

आज मिति २०७५ अषाढ १४, २७, ३० र ३२ गतेका दिन मालपोत नियमावली २०३६ को दफा ५ (ख) बमोजिम गठित न्युन मूल्यांकन निर्धारण समितिको बैठक श्रीमान् प्रमुख जिल्ला अधिकारी खुमकान्त आचार्य ज्यूको अध्यक्षतामा तपसिल बमोजिमको उपस्थितिमा बसी तपसिल बमोजिम निर्णय गरियो ।

उपस्थिति:

- अध्यक्ष : प्र.जि.अ. श्री खुमकान्त आचार्य
जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दार्चुला
- सदस्य : जि.स.स. अधिकारी श्री पवन कु. तिमिल्लीना
जिल्ला समन्वय समितिको कार्यालय दार्चुला
- सदस्य : कोष नियन्त्रक श्री जयानन्द जोशी
को.ले.नि.का. दार्चुला
- सदस्य : का.प्र. श्री पुष्कर बहादुर पाल
नापी कार्यालय दार्चुला
- सदस्य : श्री मिलन राज अवस्थी
उद्योग वाणिज्य संघ दार्चुला
- सदस्य : श्री किसन राम लोहार
रा.वा. वैक लि. दार्चुला
- सदस्य सचिव : का.प्र. श्री अमर सिंह कुवर
मालपोत कार्यालय दार्चुला

आमन्त्रित

- स.प्र.जि.अ. श्री शिव राज जोशी (जिल्ला प्रशासन कार्यालय दार्चुला)
इन्जिनियर श्री मदन राज जोशी (जिल्ला प्राविधिक कार्यालय दार्चुला)

सहयोगी

- श्री लक्ष्मीराज विष्ट (ना.सु.)
श्री लोकेश ठगुन्ना (क.अ.)
श्री विष्णु दत्त भट्ट (अमिन)
श्री हरि दत्त बडू (का.स.)

निर्णय नं. १

आ.व. २०७५/०७६ मा मालपोत कार्यालय दार्चुलाबाट पारित हुने लिखतमा न्यूनतम थैली अंक कायम गर्ने प्रयोजनका लागि मिति २०७५/०३/३० मा बसेको न्यूनतम मूल्यांकन समितिको बैठकको निर्णय बमोजिम जग्गाको भौतिक अवस्था शहरीकरण, बजार व्यवस्थापन उपलब्ध भौतिक सुविधा र विभिन्न स्थानीय तह तथा अन्य सम्बद्ध संघ, संस्थाहरूको न्यूनतम मूल्यांकन समेतलाई आधार मानी आ.व. २०७४/०७५ को न्यूनतम मूल्यांकनलाई पुनर्मुल्यांकन गरि तयार भई समितिमा पेश हुन आएको तपसिल बमोजिमको न्यूनतम मूल्यांकनको विवरण अनुमोदन गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. २

रजिष्ट्रेसनबाट पारित हुने लिखतमा घरको न्यूनतम मूल्य गत आ.व. कै मूल्यांकनलाई यथावत कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

क) नगरपालिका क्षेत्र भित्रको जग्गाको न्यूनतम मूल्याङ्कन

सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
१.	४९१, ४९२, ४९४, ४९५, ४९८, ५००, ५०१, ५०३, ५०४, ५०६, ५०८, ५०९, ५११, ५१२, ५१४, ५१५, ५१७, ५१८, ५२३, ५२५, ५२६, ५२८, ५२९, ६०३, ६०४, ६०७, ६०९, ६१०, ६११, ६१२, ६१८, ६१९, ६२१, ६२३, ६२४, ६२६, ६५५, ६५६,	१,५८,७६०।- (एक लाख अन्ठाउन्न हजार सात सय साठी)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
२.	४२०	१,५८,७६०।- (एक लाख अन्ठाउन्न हजार सात सय साठी)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ७ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
३.	७३, ७४, ७६, ९२, ८३, ८४, १००, १०१, १२४, १४६, १४७, १४९, १५०, १५२, १५३, १५५, १५६, १५८, १५९, १६२, १६५, १६७, १६८, १७०, १७१, १७२, १७३	१,५८,७६०।- (एक लाख अन्ठाउन्न हजार सात सय साठी)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ८ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ ड्रिलिप रोडको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
४.	३२८, ३३०, ३३२, ३३४, ३३६, ३३८, ३४०, ३४४, ३४५, ३४६, ३४८, ३४९, ३५०, ३५१, ३५७	१,५८,७६०।- (एक लाख अन्ठाउन्न हजार सात सय साठी)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ३ ड्रिलिप रोडको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
५.	४६, ४७, २७०, २७१, ६००, ६०५, ६०६, ६०८, ६०९, ६११, ६१३, ६१५, ६१६, ६१८, ६२०, ६२१, ६२३, ६२५, ६२७, ६२९, ६३१,	१,५८,७६०।- (एक लाख अन्ठाउन्न हजार सात सय साठी)
सि.नं.	साविक काटै गाविस वडा नं ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ३ काटै बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा ५ प्रतिशतले बृद्धि भईआएको ।	प्रति रोपनी न्यूनतम मूल्याङ्कन
६.		४,३५,९६०।- (चारलाख पैतीस हजार नौसय साठी)
६.क	उपरोक्त क्षेत्रको खर जग्गाको	५०,०००।-(पचास हजार)

सि. नं.	साविक काटै गाविस वडा नं १ देखि ९ सम्मको र हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २, ३ माथि उल्लेखित जग्गा बाहेक तपसिल बमोजिमको जग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कन								
	खेततर्फ				पाखोतर्फ				
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	-	९६,०००।	८१,६००।	७०,०००।	-	७३,२००।	६२,४००।	५५,२००।	२६,४००।
सि.नं.	क.साविक खलङ्गा गाविस वडा नं १ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ 'मोटर मार्गको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र किम्तडी बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा							प्रतिरोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन	
द.	ख. साविक खलङ्गा गाविस वडा नं १ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ 'मोटर मार्ग सँग नजोडिएको र किम्तडी बजार क्षेत्र बाहिरको र खर बाहेकको जग्गा							१३,१३,४०० /- (तेह्र लाख तेह्र हजार चार सय मात्र)	
								७,१८,२०० /- (सात लाख अठार हजार दुई सय मात्र)	
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५, धौलिगाड खोलादेखि पानीघट्टसम्म महाकाली नदीबाट कटान भएका तपसिल बमोजिमका सडकको दायाँबायाँका कित्ताहरु							प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन	
९.	३७८, १२२४, १२२६, १२२८, १३४८, १३६२, १३६६, १४७२, १५५४, १८७५, १८७६, १९०२, १९०४, १९१०, १९१२, १९१४, १९१६, १९५६, २०१४, २०१५, २०१६, २०३०, २०३२, २१४७, २१४८, २१४९, २१५०, २१५१, २१५२, २१५३							२८,२०,८४०/- (अठ्ठाइस लाख बीस हजार आठ सय चालीस मात्र)	
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ पानीघट्ट खोलाछेउदेखि बिरेन्द्रबनसम्म मोटरमार्गको दायाँवायाँ पर्ने कित्ताहरु र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु							प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन	
९.क	१११९, १२३०, १२३३, १२४१, १२४४, १२४५, १२४७, १२५२, १२५४, १२५६, १२६०, १२६२, १२६३, १२७६, १२७७, १२८८, १३०१, १३२१, १३२३, १३२५, १३५४, १३६९, १३७२, १३७७, १३७८, १३७९, १४१२, १४१३, १४१५, १४१६, १४१७, १४२५, १४३३, १४३४, १४३७, १४३८, १४५०, १४५१, १४५६, १४५७, १४५८, १४५९, १५१०, १५११, १५१२, १५१३, १५१४, १५१५, १५२२, १५२५, १५२६, १५२७, १५२८, १५३०, १५३१, १५३२, १५३३, १५५०, १५५४, १५७७, १५७८, १५७९, १५८३, १५८४, १५८५, १५९६, १५९७, १५९८, १५९९, १६४५, १६४६, १६३४, १६५०, १६५२, १६५३, १६७७, १६८०, १६८१, १६८२, १६८३, १६९५, १६९६, १९९७, १८०२, १८०३, १८४७, १८७५, १८७६, १९०४, १९२४, १९२५, १९२६, १९२७, १९२८, १९२९, १९३०, १९४०, १९४१, १९८३, २०१८, २०३७, २०३८, २०५०, २०७८, २०७९, २०८०, २०८२, २०८५, २०८६, २०८७, २०८८, २०८९, २०९०, २०९१, २०९४, २०९५, २०९७, २०९८, २१०५, २१०६, २१५६, २१५७							६१,४८,५६०।- (एकसठ्ठी लाख अठ्चालीस हजार पाच सय साठी मात्र)	

सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ गल्फैं पि.सि.सि. बाटोको दायाँ बायाँ पर्ने तपसिल बमोजिमका किताहरु र उक्त किता फोड भै कायमभएका किताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
९.ख	३६६, ५७७, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५९१, ५९२, ५९३, ५९६, ५९८, ६००, ६०१, ६०२, ६०३,६०४, ६०५, ६०७, ६११, ६१२, ६१९, ६२०, ६५१, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५७, ७५९, ७६०,७६१, ७६२, ७६५, ७६७,७७१, ७७२, ७७३, ७७६, ७७७, ७७८,८०६,८०८, ८१०, ८१३, ८१४, ८१५, ८१६, ८१९, ८२०, ८२५, ८२७, ८४९,८८८, ८८९,८९१, ८९२, ९२९, ९३९,९४०,९४७, ९५०, ९५१, ९५३, १०३५,१०३६, १०४१, १०४२, १०४९, १०५०, ११०९, ११२२, ११२३, ११२४, ११२५, ११३०,११३२, ११४२, ११४३,११४४, ११४५, ११४८,११५०, ११५७,११५८, ११७९, ११८५, ११८७, १२३६,१३९९, १४००, १४०१, १४१८, १४२२, १४२६, १४२७, १४२८,१४६४, १४६७, १४६८, १४९१, १४९२, १४९३, १४९७, १४९९, १५०३, १५०४, १५०७,१५०८, १५०९, १५३४, १५३५,१५३६, १५३७, १५६२, १५६६,१५८२, १५८८, १५९०, १६०७, १६०८, १६११, १६१२, १६१३, १६१६, १६१८,१६१९, १६२२, १६२३,१६९७, १६९८, १६९९, १७२८, १६२९, १७८६,१७८८, १८९७, १८९८, १९३४, १९३५, २०२३, २०२४, २०७०, २०७१	२१,७८,०००/- (एक्काइस लाख अठहत्तर हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकालीनगरपालिका वडा नं ५ को माथि उल्लेखित किता बाहेक मोटर मार्ग र पि.सि.सि बाटो भित्रको र मोटर मार्ग बाहिर र जगन्नाथ मन्दिर भित्रको सम्पूर्ण किता जग्गाको	प्रति रोपनि न्यूनतम मुल्याङ्कन
९.ग		१८,२९,५२०/- (अठार लाख उनन्तीस हजार पाँच सय बीस मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका ५नमस्कार हुनैनाथ मन्दिर देखि धौलिगाड खोला सम्म सडकको दायाँवायाँ पर्ने किताहरु	प्रति रोपनि न्यूनतम मुल्याङ्कन
१०.	१७१, ३५०, ४९३, १२६९, १२७१, १२७३, १२७५, १२९१,१३०७, १३०९, १३११, १३१३, १३१५, १३१७, १३१९, १३३२, १३३४, १३३६, १३३८, १३४१, १३४३, १३४५, १३५०, १३५२,१४४२, १४४४, १४४६, १९४७, १९४९, १९५१, १९५६,	१३,१३,४००/- (तेह्र लाख तेह्र हजार चार सय मात्र)
११.	माथिउल्लेखित किता बाहेक नमस्कार क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गा	७,५६,०००/- (सात लाख छपन्न हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ दम्का क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गाको	प्रति रोपनि न्यूनतम मुल्याङ्कन

