसाथ संलग्न ढाँचामा उल्लेख भए अनुसारका कार्यालय, संस्था तथा व्यक्तिहरु संग सम्बन्धित सरकारी तथा सार्वजनिक जग्गाको विवरण छिटो संचार माध्यम द्वारा पत्र प्राप्त भएको मितिले ५ दिन भित्र महालेखापरीक्षकको कार्यालयको कार्यमूलक लेखापरीक्षण निर्देशनालयमा उपलब्ध गराउन सहयोग हुन अनुरोध छ भनी महालेखापरीक्षकको कार्यालय (कार्यमूलक तथा सूचना प्रविधि ले.प.महानिर्देशनालय) बबरमहल, काठमाण्डौको प.सं. २०७५/०७६ च.नं. १५८ मिति २०७५/०८/११ को पत्रबाट लेखी आएकोले संलग्न ढाँचा बमोजिम तहाँ कार्यालयको कार्य क्षेत्र भित्र पर्ने विवरण ५(पाँच) दिन भित्र छिटो संचार माध्यमद्वारा महालेखा परीक्षकको कार्यालय(कार्यमूलक तथा सूचना प्रविधि ले.प.महानिर्देशनालय) बबरमहल, काठमाण्डौमा पठाई यस विभागलाई समेत जानकारी दिन हुन आदेशानुसार अनुरोध छ।

बोधार्थ:-

श्री भू-सूचना प्रविधि शाखा

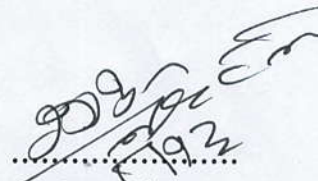
भूमि व्यवस्थापन तथा अभिलेख विभाग:-

(पत्र र संलग्न ढाँचा विभागको Website मा राखिदिन हुन।)

श्री महालेखापरीक्षकको कार्यालय

(कार्यमूलक तथा सूचना प्रविधि ले.प.महानिर्देशनालय)

बबरमहल, काठमाण्डौको।


.....
(रमेश लुईटेल)
शाखा अधिकृत

सि.न.	सम्बन्धित कार्यालय, व्यक्ति तथा संस्थाको नाम	ठेगाना	जग्गाधनी प्रमाण पुर्जा अनुसारको जम्मा क्षेत्रफल (व.मि.मा)	हाल यस जग्गामा अन्य व्यक्ति, संस्था वा अन्य प्रयोजनको लागि प्रयोग भएको जग्गाको क्षेत्रफल	कैफियत
१	ईलाका प्रहरी कार्यालय (हाल संघीय प्रहरी इकाइ)	तुल्सीपुर, दाङ			यस कार्यालयको ५ कट्टा २ धुर मध्ये आदा भन्दा बढी जग्गा अन्य निजी व्यक्तिहरुले मिचेको जानकारी प्राप्त ।
२	दिपेन्द्र प्रहरी आवासीय विद्यालय	लमही, दाङ			यस विद्यालयको नामको २१ विगाहा जग्गामा ६० भन्दा धेरै निजी घर टहरा बनेको जानकारी प्राप्त ।
३	राप्ती अञ्चल अस्पताल	दाङ			यस कार्यालयको नाममा रहेको डेढ विगाहा जग्गामा ३३ वटा निजी भवन बनेको जानकारी प्राप्त ।
४	अस्थायी प्रहरी चेक पेष्ट	तिनाउ नगरपालिका, रुपन्देही			यस कार्यालयको नामको २१ फिट जग्गा अन्य निजी व्यक्तिहरुले मिचेको जानकारी प्राप्त ।
५	नागरिक उड्डयन प्राधिकरण, त्रियुगा हवाई मैदान	त्रियुगा नगरपालिका, गाइघाट, उदयपुर			यस कार्यालयको नामको २१ विगाहा जग्गामा ४३ वटा निजी भवन बनेको जानकारी प्राप्त ।
६	श्री राम जानकी दुल्हा भगवान वेला निकास मन्दिर	जनकपुरधाम, जनकपुर			यस मन्दिरको नामको ९० प्रतिशत जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
७	कैलाली जिल्ला वन कार्यालय, गोदावरी नगरपालिकाको कार्यालय, दुर्गालक्ष्मी सामुदायिक वनको कार्यालय, सुरक्षा महिला सामुदायिक वनको कार्यालय	कैलाली, अत्तरीया			कन्चनपुर जिल्लाको सीमाना पर्ने चौकीडाडा देखि चिसापानी सम्मको ९० किलोमिटरको जग्गा विभिन्न व्यक्ति संस्थाले अतिक्रमण गरेको जानकारी प्राप्त ।
८	जिल्ला वन कार्यालय, वंगेरा सामुदायिक वन, खबराम सामुदायिक वन, खबराम सामुदायिक वन,	वेनी नगरपालिका, म्याग्दी			यस क्षेत्रमा रहेको वन तथा सार्वजनिक जग्गामा सयौं घर टहरा निर्माण गरी वस्ती बसेको जानकारी प्राप्त ।
९	जिल्ला पशु सेवा कार्यालय	मुगु			यस कार्यालय परिसरमा व्यक्तिहरुको निजी सौचालय निर्माण भएको जानकारी प्राप्त ।
१०	जिल्ला वन कार्यालय	मुगु			कार्यालय परिसरमा व्यक्तिले निजी