१२.		९,७०,०००। (नौ लाख सत्तरी हजार)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं २ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ छिडा गाउँ, धौलिगाड र सिराड क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गा जग्गाको	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१३.		३,००,०००। (तीन लाख)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ३ र हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ वाल मन्दिर हुँदै जिल्ला प्रशासन कार्यालय जाने पि.सि.सि बाटोको दायाँबायाँ र जिल्ला प्रशासन कार्यालय, दा.बि.प्रा.लि., जिल्ला सरकारी वकिल कार्यालय रहेको क्षेत्रको तपसिलमा उल्लेखित कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१४.	४,५, ७,९,११,१२	२५,२०,००० /- (पच्चास लाख बीस हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ३ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ दार्चुला (गोकुलेश्वर) तिङ्कर लोकमार्गको दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१५.	९११, ९२९, ९३३, ९३५, ९३६, ९३८, ९४०,९४१, ९४३, ९४५,९४७, ९४९,९५१,९५२,९५४, ९५६,९५९, ९६१, ९६३, ९६७, ९६८, ९७०, ९७३, ९७५, ९७७, १०१३, १०१४, १०८२, १०८३, १०८४, १०८५, ११०२, ११०३, ११२८, ११२९, १५७१,१५७२	६१,४८,५६० /- (एकसठ्ठी लाख अठ्चालीस हजार पाँच सय साठी मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ३ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ उपरोक्त कित्ता जग्गा र खर वाहेक ऐरान, तितरसैनको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१६.	क. निकास भएको	१३,२३,००० /- (तेह्र लाख तेइस हजार मात्र)
	ख. निकास नभएको	८,५६,८००/- (आठ लाख छपन्न हजार आठ सय मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ विरेन्द्र वन पिपल चौतारा, राधा कृष्ण चोक हुँदै तिंकरखेडाखलङ्गा	प्रति रोपनि न्युनतम

	रेन्ज पोष्टको अगाडीको पिपलचौतारा नजिकको घरसम्म तथा राधा कृष्ण चोक हुँदै दार्चुला जिल्ला अदालत भवन सम्म पि.सि.सि बाटोको दाय्यावायाँ पर्ने किताहरु र उक्त किता फोड भइ कायम भएका किताहरु	मुल्याङ्कन
१७.	१६, २३, २४, २५, २७, २९, ३०, ३१, ३५, ३६, ३७, ३८, ३९, ४९, ५०, ६२, ६५, ६६, ६८, ७१, ७२, ७५, ७८, ८१, ८६, ९०, ९१, १८४, १८६, १८७, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१५, २१६, २२२, २२३, २२४, २२७, २४५, २४६, २४७, २४८, २४९, २५७, २६५, २६८, २६९, २७०, २७२, २७४, २७७, २७९, २८०, २८२, २८३, २८५, २८६, २९३, ३०१, ३०२, ३०४, ३०५, ३४६, ३५५, ४१५, ४२३, ४२४, ४३९, ४४३, ४६१, ४६२, ४६५, ४७२, ४७३, ४८८, ४८९, ५०२, ५०६, ५२७, ५२८, ५४०, ५४१, ५५६, ५५७, ६००, ६०१, ६०३, ६२३, ६२४, ६३०, ६४४, ६४५, ६६२, ६६३, ६६५, ६६६, ६७४, ६७६, ६७७, ७०३, ७०४, ७१०, ७१७, ७१८, ७२४, ७२७, ७३०, ७३१, ७३६, ७४२, ७४३, ७४८, ७४९, ७५१, ७५२, ७६१, ७६२, ७६४, ७६५, ७६८, ७७२, ८१४, ८५३, ८५४, ८८२, ८८३, ९२२, ९२३, ९२४, ९२५, ९२७, ९२८, ९४५, ९४६, ९८२, ९८३, १०३१, ११०८, ११०९, ११४४, ११४५, १२४८, १२४९, ११८२, ११८४, ११९१, ११९२, ११९३, ११९५, ११९६, १२२३, १२२४, १२२७, १२२८, १२४२, १२४३, १२४४, १२४५, १२५६, १२५७, १२६६, १२६७, १२६८, १२६९, १२७५, १२७६, १२७७, १२७८, १२८५, १२८६, १३११, १३१२, १३५४, १३५५	४१,५८,००० /- (एकचालिसलाख अन्ठाउन्न हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ मोटरमार्गको दाय्यावायाँ पर्ने किता र सो फोड भइ कायम किताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१८.	३१९, ११९७, ११९८	६१,४८,५६० /- (एकछठ्ठी लाख अठचालीस हजार पाँच सय साठी मात्र)
१८.क	उपरोक्त किताबाहेक महाकाली नदीबाट कटान भइ बाँकी रहेका सडकको दाय्याबायाँ पर्ने किताहरु	२८,२०,८४०/- (अठ्ठाईस लाख बीस हजार आठ सय चालीस मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
१९.	माथि उल्लेखित किता र खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	१६,८०,०००/- (सोह लाखअसी हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ मदन आश्रित स्मृति भवन देखि प्रेम सिंह धामीको सालिक हुँदै छत्री चौराह	प्रति रोपनि न्युनतम

	सम्म खलङ्गा रेन्जपोष्ट तथा पिपलचौतारा देखि घाट बजार हुँदै बङ्गाबगड भिम बहादुर बमको घरसम्म र भिम बहादुर बमको घरदेखि दशरथ प्रावि र निजै भिम बहादुर बमको घरदेखि खानेपानी ट्याङ्की सम्म पिसिसि बाटोको दायौबायाँ पर्ने किता तथा सो किता फोड भै कायम किताहरु	मुल्याङ्कन
२०.	१, ७, ८, ९, १०, २०, २१, २४, २७, २८, ३१, ३२, ३३, ३९, ४३, ५०, ५१, ५३, ६१, ६५, ६७, ७५, ७६, ७७, ७९, ९०, ९१, ९३, ९४, ९५, ९६, १००, १०२, १०३, १०४, १११, ११२, १२०, १२१, १२२, १२३, १२४, १२५, १२६, १२७, १२८, १२९, १३१, १३२, १३३, १३४, १३५, १३६, १३७, १३९, १४०, १४३, १४४, १४५, १४६, १४७, १५०, १५१, १५४, १५५, १५९, १६०, १६१, १६२, १६४, १६५, १६६, १६७, १६८, १७०, १७१, १७२, १७३, १७४, १७५, १७६, १७८, १८१, १८२, १८३, १८५, १८६, १८७, १८८, १८९, १९०, १९४, १९५, १९६, १९७, १९८, १९९, २००, २०१, २०२, २०३, २०४, २०६, २०७, २०८, २०९, २१०, २११, २१३, २१४, २२०, २२१, २२७, २३१, २३२, २३३, २३४, २३५, २३६, २३७, २४२, २४४, २४८, २५२, २५५, २५६, २६२, २६३, २६४, २६५, २६६, २६९, २७०, २७१, २७२, २७३, २७४, २७७, २७९, २८८, २८९, २९०, २९४, २९५, ३००, ३०१, ३०२, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१५, ३१८, ३१९, ३२०, ३२१, ३२५, ३२७, ३२८, ३२९, ३३१, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३८, ३४२, ३४३, ३४५, ३४७, ३४८, ३५०, ३५१, ३५२, ३५३, ३५९, ३६१, ३६३, ३६४, ३६६, ३६९, ३७०, ३७४, ३७८, ३७९, ३८०, ३८२, ३८३, ३८९, ३९०, ३९१, ३९२, ३९५, ३९६, ३९८, ३९९, ४०३, ४०४, ४११, ४१५, ४२३, ४२४, ४२६, ४२८, ४३२, ४३३, ४३६, ४३९, ४४१, ४५०, ४८०, ४८१, ४८६, ५५२, ५५३, ५५७, ५५८, ५५९, ५६०, ५६१, ५६२, ५६४, ५६५, ५७०, ५७२, ५७५, ५८१, ५८२, ५८५, ५८६, ५८९, ५९०, ५९३, ५९४, ५९६, ५९९, ६००, ६०१, ६०२, ६०४, ६२७, ६२८, ६३६, ६४२, ६४३, ६४४, ६४८, ६५५, ६५६, ६५७, ६८३, ६८४, ६८७, ६८८, ६९१, ६९२, ६९७, ६९८, ७००, ७०१, ७०२, ७०४, ७०५, ७०६, ७०९, ७१२, ७२०, ७२३, ७२४, ७२६, ७२८, ७३०, ७३१, ७३३, ७३४, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५८, ७६०, ७६१, ७६२, ७६३, ७६४, ७६९, ७७०, ७७५, ७८१, ७८२, ७९३, ७९४, ७९५, ७९६, ८००, ८०१, ८०२, ८०४, ८०५, ८१७, ८१८, ८१९, ८२०, ८२१, ८२४, ८२७, ८२८, ८३१, ८३२, ८३७, ८३८, ८४०, ८४६, ८४७, ८४९, ८५९, ८६०, ८७२, ८७३, ८७७, ८७८, ८८२, ८८३, ८८६, ८८७, ८९५, ९०४, ९०९, ९१०, ९११, ९१२, ९२२, ९२४, ९२५, ९२६, ९४६, ९४७, ९४८, ९५३, ९५९, ९६४, ९६५, ९६७, ९६८, ९६९, ९८०, ९९०, ९९१, ९९७, १०००, १००३, १००४, १००५, १००६, १००९, १०१२, १०१३, १०१४, १०२१, १०२२, १०२४, १०२६, १०२७, १०२८, १०३२, १०३४, १०३५, १०४१, १०४३, १०४५, १०४६, १०५१, १०५३, १०५५, १०५६, १०५८, १०५९, १०६१, १०७०, १०७२, १०७३, १०७४, १०७७, १०८०, १०८१, १०८३, १०८४, १०८६, १०८७, १०९०, १०९१, १०९२,	३९,९१,६८०/- (उन्चालीस लाख एकानब्बे हजार छ सय असी मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ मदन आश्रित स्मृति भवन देखि प्रेम सिंह धामीको सालिक हुँदै छत्री चौराह	प्रति रोपनि न्युनतम

	किताहरु	मुल्याङ्कन
	१७२२, १७२४, १७२५, १७२६, १७३२, १७३४, १७३६, १७३८, १७४०, १७४२, १७४४, १७४६, १७४८, १७५०, १७५२, १७५३, १७५५, १७५७, १७६१, १७६३, १७६५, १७६९, १७७०, १७७२, १७७४, १७७६, १७८४, १८०२, १८०३, १८०४, १८०५, १८३०, १८३१, १८३२, १८३३, १८७०, १८९४, १८९५, १९३६, १९३७, १९३९, १९४५, १९४६, १९४७, १९४८, १९५२, १९७०, १९७२, १९७८, १९७९, १९८०, १९८५, १९८६, १९८७, १९९६, १९९७, २०३१, २०३२, २०३३, २०५६, २०५७, २०५८, २०७७, २०७८, २०७९, २०८२, २०८३, २०८४	
२१.क	उपरोक्त किताबाहेक महाकाली नदीबाट कटान भइ बाँकी रहेका सडकको दाय्याँबायाँ पर्ने किताहरु	२८,२०,८४०/- (अठ्ठाईस लाख बीस हजार आठसय चालिस मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ४ माथि उल्लेखित किता र खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
२२.		१६,८०,०००/- (सोह लाखअसी हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ मोटर मार्गको दाय्याँबायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम भएका किताहरु	प्रति रोपनि न्युनतम मुल्याङ्कन
२३.	१०४०, १०५६, १०६२, १०६४, १०६५, १०६६, १०६९, १०७१, १०७७, १०७९, १०८१, १०८३, १०८५, १०८७, १०८८, १०८९, १०९२, १०९४, १०९६, १०९७, १०९८, ११०६, १११३, १११४, १३९८, १३९९, १६०२, १६०३, १६१४, १६१५, १६१९, १६६३, १६६४, १६६६, १६६७, १६६८, १६७८, १६७९, १६८०, १६८१, १७५०, १७५१, १७५२, १७५३, १७५४, १७५५, १७५६, १७५७, १७५८, १७५९, १७६०, १७६१, १७६२, १७६३, १७६४, १७६५, १७६६, १७६७,	६१,४८,५६०/- (एकसठ्ठी लाख अठ्चालीस हजार पाँच सय साठी मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ मोहती गाउँको खरबारी तथा खिरकोट गाउँको जग्गा बाहेक सडक	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
२४.	नछुने भित्रको जग्गा र मल्लो मोहतीको सबै किसिमको जग्गा	१६,८०,०००। (सोह लाखअसी हजार मात्र)
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ५ खिरकोट गाउँको खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन

२५.		७,९०,०००।(साल लख नब्बे हजार)							
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ३ ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन							
२६.	१४९, १५२, १५४, ८२१, ८२२, ८२४, ८२६, ८२८, ८३०, ८३२, ८३४,	२,४९,४८०।- (दुई लाख उन्पन्चास हजार चार सय असी मात्र)							
सि.नं.	माथि उल्लेखित किता बाहेक साविक खलङ्गा गाविस वडा नं ७ देखि ९ सम्म हाल महाकाली नगरपालिका ३ भित्रको तपसिल बमोजिमको जग्गाको								
२७.	खेततर्फ				पाखोतर्फ				
	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	१,१२,२००।	१०९५६०।	१०५६००।	१०००००।	९९०००।	९६५००।	८३०००।	९२४००।	९००००।
सि.नं.	साविक खलङ्गा गाविस वडा नं १ देखि ९ सम्म हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं २ देखि ३ सम्म खर जग्गाको								प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
२८.									९००००। (नब्बे हजार मात्र)
सि.नं.	साविक छापरी गाविस वडा नं ८ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं १ मोटरमार्गको दायाँबायाँ पर्ने तपसिल बमोजिमका किताहरु र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु								प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
२९.	८१९, ८२०, ८२२, ८२४, ८२६, ८२८, ८३०, ८३२, ८३४, ८३६, ८३८, ८४०, ८४२, ८४५, ८४७, ८५७, ८५९, ८६२, ८६७, ८६९, ८७०, ८७२, ८७४, ८७६, ८७७, ८७९, ८८०, ८८२, ८८३, ८८५, ८८६, ९०७, ९०८, ९१६, ९१७, ९१८, ९१९, ९२०, ९२१, ९२२, ९२३, ९२४, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९२९, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९३६, ९३७, ९३८, ९३९, ९४०, ९४१, ९४६, ९४७, ९४९, ९६१, ९६३, ९६५, ९६७, ९६९, ९७१, ९७३, ९७५, ९७७, ९७९, ९८१, ९८३, ९८५, १००३, १००५, १००६, १००८, १००९, १०११, १०१३, १०१५, १०१७, १०३८, १०४६, १०४८, १०५२, १०५४, १०६८, १०७३, १०७४, १०७५, १०७८, १०७९, १०८०, १०८६, १०८७, १०८८, १०८९, १०९०, ११०५								दोयम ८,३१,६००।- (आठ लाख एकतीस हजार छ सय मात्र) सिम/चाहार ६,६०,०००। (छ लाख साठी हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार मात्र)

२९क	वडा नं.	माथि उल्लेखित कित्ता र खर बाहेक साविक छापरी गाविस वडा नं ८ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं.१ श्रीबगर कलोन र लास्कु भित्रको सबै किसिमको जग्गाको १२०००० (१ लाखबिस हजार)								
२९.ख		साविक छापरी ८ हाल महाकाली नगरपालिका १ को खर जग्गाको							खर	
									५०,०००।	
		खेततर्फ				पाखोतर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
२९.ग	साविक छापरी १,२,३,४,५,६,७,९ हाल महाकाली न.पा.-१	-	५०,४००/-	४५,०००/-	४४,४००/-	-	४२,०००/-	३५,४००/-	३७,२००/-	२६,४००/-

सि.नं.	दत्तु गाविस वडा नं १, ३, ४, ८, ९ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र भन्सार एरियाको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
३०.		१३,२०,००० /- (तेह लाख बीस हजार)

सि.नं.	माथि उल्लेखित बाहेक साविक दत्तु गाविस वडा नं. १ देखि ८ सम्म हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं. ८ भित्रको तपशिल बमोजिमको जग्गाको									
३१.	१ देखि ८	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
		-	६६०००/-	६३६००/-	६००००/-	-	५८८००/-	५६४००/-	५२८००/-	३००००/-

सि.नं.	साविक धाप गाविस वडा नं १ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ८ बैतडी दार्चुला सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
३२.		दोयम १२,४७,४००/- (बाह्र लाख अठचालीस हजार चार सय मात्र) सिम ११,२२,०००/- (एघार लाख बाइस हजार) चाहार ९,९७,९२०/- (नौलाखसन्तानब्बे हजारनौ सय बीस) खर ४,००,०००/- (चार लाख मात्र)

सि.नं.	साविक धाप गाविस वडा नं ४ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ८ बैतडी दार्चुला सडकको दायौँवायाँ र बजार क्षेत्रको भित्र पर्ने कित्ता तथा उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
३३.	६८२, ८०४, ८४६, ८४७, ८४९, ८५०, ८६१, ८६५, ८६७, ८६८, ८६९, ८७१, ८७३, ८७७, ८७८, ८८०, ८८२, ८८३, ८८५, ८८६, ८९२, ८९४, ८९६, ८९८, ९००, ९०२, ९०४, ९०८, ९१०, ९१२, ९१४, ९२२, ९२४, ९२६, ९२७, ९२९, ९३०, ९३२, ९३३, ९३५, ९३७, ९३९, ९४१, ९४३, ९४६, ९४८, ९४९, ९५०, ९५४, ९५६, ९५८, ९६०, ९६२, ९६३, ९६४, ९६६, ९६७, ९६९, ९७०, ९७२, ९७३, ९७४, ९७६, ९८२, ९८४, ९८५, ९८६, १००७, १००८, १००९, १०१०, १०१६, १०१७, १०२४, १०२५, १०२८, १०३०, १०३१, १०३३, १०३४, १०३५, १०३९, १०४२, १०४३, १०४८, १०५०, १०५२, १०५५, १०५७, १०५९, १०६१, १०६३, १०६५, १०६७, १०६९, १०७०, १०७१, १०७२, १०७३, १०७५, १०७६, १०७७, १०७८, १०८०, १०८४, १०८५,	<p>दोयम १२,४७,४००।- (बाह्र लाख सच्चालीस हजार चार सय मात्र)</p> <p>सिम ११,२२,००० ।- (एघार लाख बाइस हजार)</p> <p>चाहार ९,९७,९२०।- (नौ लाख सन्तानब्बे हजार नौ सय बीस)</p> <p>खर ४,००,०००।- (चार लाख मात्र)</p>
सि.नं.	साविक धाप गाविस वडा न ५ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ७ मोटरमार्गको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
३४.	२, ३, ४, ५, ३८, ४०, ९२, ९७, ९९, १००, १०१, १०२, ५६३, ५७७, ५९१, ८४८, ८५०, ८५५, ८५७, ८६४, ८६६, ८६८, ८७०, ८७२, ८७४, ८७६, ८७८, ८८०, ८८२, ८८४, ८८६, ८९०, ८९३, ८९५, ८९७, ८९८, ९०९, ९११, ९१२, ९३०, ९३१, ९३२, ९३३, ९३४, ९३५, ९३७, ९४८, ९४९, ९५१, ९५२, ९५७, ९६८, ९६९, ९८०, ९८२, ९८९, ९९१, ९९२, ९९३, ९९६, ९९७, ९९८, ९९९	<p>दोयम १२,४७,४००।- (बाह्र लाख सच्चालीस हजार चार सय मात्र)</p> <p>सिम ११,२२,००० ।- (एघार लाख बाइस हजार)</p> <p>चाहार ९,९७,९२०।- (नौ लाख सन्तानब्बे हजार नौ सय बीस)</p> <p>खर ४,००,०००।- (चार लाख मात्र)</p>