					टहराहरु निर्माण गरेको जानकारी प्राप्त ।
११	जिल्ला वन कार्यालय, तलाखु गा.वि.स. हाल	नुवकोट			यस कार्यालयको कार्यक्षेत्र अर्न्तगतको वनको जग्गामा चिसापानी माउन्टेन भ्यु रिर्सोर्ट, होटेल दर्पण, होटेल ग्यालेक्सी, होटेल विविसी लगायतले भवन तथा कम्पाउण्ड बनाएको जानकारी प्राप्त
१२	देवचुली नगरपालिका	नवलपरासी			यस नगरपालिकाको क्षेत्रको सार्वजनिक जग्गामा सिजी ईण्डस्ट्रियल पार्क तथा निजी भवनहरु बनेको जानकारी प्राप्त ।
१३	नेपाल विद्युत प्राधिकरणको शाखा कार्यालय	धनकुटा			कार्यालयको जग्गामा निजी घर टहरा बनेको जानकारी प्राप्त ।
१४	मन्थली नगरपालिका	रामेछाप			यस नगरपालिकाको साभेवारीमा सरकारी जग्गा व्यक्तिहरुले प्रयोग गरेको जानकारी प्राप्त ।
१५	फुलासी नगरपालिका	रामेछाप			यस नगरपालिकाको मिल्ती बजार र पोखरीडाडाको सरकारी जग्गाहरु अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
१६	लिखु गाउपालिका	रामेछाप			धोवी र नागदहमा सरकारी जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
१७	दोरम्वा गाउपालिका	रामेछाप			कुखुरेआहल र दोरम्वा बजारको सरकारी जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
१८	खांडादेवी गाउपालिका	रामेछाप			गाल्वा बजारमा रहेको सरकारी जग्गाहरु अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
१९	रामेछाप नगरपालिका	रामेछाप			रामेछाप बजार, सांघुटार र देउरालीमा सरकारी जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त
२०	उमाकुण्ड गाउपालिका	रामेछाप			वाम्ती, गुम्देल, कुवुकास्थली, लाप्चानेमा सरकारी जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
२१	ललितपुर उपमहानगरपालिका वडा न. २५ (साविकको सैवु गा.वि.स.)	ललितपुर			सुर्य अटोमोवाइलसको नामबाट विनोद चौधरीको नाममा आएको जग्गा फिल्ड नापजांच गर्ने । सरकारी जग्गा मिचेको जानकारी प्राप्त ।
२२	चन्द्र डांगी विउविजन तथा दुग्ध विकास समिति	भापा, सताक्षी ३			यस कार्यालयको जग्गामा ८० भन्दा धेरै सुकुम्वासीहरुको टहरा बनेको जानकारी प्राप्त
२३	जिल्ला वन कार्यालय	दोलखा			कालिन्चोक भगवती मन्दिर क्षेत्रमा निर्माण भएको केवलकाले सरकारी वन क्षेत्र ओगटेको जानकारी प्राप्त ।
२४	कपिलवस्तु नगरपालिका	कपिलवस्तु			हजरत करवाल संरक्षण समितिको नाममा दर्ता भएको जग्गाको क्षेत्रफल र यस समितिले अनधिकृत रुपमा सरकारी