सि.नं.	साविक धाप गाविस वडा नं ६ हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ७ बैतडी दार्चुला सडकको दायाँवायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
३५.	२२७, २३२, ३४३, ३४८, ५९०, ६७०, ६७३, ६८३, ६८९, ७१८, १००१, १००३, १०१०, १०१४, १०१६, १०२०, १०२४, १०२५, १०२९, १०३१, १०३३, १०३५, १०३७, १०४१, १०४२, १०४३, १०४९, १०५०, १०५२, १०५४, १०५८, १०६०, १०६२, १०६४, १०६८, १०७३, १०७४, १०८६, १०८७, १०९०, १०९२, १०९३, १०९४, १०९५, १०९६, १०९७, ११०१, ११०२, ११०३, ११०४, ११०५, ११०६, ११११, १११२, १११६, १११८, १११९, ११२०, ११२४, ११२५, ११२६, ११४१, ११४२, ११४३, ११५०, ११५२, ११५५, ११५६, ११५७, ११५८, ११६६, ११६७, ११६८, ११९४, ११९५	दोयम १२,४७,४००।- (बाह्र लाख सच्चालीस हजार चार सय मात्र) सिम ११,२२,०००।- (एघार लाख बाइस हजार) चाहार ९,९७,९२०।- (नौ लाख सन्तानव्हे हजार नौ सय बीस) खर ४,००,०००।- (चार लाख मात्र)

सि.नं.	वडा नं.	माथि उल्लेखित कित्ता बाहेक साविक धाप गाविस वडा नं १ देखि ९ सम्म हाल महाकाली नगरपालिका वडा नं ६, ७, ८ को सबै किसिमको जग्गाको								
		खेततर्फ				पाखोतर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
३६.	१,४,५,६	-	१८०,०००।-	१६८,०००।	१६५६००।-	-	१४६,४००।-	१३९४००।-	१३४४००।-	५६७६०।-
	२,३,७,८	-	७२६००।-	७००००।-	६८६००।-	-	६३४००।-	५९४००।-	५८०००।-	४९०००।-

सि.नं.	गोकुलेश्वर गा.वि.स. वडा नं. ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ गोकुलेश्वर बजार क्षेत्र भित्रको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
३७		२०,९०,०००।- (बीस लाख नब्बे हजार मात्र)
सि.नं.	गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ मोटर मार्गको दायाँ बायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रतिरोपनि न्यूनतम मुल्याङ्कन
३८	७, १०६, ४१९, ४५३, ४६३, ४८६, ४९०, ५२६, ५२७, ५२८, ५२९, ५३०, ५५९, ५६०, ५६२, ५६४, ५६६, ५६८, ५७६, ५८९, ५९०, ५९१, ५९५, ५९६, ५९७, ५९८, ५९९, ६०६, ६०८, ६१२, ६१४, ६१६, ६१८, ६२०, ६२२, २२४, ६२५, ६२९, ६३१, ६३३, ६३५, ६३६, ६४८, ६४९, ६५१, ६५३, ६५४, ६५६, ६५७, ६५९, ६६३, ६६४, ६६६, ६६८, ६६९, ६७१, ६७३, ६७४, ६८१, ६८३, ६८५, ६८७, ६८८, ६९०, ६९१, ६९२, ६९३, ६९४, ६९५, ६९६, ६९७, ६९८, ७०१, ७०५, ७०६, ७०८, ७१४, ७१५, ७१६, ७१७, ७१८, ७१९, ७२०, ७३१, ७३३, ७३४, ७३७, ७४२, ७४३, ७४५, ७५५, ७५६, ७५७, ७५८, ७५९, ७६०, ७७३, ७७४, ७७७, ७७८, ७९९, ८००, ८०१, ८०२	२६,१३,६००।- (छब्बीस लाख तेह्र हजार छ सय मात्र)

सि.नं.	माथि उल्लेखित र खर बाहेक गोकुलेश्वर ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ को सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन ८,७१,०००। (आठ लाख एकहत्तर हजार दुई सय)
सि.नं.	गोकुलेश्वर ५ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४०	१७, ३०, ६२, ७४, ७९, ८०, ८३, १६९, २१२, २१४, २१६, २१७, २१९, २२०, २२२, २२३, २२५, २२७, २२९, २३१, २३३, २३४, २३६, २३८, २४०, २४१, २४३, २४४, २४६, २४८, २४९, २५२, २५३, २५४, २५६, २५९, २६४, २६५, २६७, २६८, २६९, २७०, २७२, २७४, २७६, २७७, २८१, २८५, २८६, २८८, २८९, २९१, २९२, २९४, २९५, २९७, २९८, ३००, ३०१, ३०३, ३०४, ३०५, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१४, ३१५, ३१६, ३१७, ३१८, ३२०, ३४०, ३४२, ३४४, ३४५, ३४६, ३४८	दोयम १६,६३,२००।- (सोह लाख त्रिसठ्ठी हजार दुई सय मात्र) सिम १२,४७,४००।- (बाह्र लाख सच्चालीस हजार चार सय मात्र) चाहार ११,६९,६००।- (एघार लाख एकसठ्ठी हजार छ सय मात्र) खर ५,००,०००।- (पाँच लाख मात्र)
सि.नं.	गोकुलेश्वर ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
४१	९२, ११३, १९२, १९५, ४०१, ५८५, ५८७, ५८८, ५९०, ५९१, ५९३, ५९४, ५९६, ५९७, ५९८, ६००, ६०२, ६०३, ६०५, ६०७, ६०९, ६११, ६१२, ६१४, ६१६, ६१८, ६२१, ६२२, ६२३, ६२५, ६२६, ६२८, ६२९, ६३२, ६३३, ६३४, ६३६, ६३८, ६४०, ६४२, ६४५, ६४६, ६४७, ६४९, ६५०, ६५१, ६५३, ६५५, ६५७, ६५९, ६६१, ६६३, ६६४, ६६६, ६६७, ६६९, ६७१, ६७३, ६७५, ६८३, ६८५, ६८८, ६९१, ६९२, ६९४, ६९५, ६९७, ६९८, ७०२, ७०३, ७०४, ७०५, ७०९, ७११, ७१२, ७१५, ७२२, ७२३, ७२५, ७२७, ७२८, ७३१, ७३२, ७३४, ७३५, ७३७, ७३९, ७४०	दोयम १६,६३,२००।- (सोह लाख त्रिसठ्ठी हजार दुई सय मात्र) सिम १२,४७,४००।- (बाह्र लाख सच्चालीस हजार चार सय मात्र) चाहार ११,६९,६००।- (एघार लाख एकसठ्ठी हजार छ सय मात्र) खर ५,००,०००।- (पाँच लाख मात्र)

सि.नं.	गोकुलेश्वर ७ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन								
४२	५, १५, २४, २७, २८, ४१७, ४१८, ४२२, ४२३, ४३४, ४५४, ४५५, ४५७, ४५८, ४६३, ५२९, ५५३, ५५४, ५५५, ५५७, ५५८, ५६०, ५६१, ५६३, ५६४, ५६६, ५७०, ५७१, ५७२, ५७७, ५८०, ५८०, ५८१, ५८२, ५८८, ५९०, ५९१, ५९३, ५९४, ५९६, ५९७, ६०६, ६०८, ६१०, ६११, ६१३, ६१४, ६१६, ६१७, ६१९, ६२०, ६२१, ६२३, ६२४, ६२६, ६२७, ६२९, ६३१, ६३३, ६३४, ६३६, ६३८, ६४०, ६४२, ६४८, ६४९, ६५३, ६५५, ६५६, ६५८, ६६०, ६६१, ६६४, ६६५, ६६६, ६६७, ६७४, ६७५, ६७६, ६८१, ६८२, ६८३, ६८५, ६८८, ६८९, ६९१, ६९३, ६९५, ६९७, ७००, ७०१, ७४५, ७४६, ७४८	दोयम १६,६३,२००।- (सोह्र लाख त्रिसठ्ठी हजार दुई सय मात्र) सिम १२,४७,४००।- (बाह्र लाख सच्चालीस हजार चार सय मात्र) चाहार ११,६१,६००।- (एघार लाख एकसठ्ठी हजार छ सय मात्र) खर ५,००,०००।- (पाँच लाख मात्र)								
सि.नं.	गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ नायल गाजरी मोटर मार्गसँग जोडिएको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन								
४३		१४,२५,६००।- (चौध लाख पच्चीस हजार छ सय)								
सि.नं.	गोकुलेश्वर ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ मोटर मार्गसँग नजोडिएको र खर बाहेक सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन								
४४		९,२४,०००। (नौ लाख चौबिस हजार)								
सि.नं.	गोकुलेश्वर ४, ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ९ खर जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन								
४५		३,७८,०००। (तीन लाख अठ्हत्तर हजार)								
सि.नं.	माथि उल्लेख कित्ता बाहेक साविक गोकुलेश्वर गाविस वडा नं. १, २, ३, ५, ६, २७ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ को सबै किसिमको जग्गाको									
	वडा नं.	खेत तर्फ	पाखो तर्फ							
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर

४६	१, २, ३, ५, ६, ७		१,३३,०००/-	१,२६,०००/-	१,१९,०००/-	१,१४,०००/-	१,११,०००/-	१,०८,०००/-	१,०२,६००/-	६९,३००/-
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं १ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु							प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन		
४७	८११, ८१५, ८१८, ८२२, ८२६, ८२८, ८३०, ८३४, ८३६, ८४०, ८४१, ८४३, ८४४, ८४६, ८४८, ८५०, ८५२, ८५४, ८५५, ८५७, ८५९, ८६१, ८६५, ८६७, ८६८, ८७०, ८७१, ८७२, ८७३, ८७५, ८७६, ८७७, ८८५, ८८६, ८८९, ८९०, ८९१, ८९२, ८९३, ८९४, ८९५, ८९६, ८९७, ८९८, ८९९, ९००, ९०२, ९४४, ९४५, ९४६, ९६४, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९७०							१२,६७,२००।- (बाह्र लाख सतसठ्ठी हजार दुई सय मात्र)		
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ३ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु							प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन		
४८	४८९, ४९०, ५१३, ५१५, ५१७, ५१८, ५२०, ५२२, ५२४, ५२६, ५२८, ५२९, ५३१, ५३२, ५३५, ५३७, ५३९, ५४०, ५४२, ५४४, ५४६, ५४८, ५५०, ५५२, ५५३, ५५५, ५५७, ५५८, ५६०							दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्ठतर हजार)		
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ४ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ६ मोटर मार्गसँग जोडिएका किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु							प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन		
४९	१६३, १७२, ३०४, ३८५, ३८६, ३८७, ३८९, ३९१, ३९३, ३९५, ३९६, ३९८, ४००, ४०२, ४०३, ४०८, ४०५, ४०६, ४०९, ४११, ४१३, ४१५, ४१९, ४२०, ४२२, ४२३, ४२५, ४२६, ४२७, ४२९, ४३०, ४३१, ४३२, ४३४, ४३५, ४३७, ४३९, ४४०, ४४१, ४४२, ४४४, ४४६, ४४८, ४४९, ४५०, ४५१, ४५२, ४५५, ४५६, ४५७, ४६९, ४७०, ४७३, ४७४, ४७८, ४७९, ४८७, ४८९, ४९०							दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय) चाहार ७,९२,०००।-		

		(सात लाख बयानब्बे हजार) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्हत्तर हजार)
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ५ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं.६ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५०	९३९, १०२३, १०२४, १०२६, १०२८, १०२९, १०३०, १०३२, १०३३, १०३४, १०३९, १०४०, १०४२, १०४३, १०४५, १०४६, १०४८, १०४९, १०५१, १०५३, १०५४, १०७७, १०७९, १०८०, १०८२, १०८३,	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्हत्तर हजार)
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ५ मोटर मार्गसँग जोडिएका कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरू	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५१	६१२, ७७७, ८२५, ८२६, ८२८, ८२९, ८३३, ८३५, ८३७, ८३९, ८४१, ८४३, ८४५, ८४६, ८४७, ८५०, ८५२, ८५४, ८५६, ८६०, ८६२, ८६४, ८६५, ८६७, ८६९, ८७१, ८७२, ८७३, ८७५, ८७७, ८८०, ८८३, ८८५, ८८७, ८८८, ८९०, ८९१, ८९३, ८९५, ८९७, ९००, ९०१, ९०५, ९०६, ९०७, ९१०, ९११, ९१२, ९१३, ९१४, ९१५, ९१६, ९२५, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९४०, ९४१, ९४२, ९४३, ९४९, ९५०, ९५२	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्हत्तर हजार)
सि.नं.	ग्वानी गाविस वडा नं ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ६ लेकगाउँ, बगौरा बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५२		१२,००,०००।- (बाह्र लाखमात्र)
सि.नं.	माथि उल्लेख कित्ता बाहेक साविक ग्वानी गाविस वडा नं.१ देखि ८ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ५, ६ को सबै किसिमको जग्गाको	
५३	वडा नं.	खेत तर्फ अब्बल दोयम सिम चाहार
		पाखो तर्फ अब्बल दोयम सिम चाहार खर

	५, ६		८१,६००/-	७४४००/-	६७२००/-	-	-	५०४००/-	४३२००/-	२४०००/-
--	---------	--	----------	---------	---------	---	---	---------	---------	---------

सि.नं.	(क)	देथला गाविस वडा नं ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ३ मोटर मार्गको दायँवायाँ पर्ने कित्ता	९,२४,०००/- (नौ लाख चौबिस हजार)
५४	(ख)	मोटर मार्गसँग नजोडिएको खर बाहेकको जग्गा	४,६२,०००। (चार लाख बासठ्ठी हजार)
	(ग)	खर जग्गा	१,८९,०००। (एक लाख उनानब्बे हजार)
सि.नं.		देथला गाविस वडा नं ५ र ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. २ अपी हाइड्रो पावर कम्पनी वरिपरीको क्षेत्रको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
५५	(क)	घर, घरवारी, घडेरी	६,००,०००।- (छ लाख)
	(ख)	खेत तर्फको	५,४०,०००।- (पाँच लाख चालिस हजार)
	(ग)	अपी हाइड्रो पावर कम्पनीसँग जोडिने खर जग्गा कित्ताहरुको	१३२०००।- (एक लाख बत्तीस हजार)

सि. नं.	माथि उल्लेख कित्ता बाहेक साविक देथला गाविस वडा नं.१, ५, ६ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. २ को सबै किसिमको जग्गाको										
५६	वडा नं.	खेत तर्फ					पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	१,५,६,	-	१,६०,०००/-	१,५५,०००/-	१,५०००००/-		१,४५,०००/-	१,४०,०००/-	१,३०,०००/-	५५,०००/-	
	२,३,४,७	-	१,३००००/-	१२८०००/-	१२५०००/-		१,२०,००००/-	११८००००/-	११५०००/-	५५,०००/-	
सि.नं.	साविक रानिशिखर गाविस वडा नं.१ देखि ८ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ४ को सबै किसिमको जग्गाको										
५७	वडा नं.	खेत तर्फ					पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	१,५,६,	-	-	६०,०००/-	५५,०००/-		-	४००००/-	३५०००/-	१५०००/-	

सि.नं.	साविक बोहरीगाउँ गाविस वडा न ५ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ८ को सबै किसिमको जग्गाको										
५८	वडा नं.	खेत तर्फ					पाखो तर्फ				
		अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर	अब्वल	दोयम	सिम	चाहार	खर
	५		१२९०००/-	१९६०००/-	१९००००/-		-	९५०००/-	८५०००/-	८००००/-	२८०००/-

सि. नं.	साविक बोहरीगाउँ गाविस वडा न १,२, ३, ४, ६, ७,८,९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. ७-८ को सबै किसिमको जग्गाको									
---------	--	--	--	--	--	--	--	--	--	--

श्रुट	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ				
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर
			११६०००/-	११००००/-	१०००००/-	-	८००००/-	७५०००/-	७००००/-	२८०००/-

सि. नं.	शिखर गाविस वडा नं १,२,४ र ५ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. १ मा पर्ने कित्ता जग्गा										
६०	खेत तर्फ प्रतिरोपनी										
	अब्बल		दोयम		सिम		चाहार				
	४८०,०००।		४,१४,०००।		३,९९,६००।		३,८५,२००।				
	पाखो तर्फ प्रतिरोपनी										
	अब्बल		दोयम		सिम		चाहार		खर		
३६६,०००।		३६०,०००।		३,५४,०००।		३,४२,०००।		१,३८,६००।			
सि. नं.	साविक शिखर गाविस वडा न ३, ६, ७, ८ र ९ हाल शैल्यशिखर नगरपालिका वडा नं. १ को सबै किसिमको जग्गाको										
६१	वडा नं.	खेत तर्फ				पाखो तर्फ					
		अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	अब्बल	दोयम	सिम	चाहार	खर	
	३, ६, ७, ८, ९		७५,९००/-	७०,०००/-	६५०००/-	-	६०५००/-	५८०००/-	५५०००/-	२८०००/-	
सि.नं.	क	उकु गाविस वडा नं. ५ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ७ जोलजीवी बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा							३,९३,७५०।- (तीन लाख त्रियानब्बे हजार सात सय पचास मात्र)		
६२	ख	जोलजीवी बजार बाहिर खर बाहेकको अन्य सबै किसिमको जग्गा							१,९०,०००।- (एक लाख नब्बे हजार)		
	ग	वेत (दत्तु)-जोलजीवी -उकु कृषि सडकले छोएका कित्ता जग्गा							३,१५,०००।- (तीन लाखपन्ध्र हजार मात्र)		
सि.नं.	खार गाविस वडा नं १ हाल नौगाड गाउँपालिका वडा नं. २ को ड्रिलिप रोडको दायाँबायाँ पर्ने कित्ता जग्गा र उक्त कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु							प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन			
६३	२०९, २१०, २१४, २१५, २१६, २२०, २२३, २२४, २२७, २३४, २३५, २३६, २३७, २३९, २४०, २४२, २४३, २४५, २४७, २४८, २५०, २५१, २५३, २५५, २५६, २५८, २६०, २६२, २६४, २६६, २६८, २७०, २७२, २७३, २७७, २७८, २८०, २८१, २८३, २८४, २८६, २८७, २८९, २९०, २९२, २९३, २९५, २९६, २९८, ३००, ३०१, ३०३, ३०४, ३०६, ३०७, ३०८, ३०९, ३१०, ३११, ३१२, ३१३, ३१५, ३१६, ३१७, ३२१, ३२३, ३२४, ३२५, ३२९, ३३०, ३३३, ३३४, ३३५, ३३६, ३३७, ३३८, ३३९, ३४०, ३४३, ३४४,							१,५८,७६०।- (एक लाख अन्ठाउन्न हजार सात सय साठी)			
सि.नं.	खार गाविस वडा नं १ हाल नौगाड गाउँपालिका वडा नं. २							प्रति रोपनी न्युनतम			

	दल्लेख बजार एरिया भित्रको सबै किसिमको जग्गाको	मुल्याङ्कन
६४		५,५१,२५०।- (पाँचलाखएकाउन्न हजार दुई सय पचास मात्र)
सि.नं.	देथला-धुलिगडा सडक खण्डको दार्याँवायाँ पर्ने सबै किसिमको	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६५	जग्गा	६०००००।- (छ लाख)
क	देथला-धुलिगडा सडक खण्डको दार्याँवायाँ पर्ने खर जग्गा	१३२०००।- एक लाख बत्तीस हजार
सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ४ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दार्याँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६६	४७३, ४७४, ४९२, ४९३, ४९६, ४९७, ४९९, ५००, ५०२, ५०३, ५०५, ५०७, ५०९, ५१२, ५१३, ५१५, ५४६, ५४७, ५४८	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ५ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दार्याँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६७.	२५१, ७०४, ७०७, ७०९, ७११, ७१३, ७१६, ७१७, ७१९, ७२१, ७२२, ७३५, ७३७, ७३८, ७४०, ७४१, ७४३, ७४४, ७४५, ७४७, ७४९, ७५१, ७५३, ७५४, ७५६, ७५७, ७५९, ७६०, ७६२, ७६३, ७६४, ७६६, ७६७, ७७१, ७७२, ७७४, ७७५, ७७६, ७७८, ७७९, ७८१, ७८३, ७८४, ७८६, ७८७, ७८८, ७९०, ७९१, ७९३, ७९५, ७९७, ७९८, ८००, ८०२, ८०४, ८०६, ८०८, ८१०, ८१३, ८१४, ८१६, ८१८, ८३८, ८४०, ८४१, ८४३, ८४४, ८४६, ८४८, ८५०, ८५२, ८५४, ८५५, ८५७, ८५८, ८६०, ८६२, ८६३, ८६५, ८६७, ८६९, ८७१, ८७२, ८७४, ८७६, ८७८, ८७९, ८८१, ८८३, ८८४, ८९०, ८९१, ८९२, ८९४, ८९५, ८९८, ८९९, ९००, ९०३, ९०५, ९१३, ९१५, ९१७, ९१९, ९२१, ९२३, ९२४, ९२६, ९२७, ९२८, ९३०, ९३१, ९३३, ९३४, ९४४, ९४५, ९४६	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ६ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दार्याँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन

६८	१२९, १४२, १४३, १४४,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
६९.	१०७४, १०७५, १०७७, १०८१, १०९२, १०९३, १०९५, १०९७, ११००, ११०२, ११०३, ११०५, ११०९, ११११, १११३, १११५, ११७, १११८, ११२०, ११२१, ११२३, ११२४, ११२६, ११२९, ११३१, ११३२, ११३४, ११३५, ११३७, ११३८, ११४०, ११४१, ११४३, ११४४, ११४६, ११४८, ११६०, ११६१, ११६३, ११६५, ११६६, ११६८, ११६९, ११७१, ११७५, ११७७, ११७९, ११८१, ११८३, ११८५, ११८७, ११८८, ११९०, ११९१, ११९८, १२०२, १२०४, १२०६, १२०७, १२०९, १२१०, १२१२, १२१३, १२१५, १२१७, १२१९, १२२१, १२२२, १२२४, १२३२, १२३३, १२३४, १२३६, १२३८, १२३९, १२५६, १२५७, १२५८, १२७९, १२८०, १२८१, १२८२, १२८३, १२८४, १२८७, १२८८, १२८९, १२९४, १२९५	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	धारी गाविस वडा नं ८ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७०.	२९९, ३०१, ३०३, ३०५, ३०६, ३०८, ३१०, ३१२, ३१४, ३१६,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं २ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४	प्रति रोपनी न्युनतम

	सडकको दायँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	मुल्याङ्कन
७१.	३५२, ३५४, ३५६, ३५८, ३६०, ३६२, ३६४, ३६६, ३६८, ३७०, ३७२, ३७४, ३७६, ३७८, ३८०, ३८२, ३८४, ३८६, ३८८, ३९०, ३९२, ३९४, ३९६, ३९८, ३९९, ४००, ४०१	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं ३ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७२.	१५७, ३२७, ३२९, ३३१, ३३३, ३३७, ३३८, ३४०, ३४१, ३४४, ३४५, ३४६, ३४८, ३५०	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं ४ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७३.	४५५, ४६२, ४६३, ४६४, ४७८, ४८७, ४९१, ४९३, ४९५, ४९७, ४९८, ५००, ५०१, ५०३, ५०५, ५०७, ५०९, ५११, ५१३, ५१५, ५१७, ५१९, ५२१, ५२३, ५२५, ५२६, ५२८, ५३०, ५३१, ५३३, ५३५,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	धौलाकोट गाविस वडा नं ९ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ५ सडकको दायँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७४.	८०६, ८०८, ८१०, ८१२, ८१३, ८१५, ८१७, ८१८, ८२०, ८२२, ८२३, ८२५, ८२७, ८२९, ८३१, ८३३, ८३४, ८३६, ८३८, ८४८,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र)

		सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	पिपलचौरी गाविस वडा नं २ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७५.	२६०, २६१	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	पिपलचौरी गाविस वडा नं ३ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७६.	१५,१०२, ३१८, ३२२, ५२९, ५३०, ७१६, ७१७, ७१९, ७२१, ७२३, ७२४, ७२५, ७२७, ७२८, ७३०, ७३१, ७३३, ७३५, ७३८, ७४०, ७४२, ७४४, ७४६, ७४७, ७४९, ७५०, ७५२, ७५४, ७५५, ७५७, ७५८, ७६०, ७६२, ७६३, ७७७, ७७९, ७८१, ७८२, ७८४, ७८६, ७८७, ७८९, ७९१, ७९३, ७९४, ७९६, ७९७, ८११, ८१२, ८१४, ८१९, ८४०, ८४१, ८६२, ८६३, ८६४, ८६५	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	पिपलचौरी गाविस वडा नं ४ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
७७	१०६, १५४, ३३८, ४५२, ४५३, ४६५, ४७९, ४८१, ४८२, ४८४, ४८६, ४८७, ४८८, ४९०, ४९१, ४९३, ४९५, ४९७, ४९९, ५०१,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे

	५०३, ५०५, ५०७, ५०९, ५११, ५१३, ५१४, ५१६, ५१८, ५२२, ५२४, ५२५, ५२७, ५२८, ५३०, ५३२, ५३४, ५३६, ५३७, ५३९, ५४१, ५४३, ५४५, ५४९, ५५०, ५५१, ५५३, ५५४, ५५६, ५५७, ५५९, ५६१, ५६३, ५६५, ५७१, ५७३, ५७४	हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	पिपलचौरी गा.वि.स. वडा नं. ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायाँवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रतिरोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
७८	१७२, १९१, ३२२, ३२४, ३२६, ३२७, ३२९, ३३१, ३३२, ३३४, ३३६, ३३७, ३३९, ३४१, ३४२, ३४४, ३४५, ३४७, ३४८, ३५०, ३५१, ३५३, ३५४, ३५६, ३५७, ३५९, ३६१, ३६३, ३६५, ३६६, ३६७, ३६९, ३७०, ३७२, ३७४,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	साविक ब्रह्मदेव गाविस वडा नं ५ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं ३ मोटर मार्गको दायाँवायाँ पर्ने किताहरु र सो किता फोड भै कायम भएका किताहरु	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र)
७९.	३६१, ३६३, ३६४, ३६६, ३६७, ३६९, ३७१	सिम/चाहार ६,३०,०० ०।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	साविक ब्रह्मदेव गाविस वडा नं ६ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं ३ मोटर मार्गको दायाँवायाँ पर्ने किताहरु र सो किता फोड भै कायम भएका किताहरु	प्रति रोपनी न्यूनतम मुल्याङ्कन
८०	२३६, २३८, २४०, २४२, २४३, २४५, २४६, २४८, २५०, २५१, २५३, २५४, २५६, २५७, २५९, २६०, २६२, २६४, २६६, २६७, २६९, २७२, २७४, २७६, २७७, २७९, २८१, २८३, २८५, २८७, २८९, २९१, २९३, २९५, २९७, २९९, ३०१	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०० ०।-

	(छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
--	---

सि.नं.	साविक ब्रह्मदेव गाविस वडा नं ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं ३ मोटर मार्गको दायँवायाँ पर्ने कित्ताहरु र सो कित्ता फोड भै कायम भएका कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८१.	१९०, २१४, ४४२, ४४३, ४४५, ४४६, ४४८, ४४९, ४५१, ४५३, ४५५, ४५६, ४६१, ४६२, ४६४, ४६५, ४६७, ४६८, ४७०, ४७१, ४७३, ४७४, ४७६, ४७७, ४७९, ४८०, ४८२, ४८४, ४८५, ४८६, ४८७, ४८८, ४९५, ४९६, ४९८, ४९९, ५००, ५०६, ५२०, ५२१, ५२२, ५२५, ५२६, ५२७, ५२९, ५३०, ५३२, ५३३, ५३६, ५३७, ५३८, ५४०, ५४१, ५४३, ५४४, ५४६, ५४९, ५५०, ५५२, ५५३, ५५५, ५५७, ५५९, ५६०, ५६२, ५६४, ५६६, ५६८, ५६९, ५७०, ५७१	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	भगवती गाविस वडा नं १ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. १ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८२.		१३,२०,०००।- (तेह लाख बीस हजार मात्र)
सि.नं.	मालिकार्जुन गाविस अर्न्तगत मालिकार्जुन मन्दिरको पुर्व तर्फ रहेको बजार क्षेत्र भित्रको सवै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८३.		९,७६,५००।- (नौ लाख छ्याहत्तर हजार पाँच सय मात्र)
सि.नं.	मालिकार्जुन गाविस वडा नं १ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ३ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८४.	३१६, ३१७, ३१९, ३२०, ३२२, ३२४, ३२६, ३२७, ३३०, ३३१,	दोयम ११,०८,०००।- (एघार लाख आठ हजार सय) सिम ९,५०,०००।- (नौ लाख पचास हजार मात्र) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार मात्र)

		खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	लटिनाथ गाविस वडा नं ७ हाल मार्मा गाउँपालिका वडा नं. ३ उच्च	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८५.	मा.वि. को वरिपरीको बजार क्षेत्रको सबै किसिमको जग्गा	३,९९,०००।- (तीन लाख उनान्नसयहजार)
सि.नं.	विटुले पारिवगड ड्रिलिप सडकको दयाँबायाँ पर्ने कित्ता जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८६.		३,७८,०००। (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	लाली गाविस वडा नं १ हाल लेकम गाउँपालिका वडा नं. ३ लाली	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८७.	सेवा केन्द्र भित्रको र बजार क्षेत्र भित्रको सबै किसिमको जग्गा	२,५३,०००। (दुई लाख त्रिपन्न हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ४ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८८.	दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु २८८, ३०५, ३३८, ४०२, ५२५, ६६०, ६७०, ६७१, ६७३, ६७५, ६७६, ६७८, ६७९, ६८१, ६८३, ६८४, ६८६, ६८७, ६८९, ६९०, ६९१, ६९५, ६९६, ६९८, ७००, ७०१, ७०३, ७०५, ७०९, ७१०, ७१२, ७१३, ७१५, ७१७, ७१९, ७२१, ७२३, ७२४, ७२७, ७२९, ७३१, ७३३, ७४१, ७४३, ७४४, ७४८, ७४९, ७४६, ७४७	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ५ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
८९.	दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु १२, १२६, १२९, १३०, १८२, ३७४, ३७८, ३८०, ३८२, ३८३, ३८५, ३८६, ३८८, ३९०, ३९२, ३९४, ३९५, ३९७, ३९९, ४००, ४०२, ४०४, ४११, ४०७, ४०८, ४०९, ४१३, ४१५,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ६ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९०.	दायाँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु १४६, १५०, ४४४, ४४६, ५५०, ५६२, ७६०, ७६१, ८२०, ८२२, ८२४, ८२६, ८२८, ८३०, ८३१, ८३३, ८३५, ८३६, ८३७, ८५७,	दोयम ७,९३,८००।-

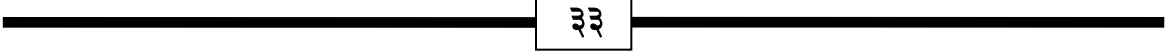
	८५९, ८६१, ८६२, ८६३, ८६४, ८६६, ८६८, ८६९, ८७१, ८७३, ८७५, ८७७, ८७८, ८८१, ८८५, ८८७, ८९३, ८९४, ८९७, ९०१, ९०३, ९०५, ९०६, ९०७, ९०८, ९०९, ९११, ९१३, ९१५, ९१७, ९१८, ९२०, ९२२, ९२४, ९२७, ९२९, ९३०, ९३१, ९३२, ९३४, ९३६, ९३८, ९४०, ९४२, ९४४, ९४६, ९४८, ९५०, ९५१, ९५२, ९५३, ९५५, ९५६, ९५७, ९५९, ९६५, ९६६, ९६७, ९६८, ९६९, ९७०, ९७१, ९७२, ९७३, ९७४, ९७५, ९७६	(सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	सुन्सेरा गाविस वडा नं ७ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९१.	१, ३, २९, १८८, १९४, ३१७, ३१९, ३२०, ३२२, ३२३, ३२५, ३२६, ३२८, ३३०, ३३१, ३३३, ३३४, ३३५, ३३७, ३३९, ३४०, ३४१, ३४३, ३४५, ३४६, ३४९, ३५१, ३५२, ३५६, ३५७, ३५९, ३६०, ३६५, ३६६, ३६८, ३६९	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	शंकरपुर गा.वि.स. वडा नं. १ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकके दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९२.	४६, ४२६, ४२८, ४२९, ४३१, ४३२, ४३४, ४३६, ४३८, ४४०, ४४२, ४४४, ४४५, ४४७, ४४८, ४५०, ४५१, ४५२, ४५४, ४५५, ४६२, ४६३, ४६५, ४६९, ४७०, ४७१, ४७३, ४७५, ४७६, ४८२, ४८३, ४८४, ४८६, ४८७, ४९०, ४९१, ४९२,	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजा/ आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय मात्र) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं २ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९३.	१५६, ३७८, ३७९, ३८१, ३८२, ३८३, ३८५, ३८६, ३८७, ३८९, ३९०, ४०४,	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजा/ आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार

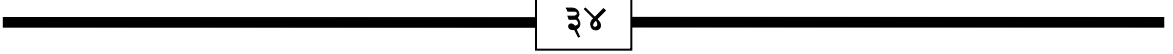
		चार सय मात्र) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्तर हजार)
सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं ३हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकको दायौवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९४.	३०, ३३, १७७, ५९५, ६३९, ६५५, ६५६, ६५८, ६५९, ६६१, ६६३, ६६४, ६६६, ६६७, ६६९, ६७०, ६७२, ६७३, ६७५, ६७६, ६७८, ६७९, ६८१, ६८३, ६८४, ६८६, ६८७, ६८९, ६९०, ६९२, ६९३, ६९५, ६९६, ६९८, ७००, ७०२, ७०४, ७०६, ७१०, ७११, ७१३, ७१४, ७१६, ७१७, ७१८, ७२०, ७२१, ७२३, ७२५, ७२६, ७२८, ७२९, ७३२, ७३३, ७३४, ७३५, ७३६, ७३७, ७४६, ७४८, ७४९, ७५१, ७५२, ७५३, ७५४, ७५५, ७५६, ७५८, ७६०, ७६१, ७६५, ७७०, ७७२, ७७३, ७७५, ७७६, ७७८, ७८०, ७८३, ७८४, ७८६, ७८७, ७९१, ७९३, ७९४, ७९९, ८०२, ८०४, ८०५, ८०७, ८०८, ८०९, ८१०, ८११, ८१३, ८१७, ८१८, ८१९, ८३६, ८३७, ८७०, ८७१, ८८०, ८८२, ८८३, ८८४, ८८६, ८८७	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय मात्र) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्तर हजार)
सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं ३ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ पस्ति बजार क्षेत्रभित्रको सबै किसिमको जग्गा	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९५.		११,८८,०००।- (एघार लाख अठासी हजार मात्र)
सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं ६हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ८ सडकको दायौवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९६.	१७४, १७६, १७८, १७९, १८०, १८४, १८६, १८७, १८९, १९०, १९२, १९३, १९५, १९६, १९८, २००, २०२, २०४, २०६, २०७, २०९, २११, २१३, २१४, २१६, २२०, २२२, २२४, २२८, २२९, २३०,	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय मात्र) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्तर हजार)
सि.नं.	शंकरपुर गाविस वडा नं ७हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. सडकको दायौवायाँ पर्ने किता र उक्त किता फोड भै कायम हुने किताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९७.	२३१,२३२, २३४, २३७, २३८, २३९, २४१, २४३, २४५, २४६, २४७, २४८, २५०, २५१, २५३, २५६, २५८, २६१, २६२, २६३, २६५, २६७, २६८, २७०, २७१, २७३, २७४, २७६, २७८, २७९, २८१, २८३, २८४, २८६, २८७, २८९, २९१,	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।-

	२९२, २९५, २९७, २९८, ३००, ३०१, ३०२, ३०४, ३०६, ३०७, ३०९, ३१०, ३१२, ३१४, ३१५, ३१९, ३२१, ३२२, ३२५, ३२६, ३२७, ३२९, ३३०, ३३१, ३३३, ३३४,	(नौ लाख पचास हजार चार सय मात्र) चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानबबे हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं १हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. २सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९८.	११७, २०८, २२२, २७३, २७४, ३०५, ५३४, ५३६, ३५७, ५८०, ५८१, ५८३, ५८५, ५८७, ५८९, ५९३, ५९५, ५९७, ५९९, ६०१, ६०३, ६०४, ६०६, ६०७, ६०९, ६११, ६१२, ६१३, ६१५, ६१७, ६१९, ६२१, ६२२, ६२४, ६२६, ६२८, ६३०, ६३४, ६३६, ६३७, ६३९, ६४३, ६४५, ६४७, ६४९, ६५१, ६५५, ६५६, ६५८, ६५९, ६६१, ६६२, ६६४, ६६५, ६६७, ६६८, ६७०, ७७१, ६७२, ६७४, ६७६, ६७८, ६८०, ६८२, ६८४, ६८६, ६८८, ६९०, ६९२, ६९४, ६९६, ६९८, ७००, ७०२, ७०४, ७०६, ७०८, ७१०, ७१२, ७१४, ७१६, ७१७, ७१९, ७२१, ७२२, ७२४, ७२६, ७२८, ७३४, ७३६, ७४०, ७४२, ७४४, ७४५, ७४६, ७५५, ७५६, ७६४, ७६५, ७६६, ७६९, ७७०	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानबबे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं ४हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. २ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
९९.	५३१, ५३२, ५३४, ५३६, ५३७, ५३९, ५४१, ५४३, ५४५, ५४७, ५४८, ५५०, ५५२, ५५४, ५५५, ५५६, ५५८, ५५९, ५६७,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानबबे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हिकिला गाविस वडा नं ७ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. २ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१००.	४३५, ४३७, ४३८, ४४०, ४४१, ४४३, ४४६, ४४७, ४४८, ४५०, ४५१, ४५३, ४५५, ४५७, ४५९, ५२३, ५२४, ५२८, ५२९	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानबबे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहत्तर हजार)
सि.नं.	हुती गाविस वडा नं २ हाल दुहुँ गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायौँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०१.	४०८, ४१०, ४१२, ४१५, ४१७, ४१९, ४२१, ४२५, ४२७, ४३०, ४३२, ४३३, ४३५, ४३७, ४३९, ४४१, ४४३, ४४४,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानबबे हजार

	४५५, ४५६, ४५७, ४५८, ४६२, ४७६, ४७८, ४८०, ४८२, ४८४, ४८७, ४८८, ४८९, ५०८, ५०९	आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	हुती गाविस वडा नं ३ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०२.	२०७, ४७८, ४८०, ४८६, ४९२, ४९३, ४९५, ४९६, ४९८, ५००, ५०२, ५१२, ५१६, ५१८, ५२०, ५२१, ५२३, ५२५, ५२६, ५२८, ५३०, ५३३, ५३४, ५५०, ५५१, ५५२, ५५३, ५५४ ५७९, ५८०, ५८१, ५८२, ५८३, ५८४, ५८५, ५८६, ५८७, ५८८, ५९०, ५९१, ५९३, ५९५, ५९७, ५९८, ६०६, ६०७, ६०८, ६१३, ६१५, ६३५, ६३७, ६४०, ६४१, ६४२, ६४३, ६४६, ६४७, ६४९, ६५०, ६५१, ६५२, ६५३	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	हुती गाविस वडा नं ८ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०३.	२२, २९२, ५३६, ६९९, ७०१, ७०३, ७०५, ७०७, ७०८, ७१०, ७१२, ७१४, ७१५, ७१७, ७१९, ७२१, ७२३, ७२५, ७२६, ७२८, ७२९, ७३२, ७३३, ७३५, ७३७, ७४१, ७४२, ७४४, ७४५, ७४७, ७४८, ७५०,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	हुती गाविस वडा नं ९ हाल ब्याँस गाउँपालिका वडा नं. ६ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०४.	२९२, ३३९, ३४०, ३४३, ३४४, ३४६, ३४७, ३४९, ३५१, ३५३, ३५५, ३५७, ३५८, ३६०, ३६२, ३६४, ३६५,	दोयम ७,९३,८००।- (सात लाख त्रियानब्बे हजार आठ सय मात्र) सिम/चाहार ६,३०,०००।- (छ लाख तीस हजार मात्र) खर ३,७८,०००।- (तीन लाख अठहतर हजार)
सि.नं.	हुनैनाथ गाविस वडा नं १ र २ हाल मालिकार्जुन गाउँपालिका वडा नं. ४ सडकको दायँवायाँ पर्ने कित्ता र उक्त कित्ता फोड भै कायम हुने कित्ताहरु	प्रति रोपनी न्युनतम मुल्याङ्कन
१०५.	४९, ५०, ५१, ६६, ६७, १३६, १३७,	दोयम ११,०८,८००।- (एघार लाख आठ हजार आठ सय मात्र) सिम ९,५०,४००।- (नौ लाख पचास हजार चार सय मात्र)

		चाहार ७,९२,०००।- (सात लाख बयानब्बे हजार मात्र) खर ३,७८,०००। (तीन लाख अठ्हत्तर हजार)
--	--	--