				जग्गा प्रयोग गरेको जानकारी प्राप्त ।
२५	जिल्ला वन कार्यालय	सुर्खेत		७०० हेक्टर भन्दा धेरै जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
२६	पथरी शनिश्चरे नगरपालिका १०	मोरङ		भुटानी शरणार्थीहरु तेस्रो मुलुकमा पुनःस्थापना भए पश्चात त्यस ठाउँमा अन्य निजी व्यक्तिहरुले अनधिकृत घर टहरा बनाएको जानकारी प्राप्त ।
२७	नारायणी खगेरी सिचाई व्यवस्थापन डिभिजन कार्यालय	चितवन		कालिका कन्स्ट्रक्सन प्रा.लि.को वर्कशपले चर्चेको जग्गा सरकारी भएको जानकारी प्राप्त ।
२८	चन्द्रपुर नगरपालिका १५	रौतहट चन्द्रनिगाहपुर		चादीपुर खोलाको छेउमा रहेको क्वालिटी होमपाइपले वर्षौ देखि सरकारी जग्गा ओगटेको जानकारी प्राप्त ।
२९	जिल्ला स्वास्थ्य कार्यालय	जाजरकोट		यस कार्यालयको नाममा रहेको जग्गामा निजी व्यक्तिको घर बनाएको जानकारी प्राप्त ।
३०	राष्ट्रिय अनुसन्धान कार्यालय	जाजरकोट		"
३१	मालपोत, नापी तथा सम्बन्धित सडक कार्यालय	जाजरकोट		जाजरकोट-डोल्पा सडक अर्न्तगतको थाप्ले सडक खण्डको धेरै जसो ठाउँमा ३ मिटर सडकको जग्गा मिचेर व्यक्तिले प्रयोग गरेको जानकारी प्राप्त ।
३२	कृषि विकास मुख्य शाखा कार्यालय	कास्की पोखरा		यस कार्यालयको जग्गामा गण्डकी मिनी मार्केटले १०० भन्दा धेरै टहरा बनाएर भाडामा लगाएको जानकारी प्राप्त
३३	यातायात व्यवस्था कार्यालय, सवारी चालक अनुमति पत्र गण्डकी	कास्की, पोखरा		यस कार्यालयको जग्गामा सामुदायिक अस्पतालको भवन बनेको र भाडामा लगाएको जानकारी प्राप्त ।
३४	पश्चिम क्षेत्रीय अस्पताल (हाल पोखरा स्वास्थ्य विज्ञान प्रतिष्ठान)	कास्की पोखरा		यस कार्यालयको ५ रोपनी भन्दा बढी जग्गा अतिक्रमण भएको जानकारी प्राप्त ।
३५	श्री रुक्म शमसेर जवरा, श्री सुनिती राणा, शैलाजा राणा, श्री हेमन शमशेर जवरा र हाटक शमसेर जवरा ।	काठमाडौं बालुवाटार		LRIMS बाट जग्गा खोजी गरी स्रोत एकिन गरी क्षेत्रफल खुलाएर पठाउने ।