निर्णय नं. ग

जग्गाधनी दार्ता प्रमाण पुर्जा , श्रेस्तामा घर घरेडी वा घरवारी उल्लेख भएको अथवा नक्सामा घर जनाइएको कित्ता जग्गामा घर नभएको वा साविकमा घर भएता पनि हाल घर भत्कीइ पाताल भएको भए सोहि ब्यहोरा सम्बन्धित नगरपालिका/गाविस को किटानी सिफारिस लिखत साथ पेश गर्न लगाउने र घर भएको भए घरको किसिम, तल्ला, कोठा संख्या समेत खुलाई सम्बन्धित नगरपालिका/गाविस ले गरेको सिफारिस पत्र लिखत साथ अनिवार्य रुपमा पेश गर्न लगाउने तथा सोहि बमोजिम घरको मुल्य लिखतमा राख्न लगाउने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. १

देहाय बमोजिमको घरको मुल्याङ्कन देहाय बमोजिम कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

सि.नं.	घरको किसिम	मुल्याङ्कन
१	ढुङ्गा माटोको दिवाल र खरको छाना भएको	१,८०,०००/-
२	ढुङ्गा माटोको दिवाल र स्टेल्को छाना भएको	३,१२,०००/-
३	ढुङ्गा, सिमेन्टको दिवाल र स्टेल् वा जस्ताको छाना भएको	३,९०,०००/-
४	सिमेन्ट ढलान भएको	-
	क) भुईतला प्रतिकोठा	२,००,०००/-
	ख) भुईतलामाथि प्रतिकोठा	१,८०,०००/-

निर्णय नं. २

कुनै क्षेत्रको कित्ता जग्गाको मुल्याङ्कन छुट हुन गएको रहेछ भने सो क्षेत्रको अन्य कित्ता जग्गा सरह मुल्याङ्कन कायम गर्ने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ३

घर, सडक तथा बाटो भएको जग्गाको लिखत पारित गराउँदा राजश्व छुल्ने नियमले लिखतमा घर, सडक तथा बाटो उल्लेख नगरि कार्यालयलाई भुक्त्याई लिखत पारित भएको रहेछ र सो ब्यहोरा पछि खुल्न आएमा सो लिनु दिनु गरेको घर जग्गा रोक्का राखि घर जग्गा लिने धनि (शाहु) बाट मालपोत कार्यालयले घटि भएको राजश्व असुल उपर गर्ने गराउने निर्णय गरियो ।

निर्णय नं. ४

घर जग्गाको लिखत राजिष्ट्रेशन गर्दा, चमेलिया आयोजना दार्चुला वैतडी सडक खण्डको दायँवायाँका कित्ता दार्चुला टिंकर सडक सँग जोडिएका र पि.सि.सि. बाटोको दायँवायाँका कित्ताहरु यकिन गर्नु पर्ने भए नापी कार्यालयबाट यकिन गराएर सोही बमोजिम थैली अंक कायम गरि मात्र लिखत पारित गर्ने,

निर्णय नं. ५

लेखन तथा छपाईमा कुनै त्रुटी भएमा सो त्रुटी मालपोत कार्यालयले सच्याउन सक्नेछ ।

निर्णय नं. ६

उपरोक्त घरजग्गाको न्यूनतम मुल्याङ्कन २०७५ श्रावण १ गते देखि लागु हुनेछ ।

मालपोत कार्यालयमा सेवा लिन आउने सेवाग्राहीहरूले पुऱ्याउनु पर्ने प्रमाण बारे सक्षिप्त जानकारी

मालपोत ऐन, २०३४, मालपोत नियमावली, २०३६, मुलुकी ऐन, २०२० लगायत जग्गा प्रशासन सम्बन्धी ऐन, नियम, जग्गा प्रशासन निर्देशिका र कार्यविधिको कार्यान्वयन गर्ने मालपोत कार्यालयबाट कार्य सम्पादन गरिदा सेवाग्राहीले आफ्नो कामसँग सम्बन्धित सबै प्रमाण र प्रक्रिया पुऱ्याएर आएमा अनपेक्षित भन्भट र ढिला सुस्तीबाट मुक्त भई घोषित वडापत्र कार्यान्वयनमा सहयोग पुग्ने अपेक्षा गरिएको छ ।

भूमिसुधार तथा व्यवस्थापन विभाग अन्तर्गतका मालपोत कार्यालयहरूबाट प्रदान गरिने सेवाहरू प्राप्त गर्न आउने सेवाग्राहीले साथमा ल्याउनु पर्ने आवश्यक प्रमाण, कागजात र पुऱ्याउनु पर्ने प्रक्रियाका बारेमा पूर्व जानकारी होस् भन्ने हेतुले सक्षिप्त जानकारी गरिन्छ ।

प्रत्येक कार्यहरू र ती कार्य गर्न आउँदा ल्याउनु पर्ने कागजात वा पुऱ्याउनु पर्ने प्रक्रिया देहाय बमोजिम रहेका छन् ।

१. रजिष्ट्रेशन/लिखत पारित

- टिकट सहितको निवेदन
- सक्कल जग्गाधनी प्रमाण पर्जा
- चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसिद
- घर समेत भए कर चुक्ता प्रमाण रसिद
- हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो
- पारित गर्ने लिखत
- नागरिकता प्रमाणपत्र (लिने दिने दुबै) को सक्कल र फोटोकपि समेत
- घरबाटो खुलेको स्थानीय निकायको सिफारिस
- राजश्व दस्तुर/शुल्क बुभ्नाएको रसिद/भौचर

२. नामसारी

- टिकट सहितको नामसारी निवेदन
- सक्कल जग्गाधनी प्रमाण पर्जा
- मृत्युदता प्रमाणपत्र
- धेरै हकदार भए मञ्जुरीनामा
- मृतकको पति पत्नी छोरा/छोरी बोहक अन्यको हकमा आवश्यकता अनुसार दस्तुर/शुल्क बुभ्नाएको रसिद/भौचर
- हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो
- स्थायी ठेगाना भएको गा.वि.स./न.पा.को सिफारिस
- नाता प्रमाणित सिफारिस
- चालु आ.व.को मालपोत असुली रसिद

३. जग्गा दता (रैकर जग्गा)

- साविक लगत
- दता नामसारी भएमा नाता प्रमाणपत्र
- स्थायी बसोवास र जग्गा भएको गा.वि.स./न.पा. को हकदार खुलेको सिफारिस
- सम्भव भएसम्म भूमिसुधा (भू.स.) ७ नं. फाँटवारी १ नं. लगत र २ नं. अनुसूची
- हकदावी सम्बन्धी सार्वजनिक सूचना
- आवश्यकता अनुसार फिल्ड निरीक्षण प्रतिवेदन
- राजश्व दस्तुर/शुल्क बुभ्नाएको रसिद/भौचर
- फिल्डबुक उतार
- जग्गा रहेको गा.वि.स./न.पा.को सिफारिस
- दता नामसारी भएमा मृत्युदता प्रमाणपत्र
- स्थलगत सर्जमिन मुचुल्का
- नागरिकताको प्रमाणपत्र सक्कल र फोटोकपी समेत
- हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो

४. दाखिला खारेज

- टिकट सहितको दा.खा. निवेदन
- अदालतको तहगत अन्तिम फैसलाहरू तथा जनाउ पत्र, चलानी पर्जा
- दता बाँकी भए जग्गा दता कार्यविधि
- बेजिल्ला पारित लिखत, चालु आ.व.को मालपोत बुभ्नाएको रसिद
- राजश्व दस्तुर/शुल्क बुभ्नाएको रसिद/भौचर
- निवेदकको नागरिकता सक्कल तथा प्रतिलिपी
- मिलापत्र भए मिलापत्र र जनाउ पत्र
- लिलाम दा.खा., लिलाम गर्ने निकायको निर्णय, दा.खा. गरिदिने पत्र
- हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो

५. शेषपछिको बकसपत्र दाखिल खारेज

- टिकट सहितको निवेदन
- मृत्युदता प्रमाणपत्र
- नागरिकता प्रमाणपत्र
- हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो
- शेष.ब. लिखत
- कार्यालयको अभिलेख भिडाउँदा लिखत सदर हुनुपर्ने
- चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसिद
- सिफारिस

६. संशोधन

- संशोधन मागको टिकट सहितको निवेदन
 - नागरिकता प्रमाणपत्रको सक्कल र प्रतिलिपी
 - चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसिद
 - अन्य आवश्यक प्रमाण
- ७. श्रेस्ता दाखेल खारेज**
- पारित भएको सक्कल लिखत वा निर्णय मिसिल
 - हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो
 - चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसिद
- ८. फोटो टाँस**
- टिकट सहितको निवेदन
 - नागरिकता प्रमाणपत्र सक्कल र प्रतिलिपी
 - फोटो प्रमाणित सहितको ३ पुस्ते खुलेको स्थायी बसोबास भएको गा.वि.स./न.पा.को सिफारिस
 - स्वामित्व प्राप्त गरेको श्रोत कागजात
- ९. तिन पुस्ते कायम**
- टिकट सहितको निवेदन
 - नागरिकता प्रमाणपत्र
 - फोटो प्रमाणितसहितको ३ पुस्ते खुलेको स्थायी बसोबास भएको गा.वि.स./न.पा. को सिफारिस
 - चालु आ.व.को मालपोत तिरेको रसिद
 - हालसालै खिचेको पासपोर्ट साइजको २ प्रति फोटो
- १०. जग्गाधनी श्रेस्ता प्रतिलिपि सम्बन्धित जग्गाधनीले माग गर्दा**
- टिकट सहितको निवेदन
 - मालपोत बुझाएको रसिद
 - आवश्यकता अनुसार स्थलगत सर्जमिन
- ११. ट्रायल चेक**
- जग्गाधनीको टिकट सहितको निवेदन
 - जग्गाधनी दर्ता प्रमाण पूर्जाको सक्कल र फोटोकपि
 - नक्सा उतार
- १२. हकसफा/अचल सम्पत्ति निखन्ने सम्बन्धी**
- टिकट सहित रित पूर्वकको निवेदन लिखतमा उल्लेखित थैली बमोजिमको रकम
 - रजिष्ट्रेशन दस्तुर
 - सन्धिसर्पन पर्ने व्यहोरा प्रमाणित हुने कागजातहरू
- १३. रोक्का**
- पारित बन्धकी लिखत
 - सरकारी अड्डा अदालत वा वित्तिय संस्थाबाट रोक्का वा फुकुवा गरिदिने पत्र र सक्कल जग्गाधनी पूर्जा
 - सक्कल जग्गाधनी पूर्जा